












































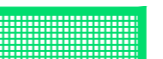
TEMATSKA ZONA IZMJENA I DOPUNA

-  GRANICA OBUHVATA
- MJEŠOVITA NAMJENA (M)**
- STAMBENO-POSLOVNA NAMJENA (M1)**
izgrađene zone / neizgrađene zone
-   STANOVANJE NISKE GUSTOĆE (M1-1)
-   STANOVANJE SREDNJE GUSTOĆE (M1-2)
- POSLOVNA-STAMBENA NAMJENA (M2)**
-  STANOVANJE SREDNJE GUSTOĆE (M2)
- UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA (T)**
- HOTELI (T1)**
-  HOTEL (T1)
-  PRATEĆA NAMJENA- USLUŽNA (T1-1)
-  PRATEĆA NAMJENA - TRGOVAČKA (T1-2)
-  PRATEĆA NAMJENA- UGOSTITELJSKA (T1-3)
-  PRATEĆA NAMJENA- DRUŠTVENI, KULTURNI I ZABAVNI SADRŽAJI (T1-4)
-  PRATEĆA NAMJENA- BAZENI (T1-5)
-  PRATEĆA NAMJENA- SPORTSKI TERENI (T1-6)
- TURISTIČKO NASELJE (T2)**
-  TURISTIČKE VILE (T2)
-  PRATEĆA NAMJENA - USLUŽNA (T2-1)
-  PRATEĆA NAMJENA - TRGOVAČKA (T2-2)
-  PRATEĆA NAMJENA - BAZENI (T2-5)
-  PRATEĆA NAMJENA - SPORTSKI TERENI (T2-6)
- POSLOVNA NAMJENA (K)**
-  USLUŽNA NAMJENA (K4-1)
-  TRGOVAČKA NAMJENA (K4-2)
-  UGOSTITELJSKA NAMJENA (K4-3)
-  GARAŽNO-POSLOVNE GRAĐEVINE (K4-4)
-  DRUŠTVENI, KULTURNI I ZABAVNI SADRŽAJI (K4-5)
-  KONGRESNI CENTAR (K4-6)
- ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA (R)**
-  ŠPORTSKA IGRALIŠTA (R2)
-  BAZENI U ZONAMA ŠPORTA I REKREACIJE (R2-1)
-  PRATEĆI UGOSTITELJSKI SADRŽAJI U ZONAMA ŠPORTA I REKREACIJE (R2-2)
-  KUPALIŠNE ZONE (R3)
-  BAZENI UNUTAR KUPALIŠNIH ZONA (R3-1)
-  UREĐENA PLAŽA (Pu)
-  PRIRODNA PLAŽA (Pp)
- JAVNE ZELENE POVRŠINE (Z)**
-  PARKOVNO UREĐENE POVRŠINE (Z1)
-  ZAŠTITNO ZELENILO I PEJZAŽNE POVRŠINE (Z)
- PROMETNE POVRŠINE**
-  CESTOVNE POVRŠINE - GRADSKE I PRISTUPNE ULICE
-  PJEŠAČKE POVRŠINE - ŠETNICE I PJEŠAČKE ULICE
-  PARKIRALIŠTE
-  VIDIKOVAC (V)
- POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA**
-  POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA (IS)



LEGENDA:

-  ODRŽAVANJE I MANJI ZAHVATI SANACIJE GRAĐEVINA - DOVRŠENI DIJELOVI NASELJA
-  UKLANJANJE, ZAMJENA, REKONSTRUKCIJA I OBNOVA GRAĐEVINA - PROMJENA KORIŠTENJA
-  REKONSTRUKCIJA RADI POBOLJŠANJA FUNKCIONALNOSTI GRAĐEVINA I DIJELOVA NASELJA
-  NOVA GRADNJA



OBLICI KORIŠTENJA SPORTSKO-REKREACIJSKIH ZONA S PRATEĆIM SADRŽAJIMA

-  REKONSTRUKCIJA RADI POBOLJŠANJA FUNKCIONALNOSTI SPORTSKO-REKREACIJSKIH SADRŽAJA
-  NOVA GRADNJA


NAČIN GRADNJE U ZONAMA STAMBENO-POSLOVNE (M1) I POSLOVNO-STAMBENE (M2) NAMJENE

-  NISKE GRAĐEVINE
-  SREDNJE GRAĐEVINE



NAČIN GRADNJE U ZONAMA UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE (T1 I T2)


-  TURISTIČKE VILE - SAMOSTOJEĆI
-  HOTELI - SAMOSTOJEĆI

NAČIN GRADNJE U ZONAMA POSLOVNE NAMJENE (K)

-  OBJEKTI POSLOVNE, JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE - SAMOSTOJEĆI ILI SKUPNI

NAČIN GRADNJE PRATEĆIH SADRŽAJA U ZONAMA TURISTIČKE I SPORTSKO-REKREACIJSKE NAMJENE (R)

-  PRATEĆI OBJEKTI U SKLOPU TURISTIČKIH, SPORTSKO-REKREACIJSKIH ZONA - SAMOSTOJEĆI
-  PRATEĆI OBJEKTI U SKLOPU TURISTIČKIH, SPORTSKO-REKREACIJSKIH ZONA - SKUPNI

-  OBRAČUNSKA POVRŠINA SPORTSKO REKREACIJSKE ZONE ZA PRATEĆE GRAĐEVINE (R2-1 I R2-2)

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA BABIN KUK IZVORNIK

NAČIN I UVJETI GRADNJE M 1:2000



tlo.studio tlo.studio d.o.o. - za arhitekturu i urbanizam
hr - 20000 dubrovnik gonca sv. vlaha 8
tlf. +385 (0)20 33 22 77 e. vanda.kontic@gmail.com

Županija:	DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA									
Grad:	GRAD DUBROVNIK									
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA BABIN KUK IZVORNIK									
Naziv kartografskog prikaza:	NAČIN I UVJETI GRADNJE									
Broj kartografskog prikaza:	5	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:2000								
Odluka o izradi prostornog plana (službeno glasilo): "Službeni glasnik Grada Dubrovnika" broj: 5/14.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju prostornog plana (službeno glasilo): "Službeni glasnik Grada Dubrovnika" broj: 12/14.									
Javna rasprava (datum objave): 29.08.2014. - 30.08.2014.	Javni uvid održan: 08.09.2014. - 15.09.2014.									
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: (Jelena Lončarić, dipl.iur.)									
Mišljenje zavoda prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 53/13) SUGLASNOST Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja. Uprave za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije Klasa: 350-02/14-13/45, Ur.broj: 531-05-14-2, od 17. prosinca 2014.	tlo.studio d.o.o. - za arhitekturu i urbanizam									
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan:	tlo.studio d.o.o. - za arhitekturu i urbanizam									
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: Vanda Ivanković Kontić, dipl.ing.arh (ime, prezime i potpis)									
Koordinator plana:	Vanda Ivanković Kontić, dipl.ing.arh									
Stručni tim u izradi plana:	<table border="0"> <tr> <td>1. Vanda Ivanković Kontić, dipl.ing.arh</td> <td>5. _____</td> </tr> <tr> <td>2. Ivana Pavlović, dipl.ing.arh</td> <td>6. _____</td> </tr> <tr> <td>3. _____</td> <td>7. _____</td> </tr> <tr> <td>4. _____</td> <td>8. _____</td> </tr> </table>		1. Vanda Ivanković Kontić, dipl.ing.arh	5. _____	2. Ivana Pavlović, dipl.ing.arh	6. _____	3. _____	7. _____	4. _____	8. _____
1. Vanda Ivanković Kontić, dipl.ing.arh	5. _____									
2. Ivana Pavlović, dipl.ing.arh	6. _____									
3. _____	7. _____									
4. _____	8. _____									
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: (mr.sc. Niko Bulić)									
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela:									