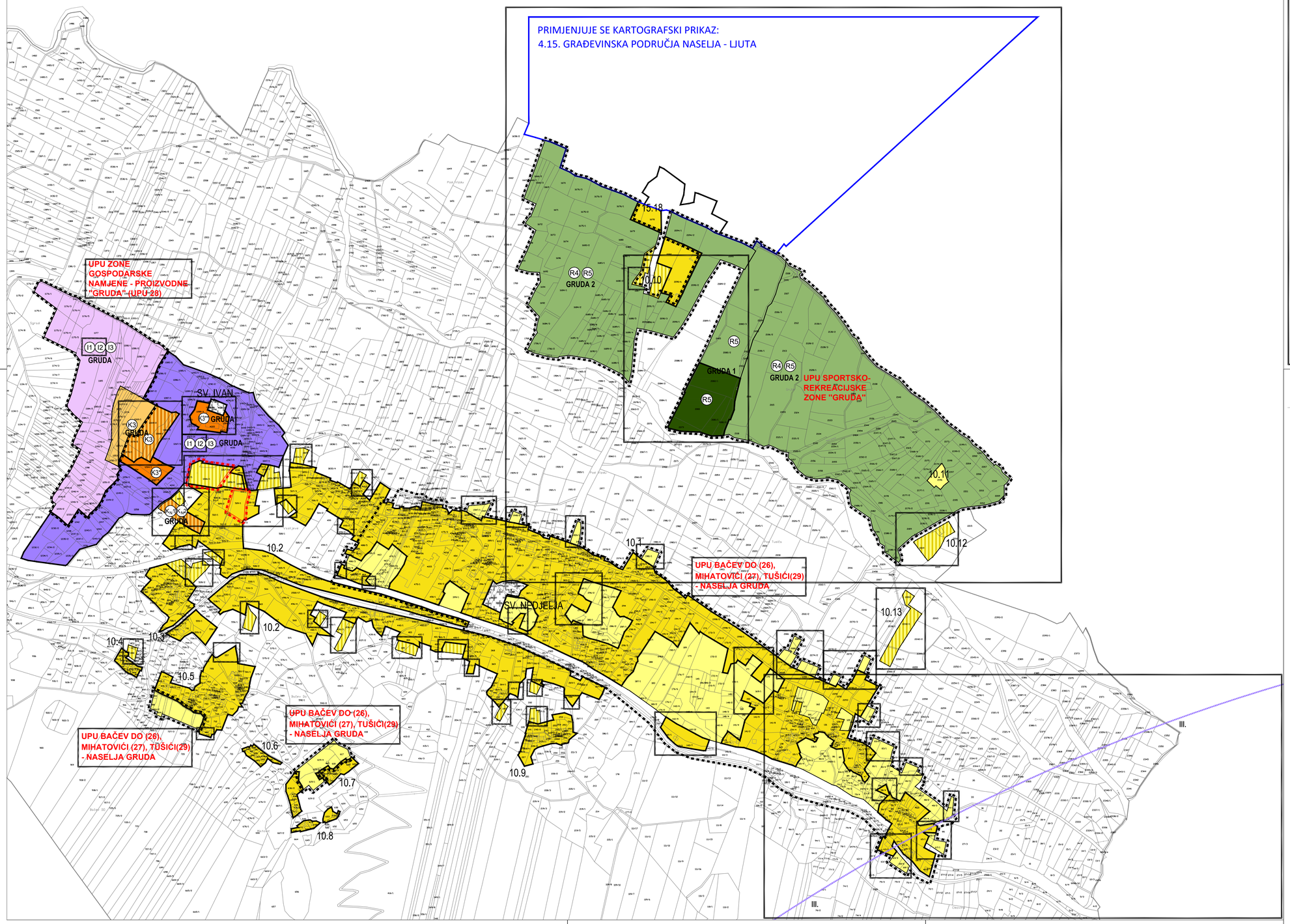

TUMAČ ZNAKOVA:

PREDMET IZMJENA I DOPUNA

GRANICE

GRANICA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

GRANICA OBVEZNE IZRADE TRI IDEJNA RJEŠENJA KOJA MORA ODOBRITI POSEBNO POVJERENSTVO OPĆINE

izgrađeno | neizgrađeno | neuređeno **RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA**

GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
Kn1-uslužna, Kn2-trgovačka

izgrađeno | neizgrađeno | neuređeno **RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA**

GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
I1-industrijska, I2-zanatska, I3-prehrambeno prerađivačka

GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
K3-komunalno servisna,
K3*-uz poslovnu namjenu može se planirati i vatrogasni dom
K3**-uz poslovnu namjenu mogu se planirati i građevine javne i društvene namjene

SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
R4-sportska dvorana, R5-sportsko igralište

GROBLJE

PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

GRANICE SIGURNOSNIH PODRUČJA
ZONA POSEBNE NAMJENE
III. zona kontrolirane gradnje

GRAĐEVINSKA PODRUČJA (G.P.):

		prostor izgrađenosti unutar ZOP-a	G.P. ukupno (ha)	izgrađeni dio G.P.-a (ha)	udio izgrađenog (%)
NASELJE GRUDA					
10.1.	SJEVERNO OD MAGISTRALE	NE	46,10	29,91	64,9%
10.2.	JUŽNO OD MAGISTRALE	NE	14,22	12,24	86,1%
10.3.	MUSTAHINIĆI	NE	2,26	1,90	84,1%
10.4.	DRAŠKOVIĆ	NE	0,30	0,23	76,7%
10.5.	MAGUD-BOŠKOVIĆ	NE	3,31	2,70	81,6%
10.6.	GLAVIĆ	NE	0,23	0,23	100,0%
10.7.	KORDA-MACAN	NE	1,40	0,63	44,8%
10.8.	MIHATOVIĆ	NE	0,23	0,23	100,0%
10.9.	VIDACI	NE	1,09	0,99	90,6%
10.10.	DERANJA	NE	1,59	1,10	69,2%
10.11.	G.P. 10.11.	NE	0,20	0,00	0,0%
10.12.	G.P. 10.12.	NE	0,47	0,00	0,0%
10.13.	G.P. 10.13.	NE	0,57	0,00	0,0%
Kn1, Kn2	POSLOVNA NAMJENA - GRUDA	NE	0,41	0,00	0,0%
Σ	**GRUDA**	NE	72,39	50,16	69,3%
	GROBLJE SV. IVAN		0,13	0,13	100,0%
	GROBLJE SV. NEDJELJA		0,50	0,50	100,0%
	I1, I2, I3 - PROIZVODNA NAMJENA - GRUDA	NE	19,10	11,36	59,5%
	K3 - POSLOVNA NAMJENA - GRUDA, VATROGASNI DOM SV. IVAN I DRUGE JAVNE GRAĐEVINE	NE	3,40	1,04	30,6%
	R5 - SPORSKO IGRALIŠTE - GRUDA 1	NE	6,00	2,30	38,3%
	R4, R5 - SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA - GRUDA 2 (ZAPADNI DIO)	NE	16,90	0,00	0,0%
	R4, R5 - SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA - GRUDA 2 (ISTOČNI DIO)	NE	24,10	0,00	0,0%

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE KONAVLE

LIST 4.10

GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA - GRUDA
PRIJEDLOG PLANA ZA PONOVNU JAVNU RASPRAVU

URBANIZAM d.o.o. Dubrovnik

0 100 m 200 m
20 m

Županija: DUBROVAČKO-NERETVANSKA	Općina: KONAVLE
Naziv prostornog plana: **IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE KONAVLE** **PRIJEDLOG PLANA ZA PONOVNU JAVNU RASPRAVU**	
Naziv kartografskog prikaza: **GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA - GRUDA**	
Broj kartografskog prikaza: 4.10	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5 000
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo): Odluka Općinskog vijeća Općine Konavle o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Konavle (Službeni glasnik Općine Konavle 05/17., 07/19., 05/21.)	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): -
Javna rasprava (datum objave): 7. lipnja 2023. Dopuna objave Javne rasprave (datum objave): 18. listopada 2023. Ponovna javna rasprava (datum objave): -	Javni uvid održan: od 1. studenog do 1. prosinca 2023. Javni uvid za ponovnu javnu raspravu održan: -
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Željka Sršen, dipl.ing.arh. (do 31. siječnja 2024.) Miljenko Mikulić, dipl.oec. (od 1. veljače 2024.) Mjesto i datum izrade plana: Dubrovnik, srpanj 2025.
Suglasnosti i mišljenja nadležnih organa uprave na plan: -	
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan:	URBANIZAM Dubrovnik d.o.o. Dubrovnik
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: URBANIZAM d.o.o. URBANIZAM Dubrovnik d.o.o. Vukovarska 8/II, 20 000 DUBROVNIK	Odgovorna osoba: dr.sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh. Direktor
Odgovorni voditelj izrade plana: dr.sc. ZRINKA RUDEŽ dipl.ing.arh. OVLAŠTENA ARHITEKTICA URBANISTICA A-U 486	dr.sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh.
Stručni tim u izradi plana: Pavo Đukan, univ.mag.ing.prosp.arch. Ivan Goluža, dipl. ing. građ. Danka Grbac Nikolac, dipl.ing.kraj.arh. Jurica Knego, univ.mag.geogr. i univ.mag.ing.geod.et geoinf. Jure Marić, prof.	Ines Marković Knego, univ.mag.ing.arch. Josip Mikulić, dipl.iur. dr.sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh. Bajro Šarić, dipl.oec. Antonio Šakić, arh.teh. Franciska Šiljeg, univ.mag.ing.aedif.
Pečat predstavničkog tijela: M.P.	Predsjednik predstavničkog tijela: Ivo Simović
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela: M.P.