



**UVJETI GRADNJE**

**TUMAČ**

- OBUHVAT PROSTORNOG PLANA
- GRANICA GRADEVNE ČESTICE - PLANIRANO
- GRANICA GRADEVNE ČESTICE - POSTOJEĆE
- REGULACIJSKI PRAVAC
- NAMJENA GRADEVINE**
- STAMBENA NAMJENA
- M1 MJESOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA
- D4 JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA - PREDŠKOLSKA
- K1 GOSPODARSKA NAMJENA-POSLOVNA - PRETEŽITO USLUŽNA
- Z ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- ZZ JAVNE ZELENE POVRŠINE
- R2 ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA - ŠPORTSKA IGRALIŠTA
- IS POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
- UVJETI GRADNJE**
- KATNOST GRADEVINE
- POSTOJEĆA GRADEVINA
- GRANICA GRADIVOG DIJELA ČESTICE-OSNOVNA NAMJENA
- POVRŠINA ZA RAZVOJ TLOCRTA GRADEVINE - GRADIVI DIO ČESTICE
- POVRŠINA ZA RAZVOJ TLOCRTA PODRUMSKIH ETAŽA
- OBVEZNI GRADEVNI PRAVAC
- ZELENILU U POTEZU
- ZELENILU SA ZAŠTITOM U RAZINI UREĐENOG TERENA
- POSTOJEĆA VRIJEDNA EVIDENTIRANA STABLA
- POSTOJEĆE DRVEĆE KOJE SE UKLANJA
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- RUBNJAK CESTE
- OSTALI ELEMENTI
- OBVEZNO PODZEMNO GARAJZIRANJE/PARKIRANJE
- UDALJENOST GRADEVNOG PRAVCA OD GRANICE GRADEVNE ČESTICE
- ↕ ORJENTACIJSKE NIVELACIJSKE KOTE UREĐENOG TERENA - PROMETNICE
- ↕ PRIKLJUČENJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE
- ↕ PRIKLJUČENJE NA JAVNU POVRŠINU
- ↕ MOGUĆNOST PRISTUPA ZA PODZEMNU GARAJZU/PARKIRANJE
- ↕ ULAZ U PODZEMNU GARAJZU/PARKIRANJE
- ↕ MOGUĆNOST PODZEMNOG POVEZIVANJA
- ↕ VIDIKOVAC
- PROMET**
- KOLNE POVRŠINE
- KOLNO-PJEŠAČKE POVRŠINE
- PJEŠAČKE POVRŠINE
- OS CESTE
- OZNAKA PRESJEKA CESTE
- OZNAKE PARCELA:**
- S\* STAMBENA NAMJENA - postojeće
- S STAMBENA NAMJENA - planirano
- M\* MJESOVITA NAMJENA - postojeće
- M MJESOVITA NAMJENA - planirano
- R2 ŠPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA - sportska igrališta - prenamjena
- D4 JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA - predškolska - planirano
- K1 GOSPODARSKA NAMJENA - poslovna - pretežito uslužna - planirano
- Z ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE - postojeće i planirane
- ZZ JAVNE ZELENE POVRŠINE
- IS\* POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA - postojeće
- IS POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA - planirano
- KP POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA - kolno-pješački put
- PP POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA - pješački put
- PT POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA - pješački trg

REPUBLIKA HRVATSKA  
 DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
 PODRUČNI URED ZA KATASTAR DUBROVNIK  
 K.o. GRUŽ  
**TOPOGRAFSKO KATASTARSKI PLAN**  
 PREDJELA SOLITUDO (stara izmjera)  
 Mjerilo: 1:1000  
 Snimljeno: 2004.g.



**IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA STAMBENOG NASELJA SOLITUDO**

Županija: DUBROVAČKO-NERETVANSKA	
Grad: DUBROVNIK	
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA STAMBENOG NASELJA SOLITUDO	
Naziv kartografskog prikaza: UVJETI GRADNJE	
Broj kartografskog prikaza: 4.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo): "SLUŽBENI GLASNIK GRADA DUBROVNIKA", broj 11/16. i 16/17.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): "SLUŽBENI GLASNIK GRADA DUBROVNIKA", broj 25/18.
Javna rasprava (datum objave): Službeni glasnik 14.07.2018. Oglasna ploča Grada Dubrovnika od 11.07.2018. do 27.07.2018.	Javni uvid održan: od: 19.07.2018. do: 27.07.2018.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  JELENA LONČARIĆ, dipl. iur., univ. spec. admin. urb.
Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" 153/13. i 65/17.) Klasa: 350-02/18-14/14, Ur.br.: 531-05-1-18-03 datum: 20. studenog 2018.	
Pravna osoba/tijelo koje je izradio plan: ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE	Odgovorna osoba:  mr.sc. MARINA OREB, dipl. ing. arh.
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradio plan:	
Odgovorni voditelj izrade plana: BARBARA SAVIN, dipl. ing. arh.	
Stručni tim u izradi plana: 1. BARBARA SAVIN, dipl. ing. arh.      6. IVAN LUKAČEVIĆ VELEBIĆ, s.p.z.      11. DRAGAN BAKOČEVIĆ, ing. arh. 2. mr.sc. MARINA OREB, dipl. ing. arh.      7. NIKOLA KARAMAN, mag. ing. arh.      12. Željko BEOZVIĆ, dipl. ing. arh. 3. STjepan KVAČIĆ, dipl. ing. arh.      8. IVO KVAČIĆ, mag. ing. arh.      13. Željko BEOZVIĆ, dipl. ing. arh. 4. SILVANA TASIĆ, mag. arh.      9. IVO KVAČIĆ, mag. arh.      14. MARKO SPALIĆ, dipl. ing. arh. 5. IVAN LUKAČEVIĆ VELEBIĆ, s.p.z.      10. IVA KNEŽIĆ, mag. ing. arh.      15. MARKO SPALIĆ, dipl. ing. arh.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela:  mr.sc. MARKO POTREBICA
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:
(ime, prezime i potpis)	