



TUMAČ ZNAKOVA

GRANICE	GRANIČA NASELJA
	PROSTOR OGRANIČENJA
	OBALNA LINIJA NA KATASTARSKOM PLANU
	LINIJA 70 m / 100 m OD OBALNE LINIJE
OSTALE GRANICE	GRAĐEVINSKO PODRUČJE - IZGRABENI DIO
	GRAĐEVINSKO PODRUČJE - NEIZGRABENI DIO
	OBUHVAAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
	OBUHVAAT DETALJNOG PLANA UREĐENJA
GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA	
	IZGRABENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
	NEIZGRABENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
	NEUREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
	PODRUČJA S MOGUĆNOŠĆU GRADNJE I PO UVJETIMA ZA ZONE IZDVOJENIH GRAĐEVINSKIH PODRUČJA IZVAN NASELJA GOSPODARSKE - POSLOVNE NAMJENE (K) - POD UVJETOM DA AKT O GRADNJI SADRŽI PROJEKT SPOJA NA POSTOJEĆI SUSTAV OBORINSKE ODVOJNJE U TRUPU LOKALNE CESTE LC-69050
IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA	
	GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
	K1 - pretežito uslužna, K3 - komunalno-servisna, K4 - pretežito reciklažna
	SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA
	R3 - sportska dvorana, R4 - sportska igrališta
	GROBLJE
	RECIKLAŽNO DVORIŠTE

PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE ŽUPA DUBROVAČKA

LIST BR: 4.6 GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA - MANDALIJENA (dio), ČIBAČA
 IZVORNIK - pročišćena grafika

URBANIZAM 0 m 50 m 200 m

Velikina sk.: 2000 DUBROVNIK

Županija:	DUBROVAČKO - NERETVANSKA	OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA
Naziv prostornog plana:	PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE ŽUPA DUBROVAČKA IZVORNIK - pročišćena grafika	
Naziv kartografskog prikaza:	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA - MANDALIJENA (dio), ČIBAČA	
Broj kartografskog prikaza:	4.6	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5000
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo):	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):	
Odluka o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Župa dubrovačka (Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka 10/18, 11/19.)	Odluka o donošenju izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Župa dubrovačka (Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka, 03/24.)	
	Prostorni plan uređenja Općine Župa dubrovačka - pročišćeni tekst (Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka, 05/24.)	
Javna rasprava (datum objave):	26. srpnja 2021.	Javni uvid održan: 1. studenog - 1. prosinca 2021.
Dopuna objave Javne rasprave:	27. rujna 2021.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
		Keenija Šiša, dipl.ing.grad.
		Mjesto i datum izrade plana:
		Dubrovnik, ožujak 2024.
Suglasnosti i mišljenja nadležnih organa uprave na plan:	Pozitivno mišljenje Župova za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije, KLASA: 350-02/18-02/05, URBROJ: 2117/1-21/01-21-06 od 20. srpnja 2023.	
	Suglasnost Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja, KLASA: 350-02/23-16/26, URBROJ: 531-08-1-2-24-12, od 2. veljače 2024.	
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan:	URBANIZAM DUBROVNIK d.o.o. DUBROVNIK	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	M.P.	Odgovorna osoba:
		dr.sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh. Direktor
URBANIZAM DUBROVNIK d.o.o.		
Odgovorni voditelj izrade plana:	M.P.	
		dr.sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh.
Stručni tim u izradi plana:	dr.sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh.	
Ivan Goluža, dipl.ing.grad.	Bajro Sarić, dipl.oeo.	
Danka Grbac-Nikolić, dipl.ing.kraj.arh.	Antonio Šakić, arh. teh.	
Jurica Krneg, mag.geogr. i mag.ing.geod.et.geoinf.		
Ines Marković, mag.ing.arch.		
Josip Mikulić, dipl.iur.		
Pečat predstavničkog tijela:	M.P.	Predsjednik predstavničkog tijela:
		Marko Kriste
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Predsjednik Odbora za Statut i Poslovnik:	
		Luko Milosavljević
(ime, prezime i potpis)		(ime, prezime i potpis)

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA			
naselje	izgrađeno (ha)	neizgrađeno (ha)	ukupno (ha)
Čibača*	45,15	21,47	66,62
Mandalijena**	8,92	6,51	15,43
IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA			
zona	izgrađeno (ha)	neizgrađeno (ha)	ukupno (ha)
Čibača - Poslovna zona 1 (K1)	12,55	3,58	16,13
Čibača - Komunalna zona (K3 i K4)	1,06	-	1,06
Čibača - SPC Čibača (R3, R4)	4,00	-	4,00
Groblje	12,45	-	12,45

* - Naselje Čibača je prikazano na kartografskim prikazima 4.1 i 4.8 te je u tablici navedena ukupna površina naselja
 ** - Naselje Mandalijena je prikazano na kartografskim prikazima 4.3, 4.6 i 4.10 te je u tablici navedena ukupna površina naselja