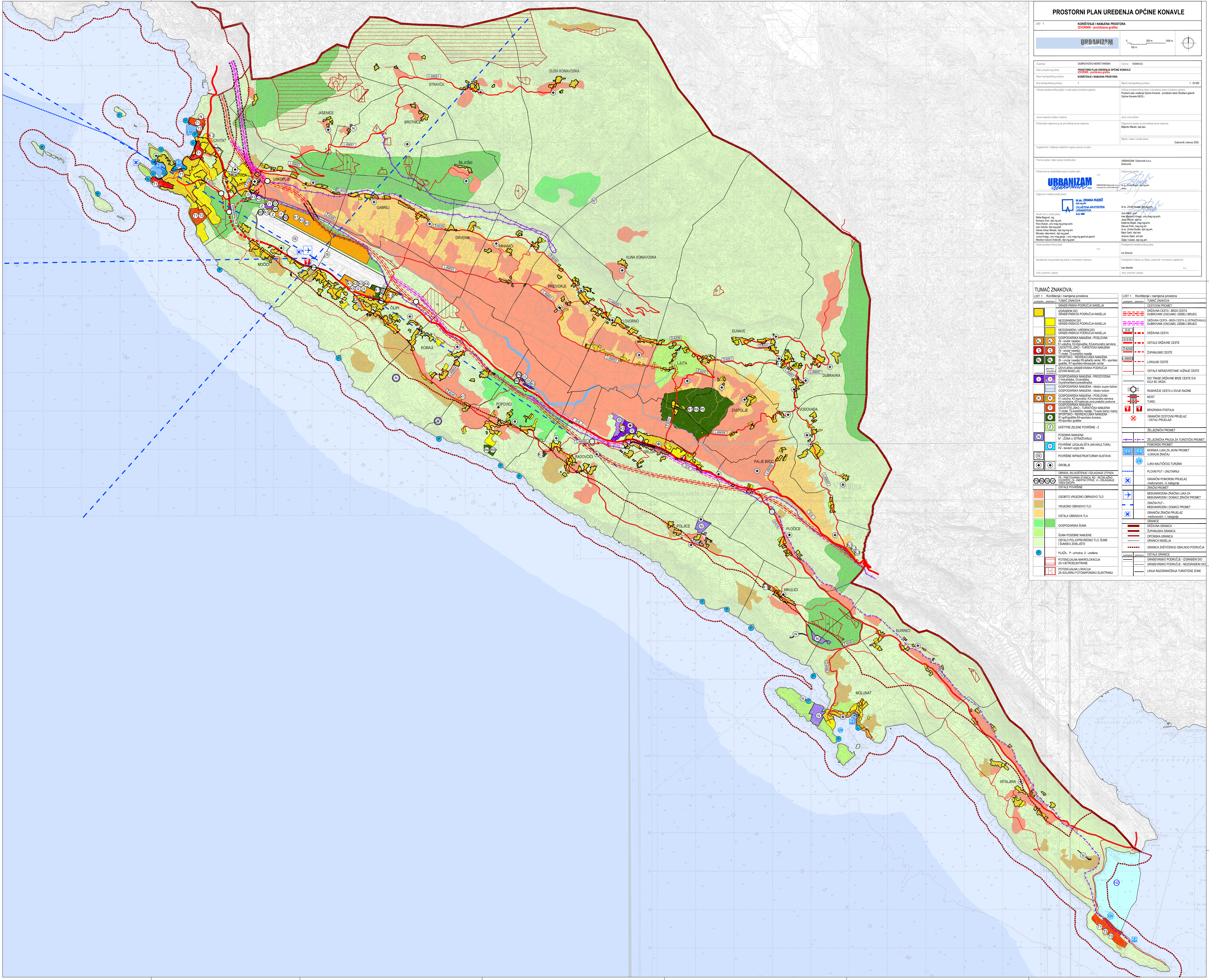

# PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE KONAVLE

LIST 1

**KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA**
IZVORNIK - pročišćena grafika

URBANIZAM dubrovnik

0 500 m 1000 m
100 m

| | |
|---|---|
| Županija: DUBROVAČKO-NERETVANSKA | Općina: KONAVLE |
| Naziv prostornog plana: **PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE KONAVLE**<br>IZVORNIK - pročišćena grafika | |
| Naziv kartografskog prikaza: **KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA** | |
| Broj kartografskog prikaza: 1 | Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 25 000 |
| Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo): | Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):<br>Prostorni plan uređenja Općine Konavle - pročišćeni tekst (Službeni glasnik Općine Konavle 06/25.) |
| Javna rasprava (datum objave): | Javni uvid održan: |
| Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: | Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:<br>Miljenko Mikulić, dipl.oec.<br>Mjesto i datum izrade plana:<br>Dubrovnik, kolovoz 2025. |
| Suglasnosti i mišljenja nadležnih organa uprave na plan: | |
| Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan: | URBANIZAM Dubrovnik d.o.o.<br>Dubrovnik |
| Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: M.P.<br>URBANIZAM dubrovnik d.o.o.<br>URBANIZAM Dubrovnik d.o.o. Vukovarska 8/II, 20 000 DUBROVNIK | Odgovorna osoba:<br>dr.sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh.<br>Direktor |
| Odgovorni voditelj izrade plana:<br>dr.sc. ZRINKA RUDEŽ<br>dipl.ing.arh.<br>OVLAŠTENA ARHITEKTICA URBANISTICA<br>A-U 466 | dr.sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh. |
| Stručni tim u izradi plana:<br>Nikša Begović, ing.<br>Romano Duić, dipl.ing.arh.<br>Pavo Đukan, univ.mag.ing.prosp.arch.<br>Ivan Goluža, dipl.ing.građ.<br>Danka Grbac Nikolac, dipl.ing.kraj.arh.<br>Miroslav Jakovčević, dipl.ing.građ.<br>Jurica Knego, univ.mag.geogr. i univ.mag.ing.geod.et geoinf.<br>Nikolina Vuković Kolendić, dipl.ing.građ. | Jure Marić, prof.<br>Ines Marković Knego, univ.mag.ing.arch.<br>Josip Mikulić, dipl.iur.<br>Katarina Mojaš, mag.ing.arch.<br>Slavica Polić, mag.ing.arh.<br>dr.sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh.<br>Bajro Sarić, dipl.oec.<br>Antonio Šakić, arh.teh.<br>Željko Vukelić, dipl.ing.arh. |
| Pečat predstavničkog tijela: M.P. | Predsjednik predstavničkog tijela:<br>Ivo Simović |
| Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:<br>(ime, prezime i potpis) | Predsjednik Odbora za Statut, poslovnik i normativnu djelatnost:<br>Ivan Bendiš M.P.<br>(ime, prezime i potpis) |

## TUMAČ ZNAKOVA:

LIST 1 Korištenje i namjena prostora

| postojeće | planirano | TUMAČ ZNAKOVA |
|---|---|---|
| | | GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA |
| 🟨 | | IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA |
| | 🟨 | NEIZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA |
| | ▨ | NEIZGRAĐENI / UREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA |
| K | K | GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA (N - unutar naselja) K1-uslužna, K2-trgovačka, K3-komunalno servisna |
| T | T | UGOSTITELJSKO - TURISTIČKA NAMJENA (N - unutar naselja) T1-hotel, T2-turističko naselje |
| R | R | SPORTSKO - REKREACIJSKA NAMJENA (N - unutar naselja) R2-jahački centar, R5 - sportsko igralište, R7-sportsko-rekreacijski centar |
| postojeće | planirano: neizgrađeno/ neuređeno | IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA (IZVAN NASELJA) |
| I | I | GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA I1-industrijska, I2-zanatska, I3-prehrambeno-prerađivačka |
| | | GOSPODARSKA NAMJENA - ribolov izuzev kočom<br>GOSPODARSKA NAMJENA - ribolov kočom |
| K | K | GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA K1-uslužna, K2-trgovačka, K3-komunalno servisna K4-reciklažna, K5-mješovite zone pretežito poslovne |
| | T | GOSPODARSKA NAMJENA - UGOSTITELJSKO - TURISTIČKA NAMJENA T1-hotel, T2-turističko naselje, T3-auto kamp i kamp |
| | R | SPORTSKO - REKREACIJSKA NAMJENA R1-golf-igralište,R4-sportska dvorana, R5-sportsko igralište |
| | Z | ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE - Z |
| N | | POSEBNA NAMJENA N* - ZONA U ISTRAŽIVANJU |
| | H | POVRŠINE UZGAJALIŠTA (AKVAKULTURA) H2 - kavezni uzgoj riba |
| IS | | POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA |
| ✚ | ✚ | GROBLJE |
| | | OBRADA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA |
| PS RD OI VI | | PS - PRETOVARNA STANICA, RD - RECIKLAŽNO DVORIŠTE, OI - INERTNI OTPAD, VI - ODLAGANJE VIŠKA ISKOPA |
| | | OSTALE POVRŠINE |
| 🟥 | | OSOBITO VRIJEDNO OBRADIVO TLO |
| 🟫 | | VRIJEDNO OBRADIVO TLO |
| 🟧 | | OSTALA OBRADIVA TLA |
| 🟩 | ▦ | GOSPODARSKA ŠUMA |
| 🟩 | | ŠUMA POSEBNE NAMJENE |
| 🟩 | | OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO, ŠUME I ŠUMSKO ZEMLJIŠTE |
| P | | PLAŽA, P - prirodna, U - uređena |
| | ▤ | POTENCIJALNA MAKROLOKACIJA ZA VJETROELEKTRANE |
| | 1 | POTENCIJALNA LOKACIJA ZA SOLARNU FOTONAPONSKU ELEKTRANU |

LIST 1 Korištenje i namjena prostora

| postojeće | planirano | TUMAČ ZNAKOVA |
|---|---|---|
| | | CESTOVNI PROMET |
| | | DRŽAVNA CESTA - BRZA CESTA DUBROVNIK (OSOJNIK) -DEBELI BRIJEG |
| | | DRŽAVNA CESTA - BRZA CESTA (U ISTRAŽIVANJU) DUBROVNIK (OSOJNIK) -DEBELI BRIJEG |
| D-8 | | DRŽAVNA CESTA |
| D-516 | | OSTALE DRŽAVNE CESTE |
| Ž-6239 | | ŽUPANIJSKE CESTE |
| L-69053 | | LOKALNE CESTE |
| | | OSTALE NERAZVRSTANE VAŽNIJE CESTE |
| | | DIO TRASE DRŽAVNE BRZE CESTE D-8 KOJI SE UKIDA |
| | | RASKRIŽJE CESTA U DVIJE RAZINE |
| | | MOST<br>TUNEL |
| | | BENZINSKA POSTAJA |
| ⊗ | | GRANIČNI CESTOVNI PRIJELAZ - OSTALI PRIJELAZI |
| | | ŽELJEZNIČKI PROMET |
| | | ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA TURISTIČKI PROMET |
| | | POMORSKI PROMET |
| | | MORSKA LUKA ZA JAVNI PROMET -LOKALNI ZNAČAJ |
| | LN | LUKA NAUTIČKOG TURIZMA |
| | | PLOVNI PUT - UNUTARNJI |
| ☒ | | GRANIČNI POMORSKI PRIJELAZ -međunarodni - II. kategorije |
| | | ZRAČNI PROMET |
| ✈ | | MEĐUNARODNA ZRAČNA LUKA ZA MEĐUNARODNI I DOMAĆI ZRAČNI PROMET |
| | | ZRAČNI PUT - MEĐUNARODNI I DOMAĆI PROMET |
| ☒ | | GRANIČNI ZRAČNI PRIJELAZ -međunarodni - I. kategorije |
| | | GRANICE |
| | | DRŽAVNA GRANICA |
| | | ŽUPANIJSKA GRANICA |
| | | OPĆINSKA GRANICA |
| | | GRANICA NASELJA |
| | | GRANICA ZAŠTIĆENOG OBALNOG PODRUČJA |
| | | OSTALE GRANICE |
| postojeće | planirano | |
| | | GRAĐEVINSKO PODRUČJE - IZGRAĐENI DIO |
| | | GRAĐEVINSKO PODRUČJE - NEIZGRAĐENI DIO |
| | | LINIJA RAZGRANIČENJA TURISTIČKE ZONE |