



TUMAČ ZNAKOVA

GRANICE

- OPĆINSKA GRANICA
- GRANICA NASELJA
- PROSTOR OGRANIČENJA

OSTALE GRANICE

- GRADEVINSKO PODRUČJE - IZGRAĐENI DIO
- GRADEVINSKO PODRUČJE - NEIZGRAĐENI DIO
- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

GRADEVINSKO PODRUČJE NASELJA

- IZGRAĐENI DIO GRADEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- NEIZGRAĐENI DIO GRADEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- NEUREĐENI DIO GRADEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

IZDOJENA GRADEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA

- izgrađeno
- neuređeno

GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
 K1 - pretežito uslužna, K2 - pretežito trgovačka, K3 - komunalno-servisna, K4 - pretežito reciklažna, K5 - mješovite zone pretežito poslovne

PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE ŽUPA DUBROVAČKA

LIST BR: 4.5 GRADEVINSKA PODRUČJA NASELJA - MANDALJENA (dio), ČELOPECI
 IZVORNIK - pročišćena grafika

URBANIZAM 0 m 50 m 200 m

Dubrovnik, ožujak 2024.

Županija:	DUBROVAČKO - NERETVANSKA	OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA
Naziv prostornog plana:	PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE ŽUPA DUBROVAČKA IZVORNIK - pročišćena grafika	
Naziv kartografskog prikaza:	GRADEVINSKA PODRUČJA NASELJA - MANDALJENA (dio), ČELOPECI	
Broj kartografskog prikaza:	4.5	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5000
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo):	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):	
Odluka o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Župa dubrovačka (Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka 10/18, 11/19.)	Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Župa dubrovačka (Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka, 03/24.) Prostorni plan uređenja Općine Župa dubrovačka - pročišćeni tekst (Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka, 05/24.)	
Javna rasprava (datum objave):	26.srpnja.2021.	Javni uvid održan: 1.studenog - 1.prosinca.2021.
Dopuna objave Javne rasprave:	27.rujna.2021.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Ksenija Šiša, dipl.ing.grad.
		Mjesto i datum izrade plana: Dubrovnik, ožujak 2024.
Suglasnosti i mišljenja nadležnih organa uprave na plan: Pozitivno mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije, KLASA: 350-02/18-02/05, URBROJ: 2117/1-21/01-21-06 od 20.srpnja.2023. Suglasnost Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja, KLASA: 350-02/23-16/26, URBROJ: 531-08-1-2-24-12, od 2.veljače 2024.		

Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan:	URBANIZAM DUBROVNIK d.o.o. DUBROVNIK
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	M.P.
URBANIZAM DUBROVNIK d.o.o.	Odgovorna osoba: dr.sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh. Direktor
Odgovorni voditelj izrade plana:	M.P.
	dr.sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh.
Stručni tim u izradi plana:	dr.sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh. Danka Grbac Nikolac, dipl. ing. kraj. arh. Jurica Knego, mag.geogr. i mag.ing.geod.et.geoinf. Ines Marković, mag. ing. arch. Josip Mikulić, dipl.iur.
Pečat predstavničkog tijela:	M.P.
	Predsjednik predstavničkog tijela: Marko Kriste
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Predsjednik Odbora za Statut i Poslovnik: Luko Milosavić
(ime, prezime i potpis)	M.P.
	(ime, prezime i potpis)

GRADEVINSKO PODRUČJE NASELJA			
naselje	izgrađeno (ha)	neizgrađeno (ha)	ukupno (ha)
Čelopeci	17,15	11,22	28,37
Mandaljena*	8,92	6,51	15,43
IZDOJENO GRADEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA			
zona	izgrađeno (ha)	neizgrađeno (ha)	ukupno (ha)
Dočine (K1, K2, K3, K4, K5)**	4,59	-	4,59

* - Naselje Mandaljena je prikazano na kartografskim prikazima 4.5, 4.6 i 4.10 te je u tablici navedena ukupna površina naselja

** - Zona Dočine se nalazi dijelom u GP Gornji Birgit, a dijelom u GP Čelopeci (kartografski prikaz 4.3) te je u tablici navedena ukupna površina zone