

Integralna zaštita i revitalizacija povijesnih naselja u krajolicima **OTOKA KORČULE I MLJETA**

Organizatori radionica:

Izrađivač studije:

**ELABORAT INTEGRALNE ZAŠTITE I REVITALIZACIJE POVIJESNIH NASELJA U KRAJOLICIMA
OTOKA KORČULE I MLJETA NA PROJEKTU "WINTER MED"**

**01 STRUČNA STUDIJA INTEGRALNE ZAŠTITE I REVITALIZACIJE POVIJESNIH NASELJA U
KRAJOLICIMA OTOKA KORČULE I MLJETA S KATALOGOM NASELJA**

Prilozi:

- 01.A. KATALOG NASELJA OTOKA KORČULE
- 01.B. KATALOG NASELJA OTOKA MLJETA
- 01.C. KONZERVATORSKO – URBANISTIČKI PLAN PILOT PODRUČJA: ŽRNOVO
- 01.D. KONZERVATORSKO – URBANISTIČKI PLAN PILOT PODRUČJA: KORITA

**02 SMJERNICE ZA IZRADU REGIONALNOG AKCIJSKOG PLANA RAZVOJA CJELOGODIŠnjEG
ODRŽIVOG I ODGOVORNOG TURIZMA NA OTOCIMA KORČULI I MLJETU U DUBROVAČKO –
NERETVANSKOJ ŽUPANIJI**

**03 PRAVILA ZA PLANIRANJE I PROJEKTIRANJE U TRADICIJSKIM NASELJIMA OTOKA KORČULE I
MLJETA**

prilog: BROŠURE / REVITALIZACIJA POVIJESNIH NASELJA OTOKA KORČULE I MLJETA



Project co-financed by the European
Regional Development Fund





OTOK KORČULA:

1. VELA LUKA
2. BLATO
3. SMOKVICA
4. ČARA
5. PUPNAT
6. ŽRNOVO
7. RAČIŠĆE
8. KORČULA
9. LUMBARDA



OTOK MLJET:

1. KORITA
2. MARANOVIĆI
3. PROŽURA
4. BABINO POLJE
5. BLATO
6. ROPA
7. POLAČE
8. GOVEĐARI

**ELABORAT INTEGRALNE ZAŠTITE I REVITALIZACIJE POVIJESNIH NASELJA U KRAJOLICIMA
OTOKA KORČULE I MLJETA NA PROJEKTU "WINTER MED"**

**01 STRUČNA STUDIJA INTEGRALNE ZAŠTITE I REVITALIZACIJE POVIJESNIH NASELJA U
KRAJOLICIMA OTOKA KORČULE I MLJETA S KATALOGOM NASELJA**

Prilozi:

- 01.A. KATALOG NASELJA OTOKA KORČULE
01.B. KATALOG NASELJA OTOKA MLJETA
01.C. KONZERVATORSKO – URBANISTIČKI PLAN PILOT PODRUČJA: ŽRNOVO
01.D. KONZERVATORSKO – URBANISTIČKI PLAN PILOT PODRUČJA: KORITA

**02 SMJERNICE ZA IZRADU REGIONALNOG AKCIJSKOG PLANA RAZVOJA CJELOGODIŠnjEG
ODRŽIVOG I ODGOVORNOG TURIZMA NA OTOCIMA KORČULI I MLJETU U DUBROVAČKO –
NERETVANSKOJ ŽUPANIJI**

**03 PRAVILA ZA PLANIRANJE I PROJEKTIRANJE U TRADICIJSKIM NASELJIMA OTOKA KORČULE I
MLJETA**

prilog: BROŠURE / REVITALIZACIJA POVIJESNIH NASELJA OTOKA KORČULE I MLJETA

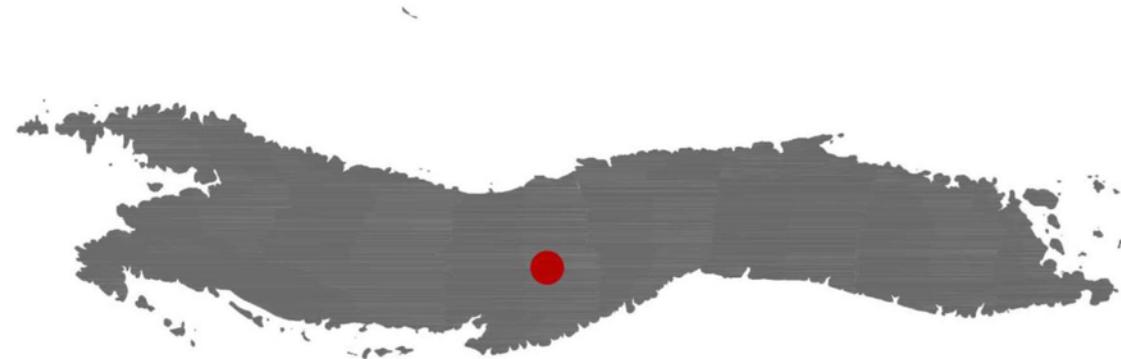


Project co-financed by the European
Regional Development Fund



naziv naselja:	SMOKVICA	kataloški broj:
grad/općina/županija:	SMOKVICA	
statističko naselje:	SMOKVICA	
katastarska općina:	SMOKVICA	

> [Katalog naselja / tablice / primjer Smokvica](#)



1. GENEZA NASELJA

Porijeklo naziva Smokvica nije do kraja razjašnjeno. Vjerojatno potječe iz romanskih jezika sa značenjem pregradni put (*saepes victa > semek vikta > smokvica; ograda, put, pregradni put, put pregradom*). Moguće je i da naziv treba vezivati uz prisutnost vode, s obzirom na prisutnost brojnih lokvi vode u polju Sitnica u antičko doba. Najvjerojatnije naziv nema nikakve veze s mediteranskim voćkom - smokvom. Kontinuitet naseljenosti područja Smokvice može se pratiti još od prapovijesti vremena. Iz 12. stoljeća pr. Kr. datira prapovjesna gradina u čijoj je blizini napravljena rimska villa rustica, na području arheološke zone kod brda Sutulije i polja Prapratne.

> [Katalog naselja / geneza naselja](#)

2. OPĆI PODACI O NASELJU:**POVIJESNI PREGLED**

razdoblje:	<i>Srednji vijek i starije</i>
toponim (katastarska karta):	<i>Smoquizza</i>
toponim (povijesna karta):	<i>Smokvica</i>
toponim (HOK):	<i>Smokvica</i>

PROSTORNO PLANSKA DOKUMENTACIJA

prostorni plan na snazi:	PPUO Smokvica (sl.gl. Općine Smokvica br. 16/07, 12/18)
detaljni plan na snazi:	Nema.
obaveza izrade UPU-a:	Da.
površina GPN:	360 250m ²
namjena površina:	Pretežito stambena
zaštita prirode:	Prostornim planom područje sjeverno i južno od naselja Smokvica štiti se kao "osobito vrijedan predjel - kultivirani krajobraz".
kulturna dobra:	Prostornim planom na području naselja Smokvica štite se sljedeća kulturna dobra: 1. Ruralna cjelina Smokvica s njenom unutrašnjošću 2. arheološka zona istočno od naselja Smokvica

PODACI IZ DOSADAŠNJIH ISTRAŽIVANJA I STANJE ZAŠTITE KRAJOLIKA U KOJEM SE NASELJE**NALAZI**

tipološka klasifikacija krajobraza (opći tip):	<i>Krajobraz polja i udolina otoka i poluotoka</i>
tipološka klasifikacija krajobraza (krajobrazni tip):	<i>Kulturni krajobraz niza manjih polja</i>
klasifikacija kulturnih krajolika:	<i>Asocijativni, organski</i>

KULTURNA DOBRA

kulturna dobra na području naselja:	1. Crkva Sv. Mihovila, pojedinačno zaštićeno, Z-5325 2. Crkva očišćenja Marijina sa zvonikom, ložom i arheološkim ostacima stare župne crkve, pojedinačno zaštićeno, Z-6677 3. Zgrada osnovne škole Smokvica, pojedinačno zaštićeno, Z-6799
-------------------------------------	---

ZAŠTITA PRIRODE I OKOLIŠA

zaštićeni dijelovi prirode:	Na području naselja Smokvica nema zaštićenih dijelova prirode.
ekološka mreža Natura 2000:	Naselje Smokvica omeđeno je sa sjeverne, južne i istočne strane granicama područja prema Direktivi o pticama (POP) - Srednje-dalmatinski otoci i poluotoci (HR1000036) te područja prema Direktivi o staništima (POVS) - Istočni dio Korčule (HR2001367).

3. ANALIZA NASELJA:

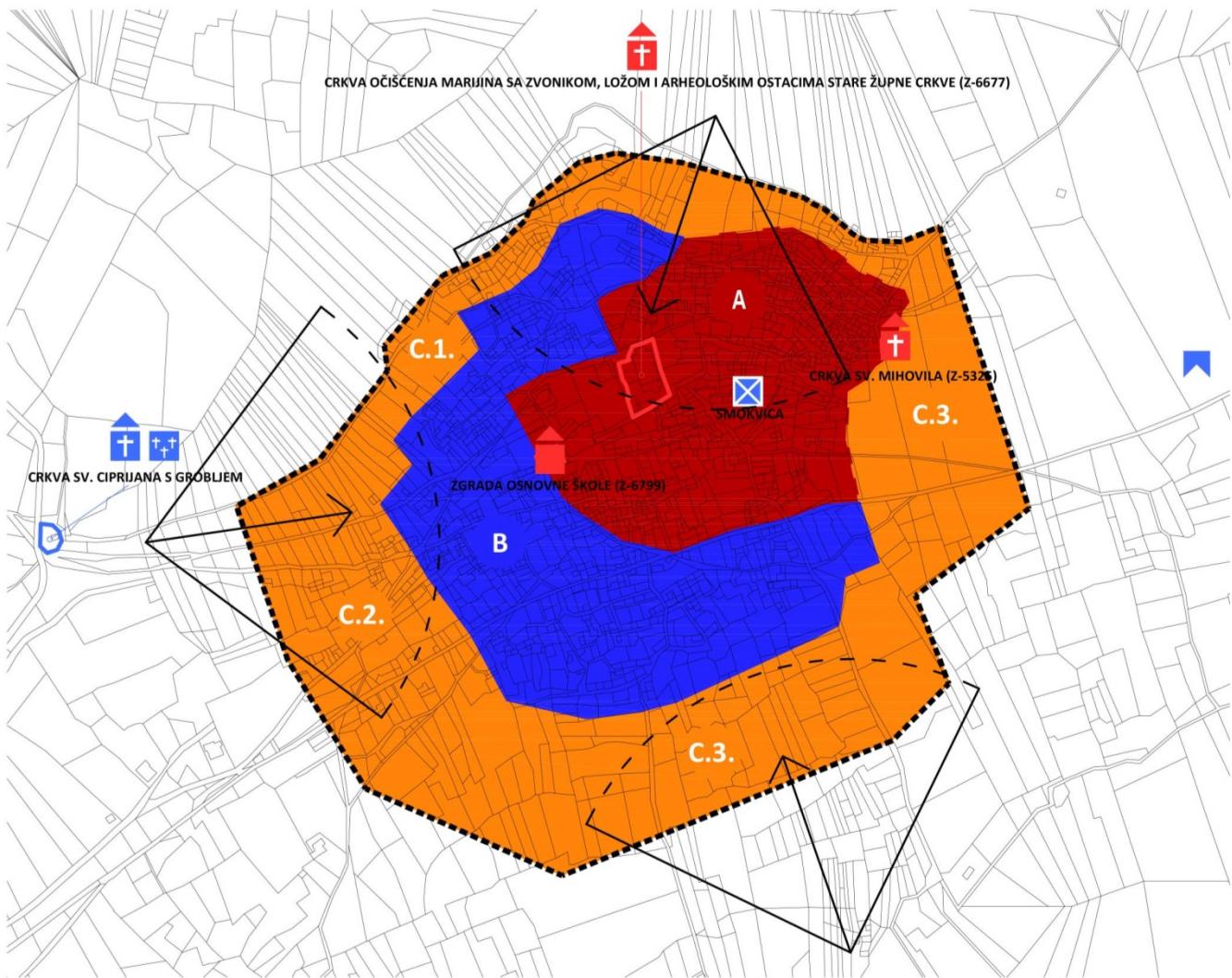
veličina naselja:	24,40 ha	
vrsta naselja (izvorna / aktualna):	Gradsko	
	Seosko	
smještaj u prostoru:	rub doline	
	rub polja	
	brda i pobrđa	
	naselja doline	
	obalni pojas	
	urbanizirani pojas	
korištenje:	naseljeno	1
	djelomično naseljeno	2
	napušteno	3
funkcije naselja:	povijesne, vrlo rijetke	1
	pretežito povijesne, uobičajene	2
	nove, prihvatljive, uobičajene	3
	nove, neprihvatljive	4
	napušteno, bez sadržaja	5
smještaj i okolina:	vrlo izloženo, potpuno očuvana	1
	jako izloženo, dobro očuvana	2
	umjereno izloženo, prihvatljiva	3
	nisko izloženo, promijenjena	4
	devastirana	5
kompozicija:	homogena, upečatljiva	1
	skladna	2
	prihvatljiva	3
	neskladna	4
	devastirana	5
prostorna organizacija:	povijesna, potpuno očuvana	1
	povijesna, dobro očuvana	2
	promijenjena, umjereno očuvana	3
	potpuno promijenjena	4
	devastirana	5

javni prostori i zgrade (opremljenost naselja):	povijesni, iznimno uređeni	1
	povijesni, vrsno uređeni	2
	povijesno prihvatljivo uređeni	3
	promijenjeni neuređeni	4
	devastirani	5
perivoji i vrtovi:	povijesni, iznimno uređeni	1
	povijesni, vrsno uređeni	2
	povijesno prihvatljivo uređeni	3
	promijenjeni neuređeni	4
	devastirani	5
obilježja karakteristične zemljишne čestice / okućnice:	potpuna očuvanost > 80%	1
	visoka očuvanost > 60%	2
	umjerena očuvanost < 40%	3
	niska očuvanost < 20%	4
	devastirano	5
obilježja tipične stambene i gospodarske izgradnje:	potpuna očuvanost > 80%	1
	visoka očuvanost > 60%	2
	umjerena očuvanost < 40%	3
	niska očuvanost < 20%	4
	devastirano	5
posebna obilježja - vizure, vizualna izloženost	vrlo visoka	1
	visoka	2
	umjerena	3
	niska	4
	bez vrijednosti (devastirana)	5
infrastrukturna opremljenost:	vrlo visoka	1
	visoka	2
	umjerena	3
	niska	4
	neopremljeno	5
ocjena izvornosti:	izvorno stanje	1
	izvorno s manjim izmjenama	2
	donekle izmijenjeno stanje	3
	sasvim izmijenjeno stanje	4

> Katalog naselja / analiza naselja

Integralna zaštita i revitalizacija povijesnih naselja u krajolicima
OTOKA KORČULE I MLJETA

cjelokupna ocjena:	3	
valorizacija:	svjetski značaj	1
	nacionalni značaj	2
	regionalni značaj	3
	lokalni značaj	4
	bez vrijednosti	5



- A ZONA ("core") > VIŠA AMBIJENTALNA VRJEDNOST
- B ZONA (kontaktna) > AMBIJENTALNA VRJEDNOST
- C ZONA ("buffer")
- NASELJE SMOKVICA (A+B+C)

ZAŠTIĆENO KULTURNO DOBRO
(Zakon o zaštiti kulturnih dobara):

- POVIJESNO NASELJE RURALNIH OBILJEŽJA
- SAKRALNA GRAĐEVINA
- CIVILNA GRAĐEVINA

PLANSKA ZAŠTITA:

- POVIJESNO NASELJE RURALNIH OBILJEŽJA
- SAKRALNA GRAĐEVINA
- GROBLJE
- ARHEOLOGIJA

VIZURA I SMJER DOŽIVLJAJA NASELJA ILI DIJELOVA
NASELJA

01.A.-3 / 3

SADRŽAJ:
Identifikacija kulturno - povijesne cjeline
naselja ili dijela naselja

MJERILO: XXXXX DATUM: XXXXX

> Katalog naselja / valorizacija naselja ili dijela naselja

Integralna zaštita i revitalizacija povijesnih naselja u krajolicima
OTOKA KORČULE I MLJETA

4. PLANERSKE SMJERNICE

ZONA "A" (CORE)

1.1. Izgradnja novih i rekonstrukcija postojećih kuća

- integracija nove izgradnje volumenom i oblikovanjem u sliku promatrane cjeline naselja
- tipologija: polugugrađena, ugrađena, slobodnostojeća
- visina građevine na ravnom terenu do 7,0m, katnost Po+P+1+Pk / visina građevine na kosom terenu 9,0m, katnost (Po)/S+P+1+Pk
- arhitektonsko oblikovanje - usklađivanje s povijesnim obrascem (pravokutni tlocrt - zbijeni, izduženi, dvostrešni krov i krov "na lastavice", položaj paralelno sa slojnicama terena u nagibu, natkrivanje terasa ispred reprezentativnih pročelja /providnim, montažnim/ pergolama, artikulacija glavnog pročelja pravilnim rasterom otvora), a kod građevina koje se grade kao dvojne ili u nizu one moraju s građevinom na koju se prislanjaju činiti arhitektonsku cjelinu (visina građevine, vijenac, sljeme, građevinski pravac)
- kod dogradnje i nadogradnje postojećih građevina potrebno zadržati građevni pravac, a iznimno udaljenost građevinskog pravca može biti i veća obzirom na propisane urbanističke parametre kao što je min. udaljenost od susjedne parcele i sl.
- već prilikom faze projektiranja potrebno je voditi računa o tipologiji izgradnje obzirom na buduće zemljane radove na način da se izbjegava metoda potpune razgradnje stijene terena u nagibu i to: a / terasastom izgradnjom ili b / prema povijesnom obrascu, smještajem građevine na plato koji može biti ili etaža (podrum, suteren ili prizemlje) ili zaravnati prirodni teren osiguran potpornim zidom (visine ne veće od 2m), tj. pri gradnji građevine obavezno je čuvati prirodnu konfiguraciju terena tako da se iskopi izvode samo radi gradnje ukopanih i djelomično ukopanih etaža i temelja dok se kosi teren uređuje kaskadno ili ostavlja u prirodnom nagibu
- sve u koordinaciji s nadležnim Konzervatorskim odjelom

1.2. Obnova i sanacija

- obnova i sanacija građevina lošeg građevinskog stanja (npr. ruševine i građevine koje su održavane bez novih intervencija, a kojima su očuvana povijesna arhitektonska obilježja) kao rekonstrukcije, ali na temelju prethodno izrađenog konzervatorskog elaborata ili ishodišta mišljenja nadležnog Konzervatorskog odjela u postupku utvrđivanja posebnih uvjeta gradnje kojim će se odrediti stupanj konzervacije
- obzirom na evidentiranu arheološku baštinu, prilikom izvođenja zemljanih radova osigurati arheološki nadzor
- sve u koordinaciji s nadležnim Konzervatorskim odjelom

1.3. Kulturna dobra

- radovi na obnovi i sanaciji kulturnih dobara na području naselja Smokvica u koordinaciji s nadležnim Konzervatorskim odjelom uz obveznu prethodnu izradu konzervatorskog

elaborata

1.4. Smještaj građevine na parceli, uređenje parcele, odnos izgrađene i neizgrađene površine parcele

- osnovni problem ove urbanističko - arhitektonske cjeline je preizgrađenost parcela, predimenzioniranost izgradnje kao i izrazita vizualna izloženost u kojoj bi trebalo u što većoj mjeri smanjiti izgradnju
- koeficijent izgrađenosti $kig=0,3$, površina parcele prema PPUG Dubrovnika, sa smještajem građevine na udaljenosti od ruba parcele min. 3m
- parcele oblikovati bez veće razlike u visini gotovo uređenog terena obzirom na postojeće stanje, visinska razlika platoa ne bi trebala prelaziti 2,0m
- neizgrađeni dio parcele min. 40% urediti kao prirodni teren te održavati sadnjom mediteranskog bilja , a kolno - pješačke površine na parcelama urediti izbjegavanjem betoniranja ili asfaltiranja već korištenjem kamenog opločenja u kombinaciji s prirodnim terenom, sve prema povijesnom obrascu

1.5. Ostalo

- održavanje i obnova u okviru povijesne urbane matrice kao i načinu korištenja prostora
- povijesne putove treba održavati zajedno sa pripadajućim suhozidnim i kamenim ogradama (ako postoje), kamenim opločenjem, urbanom opremom i sl.
- održavanje, obnova i sanacija poklonaca i raspela na raskrižjima puteva
- ukoliko postoje, obavezno održavanje i uređenje koridora postojećih bujičnih kanala
- obavezno očuvanje pojedinačno vrijednog visokog zelenila i kvalitetnih neizgrađenih zelenih površina

U Zoni A sve u koordinaciji s nadležnim Konzervatorskim odjelom.

Prilikom gradnje novih građevina, rekonstrukcije, obnove i sanacije postojećih građevina i ruševina, potrebno je ishoditi mišljenje nadležnog Konzervatorskog odjela (npr. provođenjem postupka utvrđivanja posebnih uvjeta gradnje).

ZONA "B" (KONTAKTNA)

ZONA "C" (BUFFER)

> Izvod iz kataloga naselja Žrnovo :

Usporedna analiza povijesnih karata

> Katalog naselja / grafički prilozi / primjer Žrnovo



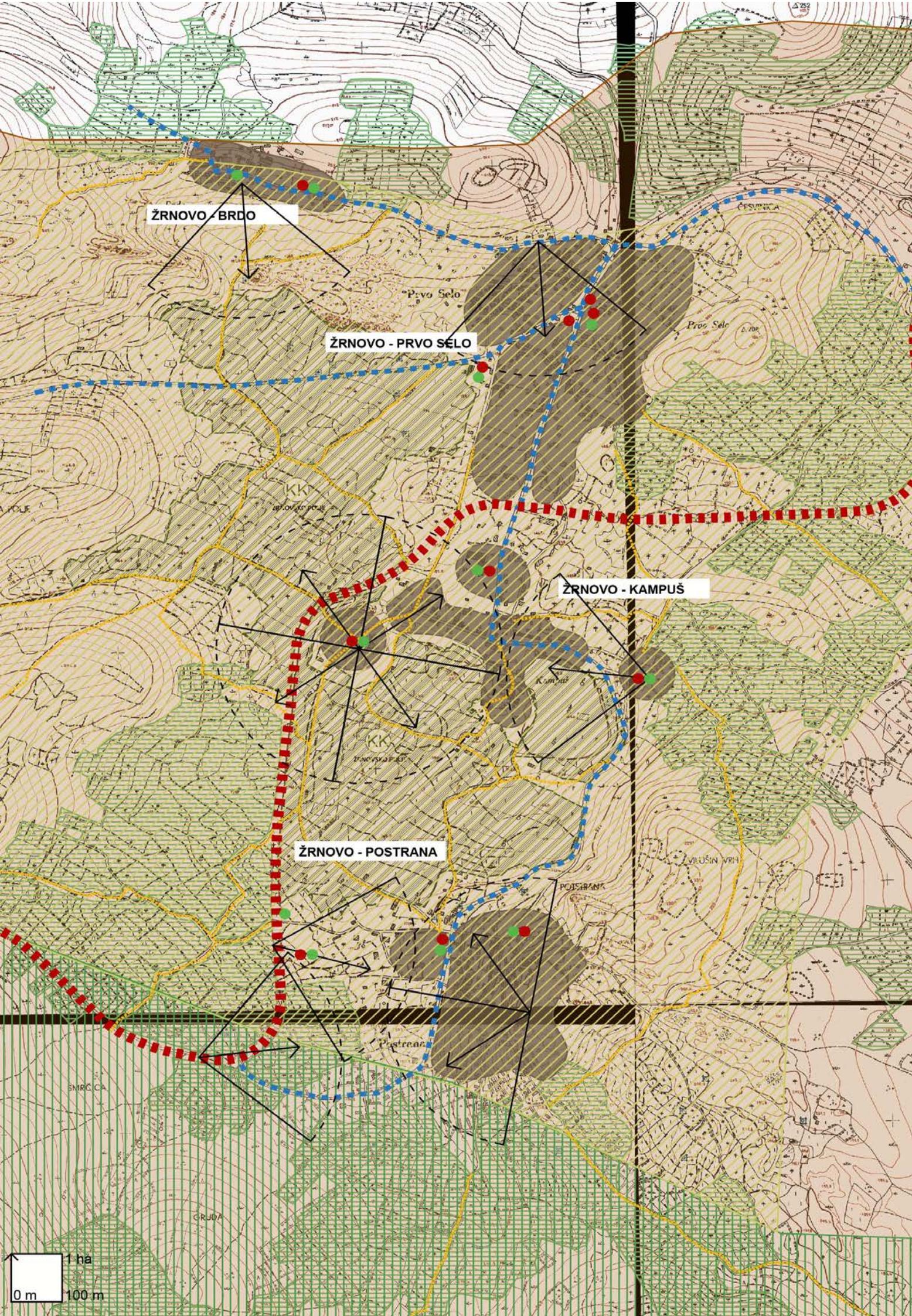
^ 1836. / katastarski plan



^ 1851.-1854. / II. vojna izmjera Habsburške monarhije (Dalmacija)



^ 1968. / zračni snimak



> Izvod iz kataloga naselja Žrnovo :

Prostorna organizacija i struktura naselja, krajolik u kojem je naselje smješteno

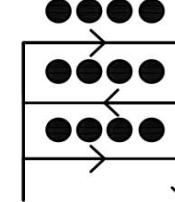
NASELJE:

- URBANISTIČKO - ARHITEKTONSKA CJELINA
- JAVNI SADRŽAJI
- JAVNI PROSTORI
- DRŽAVNA CESTA D118 (Vela Luka - Smokvica - Korčula)
- LOKALNA CESTA

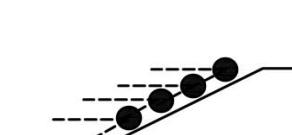
KRAJOBRAZ:

- OSOBITO VRIJEDAN PREDJEL
- KULTIVIRANI KRAJOBRAZ (KK / NAZIV)
- 3.1.6. MJEŠOVITI BRDSKO-BREŽULJKASTI KRAJOBRAZ prema "KRAJOBRAZNA STUDIJA DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE - TIPOLOŠKA KLASIFIKACIJA KRAJOBRAZA"
- RURALNI KRAJOLIK ŽRNOVA prema "PREPOZNANJE / VREDNOVANJE KULURNIH KRAJOLIKA DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE"
- AGRARNI TRASIRANI KRAJOLIK ORLANDUŠA, BERKOVICA prema "PREPOZNANJE / VREDNOVANJE KULURNIH KRAJOLIKA DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE"
- TERASE U SUHOZIDU
- k.č. "JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI", način uporabe: "PUT"
- ↔ TOČKE VAŽNE ZA VIZURE NASELA I PROSTORA U OKOLINI

ŽRNVO - POSTRANA

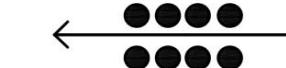


TIP
- KRETANJE PO SLOJNICAMA

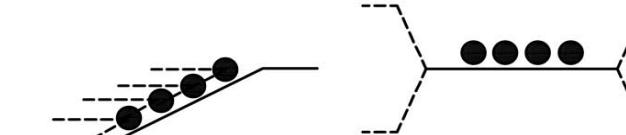


TIP
- NA KOSOM TERENU

ŽRNVO - KAMPUS

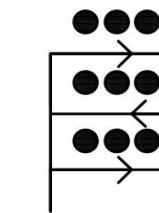


TIP
- KRETANJE PO SLOJNICAMA



TIP
- NA RAVNOM TERENU (ILI PLATOU)

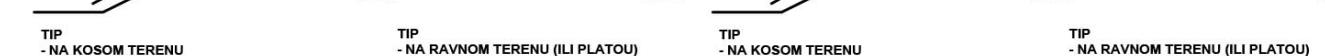
ŽRNVO - PRVO SELO



TIP
- KRETANJE PO SLOJNICAMA

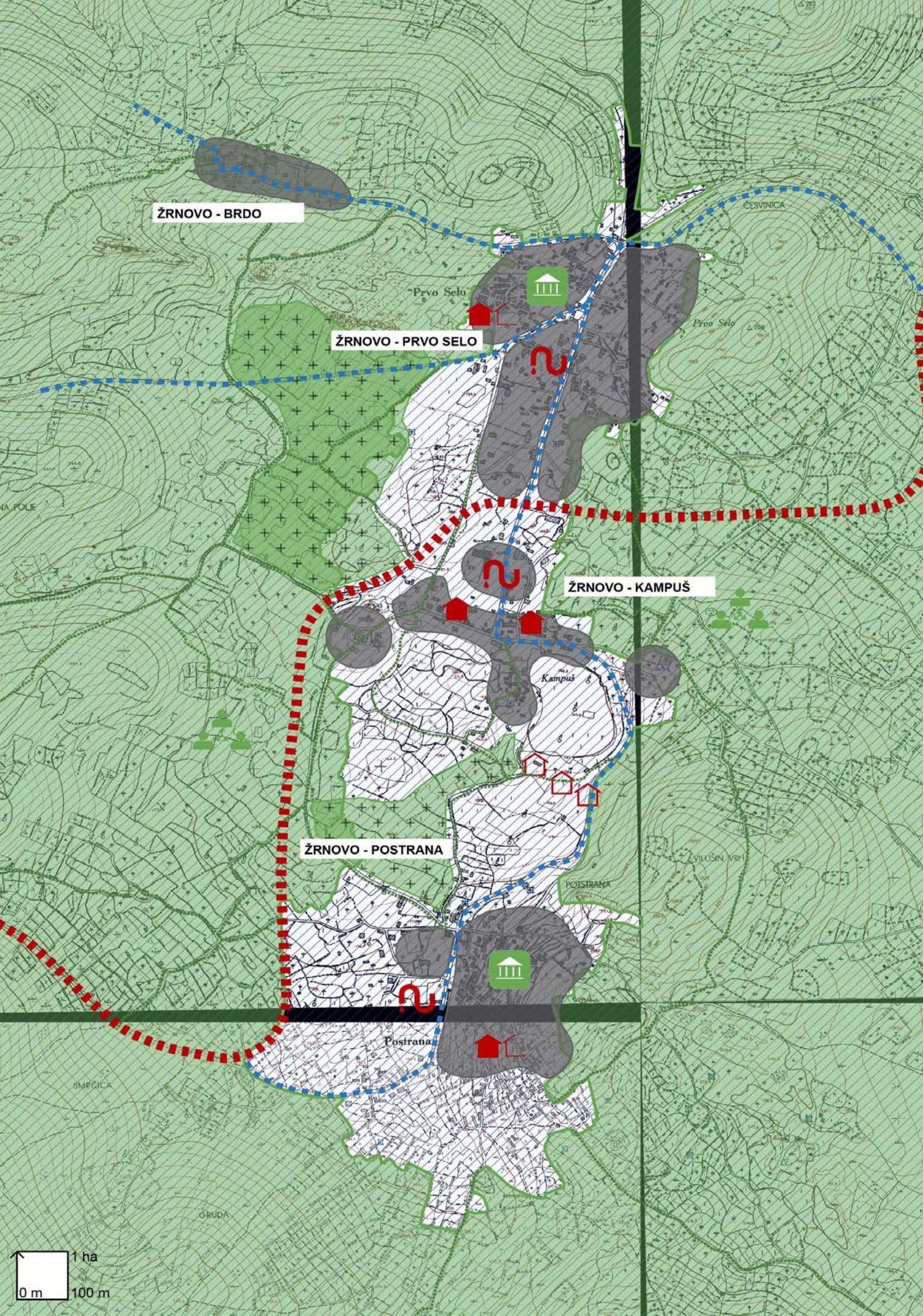


TIP
- NA KOSOM TERENU



TIP
- NA RAVNOM TERENU (ILI PLATOU)

Integralna zaštita i revitalizacija povijesnih naselja u krajolicima
OTOKA KORČULE I MLJETA



> Izvod iz kataloga naselja Žrnovo:

Identificirani resursi i konflikti u prostoru

- URBANISTIČKO - ARHITEKTONSKA CJELINA
- DRŽAVNA CESTA D118 (Vela Luka - Smokvica - Korčula)
- LOKALNA CESTA

RESURSI:

- UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PODRUČJIMA (NATURA 2000)
 - NATURA 2000 / POVS "ISTOČNI DIO KORČULE", HR2001367
 - NATURA 2000 / POP "SREDNJEDALMATINSKI OTOCI I PELJEŠAC", HR100036
- k.č. "JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI", način uporabe: "PUT" - POVEZNICE NASELJA S PRIPADAJUĆIM KRAJOLIKOM

- URBANISTIČKO I GRADITELJSKO NASLJEĐE (OBNOVA I SANACIJA PREMA POVIESNOM UZORKU)

- MASLINARSTVO

KONFLIKTI:

- NEPLANSKO ŠIRENJE IZGRADNJE IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- NOVA IZGRADNJA I REKONSTRUKCIJA POSTOJEĆE S ODSTUPANJIMA OD POVIESNOG UZORKA
- └ LOŠE ILI DEGRADIRANO GRAĐEVINSKO STANJE GRADITELJSKOG NASLJEĐA
- ?■ KOMUNALNA OPREMLJENOST

ŽRNOVO (PRVO SELO)
Foto: Konzervatorski odjel u Splitu, 1980.

Integralna zaštita i revitalizacija povijesnih naselja u krajolicima
OTOKA KORČULE I MLJETA

ŽRNOVO – PRVO SELO
2021.g.



Integralna zaštita i revitalizacija povijesnih naselja u krajolicima
OTOKA KORČULE I MLJETA

ŽRNOVO - POSTRANA
2021.g.



Integralna zaštita i revitalizacija povijesnih naselja u krajolicima
OTOKA KORČULE I MLJETA

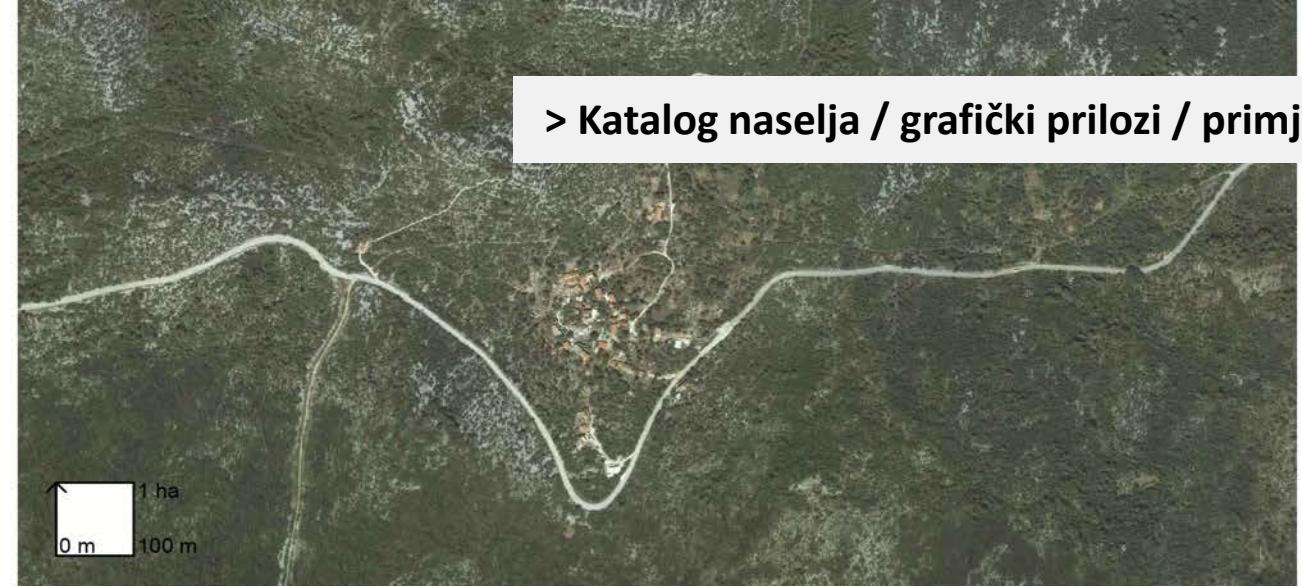


Integralna zaštita i revitalizacija povijesnih naselja u krajolicima
OTOKA KORČULE I MLJETA

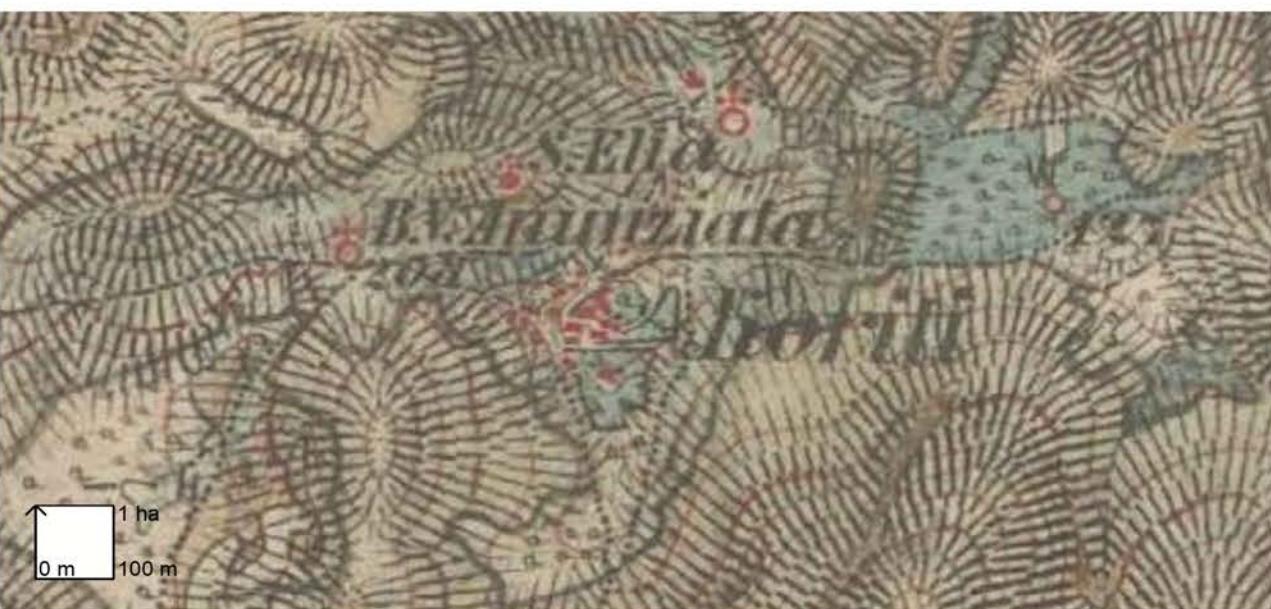
> Katalog naselja / grafički prilozi / primjer Korita



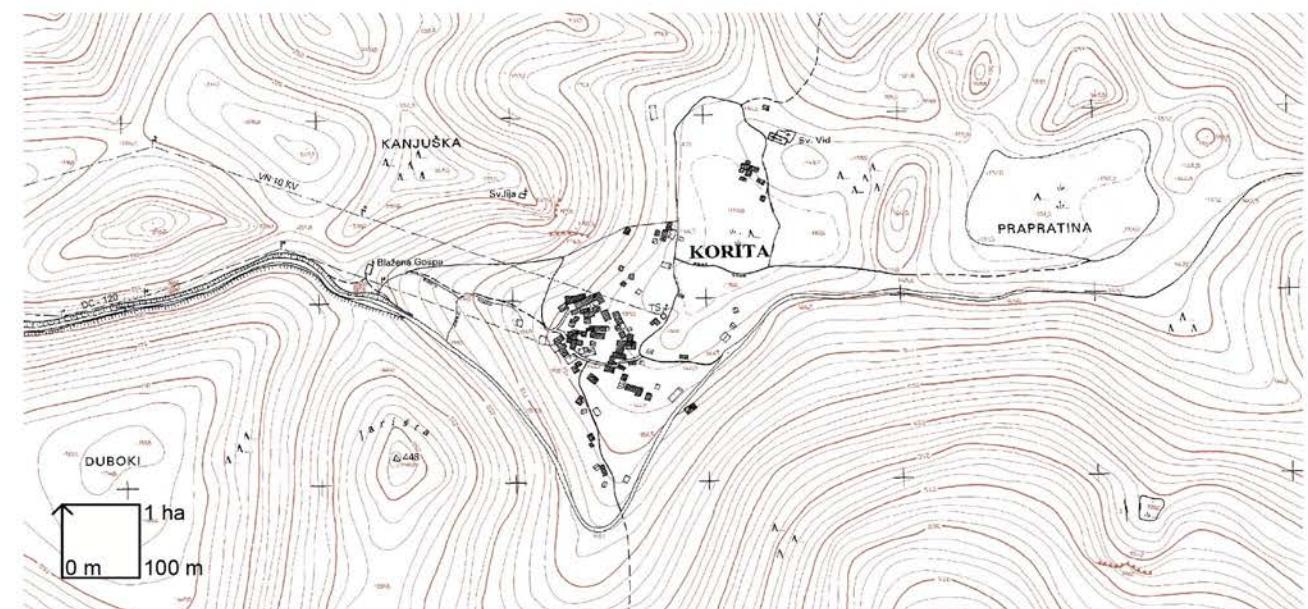
^ 1836. / katastarski plan (izvor: DAS)



^ 2017. / digitalni ortofoto snimak



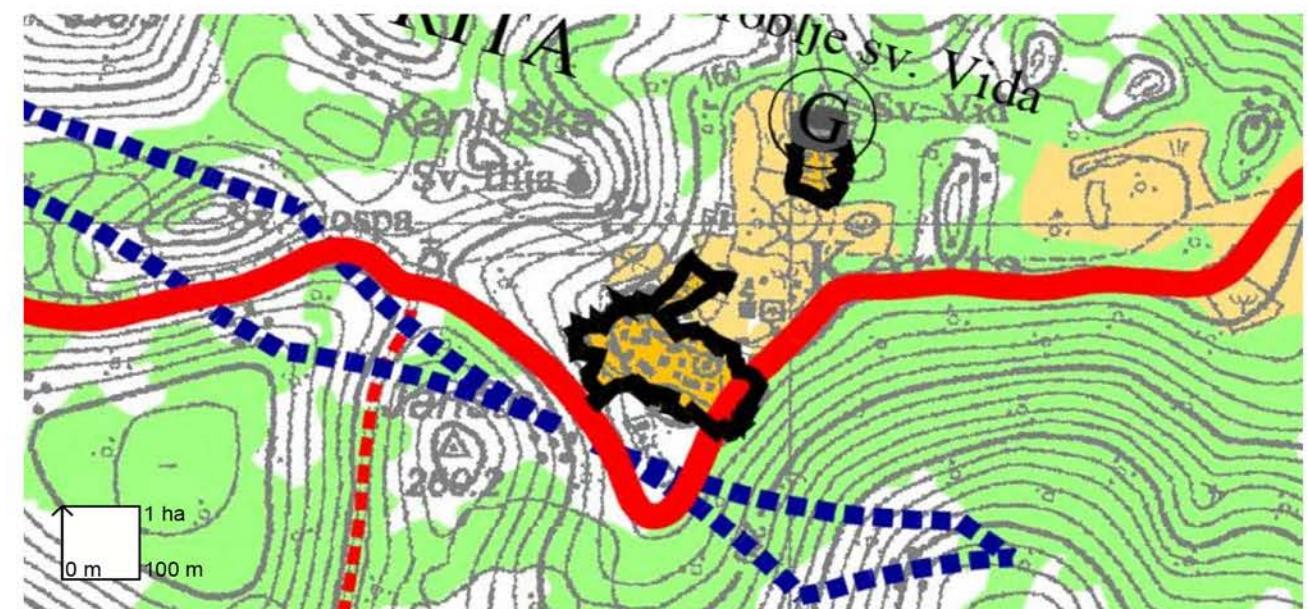
^ III. vojna izmjera Habsburške monarhije (izvor: MAPS.ARCANUM.COM)



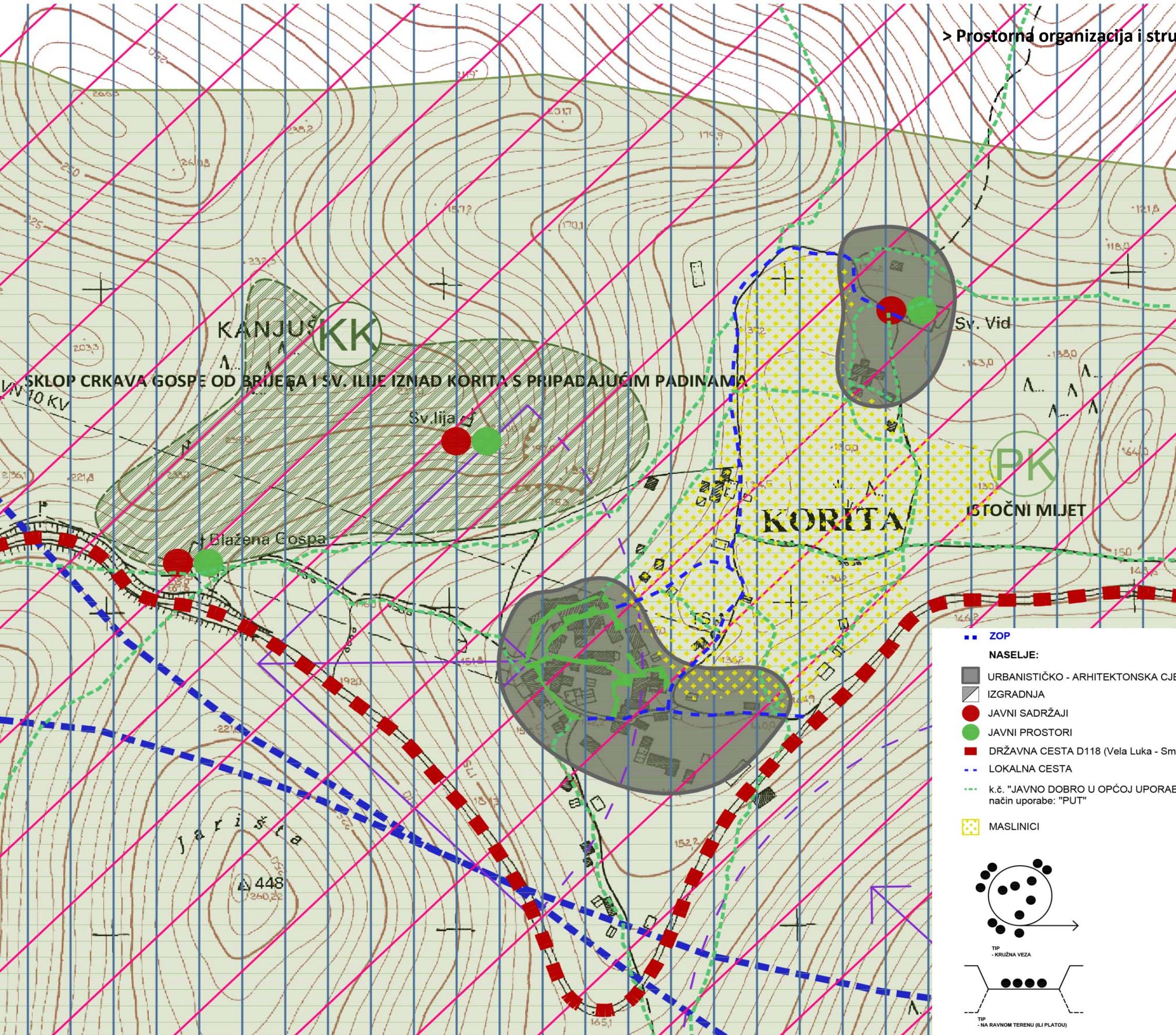
^ Hrvatska osnovna karta



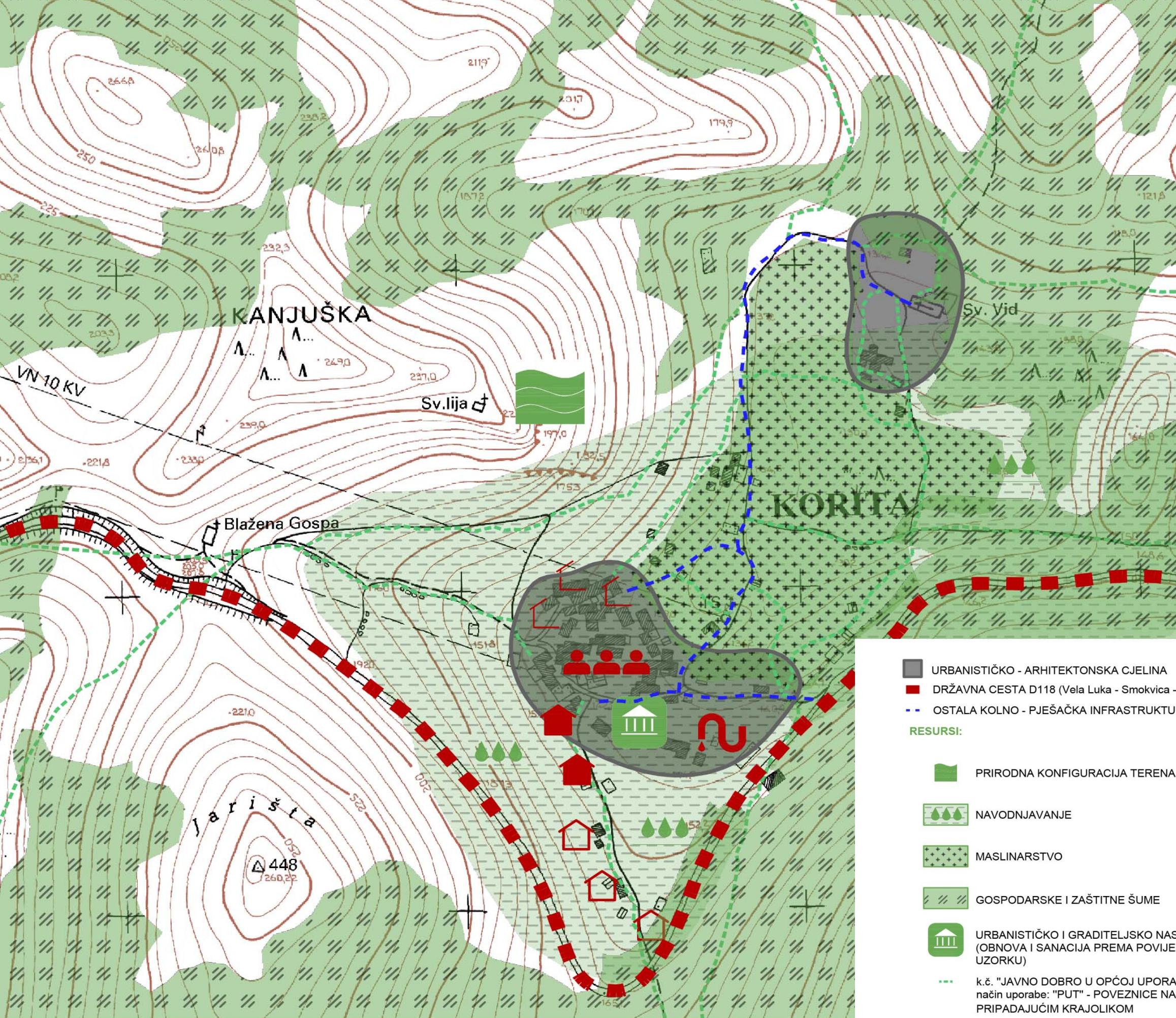
^ 1968. / zračni snimak (izvor: E KATASTAR)



^ izvod iz prostornog plana (namjena i korištenje prostora)



Integralna zaštita i revitalizacija povijesnih naselja u krajolicima
OTOKA KORČULE I MLJETA



KORITA

Foto: Konzervatorski odjel u Splitu, 1958.



Integralna zaštita i revitalizacija povijesnih naselja u krajolicima
OTOKA KORČULE I MLJETA

KORITA
2021.g.



Integralna zaštita i revitalizacija povijesnih naselja u krajolicima
OTOKA KORČULE I MLJETA



Integralna zaštita i revitalizacija povijesnih naselja u krajolicima
OTOKA KORČULE I MLJETA

ELABORAT INTEGRALNE ZAŠTITE I REVITALIZACIJE POVIJESNIH NASELJA U KRAJOLICIMA
OTOKA KORČULE I MLJETA NA PROJEKTU "WINTER MED"

01 STRUČNA STUDIJA INTEGRALNE ZAŠTITE I REVITALIZACIJE POVIJESNIH NASELJA U
KRAJOLICIMA OTOKA KORČULE I MLJETA S KATALOGOM NASELJA

Prilozi:

- 01.A. KATALOG NASELJA OTOKA KORČULE
- 01.B. KATALOG NASELJA OTOKA MLJETA
- 01.C. KONZERVATORSKO – URBANISTIČKI PLAN PILOT PODRUČJA: ŽRNOVO**
- 01.D. KONZERVATORSKO – URBANISTIČKI PLAN PILOT PODRUČJA: KORITA

02 SMJERNICE ZA IZRADU REGIONALNOG AKCIJSKOG PLANA RAZVOJA CJELOGODIŠnjEG
ODRŽIVOG I ODGOVORNOG TURIZMA NA OTOCIMA KORČULI I MLJETU U DUBROVAČKO –
NERETVANSKOJ ŽUPANIJI

03 PRAVILA ZA PLANIRANJE I PROJEKTIRANJE U TRADICIJSKIM NASELJIMA OTOKA KORČULE I
MLJETA

prilog: BROŠURE / REVITALIZACIJA POVIJESNIH NASELJA OTOKA KORČULE I MLJETA



Korčula_Žrnovo - Postrana

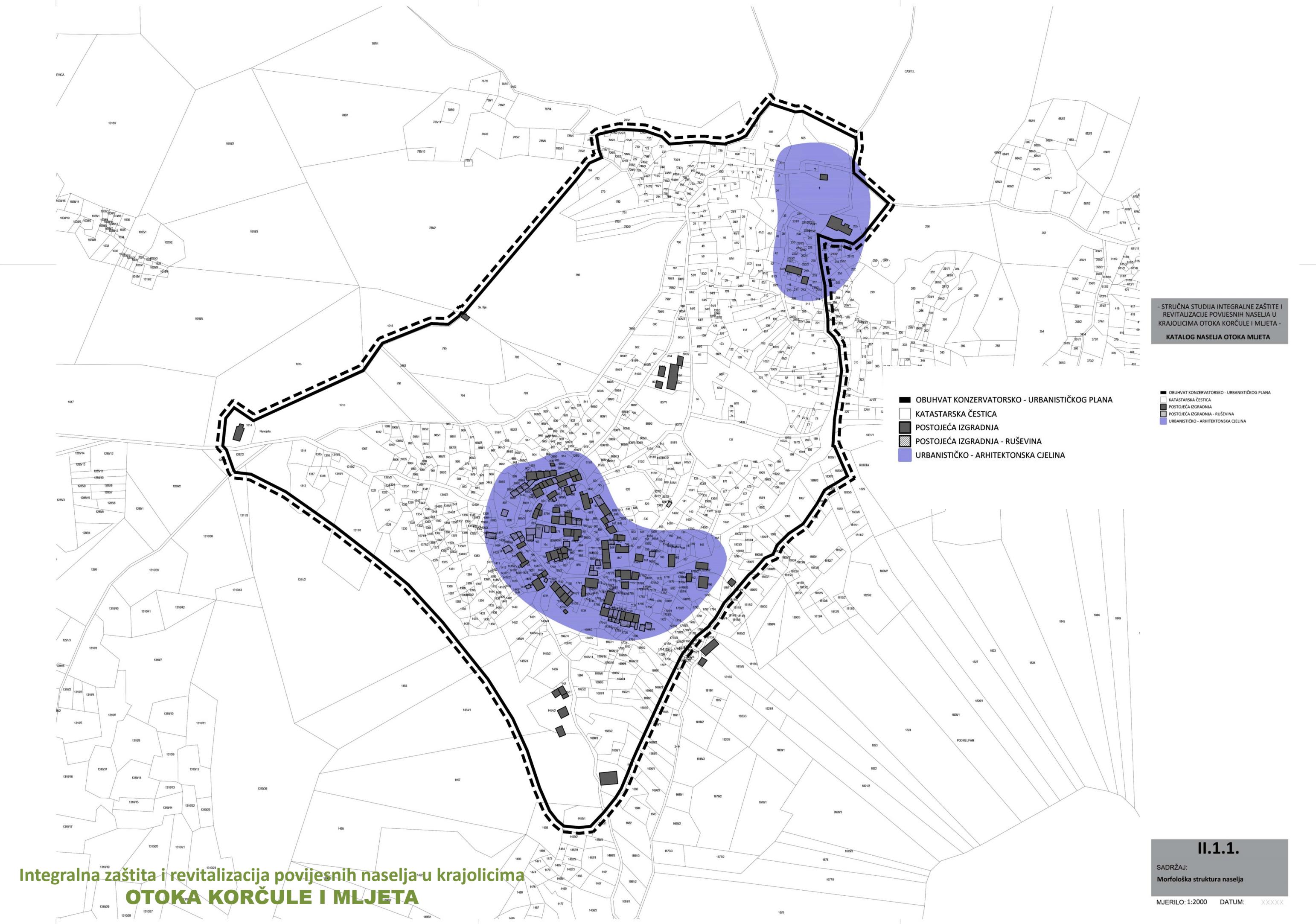


Mljet_Korita

KORITA



Integralna zastita i revitalizacija povijesnih naselja u krajolicima
OTOKA KORČULE I Mljeta



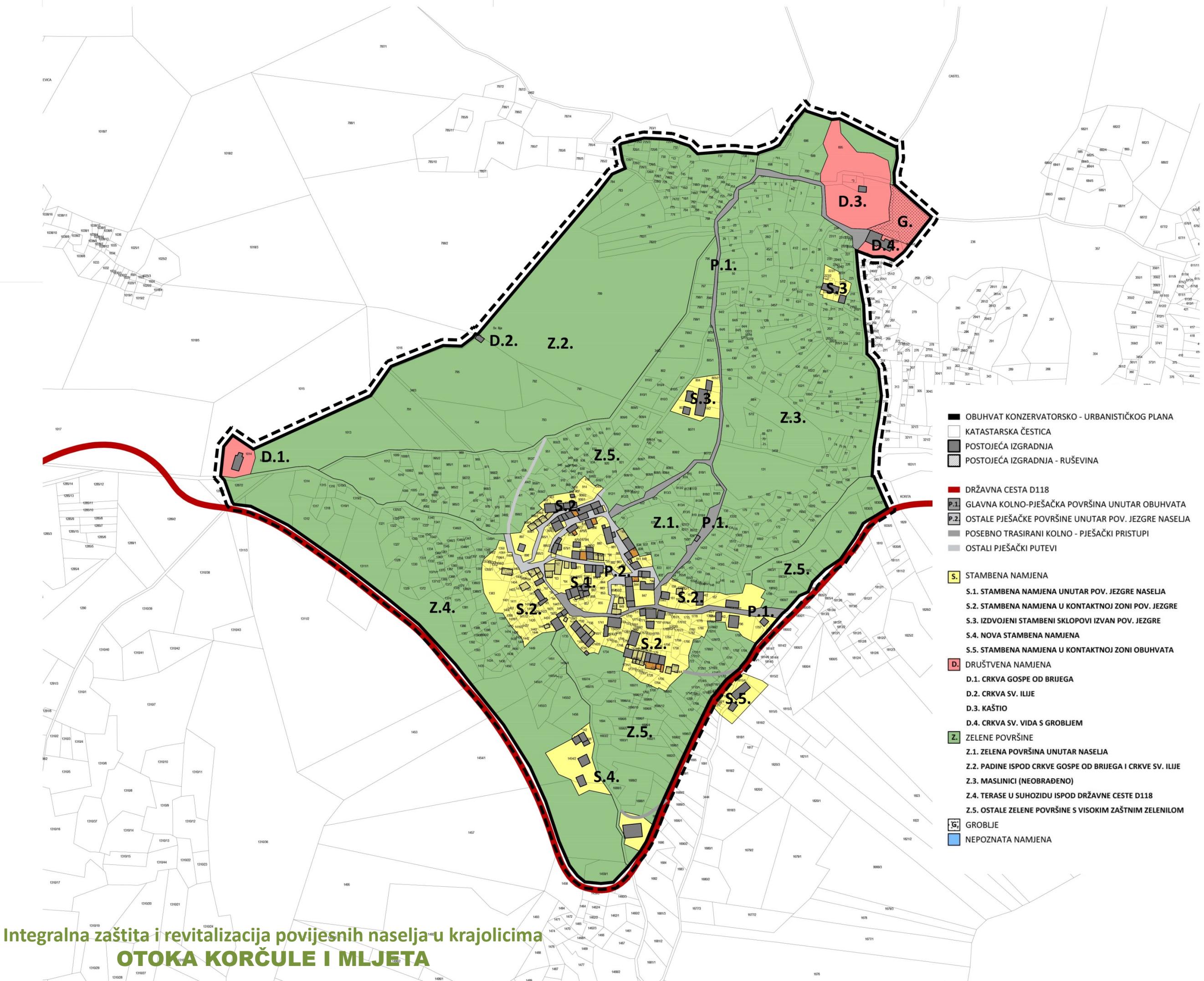


Integralna zaštita i revitalizacija povijesnih naselja u krajolicima OTOKA KORČULE I MLJETA

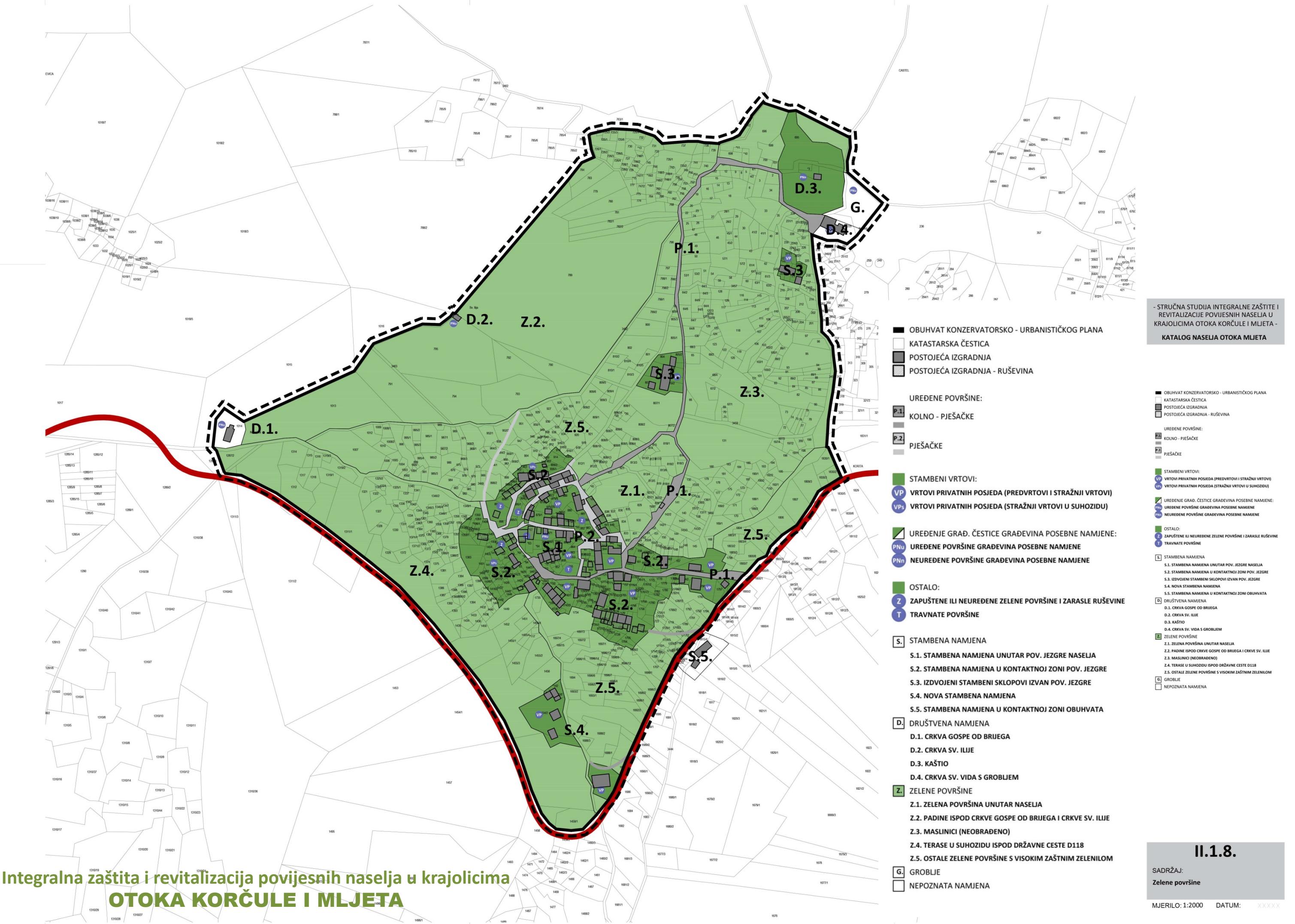
II.1.3.

SADRŽAJ:
Naselje na katastarsko - topografskoj podlozi

MERILO: 1:2000 DATUM: XXXXX

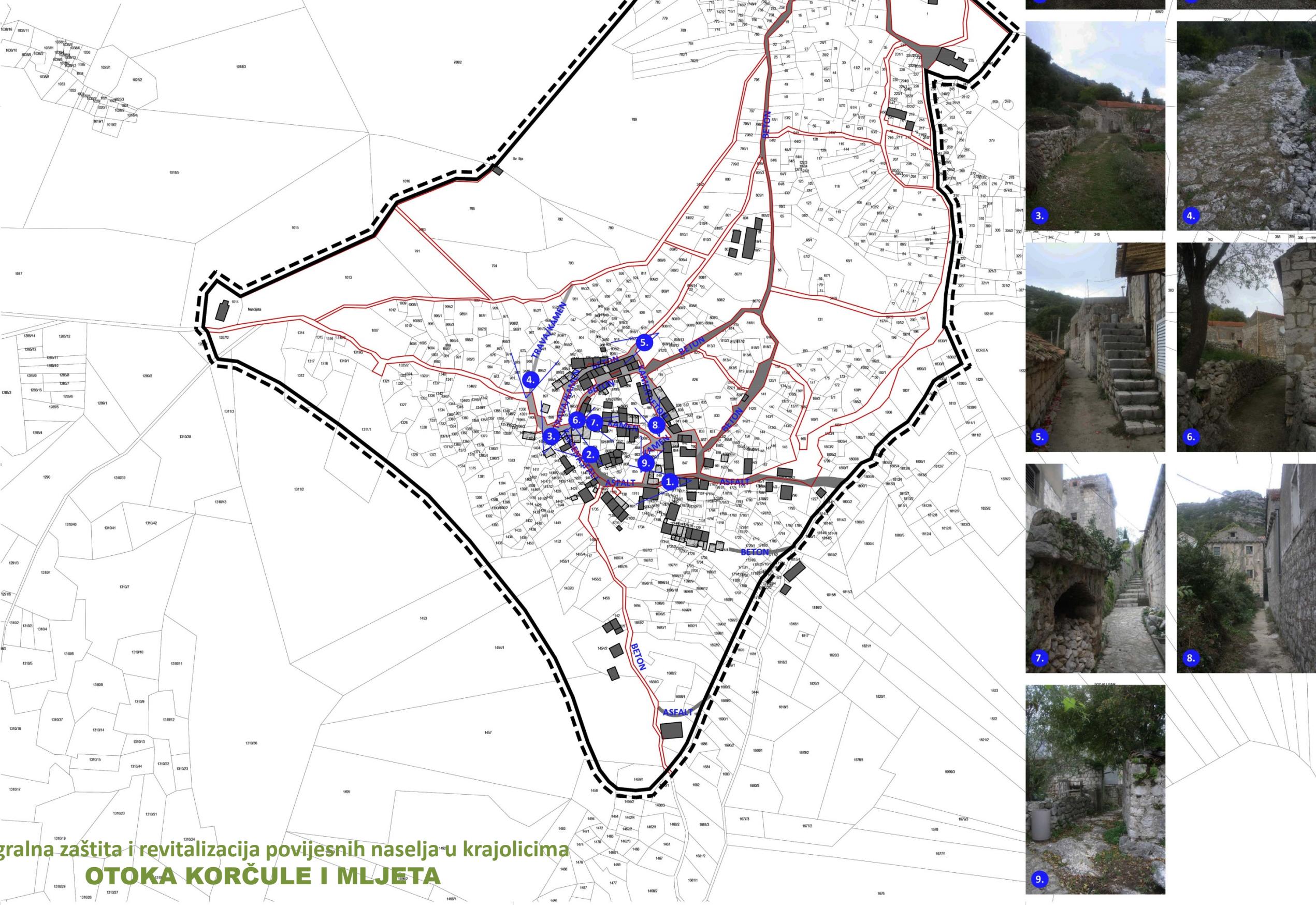


Integralna zaštita i revitalizacija povijesnih naselja u krajolicima
OTOKA KORČULE I MLJETA



■ OBUVAT KONZERVATORSKO - URBANISTIČKOG PLANA
□ KATASTARSKA ČESTICA
■ POSTOJEĆA IZGRADNJA
■ POSTOJEĆA IZGRADNJA - RUŠEVINA

■ GLAVNA KOLNO-PIJEŠAČKA POVRŠINA UNUTAR OBUVATA
■ POSEBNO TRASIRANI KOLNO - PIJEŠAČKI PRISTUPI
■ OSTALE PIJEŠAČKE POVRŠINE UNUTAR POV. JEZGRE NASELJA
■ OSTALI PIJEŠAČKI PUTEVI
■ K.Č. "JAVNO DOBRO - PUT"



- STRUČNA STUDIJA INTEGRALNE ZAŠTITE I REVITALIZACIJE POVIJESNIH NASELJA U KRAJOLICIMA OTOKA KORČULE I MLJETA -

KATALOG NASELJA OTOKA MLJETA

■ OBUVAT KONZERVATORSKO - URBANISTIČKOG PLANA
□ KATASTARSKA ČESTICA
■ POSTOJEĆA IZGRADNJA
■ POSTOJEĆA IZGRADNJA - RUŠEVINA

■ GLAVNA KOLNO-PIJEŠAČKA POVRŠINA UNUTAR OBUVATA
■ POSEBNO TRASIRANI KOLNO - PIJEŠAČKI PRISTUPI
■ OSTALE PIJEŠAČKE POVRŠINE UNUTAR POV. JEZGRE NASELJA
■ OSTALI PIJEŠAČKI PUTEVI
■ K.Č. "JAVNO DOBRO - PUT"

Integralna zaštita i revitalizacija povijesnih naselja u krajolicima OTOKA KORČULE I MLJETA

II.1.9.

SADRŽAJ:
Popločane površine

MJERILO: 1:2000 DATUM: XXXXX

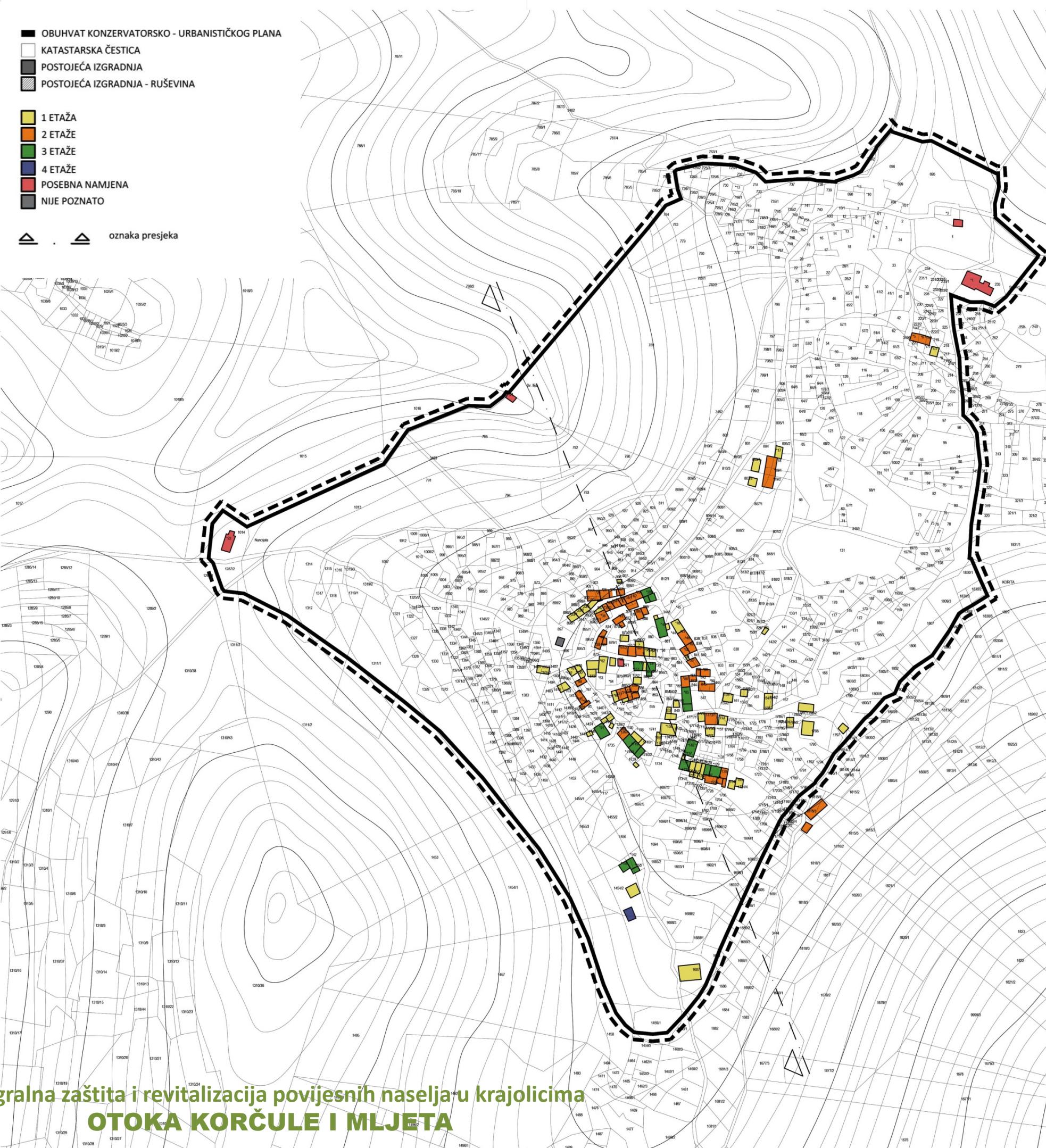


Integralna zaštita i revitalizacija povijesnih naselja u krajolicima
OTOKA KORČULE I MLJETA

OBUHVAT KONZERVATORSKO - URBANISTIČKOG PLANA
 █ KATASTARSKA ČESTICA
 █ POSTOJEĆA IZGRADNJA
 █ POSTOJEĆA IZGRADNJA - RUŠEVINA

█ 1 ETAŽA
 █ 2 ETAŽE
 █ 3 ETAŽE
 █ 4 ETAŽE
 █ POSEBNA NAMJENA
 █ NIJE POZNATO

▲ ▲ oznaka presjeka



- STRUČNA STUDIJA INTEGRALNE ZAŠTITE I REVITALIZACIJE POVJESNIH NASELJA U KRAJOLICIMA OTOKA KORČULE I MLJETA -
KATALOG NASELJA OTOKA MLJETA

█ OBUHVAT KONZERVATORSKO - URBANISTIČKOG PLANA
 █ KATASTARSKA ČESTICA
 █ POSTOJEĆA IZGRADNJA
 █ POSTOJEĆA IZGRADNJA - RUŠEVINA
 █ 1 ETAŽA
 █ 2 ETAŽE
 █ 3 ETAŽE
 █ 4 ETAŽE
 █ POSEBNA NAMJENA
 █ NIJE POZNATO

▲ ▲ oznaka presjeka

II.1.11.

SADRŽAJ:
Katnost

MJERILO: 1:2000 DATUM: XXXXX

■ OBUHVAT KONZERVATORSKO - URBANISTIČKOG PLANA
□ KATASTARSKA ČESTICA
■ POSTOJEĆA IZGRADNJA
■ POSTOJEĆA IZGRADNJA - RUŠEVINA

TIP KROVNOG POKROVA:

■ KUPA KANALICA
■ CRIJEP (UTORENI)
■ CRIJEP (OBIČNI)
■ BETON
■ NIJE POZNATO



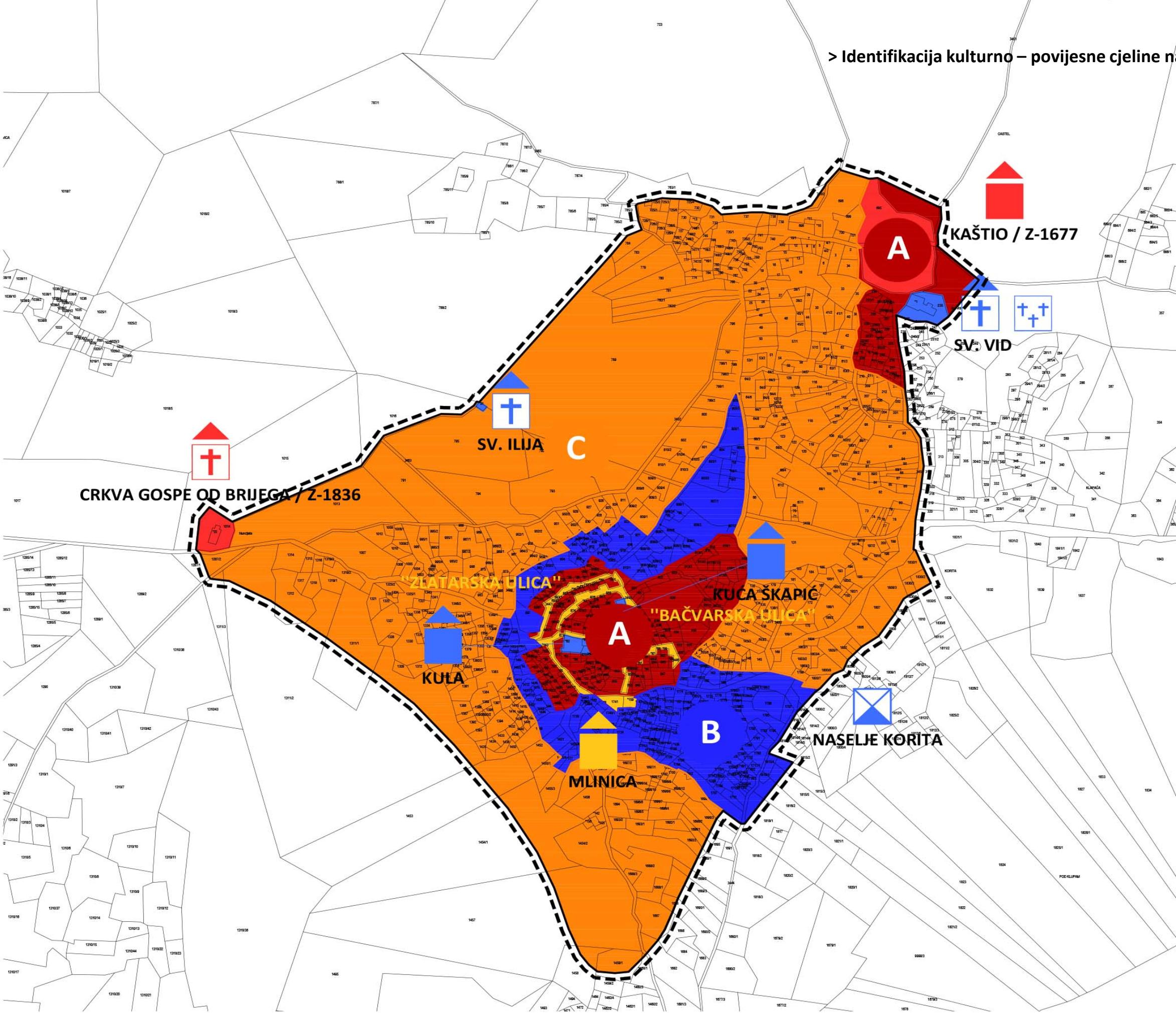
Integralna zaštita i revitalizacija povijesnih naselja u krajolicima OTOKA KORČULE I MLJETA

II.1.13.

SADRŽAJ:
Krovovi - tip pokrova

MJERILO: 1:2000 DATUM: XXXXX

> Identifikacija kulturno – povijesne cjeline naselja ili dijela naselja



VALORIZACIJA:	1	2	3	4	5
ZONA A ("core")					✗
ZONA B (kontaktna)				✗	✗
ZONA C ("buffer")			✗	✗	✗
-- KORITA (A+B+C) =					✗

- ZAŠTIĆENO KULTURNO DOBRO
- PREVENTIVNO ZAŠTIĆENO KULTURNO DOBRO
- ZAŠTITA PROSTORNIM PLANOM
- EVIDENTIRANO

Integralna zaštita i revitalizacija povijesnih naselja u krajolicima
OTOKA KORČULE I MLJETA

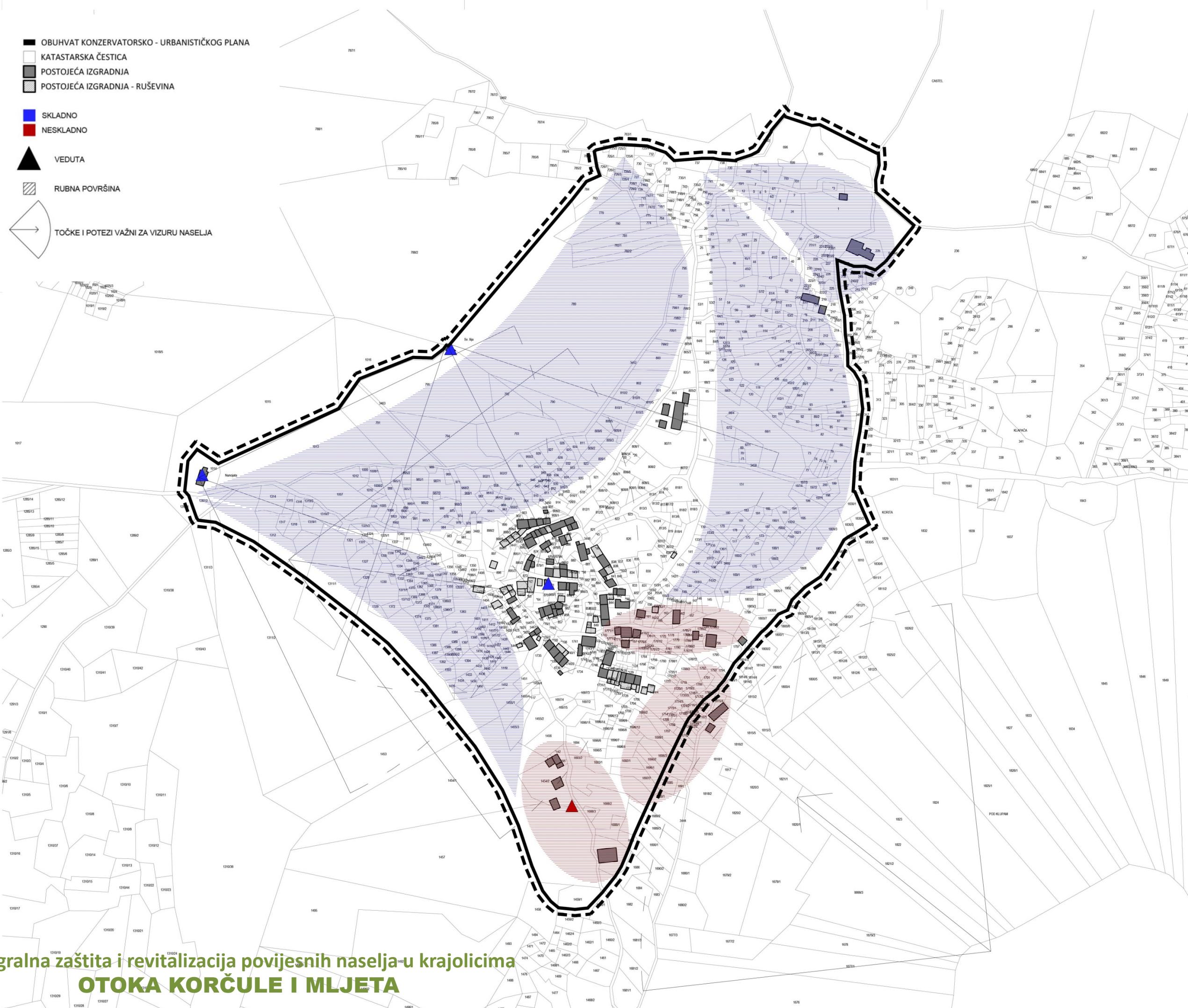
OBUHVAT KONZERVATORSKO - URBANISTIČKOG PLANA
 KATASTARSKA ČESTICA
 POSTOJEĆA IZGRADNJA
 POSTOJEĆA IZGRADNJA - RUŠEVINA

■ SKLADNO
■ NESKLADNO

▲ VEDUTA

■ RUBNA POVRŠINA

→ TOČKE I POTEZI VAŽNI ZA VIZURU NASELJA



- STRUČNA STUDIJA INTEGRALNE ZAŠTITE I REVITALIZACIJE POVJESNIH NASELJA U KRAJOLICIMA OTOKA KORČULE I MLJETA -

KATALOG NASELJA OTOKA MLJETA

OBUHVAT KONZERVATORSKO - URBANISTIČKOG PLANA
 KATASTARSKA ČESTICA
 POSTOJEĆA IZGRADNJA
 POSTOJEĆA IZGRADNJA - RUŠEVINA

■ SKLADNO
■ NESKLADNO

▲ VEDUTA

■ RUBNA POVRŠINA

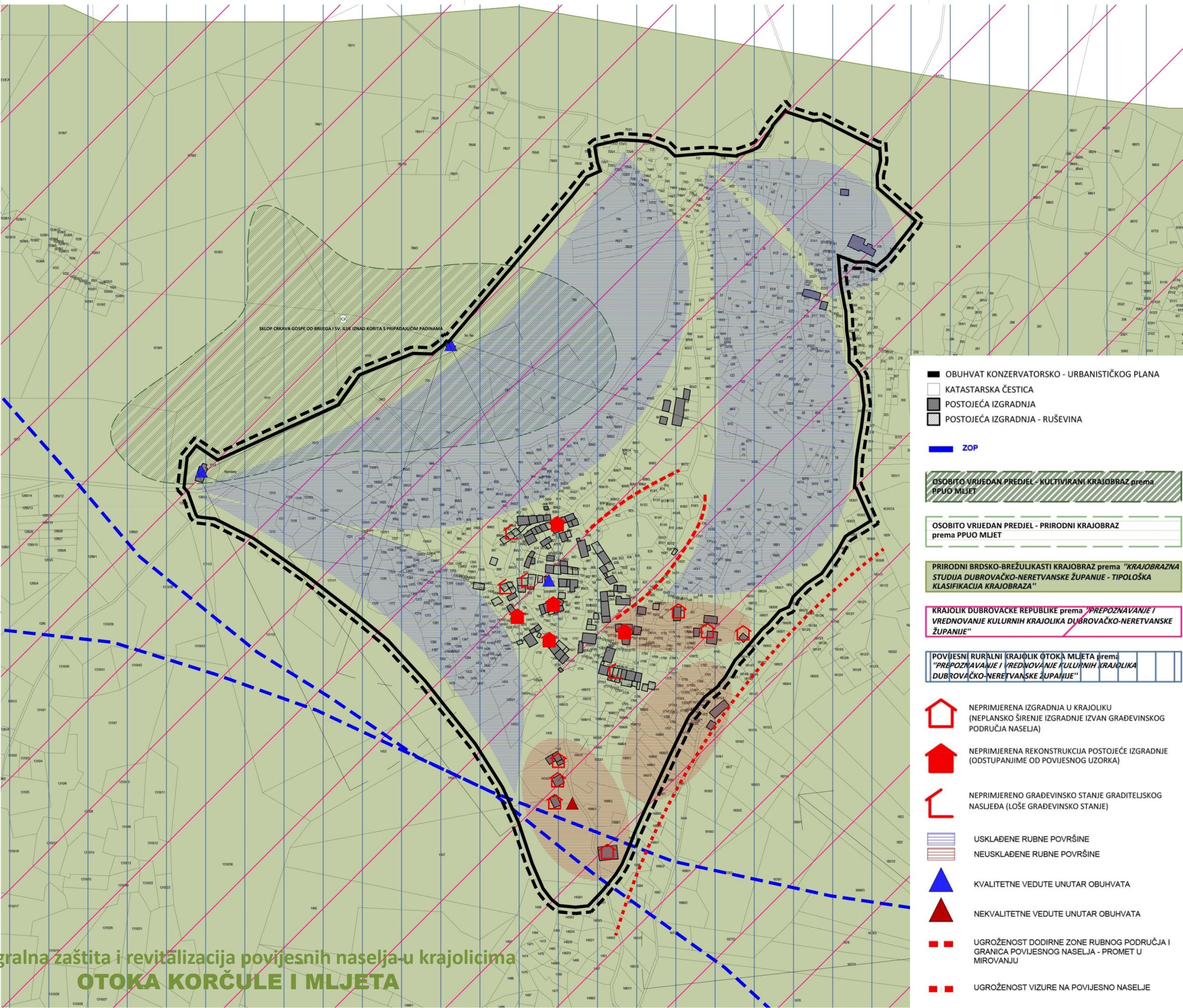
→ TOČKE I POTEZI VAŽNI ZA VIZURU NASELJA

II.1.15.

SADRŽAJ:
Ocjena dominantnih veduta, vizualna izloženost i stanje rubnih površina

MJERILO: 1:2000 DATUM: XXXXX

Integralna zaštita i revitalizacija povijesnih naselja u krajolicima
OTOKA KORČULE I MLJETA



II.1.21.

SADRŽAJ:
Ocjena stanja u krajoliku

MJERILO: 1:2000 DATUM: XXXXX



Integralna zaštita i revitalizacija povijesnih naselja u krajolicima
OTOKA KORČULE I MLJETA



Integralna zaštita i revitalizacija povijesnih naselja u krajolicima
OTOKA KORČULE I MLJETA

Hvala!

Organizatori radionica:



ZAVOD ZA
PROSTORNO
UREĐENJE
DUBROVAČKO-
NERETVANSKE
ŽUPANIJE

Izrađivač studije:



INSTITUT ZA POVIJEST UMJETNOSTI