

NERETVANSKI GLASNIK

SLUŽBENO GLASILO GRADA METKOVIĆA, GRADA OPUZENA
I OPĆINA SLIVNO, ZAŽABLJE, KULA NORINSKA, POJEZERJE

Broj 3 - Godina XLII

Metković, 14. srpnja 2008. godine

Godišnja pretplata
100 kn

S A D R Ź A J

GRAD METKOVIĆ

GRADSKOVIJEĆE

Br. akta	Stranica
26. Zaključak	61
27. Odluka o dobitnicima javnih priznanja	62

GRAD OPUZEN

GRADSKO VIJEĆE

Br. akta	Stranica
28. Izvješće o izvršenju proračuna Grada Opuzena za period od 01. 01. - 31. 12. 2007. godine	62
29. Odluka o raspodjeli rezultata poslovanja za 2007. godinu	67
30. Odluka o agrotehničkim mjerama i mjerama zaštite od požara na poljoprivrednom zemljištu	68
31. Odluka o komunalnom redu	70
32. Odluka o priključenju na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom i odvodnju otpadnih i oborinskih voda na području Grada Opuzena	87
33. Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Opuzena	90
34. Odluka o donošenju Detaljnog plana uređenja II. faze Poslovne zone Opuzen	100

OPĆINA ZAŽABLJE

OPĆINSKO VIJEĆE

Br. akta	Stranica
35. Odluka o izmjeni Odluke o općinskim porezima	114
36. Odluka o prijenosu u cijelosti poslova utvrđivanja i naplate općinskih poreza	114

OPĆINA KULA NORINSKA

OPĆINSKO VIJEĆE

Br. akta	Stranica
37. Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2008. godini na području Općine Kula Norinska	115
38. Program održavanja komunalne infrastrukture za djelatnosti iz članka 22. Zakona o komunalnom gospodarstvu u 2008. godini na području Općine Kula Norinska	115
39. Program javnih potreba u kulturi Općine Kula Norinska za 2008. godinu	116
40. Program javnih potreba u športu Općine Kula Norinska za 2008. godinu	117
41. Odluka o radnom vremenu ugostiteljskih objekata	117

GRAD METKOVIĆ

GRADSKO VIJEĆE

26.

Na temelju članka 24. Statuta Grada Metkovića („Neretvanski glasnik”, broj 5/07. - pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Metkovića na svojoj XXI. sjednici održanoj 15. svibnja 2008. godine, donijelo je

Z A K L J U Č A K

1. Grad Metković izražava zabrinutost zbog nespajanja kipa carice Livije sa glavom u cjelovitu skulpturu, također izražava zabrinutost i zbog neprikladnog i nestručnog izlaganja torza cara Tiberija i drugih spomenika u lapidariju na Trgu kralja Tomislava u Opuzenu.

2. Grad Metković drži da se ne uzima ozbiljno stav muzeološke, ali i konzervatorske struke glede cjelovite prezentacije kipa unutar Arheološkog muzeja Narona, kao najprimjerenijeg načina izlaganja i kvalitetnog očuvanja od daljnjeg propadanja, ali i zahtjev Ashmolean Museum iz Oxforda o uvjetovanosti posudbe glave carice Livije njenim spajanjem sa tijelom i izlaganjem u Arheološkom muzeju Narona.

3. Traži se od Ministarstva kulture, Hrvatskog vijeća za kulturna dobra i Arheološkog muzeja Narona da poduzmu sve zakonom dopuštene radnje i da inteziviraju aktivnosti u cilju spajanja i cjelovite prezentacije kipa carice Livije u Arheološkom muzeju Narona, vodeći računa o svim implikacijama, koje mogu proizaći kako za Republiku Hrvatsku, tako i za našu javnost povratom glave carice Livije u Ashmolean Museum u Oxford.

4. Sudjelujući kao partner države u projektu Arheološkog muzeja Narona, Grad Metković je dokazao svoju senzibiliranost za zaštitu i prezentaciju kulturnog dobra od nacionalnog značenja za Republiku Hrvatsku, te isti odnos prema kulturnom dobru očekuje od svih.

5. Grad Metković je otvoren za svekoliku pomoć Ministarstvu kulture i Arheološkom muzeju Narona glede rješenja predmetnog slučaja.

Klasa: 612-05/08-01/08
Urbroj: 2148/01-01-08-1
Metković, 15. svibnja 2008.

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD METKOVIĆ
GRADSKO VIJEĆE

PREDSJEDNIK
Mario Batinović, prof., v. r.

27.

Na temelju članka 24. Statuta Grada Metkovića („Neretvanski glasnik”, broj 5/07.-pročišćeni tekst) i članka 8. Odluke o javnim priznanjima Grada Metkovića-pročišćeni tekst („Neretvanski glasnik”, broj 1/99.), Gradsko vijeće Grada Metkovića na svojoj XXII. sjednici održanoj 7. srpnja 2008. godine, donijelo je

O D L U K U O DOBITNICIMA JAVNIH PRIZNANJA

1. Dobitnici javnih priznanja Grada Metkovića za 2008. godinu su:

1. dr. don MILE VIDOVIĆ - Nagrada Grada Metkovića „NARONA” u području kulture, u obliku povelje i novčane nagrade od 4.000,00 kuna

2. ŽUDIJE ŽUPE Sv. ILIJE - Nagrada Grada Metkovića „NARONA” u području kulture, u obliku povelje

3. prof. dr. sc. NIKICA GABRIĆ - Nagrada Grada Metkovića „Sv. ILIJA” u području zdravstva, u obliku povelje i novčane nagrade od 4.000,00 kuna

4. UDRUGA OSOBA S INVALIDITETOM „PRIJATELJ” METKOVIĆ - Nagrada Grada Metkovića „Sv. ILIJA” u području socijalne skrbi, u obliku povelje

5. „VINDIJA” d.d. VARAŽDIN POSLOVNICA METKOVIĆ - Nagrada Grada Metkovića „LANCARICE” u području gospodarstva, u obliku povelje

6. pok. HRVOJE ŠAKOTA - Nagrada Grada Metkovića „NARONA” u području kulture, u obliku povelje i novčane nagrade od 4.000,00 kuna

7. FOND ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I ENERGETSKU UČINKOVITOST - Nagrada Grada Metkovića „Sv. ILIJA” u području komunalnih djelatnosti, u obliku povelje

2. Ova Odluka objavit će se u „Neretvanskom glasniku” - službenom glasilu Grada Metkovića.

Klasa: 061-01/08-01/13
Urbroj: 2148/01-01-08-2
Metković, 7. srpnja 2008.

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD METKOVIĆ
GRADSKO VIJEĆE

PREDSJEDNIK
Mario Batinović, prof., v. r.

GRAD OPUZEN GRADSKO VIJEĆE

28.

Na temelju članka 124. Zakona o proračunu („Narodne novine”, broj 96/03.) te članka 29. Statuta grada Opuzena („Neretvanski glasnik”, 3/01.), Gradsko vijeće grada Opuzena na svojoj XXIV. redovnoj sjednici održanoj dana 15. ožujka 2008. godine donosi

I Z V J E Š Ć E O IZVRŠENJU PRORAČUNA GRADA OPUZENA ZA PERIOD OD 01. 01. – 31. 12. 2007. GODINE

Članak 1.

Proračun Grada Opuzena za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2007. godine sadrži:

- Prihode	7.218.159,00 kn
- Raspoređene prihode	7.998.075,00 kn

Članak 2.

Prihodi i primici te izdaci po grupama i računima utvrđuju se, kako slijedi:

Račun iz rač. plana	Naziv konta	Ostvarenje	Plan za 2007.	Indeks (4:3 x100)
1	2	3	4	5
6	Prihodi poslovanja	7.648.000	6.762.647	88,4
61	Prihodi od poreza	3.155.000	3.148.915	99,8
611	Porez i prirez na dohodak	1.900.000	1.982.589	104,3
6111	Porez i prirez na dohodak od nesamostalnog rada	1.900.000	1.982.589	104,3
613	Porezi na imovinu	1.075.000	996.472	92,7

1	2	3	4	5
6131	Stalni porezi na nepokretnu imovinu (zemlju, zgrade, kuće i ost.)	75.000	53.462	71,3
61312	Porez na neizgrađeno građevno zemljište	0	0	
61315	Porez na korištenje javnih površina	75.000	53.462	71,3
6134	Povremeni porezi na imovinu	1.000.000	943.010	94,3
61341	Porez na promet nekretnina i prava	1.000.000	943.010	94,3
614	Porezi na robu i usluge	180.000	169.854	94,4
6142	Porez na promet	50.000	40.536	81,1
6145	Porezi na korištenje dobara ili izvođenje aktivnosti (tvrtka)	130.000	129.318	99,5
63	Pomoći iz inozemstva i od subjekata unutar opće države	950.000	636.290	67
633	Pomoći iz proračuna	950.000	636.290	67
6331	Tekuće pomoći iz proračuna	350.000	336.290	96,1
63311	Tekuće pomoći od Ministarstva kulture	70.000	62.640	89,5
63312	Tekuće pomoći iz Županije	100.000	88.650	88,7
63314	Tekuće potpore iz proračuna Općine Slivno	180.000	185.000	102,8
6332	Kapitalne pomoći iz proračuna	600.000	300.000	50
64	Prihodi od imovine	758.000	657.620	86,8
641	Prihodi od financijske imovine	8.000	7.037	88
6413	Kamate na oročena sredstva i depozite po viđenju	6.000	5.573	92,9
6414	Prihodi od zateznih kamata	2.000	1.464	73,2
642	Prihodi od nefinancijske imovine	750.000	650.583	86,7
64222	Prihodi od zakupa poljoprivrednog zemljišta	500.000	363.992	72,8
64229	Ostali prihodi od zakupa i iznajmljivanja imovine	220.000	262.315	119,2
6423	Spomenička renta	30.000	24.276	80,9
65	Prihodi od administrativnih pristojbi i po posebnim propisima	2.785.000	2.085.972	74,9
652	Prihodi po posebnim propisima	2.080.000	2.085.972	100,3
6522	Prihodi vodoprivrede (Hrvatske vode)	350.000	316.855	90,5
6523	Komunalni doprinosi i druge naknade utvrđene posebnim zakonom	1.650.000	1.736.689	105,3
65231	Komunalni doprinosi	450.000	484.409	107,6
65232	Komunalne naknade	1.200.000	1.252.280	104,4
6526	Ostali nespomenuti prihodi (takse za priključak na vodovodnu mrežu)	80.000	32.428	40,5
66	Ostali prihodi	705.000	233.850	33,2
661	Ostali prihodi	5.000	3.850	77
6612	Prihodi od obavljanja ostalih poslova vlastite djelatnosti	5.000	3.850	77
663	Donacije od pravnih i fizičkih osoba izvan opće države	700.000	230.000	32,9
6631	Tekuće donacije	700.000	230.000	32,9
66311	Tekuće donacije od fizičkih osoba	0	0	0
66313	Tekuće donacije od trgovačkih društava	700.000	230.000	32,9
7	Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	100.000	105.512	105,5
72	Prihodi od prodaje proizvedene dugotrajne imovine	100.000	105.512	105,5
	Prihodi od prodaje materijalne imovine - prirodnih bogatstava	0	0	0
711	Zemljište	0	0	0
721	Prihodi od prodaje građevinskih objekata	100.000	105.512	105,5
7211	Stambeni objekti	100.000	105.512	105,5
8	Primici od financijske imovine i zaduživanja	350.000	350.000	100
84	Primici od zaduživanja	350.000	350.000	100
843	Primljeni zajmovi od trgovačkih društava u javnom sektoru	350.000	350.000	100
8431	Primljeni zajmovi od trgovačkih društava u javnom sektoru	350.000	350.000	100
84311	Primljeni zajmovi od trgovačkih društava u javnom sektoru	350.000	350.000	100
	RAZDJEL I			
3	Rashodi poslovanja	5.861.510	5.560.158	94,9
31	Rashodi za zaposlene	2.020.000	2.022.495	100,1
	Glava 1.	1.245.800	1.251.444	100,5
311	Plaće	1.030.000	1.029.613	100
3111	Plaće za redovan rad	1.030.000	1.029.613	100
312	Ostali rashodi za zaposlene	36.000	42.483	118
3121	Ostali navedeni rashodi za zaposlene	36.000	42.483	118

1	2	3	4	5
313	Doprinosi na plaće	179.800	179.348	99,7
3132	Doprinosi za zdravstveno osiguranje	162.000	161.622	99,8
3133	Doprinosi za zapošljavanje	17.800	17.726	99,6
	GLAVA 2.	774.200	771.051	99,6
311	Plaće	632.000	629.320	99,6
3111	Plaće za redovan rad	632.000	629.320	99,6
312	Ostali rashodi za zaposlene	10.000	10.000	100
3121	Ostali navedeni rashodi za zaposlene	10.000	10.000	100
313	Doprinosi na plaće	132.200	131.731	99,6
3132	Doprinosi za zdravstveno osiguranje	120.000	119.636	99,7
3133	Doprinosi za zapošljavanje	12.200	12.095	99,1
32	Materijalni rashodi	2.597.910	2.304.242	88,7
321	Naknade troškova zaposlenima	112.000	101.738	90,8
3211	Službena putovanja	67.000	57.986	86,5
32111	Dnevnice za službena putovanja u tuzemstvu	10.000	9.950	99,5
32113	Smještaj za službena putovanja u tuzemstvu	35.000	27.602	78,9
32115	Prijevoz za službena putovanja u tuzemstvu	22.000	20.434	92,9
3212	Naknade za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život	30.000	31.552	105,2
3213	Stručno usavršavanje zaposlenika	15.000	12.200	81,3
322	Rashodi za materijal i energiju	797.070	674.171	84,6
3221	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi	71.000	58.332	82,2
32211	Obrasci, bilježnice i papir	30.000	21.452	71,5
32212	Stručna glasila	24.000	23.120	96,3
32214	Materijal za čišćenje	7.000	6.047	86,4
32219	Ostali materijal za potrebe redovitog poslovanja	10.000	7.713	77,1
3223	Energija	332.070	337.976	101,8
32231	Izdaci za energiju	80.000	84.187	105,2
32232	Izdaci za javnu rasvjetu - električna energija	220.000	225.424	102,5
32233	Plin	70	70	100
32234	Izdaci za benzin	32.000	28.295	88,4
3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje	381.000	265.737	69,7
32241	Tekuće održavanje zgrada	100.000	74.126	74,1
32242	Tekuće održavanje cesta, željeznica i mostova	90.000	59.999	66,7
32243	Sitni popravci prijevoznih sredstava	8.000	7.098	88,7
322441	Javna rasvjeta	55.000	61.448	111,7
322442	Sanacija oborinske kanalizacije	10.000	4.874	48,7
322443	Uklanjanje komunalnog velikog otpada	17.000	16.415	96,6
322444	Održavanje javnih površina	20.000	14.546	72,7
322445	Održavanje zelenih površina	30.000	27.231	90,8
322446	Ostali materijal i dijelovi za tekuće investicijsko održavanje - blagdanska dekoracija	50.000	0	0
322447	Sprave i klupe za uređenje parka	1.000	0	0
3225	Sitan inventar i auto gume	13.000	12.126	93,3
32251	Sitan inventar	8.000	7.446	93,1
32252	Auto gume	5.000	4.680	93,6
323	Rashodi za usluge	1.329.340	1.231.435	92,6
3231	Usluge telefona, pošte i prijevoza	83.000	78.530	94,6
32311	Telefonski razgovori i telefaks	50.000	50.094	100,2
32312	Usluge interneta	5.000	3.944	78,9
32313	Poštanske i dostavljačke usluge	25.000	21.686	86,7
32319	Ostale usluge za komunikaciju i prijevoz	3.000	2.806	93,5
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	322.340	272.081	84,4
32321	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja građevinskih objekata i ulica	202.340	153.066	75,6
32322	Usluge tekućeg investicijskog održavanja postrojenja i opreme	3.000	4.477	149,2
32323	Usluge tekućeg investicijskog održavanja prijevoznih sredstava	2.000	1.153	57,7

1	2	3	4	5
32329	Ostale usluge tekućeg održavanja	115.000	113.385	98,6
3233	Usluge promidžbe i informiranja	67.000	80.296	119,8
32331	Elektronički mediji	2.000	1.432	71,6
32339	Ostale usluge promidžbe i informiranja	65.000	78.864	121,3
3234	Komunalne usluge	535.000	496.263	92,8
32341	Opskrba vodom	50.000	48.339	96,7
32345	Čišćenje javnih površina	220.000	204.048	92,7
32349	Održavanje zelenih površina	265.000	243.876	92
3235	Zakupnine i najamnine	56.000	56.803	101,4
32359	Ostale najamnine i zakupnine	56.000	56.803	101,4
3236	Zdravstvene i veterinarske usluge	15.000	13.500	90
32363	Laboratorijske usluge	15.000	13.500	90
3237	Intelektualne i osobne usluge	230.000	227.264	98,8
32372	Ugovori o djelu	1.000	0	0
32373	Odvjetničke usluge	5.000	3.236	64,7
32375	Geodetsko-katastarske usluge	50.000	43.955	87,9
32376	Usluge vještačenja	14.000	14.000	100
32377	"Usluge ""Omladinskog servisa"""	160.000	166.073	103,8
32389	Računalne usluge	5.000	2.928	58,6
3239	Ostale usluge	1.000	0	0
32399	Ostale nespomenute usluge (prijevoz)	15.000	3.770	25,1
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	359.500	296.898	82,6
3291	Naknade za rad predstavničkih i izvršnih tijela, povjerenstava i sl.	110.000	78.953	71,8
32911	Naknade za članove Gradskog poglavarstva	50.000	36.800	73,6
32912	Naknade za vijećnike	60.000	42.153	70,3
3292	Premije osiguranja	12.500	12.042	96,3
32921	Osiguranje prometnih sredstava	7.000	6.930	99
32922	Osiguranje zgrada i drugih građevinskih objekata	4.000	3.984	99,6
32923	Osiguranje za zaposlene	1.500	1.128	75,2
3293	Reprezentacija	110.000	94.543	85,9
32931	Reprezentacija - ugostiteljske usluge	95.000	85.802	90,3
32932	Reprezentacija - za potrebe kuhinje	10.000	6.741	67,4
32933	Reprezentacija - pokloni gostima	5.000	2.000	40
3294	Članarine	1.000	0	0
32941	Tuzemne članarine	1.000	0	0
3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	126.000	111.360	88,4
32991	Ostali nespomenuti izdaci za očuvanje prirode - PP zaštita	100.000	86.016	86
32993	Izdaci za civilnu zaštitu	1.000	0	0
32999	Ostali neraspoređeni izdaci poslovanja	25.000	25.344	101,4
34	Financijski rashodi	62.600	57.576	92
342	Kamate za primljene zajmove	50.000	44.474	88,9
3423	Kamate za primljene zajmove od banaka izvan javnog sektora	50.000	44.474	88,9
34231	Kamate za primljene zajmove od tuzemnih banaka	50.000	44.474	88,9
343	Ostali financijski rashodi	12.600	13.102	104
34311	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	8.000	7.861	98,3
34333	Zatezne kamate iz poslovnih odnosa	100	53	53
3434	Ostali nespomenuti financijski rashodi	4.500	5.188	115,3
36	Pomoći dane unutar opće države	10.100	10.005	99,1
363	Pomoći unutar opće države	10.100	10.005	99,1
3632	Kapitalne pomoći unutar opće države	10.100	10.005	99,1
36321	Kapitalne pomoći središnjem, županijskom, gradskom proračunu (katastar)	10.100	10.005	99,1
37	Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	163.000	154.969	95,1
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	163.000	154.969	95,1
3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu	163.000	154.969	95,1
37212	Transferi socijalno ugroženim obiteljima	75.000	67.969	90,6
37215	Prijenos sredstava za potpore studentima	48.000	48.000	100

1	2	3	4	5
37219	Ostale donacije građanima u novcu	40.000	39.000	97,5
38	Ostali rashodi	1.018.000	1.010.871	99,3
381	Tekuće donacije	728.000	720.871	99
3811	Tekuće donacije u novcu	728.000	720.871	99
38112	Župni zbor Sv. Stjepana	20.000	20.000	100
381141	Udruga HVIDR-a Metković	1.000	1.000	100
381142	Opuzensko lito	50.000	46.734	93,5
3811421	Plesna skupina „Astarta”	5.000	6.730	134,6
3811422	Neretvanska udruga voćara „Mandarina”	8.000	8.000	100
3811423	Neretvanska udruga povrtlara „Intrada”	1.000	0	0
381143	Udruga likovnih stvaratelja „Opuzen”	8.000	8.000	100
381144	Opuzenske poklade	21.000	21.000	100
381145	Neretvanska riznica umjetnina i inih vrijednosti	1.000	0	0
381146	Političke stranke i izborna povjerenstvo	30.200	15.202	50,3
381147	Udruge lađara	30.000	30.000	100
381148	Ostali izdaci za kulturu	55.000	61.375	111,6
381149	Udruga obitelji poginulih branitelja Opuzen	10.000	6.550	65,5
381151	RK „Opuzen”	50.000	50.000	100
381152	NK „Neretvanac”	220.000	232.000	105,5
381153	ŽRK „Neretvanka”	15.000	15.000	100
381154	Boćarski klub „Opuzen”	500	0	0
381155	Sportsko-ribolovno društvo „Cipal”	500	0	0
381156	Malonogometni klub „Opuzen”	2.000	2.000	100
381157	Ostale sportske udruge	11.000	11.000	100
381158	Lovačka udruga „Prepelica”	5.500	4.000	72,7
381159	Savez sportova Opuzen	0	0	0
3811510	Udruga „Stari most”	2.000	2.000	100
381191	Dječji vrtić Opuzen	20.000	23.980	119,9
381192	Osnovna i srednja škola Opuzen	7.300	7.300	100
381194	Festival zabavne glazbe Opuzen „Melodije hrvatskog juga”	25.000	25.000	100
381410	Klub dragovoljnih davatelja krvi „Neretva”	1.000	0	0
3811411	Udruga umirovljenika Opuzen	1.000	0	0
3811412	UHDDR Donje Neretve Opuzen - Slivno	1.000	0	0
3811415	Gradska glazba Opuzen	60.000	60.000	100
3811416	Matica Hrvatska Ogranak Opuzen	5.000	4.000	80
3811417	KUU „Neretvanski gusari”	1.000	0	0
3811418	Klapa „Slavuji kala”	20.000	20.000	100
3811419	Klapa „Opuzen”	30.000	30.000	100
3811420	Udruga građana „Družba Pivčeva kala”	10.000	10.000	100
386	Kapitalne pomoći	290.000	290.000	100
3861	Kapitalne pomoći bankama i trgovačkim društvima u javnom sektoru	290.000	290.000	100
38612	Kapitalne pomoći trgovačkim društvima u javnom sektoru	290.000	290.000	100
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	1.876.390	2.237.917	119,3
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	1.876.390	2.237.917	119,3
421	Građevinski objekti	1.557.190	1.973.444	126,7
4212	Poslovni objekti	0	519.129	
421241	Izgradnja kazališne dvorane	0	519.129	
42126	Sportska dvorana Opuzen (otvoreno malonogometno igralište)	0	0	
4213	Ceste, željeznice i slični građevinski objekti	387.700	386.710	99,7
42139	Izgradnja parkinga na groblju	99.490	99.493	100
4214	Ostali građevinski objekti	1.070.000	968.112	90,5
421410	Izgradnja kanalizacije	600.000	796.910	132,8
421444	Izgradnja javne rasvjete u gradskim ulicama	150.000	83.300	55,5
42149	Mrtvačnica	10.000	0	0
421491	Izgradnja Trga kralja Tomislava	150.000	20.741	13,8
421496	Uređenje i asfaltiranje gradskih ulica	100.000	0	0

1	2	3	4	5
421497	Odvodnja oborinskih voda u gradskim ulicama	60.000	67.161	111,9
422	Postrojenja i oprema	99.200	102.002	102,8
4221	Uredska oprema i namještaj	99.200	102.002	102,8
42211	Računala i računalna oprema	20.500	27.082	132,1
42212	Uredska oprema i namještaj	39.000	37.106	95,1
42219	Ostala uredska oprema	7.200	7.170	99,6
42222	Komunikacijska oprema - telefon	0	1.198	
42231	Oprema za grijanje, ventilaciju i hlađenje	10.000	7.038	70,4
42261	Sportska oprema	22.500	22.408	99,6
424	Knjige, umjetnička djela i ostale izložbene vrijednosti	70.000	29.491	42,1
4241	Knjige u knjižnicama	70.000	29.491	42,1
426	Nematerijalna proizvedena imovina	150.000	132.980	88,7
4264	Usklađenje prostornog plana Grada i DPU, projekt infrastrukture i ostala projektna dokumentacija	150.000	132.980	88,7
5	Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova	350.000	200.000	57,1
516	Izdaci za dane zajmove trgovačkim društvima	0	200.000	
5161	Dani zajmovi tuzemnim trgovačkim društvima	0	200.000	
54	Izdaci za otplatu glavnice primljenih zajmova	350.000	0	0
545	Otplate glavnice primljenih zajmova od trgovačkih društava	350.000	0	0
5451	Otplata glavnice primljenih zajmova od tuzemnih trgovačkih društava	350.000	0	0
Ukupno prihodi i primici =		8.098.000	7.218.159	89,1
Ukupno rashodi i izdaci =		8.087.900	7.998.075	98,9

Članak 3.

Izvešće o izvršenju proračuna grada Opuzena za period od 01. 01. - 31. 12. 2007. god. objavit će se u „Neretvanskom glasniku“, službenom glasilu Grada Opuzena.

Klasa: 400-08/08-01/01
Urbroj: 2148-03-01-08-1
Opuzen, 15. ožujka 2008. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD OPUZEN
GRADSKO VIJEĆE

PREDSJEDNIK
Andrija Popović, dipl. oec., v. r.

O D L U K U

o raspodjeli rezultata poslovanja za 2007. godinu

1. Godišnjim obračunom proračuna Grada Opuzena za 2007. godinu utvrđeno je da su ostvareni:

- ukupni prihodi i primici	7.218.159,00 kn
- ukupni rashodi i izdaci	7.998.075,00 kn
- manjak prihoda poslovanja prenesen iz 2006. god.	329.533,00 kn
- Manjak prihoda	1.109.449,00 kn

2. Manjak prihoda poslovanja u iznosu od 1.109.449,00 kn pokrit će se smanjenjem rashoda za nabavu nefinancijske dugotrajne imovine i to na pozicijama konta:

421410 – izgradnja kanalizacije	309.449,00 kn
421411 – izgradnja komunalne infrastrukture u Poduzetničkoj zoni	500.000,00 kn
421496 – uređenje i asfaltiranje gradskih ulica	150.000,00 kn
421497 – odvodnja oborinskih voda u gr. ulicama	150.000,00 kn

3. Ova Odluka objavit će se u „Neretvanskom glasniku“, službenom glasilu Grada Opuzena.

Klasa: 400-05/08-01/02
Urbroj: 2148-03-01-08-1
Opuzen, 15. ožujka 2008. godine

29.

Na temelju članka 128. Zakona o proračunu („Narodne novine“, broj 96/03.) i članka 83. Pravilnika o proračunskom računovodstvu i računskom planu („Narodne novine“, broj 27/05.) te članka 27. Statuta Grada Opuzena („Neretvanski glasnik“, broj 3/01.) Gradsko vijeće grada Opuzena na svojoj XXIV sjednici održanoj dana 15. ožujka 2008. godine donosi

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD OPUZEN
GRADSKO VIJEĆE

PREDSJEDNIK
Andrija Popović, dipl. oec., v. r.

30.

Na temelju članka 13. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, broj 66/01.), članka 3. stavka 4. Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“, broj 53/93.), članka 49. stavka 2. Zakona o šumama („Narodne novine“, broj 52/90. - pročišćeni tekst 5/91., ispr. 9/91., 61/91., 26/93., 76/93, 76/99., 8/00. i 13/02.) i članka 12. Statuta Grada Opuzena („Neretvanski glasnik“, broj 3/01.), Gradsko vijeće Grada Opuzena na svojoj XXV. sjednici održanoj dana 13. 06. 2008. godine donosi

O D L U K U

**o agrotehničkim mjerama i mjerama zaštite od požara
na poljoprivrednom zemljištu**

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom propisuju agrotehničke mjere na poljoprivrednom zemljištu u slučajevima kojima bi propuštanje tih mjera umanjilo vrijednost poljoprivrednog zemljišta ili onemogućilo i smanjilo poljoprivrednu proizvodnju te mjere zaštite od požara na poljoprivrednom zemljištu.

Članak 2.

Pod agrotehničkim mjerama na poljoprivrednom zemljištu u smislu ove Odluke podrazumijevaju se mjere koje se moraju provoditi na poljoprivrednom zemljištu i to:

- mjere sprječavanja erozije tla vodom,
- mjere za sprječavanje zakorovljenosti i obrastanje višegodišnjim raslinjem,
- mjere za održavanje kanalske mreže
- mjere za održavanje putne mreže
- mjere za zaštitu poljoprivrednih usjeva
- mjere za zaštitu od požara na poljoprivrednom zemljištu

Članak 3.

Mjere zaštite od požara na poljoprivrednom zemljištu u smislu ove Odluke su mjere koje se moraju provoditi da bi se spriječila pojava i širenje požara.

Članak 4.

Agrotehničke mjere na poljoprivrednom zemljištu u mjere zaštite od požara na poljoprivrednom zemljištu propisane ovom Odlukom dužni su provoditi svi vlasnici, posjednici ili korisnici poljoprivrednog zemljišta (u daljnjem tekstu: vlasnici).

II. MJERE ZAŠTITE TLA OD EROZIJE VODOM

Članak 5.

Vlasnici poljoprivrednog zemljišta dužni su održavati dugogodišnje nasade i višegodišnje kulture podignute radi zaštite tla od erozije vodom. Zbog zaštite tla od erozije vodom zabranjuje se sjeći dugogodišnje nasade podignute radi zaštite tla od erozije vodom, osim sječe iz agrotehničkih razloga.

U svrhu zaštite poljoprivrednog zemljišta zabranjuje se skidanje i odvoz humusnog i oraničnog sloja sa poljoprivrednog i drugog zemljišta osim u slučajevima kada nadležna tijela dozvole korištenje zemljišta u druge namjene.

**III. MJERE SPRJEČAVANJA ZAKOROVLENOSTI
I OBRASTANJA VIŠEGODIŠNJIH RASLINJEM**

Članak 6.

Vlasnici poljoprivrednog zemljišta radi sprječavanja obrastanja zemljišta korovima i višegodišnjim raslinjem dužni su poduzimati sljedeće mjere:

- redovito preoravati, okopavati i kositi korov te krčiti višegodišnje raslinje,
- spaljivanjem uništavati korov i višegodišnje raslinje sukladno odredbama ove Odluke,
- prskanjem herbicidima uništavati korov i višegodišnje raslinje.

Vlasnicima, posjednicima odnosno korisnicima iz stavka 1. ovog članka, koji zapuste zemljište do stanja zakorovljenosti ili obraštenosti poljoprivredni inspektor rješenjem može narediti postupak za otklanjanje takvog stanja te ujedno poduzeti i druge mjere propisane zakonom.

IV. MJERE ZA ODRŽAVANJE KANALSKE MREŽE

Članak 7.

Vlasnici poljoprivrednog zemljišta radi održavanja kanala u funkciji odvodnje suvišne vode i održavanja izvedenih sustava drenaže dužni su poduzimati sljedeće mjere:

- obrađivati poljoprivredno zemljište na način da se ne remeti funkcija kanala za odvodnju suvišne vode,
- obrađivati poljoprivredno zemljište na način da se ne ošteti izvedeni drenažni sustav u funkciji poboljšanja vodozračnih svojstava tla.

V. MJERE ZA ODRŽAVANJE POLJSKIH PUTOVA**Članak 8.**

Poljskim se putom smatra svaki nerazvrstani put kojim se koristi za promet, odnosno prilaz na poljoprivredno zemljište, a kojim se služi veći broj korisnika. Poljski se put održava na način utvrđen posebnom odlukom o nerazvrstanim cestama.

VI. MJERE ZAŠTITE OD POŽARA NA POLJOPRIVREDNOM ZEMLJIŠTU**Članak 9.**

Vlasnici poljoprivrednog zemljišta dužni su radi sprječavanja pojave i širenja požara na poljoprivrednom zemljištu poduzimati sljedeće mjere:

- održavati i uređivati poljoprivredne površine, međe, živice i poljske putove,
- uklanjati suhe biljne ostatke nakon provedenih agrotehničkih mjera u trajnim nasadima najkasnije do 1. lipnja tekuće godine,
- poljoprivredne putove održavati sposobnim za prolaz vatrogasnih vozila,
- uz među preorati ili očistiti zemljište zatravljeno suhim biljem i biljnim otpadom radi sprječavanja širenja požara na susjedno zemljište.
- sprečavati zatravljanje i zarastanje zemljišta višegodišnjim korovima i raslinjem.

Članak 10

Vlasnici poljoprivrednog zemljišta dužni su kod uništavanja, korova i biljnog otpada spaljivanjem poduzeti sljedeće mjere:

- spaljivati suhi korov i biljni otpad na najmanjoj udaljenosti od 200 m od ruba šumskog zemljišta te najmanje na udaljenosti od 15 m od krošanja stabala, nasada na susjednim parcelama kao i od vodiča i stupova dalekovoda,
- tlo na kojem se loži vatra radi spaljivanja korova i biljnog otpada mora se očistiti od trave i drugog gorivog materijala,
- spaljivanju korova i biljnog otpada moraju biti nazočne osobe koje su zapalile vatru, a uza sebe moraju imati osnovna sredstva i opremu za početno gašenje požara (lopatu i posudu s vodom),
- osoba koja je zapalila vatru dužna ju je i ugasiti, a to utvrditi prebacivanjem pepela i polijevanjem vode i tek onda može napustiti to mjesto.

Članak 11.

Zabranjuje se spaljivanje korova i biljnog otpada na poljoprivrednom zemljištu u periodu od 01. lipnja do 31. listopada tekuće godine

VII. ZAŠTITA POLJOPRIVREDNIH USJEVA**Članak 12.**

Vlasnici, posjednici odnosno korisnici poljoprivrednog zemljišta ne smiju bliže od 3,5 metara saditi voćke ili druge visoko rastuće kulture da ne dođe do zasjenjivanja susjednih čestica te time onemogućiti ili otežavati poljoprivrednu proizvodnju na tim česticama.

Vlasnici, posjednici odnosno korisnici poljoprivrednog zemljišta dužni su obrađivati i uređivati živice na svom zemljištu, na način da se spriječi njihovo širenje na susjedno obradivo zemljište i putove, te zasjenjivanje susjednih površina prerastanjem živica.

Vlasnici, posjednici odnosno korisnici poljoprivrednog zemljišta dužni su održavati međe tako da budu vidljivo označene, očišćene od korova i višegodišnjeg raslinja te da ne ometaju provedbu agrotehničkih zahvata.

Članak 13.

Vlasnici, posjednici odnosno korisnici obradivog poljoprivrednog zemljišta dužni su provoditi postupke za sprječavanje širenja štetočina bilja na način propisan Zakonom, a posebice su dužni odmah nakon provedenih agrotehničkih mjera (rezidbe, odnosno berbe usjeva) ukloniti sa zemljišta sav biljni otpad koji bi mogao biti uzrokom širenja štetočina bilja.

Vlasnici, posjednici odnosno korisnici poljoprivrednog zemljišta dužni su ambalažu od utrošenih sredstva za zaštitu bilja (posebice pesticida) uništiti, odnosno odlagati prema uputama koje su predložene uz ta sredstva.

VII. NADZOR**Članak 14.**

Poljoprivredni, gospodarski i drugi nadležni inspektori mogu u skladu sa svojim ovlastima propisanim zakonom, podzakonskim aktima i ovom Odlukom provoditi nadzor nad provedbom propisanih mjera ovlaštenu su:

- izricati usmene i pisane opomene,
- rješenjem zabraniti ili ograničiti radnje i postupke ili utvrđivati određene obveze,
- rješenjem odrediti treću osobu koja će na prekršiteljev trošak poduzeti određenu radnju ili postupak,
- pokrenuti prekršajni postupak radi kažnjavanja počinitelja.

VIII. KAZNENE ODREDBE**Članak 15.**

Novčanom kaznom od 200,00 kuna kaznit će se za prekršaj fizička osoba ako ne postupi prema odredbama članka 5. - 13. ove Odluke.

Novčanom kaznom od 1.000,00 kuna kaznit će se pravna osoba ako ne postupi prema odredbama članka 5. - 13. ove Odluke.

Odgovorna osoba u pravnoj osobi kaznit će se novčanom kaznom od 200,00 kuna.

Inspektori iz članka 14. ove Odluke mogu od počinitelja prekršaja naplatiti globu odmah na mjestu na kojem je prekršaj počinjen.

Članak 16.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od objave u „Neretvanskom glasniku“, službenom glasilu Grada Opuzena.

Klasa: 320-21/08-01/01
Urbroj: 2148-03-08-01-1
Opuzen, 13. lipnja 2008. god.

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD OPUZEN
GRADSKO VIJEĆE

PREDSJEDNIK
Andrija Popović, dipl. oec., v. r.

31.

Na temelju članka 16. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 26/03. - pročišćeni tekst, 82/04. i 178/04.) i članka 27. Statuta Grada Opuzena („Neretvanski glasnik“, broj 3/01.), Gradsko vijeće na svojoj 26. sjednici održanoj dana 07. srpnja 2008. godine donosi

O D L U K U o komunalnom redu

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se odlukom propisuje komunalni red na području Grada Opuzena (u daljnjem tekstu: Grad) i mjere za njegovo provođenje.

Komunalni red propisan ovom odlukom obvezan je za sve pravne i fizičke osobe na području Grada, ako zakonom ili drugim propisom nije drugačije određeno.

Članak 2.

Ovom se odlukom propisuju odredbe o:

- uređenju naselja,
- održavanju čistoće i čuvanje javnih površina,
- korištenju javnih površina,
- skupljanju, odvozu i postupanju sa skupljenim komunalnim otpadom,
- uklanjanju snijega i leda,

- uklanjanju protupravno postavljenih predmeta,
- mjerama za provođenje komunalnog reda,
- uređenju i mjerama za provođenje komunalnog reda u Staroj gradskoj jezgri,
- kaznama za učinjene prekršaje.

Članak 3.

Zbog specifičnosti, različitosti i širine obuhvata ove Odluke, teritorijalni pojmovi u smislu ove Odluke obuhvaćaju slijedeća područja:

1. Grad Opuzen obuhvaća naselja Opuzen, Buk-Vlaka i Pržinovac.
2. Stara gradska jezgra grada Opuzena obuhvaća dio naselja Opuzena koji je definiran Prostornim planom uređenja grada Opuzena.

Članak 4.

Javne površine u smislu ove Odluke smatraju se:

- javne zelene površine: gradski parkovi, pješačke staze, otvoreni odvodni kanali, trgovi, dječja igrališta i javne prometne površine, rekreacijska površina, zelena površina uz cestu, javni objekti i slična površina koja je uređena i koristi se kao javna zelena površina, pojedinačna stabla s pripadajućim zemljištem, posude s ukrasnim zelenilom, i sl.,
- javnim prometnim površinama u smislu ove Odluke smatraju se: ceste, nogostup, ulice, trgovi, uređene obale, prolazi, pješačke staze, autobusna stajališta, javna parkirališta, te ostale površine na kojima se obavlja kolni i pješački promet, kao i druge površine koje su u vlasništvu Grada, a u naravi su okućnice, dvorišta i tome slično.
- dijelovi javnih cesta koje prolaze kroz naselje kad se ti dijelovi cesta ne održavaju kao javne ceste prema posebnom zakonu.

U slučaju spora što se smatra javnom površinom, odluku donosi Poglavarstvo Grada.

Članak 5.

Pod predmetima u smislu ove Odluke smatraju se pokretne stvari koje se mogu premjestiti s jednog mjesta na drugo, a da im se ne povrijedi bit i predmeti koji nemaju građevinskog dijela ili nisu ugrađeni u podlogu. Predmetima iz stavka 1. ovoga članka smatraju se osobito:

1. reklamni i oglasni predmeti (transparent, zastava, naziv, pano, logo, tenda, ormarić, uređaj, stup, ograda, reklama na zaštitnoj ogradi i skeli i slično),
2. privremeni objekti (kiosk, montažni objekt, pokretna naprava, ugostiteljska terasa),
3. predmeti za skupljanje otpada, kontejner za smještaj uređaja infrastrukture i mjerna postaja,
4. objekti i predmeti na autobusnom stajalištu,
5. oprema dječjeg igrališta,
6. spomenik, spomen-ploča, skulptura i slični predmeti.

Vlasnici, odnosno korisnici predmeta iz stavka 1. ovoga članka dužni su ih održavati urednima, čistima, te u stanju funkcionalne sposobnosti.

II. UREĐENJE NASELJA

Članak 6.

Uređenjem naselja, u smislu ove Odluke, smatra se uređenje vanjskih dijelova zgrada, okućnica, ograda, izloga, reklama i natpisa, održavanje javnih površina, javne rasvjete i komunalnih objekata.

1. Označavanje ulica, trgova i zgrada

Članak 7.

Ulice i trgovi i zgrade u Gradu Opuzenu moraju biti označene natpisnim pločama, a svaka zgrada mora biti obilježena kućnim brojem.

Jedinstveni upravni odjel pribavlja pločice s imenima naselja, ulica i trgova, te pločice s brojevima zgrada.

Vlasnik, odnosno korisnik zgrade, dužan je pločicu s brojem zgrade o svom trošku postaviti najkasnije do početka korištenja zgrade.

2. Uređenje i održavanje vanjskih dijelova zgrada

Članak 8.

Vanjski dijelovi zgrada (pročelja, balkoni, terase, ulazna i garažna vrata, prozori, podrumski otvori, krovni i drugi oluci, krovovi, dimnjaci i sl.) moraju biti ispravni i uredni, a sva oštećenja usred dotrajalosti, loma, neispravnosti i sl. moraju vlasnici zgrada ukloniti i popraviti.

Zgrade koje svojim izgledom (zbog oštećenja ili dotrajalosti vanjskih dijelova) nagrđuju opći izgled ulice ili trga moraju vlasnici zgrada urediti, održavati, popravljati i obojiti.

Radovima iz prethodnog stavka ne smiju se mijenjati uvjeti po kojima je objekt izgrađen, osim uz pribavljenu dozvolu.

Zabranjeno je na vanjskim dijelovima zgrada šarati, crtati, lijepiti plakate ili na bilo koji drugi način oštećivati ili onečišćavati vanjski izgled zgrade.

Iznimno, uz odobrenje Jedinstvenog upravnog odjela dozvoljava se oslikavanje pojedinih vanjskih dijelova zgrade ili drugih objekata.

Posude s cvijećem izvan gabarita zgrade moraju biti postavljene i osigurane tako da se spriječi pad posude, te izlivanje vode.

Vanjski uređaji i oprema izvan gabarita zgrade moraju biti postavljeni tako da ne ometaju pješački promet i ne smanjuju preglednost u cestovnom prometu.

3. Uređenje i održavanje zelenih površina, dvorišta i ograda oko zgrada

Članak 9.

Zelene površine, vrtovi, voćnjaci, samonikla stabla, dvorišta i slične površine oko zgrada moraju biti čiste i uredno održavane i primjereno ograđene.

Ograde uz javne površine moraju biti izvedene tako da se uklapaju u okolni izgled, da ne smetaju prolaznicima i prometu, te da se uredno održavaju.

4. Javno oglašavanje

Članak 10.

Javnim oglašavanjem se smatra postavljanje plakata, oglasa, transparentata, obavijesti, proglašenja i osmrtnica na način da se lijepe, pričvršćuju ili vješaju na za to postavljene oglasne ploče, oglasna mjesta, reklamne panoje, oglasne stupove i ormariće

Mjesta za njih određuje Gradsko poglavarstvo.

5. Isticanje zastava i ukrasnih obilježja

Članak 11.

Zastava Republike Hrvatske ističe se prema Zakonu o grbu, zastavi i himni Republike Hrvatske („Narodne novine”, broj 55/90. i 26/93.).

Zastava Republike Hrvatske ističe se na javnim površinama u dane državnih blagdana Republike Hrvatske, na Dan Grada Opuzena, u danima žalosti u Republici Hrvatskoj, u drugim prilikama utvrđenim zakonom, a može se isticati pri javnim skupovima (političkim, znanstvenim, kulturno-umjetničkim, sportskim i drugim).

Zastava ispred zgrade Gradske uprave ističe se tijekom cijele godine, a pokraj zastave Republike Hrvatske mogu se isticati zastave Grada Opuzena i Dubrovačko-neretvanske županije.

Članak 12.

Zastave postavljaju i brinu se o njihovom izgledu vlasnici i korisnici poslovnih zgrada. Zastave, koplja i postolja za zastave moraju biti jednoobrazni.

Zastave se ističu dan prije, a skidaju se slijedeći dan nakon državnog praznika, blagdana, političke ili druge prigode.

Članak 13.

Ukrasne, reklamne i druge zastave postavljaju se po odobrenju Jedinstvenog upravnog odjela.

6. Izlozi, izložbeni ormarići, zaštitne tende, suncobrani i slično

Članak 14.

Izlozi, izložbeni ormarići, te slični objekti za izlaganje robe vidljivi s javno prometne površine moraju biti izgrađeni od kvalitetnog materijala i u skladu s izgledom zgrade.

Zaštitne tende moraju biti čiste i neoštećene te postavljene tako da ne smetaju prolaznicima ni prometu.

Stakla i okviri na izlozima moraju se redovito čistiti i održavati.

Članak 15.

Izlozi poslovne prostorije u prizemlju zgrade vidljivi s javne prometne površine moraju biti rasvijetljeni čitavu noć.

Predmeti u izlozima moraju biti izloženi ukusno i stručno, a izlozi moraju biti atraktivni i češće se preuređivati.

Posebno se moraju urediti i dekorirati za dane blagdana.

Članak 16.

Zabranjeno je vješanje robe i ostalih predmeta, koji su predmet prodaje u poslovnoj prostoriji, na vrata, prozore ili na okvire i na pročelje zgrade gdje se poslovna prostorija nalazi.

Zabranjeno je izloge upotrebljavati za skladištenje robe radi prodaje i za držanje ambalaže.

Ispred ugostiteljskih i drugih objekata mogu se postavljati i suncobrani samo na način da ne smetaju prolaznicima (najmanja visina od postolja suncobrana do njegovog oboda mora biti 2,00 m).

Otvori poslovnih prostorija koji se privremeno ne koriste zbog preuređenje, preseljenja i sličnog, moraju biti prekriveni prikladnim materijalom.

7. Orijentacijski planovi, javni satovi, telefonske govornice, objekti javne rasvjete i slični objekti

Članak 17.

Orijentacijski planovi, javni satovi, telefonske govornice, poštanske kutije, javna fontana, klupe za odmor i objekti komunalne opreme koji služe općoj uporabi, smiju se izgrađivati ili postavljati samo temeljem odobrenja Jedinственог управног одјела.

Članak 18.

Radi izvješćivanja turista i građana, mogu se postaviti orijentacijski planovi na mjesta koja odredi Jedinственог управног одјела u suradnji s Turističkom zajednicom Grada Opuzena.

Orijentacijski planovi mogu se postavljati na području Grada Opuzena prema planu i programu korištenja javnih površina.

U orijentacijskim planovima moraju biti ucrtane glavne ulice, trgovi, najznačajniji kulturno povijesni objekti te važne upravne, uslužne i druge institucije Grada Opuzena.

Članak 19.

Pravne i fizičke osobe mogu postavljati satove na zgradama koje koriste ili na drugim mjestima temeljem odobrenja Jedinственог управног одјела.

Satovi iz stavka 1. ovog članka moraju se držati u ispravnom stanju.

Članak 20.

Javne telefonske govornice i poštanske sandučice postavlja pravna osoba koja obavlja djelatnost poštanskih usluga i telekomunikacija.

Navedene pravne osobe dužne su svoje naprave održavati u ispravnom stanju i uredne, te kvarove uklanjati.

Članak 21.

Javnu fontanu održava i brine se o njoj pravna ili fizička osoba kojoj to povjeri Gradsko poglavarstvo.

Članak 22.

Klupe za odmor prolaznika i šetača postavljaju se prema rasporedu koji donosi Jedinственог управног одјела, a za njihovo održavanje brine se pravna ili fizička osoba kojoj to povjeri Gradsko poglavarstvo.

Članak 23.

Javne prometne površine, ulice i pješački prijelazi trebaju imati javnu rasvjetu.

Javna rasvjeta mora biti suvremeno, funkcionalno i estetski izvedena uzimajući u obzir značaj pojedinih dijelova naselja, posebno Stare gradske jezgre grada Opuzena, trgova, spomenika, pojedinih zgrada, obale i tome slično.

Javna rasvjeta mora se redovito održavati u stanju funkcionalne sposobnosti, što znači dotrajale žarulje mijenjati, rasvjetne stupove i rasvjetna tijela popravljati, bojati i slično, a koje poslove obavlja pravna ili fizička osoba kojoj su poslovi povjereni.

Članak 24.

Zabranjeno je oštećivanje, uništavanje i onečišćavanje rasvjetnih stupova i rasvjetnih tijela, kao i na iste lijepljenje ili postavljanje oglasa, obavijesti, reklama i sl.

Izuzetno od stavka 1. ovog članka mogu se uz odobrenje Jedinственог управног одјела postavljati prigodne zastavice i drugi ukrasi, ako to ne smeta namjeni rasvjetnog tijela.

Članak 25.

Posebno osvjetljenje u dane blagdana i u ostalim prigodama obavlja se prema Odluci koju donosi Gradsko poglavarstvo.

Članak 26.

Pravne i fizičke osobe koje obavljaju komunalnu djelatnost dužne su održavati u stanju funkcionalne sposobnosti klupe, košarice za otpad, opremu dječjeg

igrališta, javne satove, autobusna stajališta, fontanu, spomenike, orijentacijske planove grada i druge slične predmete ili objekte koji čine urbanu opremu.

Urbanu opremu iz stavka 1. ovoga članka nije dopušteno uništavati, oštećivati, te po njoj šarati ili je na drugi način prljati i nagrđivati.

Članak 27.

Autobusna stajališta moraju, u pravilu, biti natkrivena i opremljena klupama.

Stajališta se moraju održavati urednima i ispravnima, a svako oštećenje tog prostora mora biti u najkraćem roku uklonjeno.

8. Uređenje i održavanje zelenih površina

Članak 28.

Zelene površine podižu se i oblikuju prema Programu uređenja zelenih površina u skladu s detaljnim urbanističkim planovima.

Kod izgradnje novih stambenih, gospodarskih i ostalih objekata investitor je dužan urediti pripadajući okoliš neovisno o uporabnoj dozvoli objekta.

Članak 29.

Javne zelene površine moraju se održavati tako da služe svrsi kojoj su namijenjene i svojim izgledom uljepšavaju naselje.

Na javnim zelenim površinama ne smiju se bez odobrenja Jedinственog upravnog odjela obavljati bilo kakvi radovi, osim održavanja tih površina.

Članak 30.

Pod održavanjem javnih zelenih površina smatra se posebno:

- obnova biljnog materijala,
- rezanje i oblikovanje stabala i grmlja,
- okopavanje bilja,
- košenje trave,
- uklanjanje otpalog granja, lišća i ostalog materijala,
- održavanje posuda s ukrasnim biljem,
- preventivno djelovanje na sprječavanju biljnih bolesti,
- uništavanje biljnih štetnika,
- održavanje staza i naprava na javnim zelenim površinama (popravak klupa, košara za otpatke, bojanje i sl.),
- postavljanje zaštitnih ograda,
- postavljanje natpisa i upozorenja za zaštitu javno zelene površine,
- obnavljanje i rekonstrukcija zapuštene javno zelene površine,
- uređenje i privođenje namjeni neuređene javno zelene površine,

Održavanje javnih zelenih površina obavlja pravna ili fizička osoba kojoj je povjereno obavljanje tih poslova.

Članak 31.

Javna zelena površina smije se koristiti samo u svrhu za koju je namijenjena.

Članak 32.

Pravna ili fizička osoba kojoj je povjereno uređenje i održavanje javnih zelenih površina dužno je redovito uklanjati suhe i bolesne grane ili stabla, uz obvezu da se uklonjena stabla zamijene novima.

Članak 33.

Prilikom radova na površinama na kojima postoje pojedinačna stabla, ista se moraju zaštititi od oštećenja.

Stabla i grane koji zaklanjaju prometne znakove, smetaju prometu i zračnim vodovima, sjeći ili uklanjati može samo ovlaštena pravna ili fizička osoba.

Članak 34.

Stabla, ukrasne živice i drugo zelenilo uz javne prometne površine mora se uredno održavati tako da ne ometa preglednost i sigurnost prometa.

Članak 35.

Unutar javnih zelenih površina dopušteno je postavljanje podzemnih energetskih vodova uz odobrenje Jedinственog upravnog odjela i obvezu izvođača da uspostavi stanje javne zelene površine kako je bilo prije početka radova.

Članak 36.

- Radi zaštite javnih zelenih površina zabranjuje se:
- oštećenje stabala (guljenje kore, zarezivanje, kidanje, lomljenje i penjanje),
 - uništavanje travnjaka i cvijetnjaka,
 - iskopavanje i odnošenje zemlje i bilja,
 - bacanje papira i otpadaka,
 - dovođenje i puštanje životinja,
 - ispuštanje motornih ulja, otpadnih voda, kiselina i sličnih zagađivanja,
 - loženje vatre i potpaljivanje stabala,
 - pranje vozila,
 - odlaganje građevinskog i drugog materijala,
 - vožnja biciklom, automobilom, motorom ili sličnim vozilima,
 - parkiranje i ostavljanje vozila,
 - oštećivanje opreme (ograde, ogradnih stupića, javne rasvjete, klupa i sl.),
 - obavljanje bilo koje druge radnje kojima se devastiraju javne zelene površine.

Članak 37.

Pravna ili fizička osoba koja učini štetu na javnim zelenim površinama svojim štetnim radnjama ili upotrebom vozila, dužna je nadoknaditi počinjenu štetu.

U slučaju da se kod štete prouzrokovane upotrebom vozila, ne može utvrditi identitet osobe koja je počinila štetu, teret će se vlasnik vozila kojim je šteta počinjena.

Članak 38.

Jedinstveni upravni odjel naložiti će vlasniku, odnosno korisniku zelene površine uklanjanje osušenog ili bolesnog stabla odnosno granja koje smeta prometu, zaklanja rasvjetu javnih površina, naslanja se na električnu ili telefonske vodove, ili bi svojim padom moglo ugroziti sigurnost ljudi, prometa, objekata i slično.

Šteta koja nastane padom stabla ili granja iz stavka 1. ovog članka dužan je nadoknaditi vlasnik, odnosno korisnik površine gdje se je stablo nalazilo.

Članak 39.

Vlasnik, ili korisnik neobrađene zelene površine mora redovito s te površine uklanjati korov i otpatke.

Raslinje, voćke, ograde od ukrasne živice, posude sa ukrasnim zelenilom i sl. moraju se uredno održavati, uređivati te orezivati tako da ne prelaze zamišljenu graničnu liniju javne površine odnosno ne smetaju pješacom ni kolnom prometu.

Vlasnici ili korisnici zidova oko stambenih objekata ili zelenih površina moraju sa zidova jednom godišnje skidati korov.

Ako vlasnici ili korisnici ne obavljaju potrebne radove na održavanju zelenih površina i zelenila na njima, te radove će izvršiti pravna ili fizička osoba po nalogu Jedinstvenog upravnog odjela, a na teret vlasnika ili korisnika.

Članak 40.

Ograđene zelene površine gospodarskih objekata moraju se hortikulturno trajno održavati.

Dvorišta stambenih i poslovnih zgrada moraju se održavati čisto i uredno. Ako to ne smeta funkcionalnom korištenju prostora, moraju biti hortikulturno uređena.

9. Površine za sport, dječja igrališta, izletišta i slični prostori

Članak 41.

Rekreacijske površine, sportska i dječja igrališta i ostali sportski objekti kao i uređaji na njima, te i oni objekti i uređaji na njima koji su namijenjeni javnim priredbama moraju se održavati u urednom i ispravnom stanju.

Na ulazima i prilazima terenima i objektima iz prethodnog stavka na pogodan način mora biti istaknuto obavještenje o korisniku, plan terena ili objekta i odredbe o održavanju reda, čistoće, zaštite zelenila i sl.

Za urednost tih površina i ispravnost objekata i uređaja brinu se pravne i fizičke osobe koje tim površinama i objektima upravljaju, odnosno koje ih koriste.

10. Tržnice na malo

Članak 42.

Lokacije tržnica na malo u gradu određuje Gradsko poglavarstvo.

Prostor tržnica na malo na kojima se obavlja promet poljoprivrednim i drugim proizvodima, moraju biti čiste i uredne, o čemu brine pravna osoba koja obavlja komunalnu djelatnost tržnica na malo.

Tržni red donosi Gradsko poglavarstvo, a mora biti istaknut na svakom ulazu na tržnicu, te na drugim prikladnim mjestima.

Tržnim redom određuje se naročito:

- radno vrijeme,
- vrijeme dostave proizvoda na tržnici,
- raspored štandova, kioska i drugih naprava,
- čišćenje i održavanje.

Odredbe stavka 2. i 3. i 4. ovog članka odnose se i na rad ribarnice.

Članak 43.

Zabranjena je prodaja i izlaganje poljoprivrednih i drugih roba, a posebno ribe izvan tržnog prostora bez odobrenja Jedinstvenog upravnog odjela.

Nalog o zabrani iz stavka 1. ovog članka s rokom uklanjanja roba donosi komunalni redar.

Ako prodavatelj ne postupi po nalogu komunalnog redara roba će se oduzeti i uništiti.

11. Red kod gradnje, istovara i utovara roba i materijala

Članak 44.

Za istovar, smještaj i utovar građevinskog materijala i opreme kao i drugih radova koje služi građevinskoj svrsi, mora se prvenstveno upotrebljavati vlastito zemljište.

Za potrebe navedene u prethodnom stavku privremeno se mogu koristiti i dijelovi javne prometne površine i neizgrađeni i neiskorišteni dijelovi gradskog zemljišta, uz prethodno odobrenje Jedinstvenog upravnog odjela. Ako se građevni materijal iskrcava u drvoredima i parkovima, tada se stabla moraju zaštititi.

Članak 45.

Kod izvođenja radova navedenih u prethodnom članku mora se osigurati prolaz za pješake i prohodnost kolnika. Zauzeti dio javne površine mora se ograditi urednom ogradom, a noću se mora propisno označiti i osvijetliti s više dobro učvršćenih svjetiljki narančaste boje.

Građevinski materijal mora biti stalno uredno složen i to tako da ne sprečava oticanje oborinske vode.

Članak 46.

Izvođač građevinskih radova dužan je osigurati da se zemlja ne rasipa, a ostali rastresiti materijal treba držati

u ogradama ako radovi na istom mjestu traju duže od 24 sata.

Javno prometna površina ispod skele može se izuzeti iz prometa samo za vrijeme dok gradnja ne dođe do visine stropa nad prizemljem. Prolaz ispod skele mora se zaštititi protiv sipanja i propadanja materijala zaštitnim krovom u visini od 3 metra iznad hodnika, a skelu treba izvesti tako da se ispod nje može odvijati normalan pješački promet.

Uz vodoravnu treba osigurati i okomitu zaštitu pročelja. Zaštitni krov mora prema ulici sezati izvan pravca skele. Ako zaštitno krovništvo prelazi na kolnik, mora se ispod krovništva ostaviti slobodan prostor u visini od najmanje 4,5 m i to tako da ne ometa odvijanje kolnog prometa.

Ako se gradnja iz bilo kojeg razloga obustavi za vrijeme duža od 15 dana, komunalni redar može naložiti uklanjanje skele i ostalog materijala s javne površine.

Članak 47.

Ako se javna površina koristi za istovar ili utovar rastresitog građevinskog materijala (šut i sl.), tada se na nju smije odložiti samo toliko materijala koliko se može odvesti u jednom danu.

Otpadni građevni materijal mora se odvesti u roku od 24 sata.

Zabranjeno je materijal iz prethodnog stavka odlagati uz drveće, ili na odlagalištima za smeće.

Članak 48.

Korisnik zauzete javne površine dužan je najkasnije u roku 24 sata po završetku radova gradnje, obavijestiti Jedinствeni upravni odjel da mu zauzeta površina više nije potrebna, a prije toga će zemljište dovesti u prvobitno stanje.

Komunalni redar će izvršiti pregled korištene javne površine i ako ustanovi da postoji kakvo oštećenje ili slične posljedice njezinog korištenja, naložit će korisniku da u određenom roku o svom trošku dovede korišteni prostor u prvobitno stanje.

Članak 49.

Utovar, istovar robe i materijala mora se obavljati u prvom redu u zgradama i na zemljištu izvan javnih površina. U opravdanim slučajevima, zbog nedostatka prostora ili kolnog ulaza, može se istovar ili utovar privremeno izvršiti na javnim površinama.

Utovar i istovar robe mora se odvijati brzo i bez zastoja tako da se promet ne zaustavlja i ne ugrožava sigurnost prolaznika.

Ako se roba mora istovariti na javnu površinu, onda je treba složiti tako da ne smeta prometu i mora se odmah uklanjati

Članak 50.

Vrijeme, način i uvjete zabrane izvođenja građevinskih radova u turističkoj sezoni utvrđuje Gradsko poglavarstvo.

III. ODRŽAVANJE ČISTOĆE I ČUVANJE JAVNIH POVRŠINA

Članak 51.

Pod održavanjem čistoće javnih površina u smislu ove Odluke smatra se:

1. održavanje čistoće javnih površina,
2. određivanje mjera za čuvanje javnih površina.

1. Održavanje čistoće javnih površina

Članak 52.

Održavanje čistoće javnih površina osigurava Grad. Standard održavanja čistoće javnih površina određuje Jedinствeni upravni odjel.

Čišćenje javnih površina obavlja se na temelju Programa održavanja komunalne infrastrukture koji donosi Gradsko vijeće.

Članak 53.

Pod održavanjem čistoće javnih površina u smislu ove Odluke podrazumijeva se:

- ručno pometanje,
- strojno i ručno pranje,
- čišćenje odvodnih kanala i slivnika,
- postavljanje, praznjenje, čišćenje i održavanje košarica za otpad,
- uklanjanje s javnih površina svih vrsta glomaznog otpada (bijeke tehnike, plastičnih predmeta, auto gume i sl.),
- odvoz skupljenog otpada s javnih površina na odlagalište.

Otpadni građevni materijal, zemlja, granje od podrezivanja s javnih površina i sl. ne smatra se redovnim glomaznim otpadom u smislu ove Odluke.

Članak 54.

Izvođač građevinskih i drugih radova obavezan je o svom trošku:

- prilikom čišćenja i orezivanja drveća i grmlja i uređivanja javnog zelenila mora sav materijal i otpatke odmah ukloniti o svom trošku;
- brinuti se za čišćenje javne površine pred gradilištem dokle god stiže širenje prašine ili ostale prljavštine sa gradilišta,
- brinuti se za sprečavanje širenja prašine (polijevanjem ili sličnim preventivnim mjerama),
- čistiti vozila prije polaska s gradilišta tako da s njih ne pada blato ili drugi otpaci na javnu površinu,
- u roku od 1 dana nakon završetka radova očistiti gradilište,
- čistiti ulične slivnike u neposrednoj blizini gradilišta,
- deponirati građevinski i drugi materijal tako da ne ometa promet, slobodno oticanje oborinskih voda i da se materijal ne raznosi po javnoj površini.

Članak 55.

Pravne ili fizičke osobe koje obavljaju komunalnu djelatnost održavanja čistoće i odlaganja komunalnog otpada dužna su održavati svoja vozila i ostalu opremu (posude za otpad i ostalo) te odlagališta kućnog i glomaznog otpada u čistom i urednom stanju.

Članak 56.

Pravne ili fizičke osobe koje obavljaju komunalnu djelatnost održavanja čistoće i odlaganja komunalnog otpada obvezno je poslije prometne nezgode u naselju odstraniti s javne površine sve tragove.

Članak 57.

Korisnici javnih površina koji su im privremeno dane na korištenje po odredbama posebne odluke, kao i korisnici drugih javnih površina moraju se brinuti o održavanju čistoće na tim površinama, te o odvozu kućnog i glomaznog otpada s tih površina.

Članak 58.

Površine ispred poslovnih i stambenih zgrada, koje se koriste za potrebe poslovnog prostora ili potrebe stanova, obvezni su čistiti korisnici poslovnog prostora odnosno stanari.

Svi korisnici javnih površina dužni su o svom trošku ne samo očistiti, nego i istu dovesti u prvobitno stanje.

Članak 59.

Na javnim površinama ne smije se ostavljati niti bacati bilo kakav otpad ili ih na drugi način onečišćavati, a posebice se zabranjuje:

- odlaganje građevinskog ili drugog otpada bez odobrenja,
- ostavljanje predmeta, naprava ili strojeva,
- izlagati knjige, slike, rabljene stvari, cvijeće, poljoprivredne i druge proizvode bez odobrenja Jedinственог upravnog odjela,
- bacanje papira, ostatke jela, opušaka, praznih kutija cigareta, šibica i drugih otpadaka po javnim površinama,
- uništavanje ili oštećivanje sabirnih košarica za otpad postavljenih na javnim mjestima te bacanje kućnog otpada u te košarice,
- istovar ili smještaj otpada izvan utvrđenih odlagališta ili posuda za otpad,
- oštećivanje ili premještanje posude za otpad te bacanje u posude otpadnog građevinskog materijala, zemlje i nesagorjelog žara,
- spaljivanje otpada,
- popravak vozila i brodica,
- pranje i čišćenje vozila i brodica na javnim površinama,
- prilikom pranja stambenih i poslovnih prostorija otpadne vode ispuštati na javno prometne površine,

- uništavanje i oštećivanje ili premještanje oznaka za odlagališta,
- bacanja letaka bez odobrenja Jedinственог upravnog odjela,
- korištenje javne površine za smještaj robe, ambalaže i drugih stvari osim kada za to postoji posebno odobrenje Jedinственог upravnog odjela,
- obavljanje bilo kakvih radnji kojima se onečišćuju javne površine.

Članak 60.

Postavljanje plakata, oglasa i promidžbenog materijala dopušteno je samo na površini i predmetima predviđenim u tu svrhu.

Zabranjeno je lijepiti i postavljati plakate, oglase i promidžbeni materijal na stablima, stupovima, pročeljima zgrada, telefonskim govornicama, autobusnim stajalištima, posudama za odlaganje otpada, ogradama i drugim sličnim mjestima.

Pravna ili fizička osoba koja postavi ili naruči postavljanje plakata, oglasa i promidžbenog materijala na nedopuštenim mjestima kaznit će se prema odredbama ove Odluke.

Članak 61.

Na javnoj površini nije dopušteno ostavljati motorna i druga vozila u nevoznom stanju, plovila, te razne uređaje i njihove dijelove.

Članak 62.

Održavanje čistoće obavlja se na temelju plana pravne ili fizičke osobe kojoj su povjereni poslovi održavanja čistoće.

2. Čuvanje javnih površina**Članak 63.**

Radi očuvanja javnih površina zabranjeno je:

- bilo kakvo oštećenja javnih površina ili objekata i uređaja koji su njihov sastavni dio,
- izvođenje radova bez odobrenja Jedinственог upravnog odjela,
- ne dovođenje javnih površina u ispravno stanje.

Članak 64.

Pravne ili fizičke osobe koje obavljaju djelatnost u objektima uz javnu površinu dužne su svakodnevno dovesti tu površinu u čisto i uredno stanje, ako zbog njihove poslovne i druge djelatnosti dolazi do onečišćenja prostora oko njihovih objekata.

Korisnik sportskih, dječjih i rekreacijskih objekata, zabavnih parkova i igrališta, organizator javnih skupova i zakupnik javnih površina dužni su čistiti ili osiguravati čišćenje prostora koji služe tim objektima, tako da ti

prostori budu očišćeni u roku 8 sati po završetku priredbe, odnosno radnog vremena tih objekata.

Članak 65.

Na javnim površinama pravna ili fizička osoba kojoj je povjereno obavljanje djelatnosti obavljanja čistoće, postavlja košarice i druge naprave za otpad, koje moraju biti izrađene od prikladnog materijala, estetski oblikovane, održavane i čišćene, te postavljene na prikladnim mjestima i dostatnog kapaciteta.

Članak 66.

Pravna ili fizička osoba kojoj su povjereni poslovi obavljanja djelatnosti odvodnje, dužno je redovito održavati i čistiti sustav odvodnje radi osiguranja od plavljenja javnih površina u skladu s godišnjim programom.

Članak 67.

Radi sigurnosti prolaznika i prometa svi otvori na ulicama, pločnicima, trgovima, parkovima, dvorištima i sličnim prolazima moraju biti u ispravnom stanju. Pod otvorima iz prethodnog stavka smatraju se otvori za vodovod i odvodnju, el. i telefonske instalacije.

O održavanju otvora iz stavka 1. ovog članka brinu se trgovačka društva koja te otvore koriste.

IV. KORIŠTENJE JAVNIH POVRŠINA

Članak 68.

Javne površine prvenstveno se koriste sukladno njihovoj namjeni.

Na javnim površinama moguće je postavljati objekte i uređaje na način da takvo korištenje javnih površina ne dovodi u pitanje njihovu namjenu.

1. Postavljanje pokretnih naprava, kioska, privremenih građevina i nadstrešnica na javnim površinama i prigodno uređivanje javnih površina

Članak 69.

Pokretne naprave, kiosci, privremene građevine za potrebe sajмова i javnih manifestacija, te nadstrešnica za sklanjanje ljudi u javnom prometu postavljaju se tako da svojim položajem i smještajem što bolje ispune svrhu i namjenu za koju se koriste.

Naprave i objekti iz stavka 1. ovog članka mogu se prema svojoj namjeni postavljati samo na onim mjestima na kojima se zbog toga neće stvarati suvišna buka, nečistoća ili ometati promet, te na onim mjestima na kojima se neće umanjiti estetski i opći izgled tog mjesta.

Pojedina mjesta na javnim površinama na kojima je odobreno privremeno postavljanje stolova, stolica i sunčobrana i slično, radi organiziranja otvorenih terasa, mogu

biti ograđena pokretnim ogradama ili posudama sa ukrasnim biljem.

Postavljanjem, odnosno građenjem naprava i objekata iz stavka 1. ovog članka ne smije se sprečavati ili otežavati korištenje zgrade ili drugih objekata i ugrožavati sigurnost prometa, te uništavati javne zelene površine.

Način postavljanja pokretnih naprava i kioska na javnim površinama određuje Gradsko poglavarstvo na prijedlog Jedinog upravnog odjela.

Zabranjeno je postavljanje pokretnih naprava i kioska na javnim površinama bez dopuštenja Gradskog poglavarstva iz stavka 5. ovoga članka.

Vlasnici pokretnih naprava, kioska, privremenih građevina za potrebe sajмова i javnih manifestacija, te nadstrešnica za sklanjanje ljudi u javnom prometu moraju ih držati urednima i ispravnima, te redovito čistiti njihov okoliš.

Članak 70.

Za postavljanje pokretnih naprava i kioska na javne površine, postupak dodjele lokacije, visinu i način plaćanja poreza, te drugi odnosi s tim u vezi uređuju se posebnim gradskim propisom.

Lokacije za postavljanje pokretnih naprava i kioska na javne površine za djelatnost trgovine na malo određuju se u skladu s propisima o trgovini posebnim gradskim odlukama na prijedlog Jedinog upravnog odjela.

Na javnim površinama zabranjeno je izlaganje i nuđenje robe radi prodaje pokretnim prodavačima ili na drugi način na mjestima koja nisu za to određena odlukom iz stavka 2. ovog članka.

Članak 71.

Za postavljanje pokretne naprave na javnu površinu potrebno je odobrenje Jedinog upravnog odjela, ako posebnim propisom nije drugačije određeno.

Pokretna naprava može se prema svojoj namjeni postavljati samo na onim mjestima na kojima se zbog toga neće stvarati suvišna buka, nečistoća ili ometati promet, te na onim mjestima na kojima se neće umanjiti estetski i opći izgled tog mjesta.

Prije izdavanja odobrenja za postavljanje pokretne naprave potrebno je pribaviti mišljenje stručnog tijela.

Odobrenjem iz stavka 1. ovog članka određuje se: lokacija za postavljanje, veličina naprave, izgled naprave, način uređivanja zauzete površine i vrijeme na koje se postavlja.

Uz zahtjev za postavljanje pokretne naprave potrebno je priložiti skicu pokretne naprave i tehnički opis.

Odobrenje iz stavka 1. ovog članka će se donijeti nakon što se donese rješenje u skladu sa Odlukom o davanju u zakup javnih površina za postavu pokretnih naprava.

Zabranjeno je postavljanje pokretne naprave na javnu površinu bez odobrenja ili suprotno odobrenju iz stavka 1. ovoga članka.

Članak 72.

U povodu državnih i drugih blagdana, obljetnica, raznih manifestacija i sličnoga može se organizirati prigodno uređivanje javnih površina.

Prigodno uređivanje organizira se postavljanjem objekata, uređaja, pokretnih naprava, opreme, ukrasa, ukrasnih žaruljica, božićnih drvaca i slično.

Za postavljanje montažnih objekata, uređaja, pokretnih naprava, opreme i slično potrebno je odobrenje Jedinstvenog upravnog odjela.

Nakon proteka prigode iz stavka 1. ovog članka predmeti se moraju ukloniti najkasnije u roku od 7 dana.

2. Postavljanje reklama na javnim površinama**Članak 73.**

Reklama na javnoj površini svojim oblikom, materijalom, dimenzijama i bojom mora se uklopiti u postojeće okruženje, ne smije ugrožavati sigurnost prometa, niti zaklanjati postojeću prometnu i putokaznu signalizaciju. Reklama se ne može postavljati na javne površine unutar drvoreda, unutar skupine stabala, grmlja, živice, unutar parkova, trgova, dječjih igrališta i zaštićenih spomenika parkovne arhitekture.

Reklama može biti osvijetljena.

Vlasnik reklame dužan ju je držati urednom i ispravnom.

Članak 74.

Za postavljanje reklamnog panoa površine manje od 12 m² na javnu površinu potrebno je odobrenje Jedinstvenog upravnog odjela.

Zahtjevu za izdavanje odobrenja podnositelj je dužan priložiti idejno rješenje, tehnički opis, skicu ili fotomontažu mjesta na kojem se pano postavlja (mikrolokacija), a za svjetleće panoe i opis priključka na elektromrežu.

Uz odobrenje iz stavka 1. ovog članka odredit će se mjesto i način postavljanja panoa, izgled, vrijeme na koje se pano postavlja i drugi uvjeti.

Nakon odobrenja za postavu reklamnog panoa sa korisnikom će se sklopiti ugovor o pravu korištenja javne površine i plaćanja poreza za korištenje iste površine.

Članak 75.

Reklamni pano reklamne površine 12,00 m² i više postavlja se na javnu površinu na temelju akta izdanog sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji.

Za namjeravano postavljanje na javnoj površini reklame površine 12,00 m² i više potrebno je ishoditi prethodno odobrenje uz zahvat u prostoru Jedinstvenog upravnog odjela.

Članak 76.

Zabranjeno je postavljanje reklame na javnoj površini bez odobrenja ili suprotno odobrenju iz članka 74.

Članak 77.

Način postavljanja reklame na javnim površinama prema njihovoj veličini, tipu i namjeni, te lokaciji za postavljanje na javnim površinama određuje pravilnikom Gradsko poglavarstvo.

Zabranjeno je postavljanje reklame na javnim površinama suprotno pravilniku iz stavka 1. ovog članka.

Članak 78.

Za postavljanje reklame na javnoj površini plaća se porez koji je određen Odlukom o porezima Grada Opuzena o čemu se donosi posebno rješenje.

3. Postavljanje komunalnih objekata i uređaja u općoj uporabi na javnoprometne površine**Članak 79.**

Postavljanje komunalnih objekata i uređaja u općoj uporabi na javnoprometnim površinama odobrava Jedinstveni upravni odjel, ako ovom odlukom ili posebnim propisom nije drugačije određeno.

Komunalni objekti i uređaji u općoj uporabi moraju biti postavljeni na javne površine na način da ne ugrožavaju sigurnost prometa, ljudi i imovine.

Zabranjeno je postavljanje komunalnog objekta i uređaja u općoj uporabi bez odobrenja ili suprotno odobrenju iz stavka 1. ovoga članka.

4. Parkiranje i zaustavljanje vozila na javnoprometnim površinama**Članak 80.**

Na području Grada javnoprometne površine se koriste za zaustavljanje i parkiranje vozila u skladu s ovom odlukom i postavljenom prometnom signalizacijom.

Na području Grada zabranjeno je za zaustavljanje i parkiranje vozila koristiti nogostup koji nije označen prometnom signalizacijom kao javno parkiralište.

Na javnim se površinama ne smiju ostavljati vozila koja se ne upotrebljavaju u prometu zbog dotrajalosti (oštećena u sudaru, neregistrirana, neispravna i slično).

5. Korištenje javnih zelenih površina**Članak 81.**

Za postavljanje objekata, uređaja i naprava, te obavljanje bilo kakvih radova, osim radova redovitog održavanja, na javnim zelenim površinama, potrebno je odobrenje Jedinstvenog upravnog odjela.

Odobrenjem iz stavka 1. ovoga članka određuje se lokacija za postavljanje, izgled objekta, uređaja ili naprave što se postavlja, način uređivanja zauzete površine i vrijeme na koje se postavlja, odnosno lokacija na kojoj se radovi obavljaju, vrsta radova, uvjeti za izvođenje radova, te

obveza i način očuvanja i sanacije javne zelene površine nakon završetka radova koje odredi Jedinostveni upravni odjel.

Zabranjeno je postavljanje objekata, uređaja ili naprave na javnu zelenu površinu, odnosno obavljanje bilo kakvih radova na njoj, osim radova redovitog održavanja, bez odobrenja ili suprotno odobrenju iz stavka 1. ovog članka.

Članak 82.

Za postavljanje parkovne opreme potrebno je odobrenje Jedinostvenog upravnog odjela.

Pod parkovnom opremom u smislu ove odluke smatra se pješčanik, ljuljačka, tobogan, penjalica, vrtuljak i slične naprave za igru djece, klupa, stol, parkovna ogradica. Zaštitni stupići, košarice za smeće i slično.

U odobrenju iz stavka 1. ovog članka odredit će se mjesto i način postavljanja, izgled opreme i drugi uvjeti od značenja za izgled i uređenost javne zelene površine.

Za uklanjanje parkovne opreme potrebno je odobrenje Jedinostvenog upravnog odjela.

Članak 83.

Bez odobrenja Jedinostvenog upravnog odjela na javnoj zelenoj površini zabranjeno je osobito:

- prekopavati javne zelene površine,
- postavljati bilo kakve objekte, naprave, reklamne panoje, parkovnu opremu i opremu dječjih igrališta i slično,
- odlagati građevinski materijal,
- sjeći i saditi bilje.

Troškovi sanacije i čišćenja javne zelene površine na kojoj se obavljaju radovi bez odobrenja ili suprotno odobrenju snosi izvođač, odnosno investitor radova.

V. SKUPLJANJE, ODVOZ I POSTUPANJE SA SKUPLJENIM KOMUNALNIM OTPADOM

1. Vrste otpada

Članak 84.

U smislu ove Odluke otpadom se smatraju slijedeće vrste otpada i to:

- otpad na javnim površinama,
- kućni otpad,
- glomazni otpad i
- tehnološki otpad

Članak 86.

Otpadom na javnim površinama smatra se onaj otpad koji nastaje na tim površinama kao posljedica dnevnog života i rada.

Članak 87.

Kućnim otpadom smatraju se kruti otpaci koji nastaju u stanovima, zajedničkim prostorima stambenih zgrada, garažama, dvorištima i okućnicama, u poslovnim prostorima i drugim objektima, koji se po svojoj veličini mogu odlagati u vreće za kućni otpad.

Članak 88.

Glomazni otpad smatra se otpad koji po veličini, sastavu, količini ili postanku ne spada u kućni otpad, a naročito: kućanski aparati, pokućstvo, sanitarni uređaji, vozila ili dijelovi vozila, građevinski materijal, te staklena, kartonska, plastična ili druga ambalaža i sl.

Članak 89.

Tehnološki otpad je otpad koji nastaje kao posljedica tehnološkog postupka proizvodnje, prerade i pružanja usluga.

Članak 90.

Na područjima na kojima se obavlja organizirano skupljanje kućnog i glomaznog otpada, fizičke i pravne osobe dužne su koristiti se tom službom i posebno voditi računa o vremenu skupljanja glomaznog otpada, postavljajući ga uz kontejnere kućnog otpada.

Odvoz glomaznog otpada iz stambenih i poslovnih prostora izvan utvrđenog vremena posebno se ugovora ili naručuje uz posebnu naknadu. Trgovačko društvo koje pruža navedenu uslugu, dužno je takav otpad odvesti u rokovima utvrđenim ugovorom ili prihvaćenom narudžbom.

Ako je glomazni otpad nastao na područjima gdje se ne obavlja organizirano skupljanje kućnog i glomaznog otpada, stvaratelji takvog otpada dužni su sami odvesti isto do najbližeg mjesta za odlaganje, ili ga ukloniti u dogovoru s trgovačkim društvom koje obavlja tu komunalnu djelatnost.

2. Otpad na javnim površinama

Članak 91.

Javne površine čisti pravna ili fizička osoba kojoj je povjereno obavljanje komunalne djelatnosti održavanja čistoće.

Na javnim površinama pravna ili fizička osoba iz stavka 1. ovog članka postaviti će dovoljan broj košarica za otpad i iste održavati u svrhu urednog izgleda javnih površina.

Članak 92.

Zabranjeno je odlaganje ili bacanje bilo kakvog otpada izvan mjesta koja su u tu svrhu predviđena, a posebno zabranjuje se odlaganje na ili uz javne prometne površine.

3. Kućni otpad

Članak 93.

Na onim područjima gdje postoje kontejneri za različite vrste kućnog otpada kao što je staklo, plastika, papir i sl. kućni otpad se razvrstava i postavlja u namjenske kontejnere.

U ostalim područjima kućni otpad odlaže se u nepropusnim i vezanim vrećama u kontejnere i ostale naprave za skupljanje kućnog otpada.

Zabranjeno je odlaganje kućnog otpada u oštećenim vrećama, vrećama koje nisu vezane, rasipanje otpada izvan kontejnera, oštećivanje i uništavanje kontejnera, odlaganje u kontejner glomaznog otpada, ambalaže, građevinskog materijala, uginulih životinja, tekućine i tome slično, kao i onemogućavanje pristupa vozilima do mjesta gdje se kontejneri nalaze radi sakupljanja otpada.

Članak 94.

Mjesto za smještaj kontejnera i drugih naprava na javnim površinama određuje pravna ili fizička osoba kojoj je povjereno obavljanje komunalne djelatnosti održavanja čistoće uz suglasnost Jedinственог upravnog odjela, vodeći računa da se odredi takvo mjesto koje zadovoljava potrebe šireg ili užeg područja naselja, da to mjesto mora biti ograđeno i čišćeno, te da po kapacitetu kontejnera zadovoljava potrebe stanovništva.

Kontejnere i ostale naprave održava, nabavlja i zamjenjuje trgovačko društvo koje obavlja tu komunalnu djelatnost, te uređuje i mjesto na kojem je smješten kontejner na siguran i uredan način.

Za novosagrađene stambene i poslovne objekte i novootvorene poslovne prostore, iznimno, posude za otpad, odnosno kontejnere nabavlja investitor, odnosno korisnik poslovnog prostora.

Članak 95.

Na mjesto označeno za pristup i smještaj posuda za komunalni otpad zabranjeno je parkiranje vozila.

Komunalni redar ovlašten je izdati nalog službi za dizanje i premještanje onih vozila koja onemogućavaju pristup posudama za komunalni otpad.

Posude za komunalni otpad ne smiju se pomicati s mjesta označenih za njihov smještaj.

Članak 96.

Kućni otpad odvozi se prema dnevnom rasporedu odvoza kućnog otpada pravne ili fizičke osobe kojoj je povjereno obavljanje djelatnosti održavanja čistoće, odgovarajućim sabirnim kolima na način koji zadovoljava zdravstveno higijenske uvjete i uvjete sigurnosti u prometu.

Članak 97.

Radnici koji skupljaju i odvoze kućni otpad dužni su rukovati s otpadom na način da se isti ne rasipa, a kontejneri i druge naprave ne oštećuju.

Članak 98.

Zabranjeno je prebiranje i prekapanje po otpadu u kontejnerima, kao i odnošenje i rasipanje otpada.

4. Glomazni otpad

Članak 99.

Glomazni otpad iz kućanstva ostavlja se isključivo uz postojeće kontejnere, a odvozi prema rasporedu odvoza glomaznog otpada pravne ili fizičke osobe kojoj su povjereni poslovi održavanja čistoće, o kojem odvozu građani moraju biti obaviješteni na prikladan način.

Članak 100.

Skupljanje i odvoz glomaznog otpada i ambalaže iz poslovnog prostora, naročito ako se radi o svakodnevnim ili povremeno većim količinama takvog otpada i ambalaže, vlasnici i korisnici takvog prostora reguliraju odvoz s pravnim ili fizičkim osobama koje obavljaju komunalnu djelatnost odlaganja komunalnog odvoza.

Članak 101.

Zabranjeno je glomazni otpad odlagati na mjesta koja za to nisu određena.

5. Tehnološki otpad

Članak 102.

Pravne i fizičke osobe dužne su sakupljati i odlagati tehnološki otpad, prema vrsti, u posebne naprave, na prikladnim mjestima na svom zemljištu u skladu sa zakonom i drugim propisima.

Ukoliko tehnološki otpad pravne i fizičke osobe ne unište na prikladan način koji ispunjava sanitarne, tehničke i druge uvjete ili ga same ne odvoze, regulirat će njegov odvoz s pravnim ili fizičkim osobama koje obavljaju komunalnu djelatnost odlaganja otpada, na mjesto određeno za njegovo odlaganje, odnosno njegovo uništenje.

Članak 103.

Cijenu komunalne usluge skupljanja, odvoza i odlaganja komunalnog otpada dužni su plaćati svi korisnici komunalne usluge koji se nalaze na području na kojem je organizirano skupljanje, odvoz i odlaganje komunalnog otpada, isporučitelju usluge.

Korisnik usluge dužan je pravnim ili fizičkim osobama koje obavljaju uslugu odvoza i odlaganja otpada na vrijeme pismeno izvijestiti o početku potrebe pružanja navedene usluge, o prestanku korištenja usluge (ako se objekt neće koristiti duže od tri mjeseca), te o svim promjenama do kojih dolazi kod korisnika na površini prostora sa kojeg se odvozi i odlaže otpad.

6. Čišćenje septičkih jama

Članak 104.

Čišćenje septičkih jama obavlja ovlaštena pravna ili fizička osoba na zahtjev vlasnika ili korisnika objekta kojemu pripada septička jama.

Zahtjev za čišćenje septičke jame, kao i samo čišćenje mora se izvršiti na vrijeme, kako ne bi došlo do njenog prelijevanja.

Troškove čišćenja septičke jame snosi vlasnik odnosno korisnik objekta kojemu pripada septička jama.

VI. UKLANJANJE PROTUPRAVNO POSTAVLJENIH PREDMETA

Članak 105.

Svi protupravno postavljeni predmeti na javnim površinama (kiosci, pokretne naprave, razglasni uređaji, štandovi, štekati, prikolice, brodovi, bez obzira na veličinu, reklame, ploče, table, natpisi, putokazi, stupići, skele, dizalica, građevinska ili druga kolica i tome slično), moraju se ukloniti.

Članak 106.

Rješenje o uklanjanju protupravno postavljenih predmeta na javnim površinama donosi Jedinствeni upravni odjel u određenom postupku.

Ako vlasnik, korisnik i osoba koja je postavila predmet u ostavljenom roku ne ukloni protupravno postavljen predmet, ukloniti će ga komunalno redarstvo o trošku navedene osobe.

U troškove uklanjanja uračunavaju se i troškovi premještanja, čuvanja, a po potrebi i uništavanja.

Članak 107.

Uklonjene predmete vlasnici, korisnici ili osoba koja je postavila predmet moraju preuzeti u roku od 30 dana uz prethodno podmirenje svih troškova.

U protivnom se predmeti prodaju javnom licitacijom radi podmirenja troškova.

Članak 108.

Na javnim površinama zabranjeno je ostavljati neispravna, oštećena, neregistrirana i napuštena vozila duže od 15 dana.

Neregistrirana, neispravna ili napuštena vozila moraju se ukloniti s javne površine.

Uklanjanje vozila iz stavka 2. ovog članka naredit će vlasniku vozila komunalni redar.

Ako vlasnik ne ukloni vozilo u ostavljenom roku, uklonit će se na trošak vlasnika.

Vlasnik vozila dužan je preuzeti svoje vozilo u roku od 30 dana od dana uklanjanja uz podmirenje nastalih troškova.

Ako se vozilo ne preuzme u naprijed navedenom roku, prodat će se javnom licitacijom radi podmirenja troškova odvoza, čuvanja i prodaje, a može se i uništiti.

VII. DRŽANJE ŽIVOTINJA

Članak 109.

U smislu ove Odluke držanjem životinja smatra se:

1. držanje domaćih životinja,
2. držanje drugih životinja

Domaće životinje u smislu ove Odluke smatraju se: konj, magarac, mazga, mula, govedo, ovca, koza, svinja, kunjić, kokoš, patka, guska, puran i kućni ljubimci.

Druge životinje u smislu ove Odluke smatraju se golubovi, prepelice, pčele, činčile i druge.

Članak 110.

Na području naselja Opuzen nije dopušteno držanje domaćih i drugih životinja, osim kućnih ljubimaca.

Držanje divljih životinja i zvijeri, kao i drugih opasnih i zloćudnih životinja uređuje se Zakonom o zaštiti životinja i Zakonom o veterinarstvu.

Članak 111.

Na područjima koja nisu obuhvaćena odredbom članka 110., zabranjeno je držanje domaćih i drugih životinja, osim kućnih ljubimaca, ako su smješteni bliže od 30 m od najbližeg stambenog objekta, okupljališta stanovnika ili poslovnog i drugog javnog objekta.

Zabrana iz stavka 1. ovog članka donosi se samo na zahtjev fizičke ili pravne osobe.

Zabranjeno je na područjima iz stavka 1. ovog članka puštanje domaćih životinja po javnim površinama.

Članak 112.

Držatelj psa kada ga izvodi na javnu površinu dužan je sa sobom nositi pribor (lopatica, metlica i pvc vrećica) i odmah očistiti javnu i drugu površinu koju pas zagadi.

Po ulicama i drugim javnim površinama držatelj je psa dužan voditi na uzici, a opasne i moguće opasne pse na uzici i s brnjicom na glavi.

Držanje i nabava opasnih i moguće opasnih pasa regulirano je Pravilnikom o opasnim psima („Narodne novine RH“ 26/05.).

Članak 113.

Zabranjeno je voditi psa po uređenim, javnim površinama (parkovima, cvjetnjacima, dječjim igralištima i sl.), a naročito je zabranjeno uvođenje pasa u prostore stare gradske jezgre

Članak 114.

Napuštene i izgubljene pse hvata fizička ili pravna osoba s kojom Grad Opuzen zaključuje ugovor o obavljanju tih poslova.

Članak 115.

S napuštenim i izgubljenim životinjama fizička ili pravna osoba s kojom Grad Opuzen zaključi ugovor je dužna postupati prema odredbama Zakona o zaštiti životinja.

Držatelj psa koji psa više ne želi držati, ako nema druge osobe koja ga je voljna preuzeti od držatelja i držati na propisani način, dužna je psa predati u sklonište za životinje radi postupanja prema Zakonu iz stavka 1. ovog članka.

VIII. UKLANJANJE SNIJEGA I LEDA**Članak 116.**

Vlasnici i korisnici stanova, zgrada, poslovnih prostorija i drugih objekata dužni su, čim vremenske prilike omoguće očistiti javne površine ispred zgrada, poslovnih prostora i objekata od snijega i leda na način da se osigura siguran i nesmetan prolaz pješaka.

Članak 117.

O uklanjanju snijega i leda s javnih parkirališta, tržnice na malo, autobusnog stajališta, sportskih objekata i sličnih prostora vodi brigu pravna ili fizička osoba koja tim površinama upravlja odnosno obavlja poslovnu djelatnost.

Javne površine od snijega i leda čisti trgovačko društvo koje obavlja komunalnu djelatnost održavanja čistoće.

Snijeg i led treba očistiti čim vremenske prilike to dopuste.

Članak 118.

Radi sprječavanja nastanka leda i sprječavanja klizanja, javnih prometnih površine moraju se posipati odgovarajućim materijalom.

Fizičke i pravne osobe koje uklanjaju snijeg i led s javnih prometnih površina dužne su osigurati da se materijal kojim je posipana javno prometna površina ukloni u roku od najduže 2 dana nakon otapanja snijega i leda.

Za vrijeme drugih vremenskih nepogoda, posebno obilnih kiša, odmah, čim to mogućnosti dozvoljavaju, moraju se popraviti te očistiti i dovesti u ispravno stanje šahtovi, slivnici, kao i druge naprave na javnim prometnim površinama kao i odvesti nataložen materijal, polomljene grane i slično.

IX. MJERE ZA PROVOĐENJE KOMUNALNOG REDA**Članak 119.**

Nadzor nad provođenjem ove Odluke vrši komunalno redarstvo.

Poslove komunalnog redarstva obavljaju komunalni redari.

Komunalni redari moraju imati posebne iskaznice i posebnu odoru s oznakom na odori.

Pravilnik o obliku, sadržaju i načinu izdavanja iskaznice te Pravilnik o vrsti, kroju i boji službene odore te oznake na službenoj odori kao i vrijeme nošenja i rokovi trajanja donosi Gradsko poglavarstvo.

Članak 120.

U obavljanju nadzora komunalni redar je ovlašten:

1. rješenjem narediti fizičkim i pravnim osobama radnje u svrhu održavanja komunalnog reda,
2. izricati mandatne kazne,
3. predložiti pokretanje prekršajnog postupka.

Protiv rješenja komunalnog redara iz stavka 1. točke 1. ovog članka može se izjaviti žalba nadležnom upravnom tijelu Dubrovačko-neretvanske županije u roku od 15 dana od dana primitka rješenja.

Žalba protiv rješenja iz stavka 1. točke 1. ovog članka ne odgađa izvršenje rješenja.

Članak 121.

Kada u obavljanju poslova iz svoje nadležnosti komunalni redar utvrdi povredu propisa ili mjera nad čijim izvršenjem vrši nadzor druga inspekcija ili tijelo, izvijestiti će o tome nadležnu inspekciju odnosno tijelo.

Članak 122.

Fizičke i pravne osobe dužne su komunalnom redaru omogućiti nesmetano obavljanje nadzora, a naročito pristup do prostorija, objekata, naprava i uređaja, dati osobne podatke, kao i pružiti druga potrebna obavještenja o predmetima uredovanja.

Članak 123.

Ako komunalni redar u svom radu naiđe na otpor može zatražiti pomoć nadležne policijske uprave.

Članak 124.

Komunalni redari u obavljanju poslova nadzora dužni su se pridržavati Zakona, ove Odluke i drugih propisa donesenih na temelju Zakona.

Članak 125.

O pregledu i nađenom stanju komunalni redar sastavlja zapisnik i određuje mjere koje treba izvršiti i rok za izvršenje tih mjera.

X. UREĐENJE I MJERE ZA PROVOĐENJE KOMUNALNOG REDA U STAROJ GRADSKOJ JEZGRI

Članak 126.

Stara gradska jezgra je pješačka zona u kojoj bez posebnog odobrenja nije dopušteno prometovanje vozilima. Promet vozilima dozvoljen je samo temeljem odobrenja Jedinственог upravnog odjela i iznimno od odredaba ovog članka dozvoljen je promet u hitnim intervencijama vozila hitne pomoći, vatrogasnih vozila i vozila MUP-a.

Članak 127.

Promet unutar pješačke zone odredit će se za slijedeće potrebe:

- odvoz smeća,
- dopreme robe za opskrbu prodavaonica,
- dopreme plina,
- prijevoza pokućstva i ogrjeva,
- dovoza i odvoza građevinskog materijala.

Odobrenje za prometovanje pješačkim zonama izdaje Jedinственог upravnog odjel.

Članak 128.

Unutar Stare gradske jezgre zabranjeno je parkiranje i garažiranje vozila.

Članak 129.

U Staroj gradskoj jezgri zabranjuje se prometovanje biciklima i romobilima osim po ulicama i javnim površinama koje su za to posebno označene.

Članak 130.

Pročelja zgrada, prozorski zaslони na zgradama (škure ili grilje) i prozorski okviri bez zaslona, ulazna kućna vrata i ostali otvori unutar Stare gradske jezgre moraju biti oličeni tamno zelenom bojom.

Članak 131.

Dozvolu ili nadzor kod postavljanja rashladnih ili drugih uređaja na pročeljima zgrada u Staroj gradskoj jezgri i na ostalim spomenicima kulture ili zaštićenim objektima daje smjernicama uređenja Jedinственог upravnog odjel sukladno Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine”, broj 69/99.).

Članak 132.

Posebno se izražava interes za očuvanje povijesnih detalja zgrada i okoliša: kamenih poklopaca, vodovodnih i odvodnih kanala (oluka), kamenih rešetki odvodnih kanala, prozorskih rešetki, metalnih ukrasa u lunetama nad portalima, okova vratiju, kovinskih balkonskih ograda i nosača ako su umjetnički obrađeni ili imaju karakteristike određenog umjetničkog stila, tradicionalne tipologije, obrade svih zatvora na otvorima kuća kao i svih drugih elemenata spomeničke vrijednosti.

Temeljem Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara neposrednu brigu i nadzor za očuvanje svih povijesnih detalja zgrada i javnih površina provodi Konzervatorski odjel u Dubrovniku.

Članak 133.

Javno oglašavanje iz članka 8. i 9. ove Odluke u Staroj gradskoj jezgri imaju pravo pravne ili fizičke osobe temeljem odobrenja Jedinственог upravnog odjela.

Članak 134.

Izlozi, izložbeni ormarići, zaštitne tende, suncobrani i sl. uređuju se i postavljaju u Staroj gradskoj jezgri na temelju prethodne dozvole Jedinственог upravnog odjela.

Članak 135.

Objekti, uređaji, predmeti i stvari iz članka 19. ove Odluke u Staroj gradskoj jezgri postavljaju se temeljem smjernice uređenja Jedinственог upravnog odjela.

Zabranjeno je u Staroj gradskoj jezgri postavljati prostirke – tepihe na javno prometnoj površini ispred poslovnih prostorija i stambenih zgrada.

Isticanje reklamnih natpisa na tendama, suncobranima i slično plaćati će se i regulirati ugovorom između vlasnika lokala i Grada Opuzena, prema cjeniku koji utvrđuje Gradsko poglavarstvo.

Članak 136.

Tijela javne rasvjete u Staroj gradskoj jezgri moraju biti tipizirana. Za postavljanje i održavanje tijela javne rasvjete odgovorna je pravna ili fizička osoba kojoj je povjereno obavljanje tih poslova.

Članak 137.

Vlasnici zgrada i objekata u Staroj gradskoj jezgri ne smiju izvoditi građevinske radove na vanjskim dijelovima od 1. lipnja do 15. rujna, bez obzira na izdanu lokacijsku ili građevnu dozvolu.

U ostalim dijelovima godine, od 15. rujna do 31. svibnja vlasnici zgrada mogu izvoditi radove uz prethodnu suglasnost Jedinственог upravnog odjela.

Suglasnost obvezno sadrži skicu gradilišta (skela, prostor za odlaganje materijala), oznaku izvođača i investitora radova, rok početka i završetka radova, uvjete odvoza i dovoza materijala na gradilište i naknadu za korištenje javne površine.

Članak 138.

Za postavljanje novih podzemnih telekomunikacijskih i elektroenergetskih priključaka, koji se imaju smatrati privremenim u smislu postavljanja, mora se ishoditi suglasnost Jedinственог upravnog odjela.

Vlasnici javne, ulične, telekomunikacijske i elektroenergetske mreže dužni su izraditi projektnu dokumentaciju

za podzemno polaganje svojih instalacija i vremenski program realizacije tih projekata najkasnije u roku od 2 godine do dana objave ove odluke u „Neretvanskom glasniku” - Službenom glasilu Grada Opuzena.

U istom roku vlasnici navedenih instalacija moraju izraditi katastar postojećih podzemnih instalacija.

Članak 139.

Građani stanovnici koji žive u Staroj gradskoj jezgri dužni su iznositi kućni otpad na za to određena mjesta.

Građani i tvrtke koji posluju u Staroj gradskoj jezgri dužni su iznositi otpad iz svojih poslovnih prostora na za to određena mjesta nakon završetka radnog vremena.

Otpad kartonske ambalaže kod odlaganja mora biti složen na način da zauzima najmanji volumen, a kućni otpad mora biti odložen u crne PVC vreće i uredno spakiran.

Članak 140.

Osim odredbi članaka iz ove glave, na Staru gradsku jezgru se primjenjuju i sve ostale odredbe članaka ove Odluke.

XI. KAZNE ODREDBE

Članak 141.

Novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 kn do 5.000,00 kn kaznit će se za prekršaj pravna osoba:

1. ako vanjske dijelove zgrade ne drži u ispravnom i urednom stanju, popravlja ih, te ako ih do popravka primjereno ne zaštititi (čl. 8. st. 1., 2. ove Odluke),

2. ako na vanjskim dijelovima zgrada šara, crta i lijepi plakate (čl. 8. st. 4. ove Odluke),

3. ako oslikava pojedine vanjske dijelove zgrade bez odobrenja (čl. 8. st. 5. ove Odluke),

4. ako ne održava zelene površine (čl. 9. ove Odluke),

5. ako postavlja nepokretne i trajne reklamne panoe, oglase, oglasne ploče i ormariće za opće potrebe bez odobrenja Gradskog poglavarstva (čl. 10. ove Odluke),

6. ako postavlja oglasna mjesta na lokacijama bez odobrenja Jedinственог управног одјела Grada Opuzena (čl. 10. ove Odluke),

7. ako ukrasne, reklamne i druge zastave postavlja bez odobrenja Jedinственог управног одјела (čl. 13. ove Odluke),

8. ako postavljeni izložbeni ormarići i izlozi nisu izgrađeni od kvalitetnog materijala i u skladu i s izgledom zgrade (čl. 14. ove Odluke),

9. ako se stakla i okviri na izlozima redovito ne održavaju (čl. 14. st. 1. ove Odluke),

10. ako se oglašavanje i obavijesti u izlozima lijepe na stakla (čl. 14. st. 2. ove Odluke),

11. ako izlozi uz javne prometne površine nisu rasvijetljeni čitavu noć (čl. 15. st. 1. ove Odluke),

12. ako se roba vješa na vrata, prozore, pročelja poslovne zgrade (čl. 16. st. 1. ove Odluke),

13. ako se roba i ambalaža skladišti u izlogu poslovne prostorije (čl. 16. st. 2. ove Odluke),

14. ako se postavljaju suncobrani na način da smetaju prolaznicima (čl. 16. st. 3. ove Odluke),

15. ako se otvori na poslovnim prostorijama koji se privremeno ne koriste ne prekriju prikladnim materijalom (čl. 16. st. 4. ove Odluke),

16. ako se orijentacijski planovi, javni satovi, telefonske govornice, poštanske kutije, javni vodoskoci, javni zahodi, klupe za odmor i objekti komunalne opreme u općoj upotrebi postavljaju bez odobrenja (čl. 17. st. 1. ove Odluke),

17. ako postavlja i ne održava orijentacijske planove prema planu i programu korištenja javnih površina (čl. 18. st. 1. i 2. ove Odluke),

18. ako postavlja javne satove bez odobrenja Jedinственог управног одјела (čl. 19. ove Odluke),

19. ako javne telefonske govornice i poštanske sandučice ne održava u ispravnom stanju i uredno, te otklanja kvarove na njima (čl. 20. ove Odluke),

20. ako ne održava javne vodoskoke (čl. 21. ove Odluke),

21. ako se klupe za odmor postavljaju i ne održavaju prema rasporedu Jedinственог управног одјела (čl. 22. ove Odluke),

22. ako se javna rasvjeta redovito ne održava (čl. 23. ove Odluke),

23. ako se oštećuju, uništavaju i onečišćavaju rasvjetni stupovi i tijela, te na njima postavljaju stvari i naprave bez odobrenja (čl. 24. ove Odluke),

24. ako ne održava javne zelene površine u skladu s njihovom namjenom (čl. 29. st. 1. ove Odluke)

25. ako vrši radove bez odobrenja i ne uspostavi stanje na zelenim površinama kakvo je bilo prije početka radova (čl. 29. st. 2. ove Odluke),

26. ako javne zelene površine koristi suprotno njihovoj namjeni (čl. 31. ove Odluke),

27. ako ne održava stabla urednima i ako uklonjena ne zamjenjuje (čl. 32. ove Odluke),

28. ako prilikom izvođenja radova na površinama na kojima postoje pojedinačna stabla ne zaštititi iste od oštećenja (čl. 33. st. 1. ove Odluke),

29. ako ne ukloni stabla ili granje koje zaklanja prometne znakove, smetaju prometu i zračnim vodovima (čl. 33. st. 2. ove Odluke),

30. ako ne održava urednima stabla, živice i drugo zelenilo uz javne prometne površine (čl. 34. ove Odluke),

31. ako unutar javnih zelenih površina postavlja podzemne energetske vodove bez odobrenja i ne dovede istu u prvobitno stanje (čl. 35. ove Odluke),

32. ako oštećuje stabla, uništava travnjake, odnosi zemlje i bilje, baca otpad, dovodi životinje, ispušta motorno ulje, otpadne vode, kiseline i sl., loži vatru, pere vozila, odlaze građevinski i drugi materijal, oštećuje opremu i obavlja bilo koje druge radnje kojima se devastiraju zelene površine (čl. 36. ove Odluke),

33. ako učini štetu na javnim zelenim površinama štetnim radnjama ili upotrebom vozila (čl. 37. ove Odluke),

34. ako po nalogu Jedinственог управног одјела ne

ukloni sa zelene površine sasušeno ili bolesno stablo, odnosno granje koje smeta prometu, javnoj rasvjeti, el.i telefonskim vodovima ili bi moglo ugroziti sigurnost ljudi i prometa (čl. 38. st. 1. ove Odluke),

35. ako s neobrađene zelene površine redovito ne otklanja korov i otpatke (čl. 39. st. 1. ove Odluke),

36. ako ne održava uredno raslinje, voćke, ograde od ukrasne živice, posude sa ukrasnim zelenilom i sl. tako da ne prelaze zemljišnu graničnu liniju javne površine, odnosno da ne smetaju pješačkom i kolnom prometu (čl. 39. st. 2. ove Odluke),

37. ako ograđene zelene površine hortikulturno, trajno ne održavaju (čl. 40. ove Odluke),

38. ako se rekreacijske površine, športska i dječja igrališta i ostali športski objekti i uređaji ne održavaju (čl. 41. ove Odluke),

39. ako otvorene tržnice i ribarnice nisu čiste i uredne, te ako nemaju istaknutog tržnog reda (čl. 42. ove Odluke),

40. ako se poljoprivredni proizvodi i druga roba, te riba prodaje izvan tržnog prostora bez odobrenja (čl. 43. ove Odluke),

41. ako za istovar, smještaj i utovar građevinskog materijala i opreme kao i drugih radova koji služe građevinskog svrsi koristi dijelove javne površine i neiskorištenog građevinskog zemljišta, koristi bez ugovora (čl. 44. ove Odluke),

42. ako kod izvođenja građevinskih radova ne osigura prolaz za pješake i prohodnost kolnika, te propisno označi i osvjetli (čl. 45. st. 1. ove Odluke),

43. ako građevinski materijal ne drži stalno uredno složen (čl. 45. st. 2. ove Odluke)

44. ako ne osigura da se rastresiti građevinski materijal rasipa po javnim površinama (čl. 46. st. 1. ove Odluke),

45. ako ne osigura normalno odvijanje pješačkog prometa ispod skele (čl. 46. st. 2. ove Odluke)

46. ako ne osigura okomitu zaštitu pročelja (čl. 46. st. 3. ove Odluke),

47. ako ne odveze građevni materijal u roku od 24 sata (čl. 47. st. 2. ove Odluke),

48. ako građevinski materijal odloži uz drveće i odlagalište za smeće (čl. 47. st. 3. ove Odluke),

49. ako upotrebijenu javnu površinu ne dovede u prvobitno stanje (čl. 48. ove Odluke),

50. ako prilikom utovara i istovara roba zaustavlja i ugrožava sigurnost prolaznika (čl. 49. ove Odluke),

51. ako u vrijeme turističke sezone ne poštiva odluku o zabrani izvođenja građevinskih radova (čl. 50. ove Odluke),

52. ako prilikom izvođenja radova sa zelenih površina ne ukloni sav otpadni materijal, očisti javnu površinu oko gradilišta, ne spriječi širenje prašine oko gradilišta, ne očisti vozila pri izlasku sa gradilišta, ne očisti gradilište dan nakon završetka radova, ne očisti slivnike i ne deponira građevinski i drugi materijal (čl. 54. ove Odluke),

53. ako nakon prometne nezgode ne odstrani sve tragove (čl. 56. ove Odluke),

54. ako nakon privremenog korištenja javne površine istu ne očisti od otpada (čl. 57. ove Odluke),

55. ako o svom trošku ne očisti i dovede u prvobitno stanje javnu površinu ispred poslovnih i stambenih zgrada

(čl. 58. ove Odluke),

56. ako na javnim površinama odlaže građevinski i drugi otpad bez odobrenja, ako ostavlja predmete ili naprave koje mogu ozlijediti prolaznike, istovara ili smješta otpad izvan uređenih odlagališta, prilikom pranja poslovnih prostorija ispušta otpadne vode, baca otpad u more, baca letke bez odobrenja, ako smješta robu, ambalažu i druge stvari na javnu površinu bez odobrenja (čl. 59. ove Odluke),

57. ako oštećuje javne površine i uređaje koji su njihov sastavni dio, izvodi radove na bez odobrenja i ne dovede ih u ispravno stanje nakon završetka radova (čl. 63. ove Odluke),

58. ako u svezi s obavljanjem djelatnosti ne očisti javnu površinu (čl. 64. st. 1. ove Odluke),

59. ako ne očisti javnu površinu nakon završetka priredbe u roku 8 sati (čl. 64. st. 2. ove Odluke),

60. ako na javnim površinama ne postavlja dovoljan broj košarica za otpad i iste ne čisti i održava (čl. 65. ove Odluke),

61. ako redovno ne čisti sustav odvodnje (čl. 66. ove Odluke),

62. ako otvore na javnim prometnim površinama ne drži u ispravnom stanju (čl. 67. ove Odluke),

63. ako koristi javnu površinu suprotno njezinom namjenom (čl. 68. ove Odluke),

64. ako ne ostavlja glomazni otpad uz kontejnere za to određeno vrijeme (čl. 90. ove Odluke),

65. ako ne čisti javne površine i ne postavlja košarice za otpad (čl. 91. ove Odluke),

66. ako odlaže otpad uz prometnice, te izvan mjesta koja su u tu svrhu predviđena (čl. 92. ove Odluke),

67. ako odlaže korisni otpad u kontejnere koji nisu namijenjeni toj vrsti korisnog otpada (čl. 33. st. 1. ove Odluke),

68. ako odlaže kućni otpad u oštećenim vrećama, rasipa otpad, oštećuje i uništava kontejnere, u kontejnere odlaže glomazni otpad, ambalažu, uginule životinje i tekućine, te ako onemogućava pristup kontejnerima radi skupljanja otpada (čl. 93. st.3. ove Odluke),

69. ako nije osigurao siguran smještaj kontejnera, te iste ne održava ispravnim i urednim (čl. 94. ove Odluke),

70. ako parkira vozilo na mjesto označeno za smještaj posude za komunalni otpad (čl. 95. st. 1. ove Odluke),

71. ako pomiče posude za komunalni otpad s mjesta označenog za njihov smještaj (čl. 95. st. 3. ove Odluke),

72. ako ne odvozi kućni otpad na propisan način (čl. 96. ove Odluke),

73. ako se ne rukuje otpadom na način da se isti ne rasipa (čl. 78. ove Odluke),

74. ako glomazni otpad ne odvozi prema rasporedu (čl. 99. ove Odluke),

75. ako ne ugovore odvoz glomaznog otpada i ambalaže (čl. 100. ove Odluke),

76. ako odlaže glomazni otpad na mjesta koja za to nisu određena (čl. 101. ove Odluke),

77. ako uredno ne odlaže i odvozi tehnološki otpad (čl. 102. ove Odluke),

78. ako ne izvijesti trgovačko društvo koje obavlja uslugu odvoza i odlaganja otpada o promjeni adrese,

odnosno korištenja poslovnog prostora s kojeg se odvozi otpad (čl. 103. ove Odluke),

79. ako je došlo do prelijevanja septičkih jama radi nečišćenja istih na vrijeme (čl. 104. ove Odluke),

80. ako ne ukloni protupravno postavljene predmete s javnih površina (čl. 106. ove Odluke),

81. ako na javnim površinama ostavlja neispravna, oštećena, neregistrirana, oštećena i napuštena vozila (čl. 108. st. 1. ove Odluke),

82. ako se drže domaće i druge životinje na području naselja Opuzena, osim na predjelu naselja Buk-Vlaka i Pržinovac (čl. 110. ove Odluke),

83. ako drži domaće i druge životinje na području gdje je to dozvoljeno, ali na način da to ne ispunjava sanitarno-higijenske uvjete i pušta životinje na javne površine (čl. 111. ove Odluke),

84. ako drži životinje bliže od 30 m od najbližeg stambenog objekta, okupljališta stanovnika ili poslovnog i drugog javnog objekta (111. st. 1. ove Odluke),

85. ako se na vrijeme ne očisti snijeg i led ispred zgrade i poslovnog prostora (čl. 116. ove Odluke),

86. ako ne očisti snijeg i led s javnih površina (čl. 117. ove Odluke),

87. ako s javne prometne površine ne posipaju radi sprječavanja nastanka leda i posuti materijal na vrijeme i uredno ukloni nakon otapanja snijega i leda (čl. 118. st. 2. ove Odluke),

88. ako se neposredno nakon vremenskih nepogoda ne očiste šahtovi i slivnici na javnim prometnim površinama i nataloženi materijal ne odveze (čl. 118. st. 3. ove Odluke),

89. ako prometuje vozilima Starom gradskom jezgrom bez odobrenja (čl. 126. ove Odluke),

90. ako parkira i garažira vozila u Staroj gradskoj jezgri (čl. 128. ove Odluke),

91. ako prometuje biciklima i romobilima u Staroj gradskoj jezgri po ulicama i javnim površinama koja za to nisu namijenjena (čl. 129. ove Odluke),

92. ako pročelja poslovnih zgrada, prozorskih zaslona na zgradama, prozorske okvire bez zaslona, ulazna vrata i ostale otvore u Staroj gradskoj jezgri oliči bojom suprotno smjernicama Jedinственог управног одјела (čl. 130. ove Odluke),

93. ako izloge, izložbene ormariće, zaštitne tende, suncobrane i slične uređaje postavljaju u staroj gradskoj jezgri suprotno prethodnom odobrenju Jedinственог управног одјела (čl. 134. ove Odluke),

94. ako postavlja na otvorene štekate pomične tende ili suncobrane bez odobrenja Jedinственог управног одјела (čl. 134. ove Odluke),

95. ako orijentacijske planove, javne satove, telefonske govornice, klupe za odmor i objekte komunalne opreme za opću uporabu postavlja bez odobrenja i suprotno smjernicama uređenja Stare gradske jezgre (čl. 135. st. 1. ove Odluke),

96. ako u Staroj gradskoj jezgri postavlja prostirke - tepihe na javnoj prometnoj površini ispred poslovnih prostorija i stambenih zgrada (čl. 135. st. 2. ove Odluke),

97. ako postavlja rasvjetna tijela neovlašteno i suprotno određenju Jedinственог управног одјела (čl. 136. ove

Odluke),

98. ako izvode građevinske radove na vanjskim dijelovima objekata izvan dozvoljenog vremenskog intervala (čl. 137. st. 1. ove Odluke),

99. ako izvode građevinske radove na vanjskim dijelovima objekata bez prethodne suglasnosti (čl. 137. st. 3. ove Odluke),

100. ako postavlja nove podzemne telekomunikacijske i elektroenergetske priključke bez ishodovane suglasnosti (čl. 138. st. 1. ove Odluke),

101. ako u roku od 2 godine u Staroj gradskoj jezgri javne, ulične, telekomunikacijske i elektroenergetske mreže ne položi podzemno (čl. 138. st. 2. ove Odluke),

102. ako ne iznose otpad u Staroj gradskoj jezgri na za to određeno mjesto (čl. 139. st. 1. ove Odluke),

103. ako u Staroj gradskoj jezgri odlažu nesloženu na najmanji volumen kartonsku ambalažu (čl. 139. st. 3. ove Odluke).

Za prekršaj iz stavka 1. ovog članka kaznit će se odgovorna osoba u pravnoj osobi i fizička osoba novčanom kaznom od 500,00 kn do 1.000,00 kn.

Članak 142.

Novčanom kaznom u iznosu od 200,00 kn kaznit će se na mjestu učinjenog prekršaja odgovorna osoba u pravnoj osobi i fizička osoba za prekršaj:

1. ako šara, crta i lijepi plakate po zgradi ili je na drugi način oštećuje i onečišćava (čl. 8. st. 4. ove Odluke),

2. ako oštećuje, uništava i onečišćava stupove javne rasvjete i rasvjetna tijela, i ako lijepi ili postavlja oglase, obavijesti, reklame i sl. (čl. 24. st. 1. ove Odluke),

3. ako javne zelene površine koristi u svrhu koja se protivi njihovoj namjeni (čl. 30. ove Odluke),

4. ako na javnim zelenim površinama oštećuje stabla, uništava travnjake i cvijetnjake, iskopava i odnosi zemlju i bilje, baca papire i otpatke, dovodi i pušta životinje, ispušta motorna ulja, kiseline i slična zagađenja, loži vatru i potpaljuje stabla, pere vozila, odlaže građevinski i drugi materijal, vozi bicikl, automobil, motor ili slično vozilo, parkira i ostavlja vozilo, oštećuje opremu ili obavlja bilo koju drugu radnju kojom se devastiraju javne zelene površine (čl. 36. ove Odluke),

5. ako ne izvrši nalog da sa zelene površine ukloni osušeno ili bolesno stablo, odnosno granje koje smeta prometu, zaklanja rasvjetu javnih površina, naslanja se na električne ili telefonske vodove, ili bi svojim padom moglo ugroziti sigurnost ljudi, prometa, objekata i slično (čl. 38. ove Odluke),

6. ako s neobrađene zelene površine redovito ne uklanja korov i otpatke (čl. 39. st. 1. ove Odluke),

7. ako raslinje, voćke, ograde od ukrasne živice, posude sa ukrasnim zelenilom i sl. ne održava uredno i orezuje ih tako da ne smetaju pješacima ni kolničkom prometu (čl. 39. st. 2. ove Odluke),

8. ako sa zidova oko stambenih objekata ili zelenih površina ne uklanjaju korov jednom godišnje (čl. 39. st. 3. ove Odluke),

9. ako oštećuje rekreacijske staze i naprave na dječjim igralištima (čl.41. ove Odluke),

10. ako prodaje i izlaže poljoprivredne i druge robe, a posebno ribu izvan tržnog prostora bez odobrenja (čl.49. ove Odluke),

11. ako se istovara, smješta ili utovara građevinski materijal i opremu bez prethodnog odobrenja Jedinstvenog upravnog odjela (čl. 44. ove Odluke),

12. ako se građevinski materijal na javnoj površini uredno ne složi, ne ogradi i označi (čl. 45. ove Odluke),

13. ako otpadni građevinski materijal ne odveze u roku od 24 sata (čl. 47. st. 2. ove Odluke),

14. ako koristi javnu površinu suprotno njihovoj namjeni (čl. 69. ove Odluke),

15. ako odlaže ili baca otpad izvan mjesta koja su u tu svrhu predviđena (čl. 92. ove Odluke),

16. ako prebire, prekopava i rasipa otpad iz kontejnera (čl. 98. ove Odluke),

17. ako odlaže glomazni otpad na mjesta koja za to nisu određena (čl. 99. ove Odluke),

18. ako ne ukloni protupravno postavljene predmete na javnim površinama (čl. 105. ove Odluke),

19. ako na javnim površinama ostavlja neispravna, neregistrirana, oštećena i napuštena vozila (čl. 108. ove Odluke),

20. ako drži domaće i druge životinje, osim pasa i mačaka na području naselja Opuzen (čl. 110. ove Odluke),

21. ako drži domaće i druge životinje čije držanje ne ispunjava sanitarno-higijenske uvjete (čl. 111. ove Odluke),

22. ako držatelj psa izvodi na javnu površinu bez pribora (čl. 112. ove Odluke),

23. ako vodi psa po uređenim javnim površinama (čl. 113. ove Odluke),

24. ako u Staroj gradskoj jezgri parkira i garažira vozila (čl. 128. ove Odluke)

25. ako izvodi građevinske radove u Staroj gradskoj jezgri na vanjskim dijelovima zgrada i objekata u zabranjenom vremenskom intervalu (čl. 137. st. 1. ove Odluke).

Ako počinitelj prekršaja ne pristane platiti novčanu kaznu na mjestu počinjenja prekršaja, izdat će mu se prekršajni nalog, s uputom da novčanu kaznu mora platiti u roku od osam dana od dana kada je počinio prekršaj.

XII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 143.

Na dan stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnom redu („Neretvanski glasnik“, broj 4/95. i Odluka o držanju i zbrinjavanju pasa i mačaka („Neretvanski glasnik“, broj 8/2004.).

Članak 144.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u „Neretvanskom glasniku“ službenom glasilu Grada Opuzena.

KLASA: 363-01/08-01/02

URBROJ:2148-03-01-08-1

Opuzen, 07. srpnja 2008. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD OPUZEN
GRADSKO VIJEĆE

PREDSJEDNIK
Andrija Popović, dipl. oec., v. r.

32.

Na temelju članka 34. stavka 1. točke 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 26/03.-pročišćeni tekst, 82/04. i 110/04-) i članka 27. Statuta Grada Opuzena („Neretvanski glasnik ” broj ,3/01.), Gradsko vijeće Grada Opuzena na 26. sjednici održanoj dana 07. srpnja 2008. godine, donijelo je

O D L U K U

o priključenju na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom i odvodnju otpadnih i oborinskih vodana području grada Opuzena

I. OPĆA ODREDBA

Članak 1.

Ovom se Odlukom za područje Grada Opuzena propisuju odgovarajuća pitanja u svezi s priključivanjem građevina na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom, odvodnju otpadnih i oborinskih voda.

Odlukom iz prethodnog stavka ovog članka utvrđuje se naročito:

1. postupak u svezi s priključivanjem,
2. područja na kojima se vlasnik građevine može izuzeti od obveze priključenja na objekte komunalne infrastrukture za opskrbu pitkom vodom i odvodnju otpadnih voda,
3. tehničko-tehnološki uvjeti priključivanja,
4. rokovi za pojedine priključke,
5. naknada za priključenje,
6. način plaćanja naknade za priključenje,
7. kaznene odredbe.

II. PRIKLJUČIVANJE GRAĐEVINE NA OBJEKTE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

a) Postupak u svezi s priključivanjem

Članak 2.

Postupak priključivanja pokreće se podnošenjem zahtjeva za priključenje.

Zahtjev u smislu stavka 1. ovog članka, za priključenje na objekte komunalne infrastrukture na koje je priključenje obvezno (za opskrbu pitkom vodom i odvodnju otpadnih voda), mora se podnijeti pravovremeno prije početka uporabe građevine.

Zahtjev za priključenje u smislu stavka 1. ovog članka podnosi vlasnik građevine i to u pisanom obliku, a upućuje ga subjektu koji gospodari objektom komunalne infrastrukture za koji se traži priključak.

Uz zahtjev za priključenje prilažu se precrt katastarskog plana odnosno čestice, te odgovarajući dokazi o pravu priključenja i akt na temelju kojega je odobrena gradnja, sukladno posebnim propisima.

Članak 3.

U povodu zahtjeva iz članka 2. ove Odluke subjekt koji gospodari objektom komunalne infrastrukture provodi odgovarajući postupak i donosi rješenje o dozvoli - uvjetima za priključenje kojim će odrediti tehničke uvjete, rok izvedbe i cijenu troškova priključka, te način nadzora nad izvedbom priključka, ako za priključenje postoje odgovarajući tehnički i drugi uvjeti.

Ako za priključenje ne postoje tehnički i drugi uvjeti, zahtjev za priključenje će se rješenjem odbiti.

Članak 4.

Rješenje o dozvoli, odnosno uvjetima za priključenje mora sadržavati podatke o građevini koja se priključuje (mjesto i adresa, katastarska oznaka, namjena i slično), ime vlasnika, mjesto priključenja, tehničke osobine priključka (profil i slično), a prilaže mu se i odgovarajuća skica priključka.

Rješenje iz stavka 1. ovog članka sadržava i odredbu o obvezi plaćanja i iznosu, te načinu plaćanja naknade za priključenje.

Rješenje o odbijanju priključenja mora sadržavati podatke o građevini i vlasniku u smislu stavka 1. ovog članka, te razloge zbog kojih se građevina ne može priključiti.

Rješenja iz stavaka 1. i 3. ovog članka donose se u obliku upravnog akta.

Članak 5.

Primjerak rješenja iz članka 3. i članka 4. ove Odluke, po pravomoćnosti, dostavlja se na znanje Gradu Opuzenu.

Članak 6.

Radnje u smislu članka 3. ove Odluke subjekt koji gospodari objektom komunalne infrastrukture obavlja kao javnu ovlast, u smislu članka 5. Zakona o komunalnom

gospodarstvu, prema pravilima općeg upravnog postupka, sukladno posebnim propisima.

b) Područja na kojima se vlasnik građevine može izuzeti od obveze priključenja na objekte komunalne infrastrukture za opskrbu pitkom vodom i odvodnju otpadnih voda

Članak 7.

Vlasnik građevine dužan je priključiti svoju građevinu na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom i odvodnju otpadnih voda, kada su takvi sustavi izgrađeni u naselju u kojem se nalazi građevina, odnosno kada su osigurani uvjeti za priključenje na te sustave.

Izuzetno od odredbe stavka 1. ovog članka od obveze priključenja izuzimaju se vlasnici građevina na području Grada ukoliko su na zadovoljavajući način pojedinačno osigurali svoje odgovarajuće potrebe, a nema odgovarajućih uvjeta za priključenje odnosno građevine na komunalnu infrastrukturu.

Članak 8.

U smislu članka 7. stavka 2. ove Odluke smatrat će se da nema odgovarajućih uvjeta za priključivanje građevine na komunalnu infrastrukturu, ako bi zbog udaljenosti objekata komunalne infrastrukture, konfiguracije terena ili drugih razloga troškovi priključenja bili previsoki, odnosno nerazmjerni.

U smislu članka 7. stavka 2. ove Odluke smatrat će se da su vlasnici na zadovoljavajući način pojedinačno osigurali svoje odgovarajuće potrebe, ako neškodljivo za zdravlje ljudi i zaštitu okoliša, sukladno posebnim propisima, na drugi način mogu zadovoljiti svoje potrebe.

Članak 9.

O izuzimanju od obveze priključenja u smislu članka 7. stavka 2., odnosno članka 8. ove Odluke na zahtjev vlasnika građevine rješenje donosi Jedinstveni upravni odjel Grada Opuzena.

Kada, odnosno ako se naknadno stvore odgovarajući uvjeti za priključenje na komunalnu infrastrukturu građevine iz članka 7. ove Odluke, vlasnik građevine je obavezan odnosnu građevinu priključiti na objekt komunalne infrastrukture.

c) Tehničko- tehnološki uvjeti priključivanja

Članak 10.

Priključivanje građevine na objekt komunalne infrastrukture mora se u tehničko tehnološkom smislu izvesti prema pravilima struke, vodeći računa da se priključivanje obavi racionalno - uz optimalne troškove, da se osigura uredno funkcioniranje priključka, te da se

priključenjem novog korisnika ne naruši odgovarajući standard zadovoljavanja potreba ostalih prije priključenih korisnika komunalne infrastrukture, odnosno područja.

d) Rokovi za pojedine priključke

Članak 11.

Građevina se mora priključiti na objekt komunalne infrastrukture u roku od 20 dana od dana pravomoćnosti rješenja o priključenju iz članka 3., odnosno članka 4. ove Odluke, uz uvjet da je pravovremeno plaćena naknada za priključenje i da je za izvođenje građevinskih, montažnih i drugih radova potrebno do tri dana.

Ako naknada za priključenje nije pravovremeno plaćena i ako je za izvođenje radova na priključku u smislu stavka 1. ovoga članka potrebno više od tri dana, rok za priključenje iz stavka 1. ovog članka produljuje se za vrijeme zakašnjenja plaćanja naknade za priključenje, odnosno za vrijeme koje je objektivno potrebno za izvođenje odgovarajućih radova na priključku.

Vlasnici građevine dužni su priključiti građevinu na sustav za opskrbu pitkom vodom i sustav javne odvodnje

u rokovima kako slijedi:

- u roku od 6 mjeseci od završetka izgradnje sustava za opskrbu pitkom vodom i sustav javne odvodnje u naselju,
- u roku od 3 mjeseca od završetka izgradnje građevine gdje je sustav za opskrbu pitkom vodom i sustav javne odvodnje izgrađen.

e) Naknada za priključenje

Članak 12.

U svezi s priključenjem građevine na objekt komunalne infrastrukture vlasnik građevine plaća cijenu stvarnih troškova rada i utrošenog materijala za komunalni priključak neposredno nositelju izvedbe priključka, na temelju pisanog ugovora i računa za izvršeni posao.

Članak 13.

Osim troškova, u smislu članka 12. ove Odluke, vlasnik građevine plaća i naknadu za priključenje, za svaki priključak posebno.

Naknada za priključenje u smislu stavka 1. ovoga članka iznosi:

a) za priključenje na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom

Namjena građevine	Profil	Iznos naknade
1. Stambena jedinica	/	2,000,00 kn
2. Garažni i pomoćni prostori	/	1,000,00 kn
3. Poljoprivredno zemljište	/	1,000,00 kn
4. Poslovni prostori	Ø 1/2" -1"	4,000,00 kn
	Ø 5/4" -2"	6,000,00 kn
	Ø 65 mm" - više	8,000,00 kn

a) za priključenje na komunalnu infrastrukturu za odvodnju otpadnih voda

Namjena građevine	Profil	Iznos naknade
1. Stambena jedinica	/	3,000,00 kn
2. Garažni i pomoćni prostori	/	2,000,00 kn
3. Poslovni prostori	Ø 50 mm - Ø 65 mm	3,000,00 kn
	Ø 80 mm	4,000,00 kn
	Ø 100 mm – više	5,000,00 kn

Članak 14.

Naknada za priključenje u smislu članaka 13. ove Odluke prihod je proračuna Grada Opuzena i plaća se u korist žiro računa Grada Opuzena, a namjenjena je za financiranje građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture, u skladu s Programom građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture Grada Opuzena.

f) Način plaćanja naknade za priključenje

Članak 16.

Naknada za priključenje plaća se općom uplatnicom, odnosno nalogom za prijenos sredstava s računa, prije početka radova na izvođenju priključka.

Subjekt koji gospodari objektom komunalne infrastrukture dužan je vlasnika građevine uputiti da plati naknadno priključenje i ne smije početi s radovima na priključenju prije nego što mu vlasnik građevine predoči dokaz o plaćenju naknadi za priključenje.

g) Nadzor

Članak 17.

Nadzor nad primjenom odredaba ove Odluke obavlja Jedinствeni upravni odjel Grada Opuzena, te može predložiti pokretanje prekršajnog postupka za prekršaje iz članka 18. ove Odluke.

Ako vlasnik građevine ne priključi građevinu na sustav za opskrbu pitkom vodom i sustav javne odvodnje u rokovima iz članka 11. stavka 3. ove Odluke, Jedinствeni upravni odjel Grada Opuzena donijeti će rješenje o obvezi priključenja, a ako vlasnik ne postupi po rješenju, izvršiti će se priključenje građevine na teret vlasnika građevine.

h) Kaznene odredbe

Članak 18.

Za radnje suprotne ovoj Odluci kaznit će se za prekršaj:

- a) pravna osoba globom u iznosu od 2.000,00 kuna,
- b) fizička osoba globom u iznosu od 500,00 kuna,

U korist proračuna Grada Opuzena.

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 19.

Ovlašćuje se Gradsko poglavarstvo Grada Opuzena da na temelju pisanog zahtjeva vlasnika građevine donese odluku o obročnom načinu plaćanja naknade iz članka 13. ove Odluke.

Članak 20.

Na dan stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o priključenju na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom („Neretvanski glasnik“, broj 3/03) i Odluka o izmjeni Odluke o priključenju na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom („Neretvanski glasnik“, broj 8/04).

Članak 21.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Neretvanskom glasniku“, službenom glasilu Grada Opuzena.

Klasa: 363-01/08-01/01

Urbroj: 2148-03-01-08-1

Opuzen, 07. srpnja 2008. god.

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD OPUZEN
GRADSKO VIJEĆE

PREDSJEDNIK
Andrija Popović, dipl. oec., v. r.

33.

U skladu sa člankom 100. stavak (6) i člankom 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br. 76/07.), a na temelju prikupljenih suglasnosti i mišljenja (Mišljenje Županijskog zavoda za prostorno uređenje i održivi razvoj, Dubrovnik, Klasa: 350-01/05-01/73, Ur.broj: 2117/1-11/9-07-7 od 22. studenog 2007. godine; Suglasnost Ureda državne uprave u Dubrovačko-neretvanskoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Klasa: 350-01/07-01/98, Ur.broj: 2117-04/2-07-4, od 27. studenoga 2007. godine; Očitovanje Ministarstva obrane, Uprave za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Klasa:350-02/07-01/116, Urbroj: 512M3-020202-07-2 od 13. studenog 2007. godine; Suglasnost Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku, Klasa: 612-08/07-10/9029, ur.broj: 532-04-21/11-21/7-AB/ZL-07-02; Suglasnost Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu prirode, Klasa: 612-07/06-49/0387, Urbroj: 532-08-03-02/1-07-5, od 13. studenog 2007.; Prethodno mišljenje Ministarstva regionalnog razvoja, šumarstva i vodnoga gospodarstva, Klasa: 350-02/07-01/111, Ur.broj: 538-03-08-3, od 12. veljače 2008.; Uvjerenje Hrvatskih šuma, Uprave šuma Podružnica Split, Odjel za uređivanje šuma, Ur.br.: ST-05-08-455/02 od 29. siječnja 2008.; Prethodno mišljenje Hrvatskih voda, Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova, Split, Klasa: 350-02/08-01/0000184, ur.broj: 374-24-1-08-2, Split od 18. ožujka 2008.; Suglasnost Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Zagreb, Klasa: 350-02/08-11/09, Ur.br. 531-06-08-2 od 31. ožujka 2008. godine) te članka 27. Statuta Grada Opuzena („Neretvanski glasnik“, broj 3/01.) i Programa mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru Grada Opuzena („Neretvanski glasnik“, broj 4/06.) Gradsko vijeće na XXVI. sjednici održanoj dana 07. srpnja 2008. godine donijelo je

O D L U K U
O DONOŠENJU IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA
OPUZENA

A. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

(1) Donose se Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Opuzena, u daljnjem tekstu „Plan“.

(2) Plan je sadržan u elaboratu Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Opuzena koji se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela, te obveznih priloga.

(3) Tekstualni dio Plana sadrži:

- Odredbe za provođenje Plana
- Smjernice za izradu prostornih planova užih područja.

(4) Grafički dio Plana sadrži slijedeće kartografske prikaze:

1. Granice, administrativna sjedišta, sustav središnjih naselja i razvrstaj državnih cesta
2. Korištenje i namjena površina 1:25.000
 - 3.1. Infrastrukturni sustavi i mreže – promet 1:25.000
 - 3.2. Infrastrukturni sustavi i mreže – pošta i telekomunikacije 1:25.000
 - 3.3. Infrastrukturni sustavi i mreže – elektroenergetika i proizvodnja i cijevni transport plina 1:25.000
 - 3.4. Infrastrukturni sustavi i mreže – vodoopskrba 1:25.000
 - 3.4.1. Infrastrukturni sustavi i mreže – uređenje voda i vodotoka i melioracijska odvodnja 1:25.000
 - 3.5. Infrastrukturni sustavi i mreže – odvodnja otpadnih voda 1:25.000
 - 4.1. Uvjeti korištenja i zaštite prostora I 1:25.000
 - 4.2. Uvjeti korištenja i zaštite prostora II 1:25.000
5. Građevinska područja naselja 1: 5.000

(5) Obvezni prilozi Plana sadrže:

- Obrazloženje Plana
- Izvod iz dokumenta prostornog uređenja šireg područja – Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije.
- Izvješća o prethodnoj i javnoj raspravi.
- Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Opuzena.
- Evidenciju postupka izrade i donošenja Plana.
- Suglasnosti i mišljenja.

(6) Elaborat važećeg Prostornog plana uređenja Grada Opuzena (u daljnjem tekstu: PPUG Opuzen) mijenja se i dopunjava radi usklađenja sa zakonskim propisima te donesenim Izmjenama i dopunama PPDNŽ.

(7) Izmjena i dopuna Odredbi za provođenje izvedena je u okviru Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Opuzena (Neretvanski glasnik br. 2/2004).

B. ODREDBE ZA PROVOĐENJE**Članak 2.**

(1) U čitavom tekstu Odredbi za provođenje riječ „građevine“ koja označava građevinu namijenjenu boravku ljudi, smještaju životinja, biljaka i stvari zamjenjuje se sa riječi „zgrada“ (u odgovarajućem padežu), dok se naslov „građevina“ za objekte prometne i komunalne infrastrukture zadržava i nadalje.

(2) U čitavom tekstu Odredbi za provođenje mijenja se dio teksta na način:

- u člancima gdje se navodi „Detaljni plan uređenja (DPU)“ isti se zamjenjuje sa „Urbanistički plan uređenja (UPU)“.
- u člancima gdje se navode zajedno Detaljni plan uređenja (DPU) i Urbanistički plan uređenja (UPU), briše se dio sa riječima „Detaljni plan uređenja (DPU)“.

Članak 3.

Mijenja se članak 5. stavak (2) dodavanjem nove sedme alineje koja glasi:

- Uvjeti uređenja i zaštite zaštićenog obalnog područja mora

Članak 4.

Dopunjava se članak 10. dodavanjem nove pete alineje koja glasi:

- Zaštićeno obalno područje mora.

Članak 5.

U članku 11., točka „b“ u drugoj alineji (unutar zgrade) postojeća oznaka „T1“ mijenja se novom oznakom: T – zone u istraživanju.

Članak 6.

U članku 11. dodaje se nova točka „d“ koja glasi:

„(d) Površina morskog akvatorija na kojemu nije predviđeno građenje i uzgoj plave ribe, sa podjelom na:

- kupališno područje u pojasu 0-150 m,
- prostor lokalnog prometa 150-300 m
- pojas regionalnog prometa i ribolovno područje izvan širine 300 m od obalne crte.“

Članak 7.

Mijenja se članak 12. u stavku (1) i (5) na način:

- u stavku (1), na kraju posljednje alineje dodaje se: „(u postupku donošenja)“

- u stavku (5), u četvrtoj alineji briše se riječ „navedeni“, a iza riječi zahvati dodaje tekst: „vezano uz prometnu i komunalnu infrastrukturu, te građevine za zaštitu od voda“.

Članak 8.

U stavku (3) članka 13. briše se riječ „DPU“.

Članak 9.

Članak 15. mijenja se u slijedećim dijelovima:

- Mijenja se stavak (2) članka 15., na način da se iza riječi «morsku obalu» dodaje: „kao zaštićeno obalno područje mora“, a na kraju stavka briše se dio: „ili detaljnih planova uređenja (DPU)“.

- Mijenja se stavak 4. članka 15. sa brisanjem dijela rečenice „priobalno razvojno područje te“, a dodaje se novi tekst na kraju rečenice iza riječi „područja“ koji glasi: „osim za prostor zaštićenog obalnog područja mora sa naseljem Pržinovac i lokalitetima „Plaža 1“ i „Plaža 2“ kao zonama u istraživanju.“
- Mijenja se stavak (4) članka 15., na način da se briše posljednja rečenica.
- Mijenja se stavak 5. članka 15. brisanjem riječi „izvan naselja“ i „DPU“.
- U članku 15. dodaje se novi stavak (6) koji glasi: „Građevinsko područje naselja i izdvojene namjene izvan naselja određuje se temeljem uvjeta o određivanju građevinskih područja u ZOP-u pa isto iznosi:“

POKAZATELJI O GRAĐEVINSKOM PODRUČJU

OBAVEZNA TABLICA PROVJERE GP NASELJA I GP IZDVOJENIH ZONA UNUTAR ZOP-a

A	GP naselja i izdvojenih dijelova naselja	Važeći PPUG			Usklađenje sa člankom 4. Uredbe	Usklađeni PPUG			Ovjera
		Ukupno GP ha	Izgrađeno GP ha	Izgrađeno GP %		Ukupno GP ha	Izgrađeno GP ha	Izgrađenost %	
1.	PRŽINOVAC	17,96	1,85	10,3	SMANJENJE NA 70%	12,57	1,85	14,32	
2.									
3.									
B	Izdvojene GP sportsko rekreacijske namjene uključivo i golf								
1.	Vrsta, R1, R2, R2								
2.									
C	Izdvojena GP gospodarske namjene								
1.	Vrsta I, K1, K2								
2.									

* Naselja sa više 50% povremenih stanovnika, proširenje GP nije dozvoljeno

** Ukoliko u PP(b)O nije određeno GP-e površina zone smatra se građevinskim područjem

D. UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA U IZDVOJENOM GRAĐEVINSKOM PODRUČJU								
Red. br.	Naselje	Lokalitet	Površina GP ha	Vrsta	Kapacitet	% izgrađenosti	Usklađeno s PPŽ-om Ovjera	
1.	PRŽINOVAC	„PLAŽA 1“ „PLAŽA 2“	ZONE U ISTRAŽIVANJU					

Ovjerava
stručni izrađivač

Direktor Instituta

mr. sc. Ninoslav Dusper, dipl. ing. arh., v.r.

Ovjerava
avod za prostorno uređenje
Dubrovačko-neretvanske županije
Ravnatelj

dr. sc. Zrinka Rudež, dipl. ing. arh., v.r.

Članak 10.

Dopunjava se stavak (4) članka 16.

- u prvoj točki dodavanjem nove alineje 5. koja glasi: «Odvodnja otpadnih voda u naselju Pržinovac (unutar zaštićenog obalnog područja mora), a samo u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja iznimno, do izgradnje javnog kanalizacijskog sustava, putem individualnih uređaja veličine do 10 ES na način prihvatljiv sa aspekta zaštite okoliša. «

- u nazivu treće točke iza riječi „proizvodno-poslovna“ dodaju se riječi „i ugostiteljsko-turistička područja“.

- Mijenja se stavak (5) članka 16. novim tekstom koji glasi:

„Ukoliko građevna čestica nema direktni pristup sa javne prometne površine, može se izvesti kolni pristup najmanje širine 3,50 m i dužine do 50 m sa okretištem na kraju tog pristupa na koji se mogu povezati najviše 4 stambene ili stambeno-poslovne građevine.“

Dodaje se novi stavak (6) u članku 16. koji glasi:

„Istovremeno sa izgradnjom mreže vodoopskrbe pojedinog područja treba izvesti i mrežu kanalizacije, kako bi se osiguralo prihvaćanje povećane količine otpadnih voda“.

Članak 11.

Mijenja se članak 18. u slijedećim stavcima:

- brišu se stavci (4) i (5) u cijelosti,
- briše se stavak (6) i zamjenjuje novim tekstom

koji glasi:

„U cilju osiguranja višeg urbanog standarda mogu se Planom detaljnije razine (UPU) propisati i drugačiji uvjeti od utvrđenih u člancima 17. i 18.“

Članak 12.

- Mijenja se stavak (5) članka 19. na način da se iza riječi „bazeni“ dodaje „površine do 24 m²“, a iza riječi „terase“ dodaje se „(koje nisu konstruktivni dio prizemne etaže)“.

Članak 13.

Mijenja se članak 25. u slijedećim stavcima:

- u stavku (3) briše se druga rečenica,
- mijenja se stavak (5) na način da se iza riječi „ukopan“ dodaju riječi „u cijelosti“, a preostali dio teksta se briše.
- brišu se stavci (6) i (7) i zamjenjuju novim stavkom (6) koji glasi: „Potkrovlje je dio građevine čiji se prostor nalazi iznad zadnjeg kata i neposredno ispod kosog ili zaobljenog krova, a vrh nadozida ne može biti viši od 1,20 m“).

- dodaje se novi stavak (7) koji glasi: „U svim građevinama moguća je izvedba suterena, koji predstavlja dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je do 50% svoga volumena u konačno uređeni i zaravnati teren uz pročelje građevine, odnosno da je najmanje jednim svojim pročeljem izvan terena.“

Članak 14.

Mijenja se članak 26. u slijedećim stavcima:

- u stavku (2) u cijelosti se briše zadnja rečenica,
- u stavku (5) briše se dio teksta iza riječi „čestici“.
- u stavku (6) briše se dio teksta iza riječi „čestici“ do riječi „osigurati“.
- u stavku (8) dodaje se iza riječi „javne površine“ slijedeći tekst: „ili druge čestice na udaljenosti do 150 m sa namjenom parkirališta u vlasništvu investitora predmetne građevine, koje se treba urediti za takvu namjenu istovremeno sa gradnjom predmetne građevine.“

Članak 15.

Mijenja se članak 28. u slijedećim stavcima:

- u stavku (3) u cijelosti se briše dio teksta iza brojke „50“.
- u stavku (4) iza riječi „područja“ dodaju se riječi „ZOP-a i“,
- stavak (5) briše se u cijelosti.
- stavci (6) do (9) mijenjaju redoslijed i postaju (5) do (8).
- u stavku (8 – novi) mijenja se dio teksta pa se stavci (7) i (8) u označavaju sa (5) i (6).

Članak 16.

Mijenja se stavak (1) članka 29. na način da se iza brojke „500 m²“ briše dio teksta u zagradi.

Članak 17.

Mijenja se članak 30. u slijedećim stavcima:

- u stavku (2) deveta alineja, briše se dio teksta iza riječi „parcele“ i dodaje novi tekst koji glasi: „ili druge čestice na udaljenosti do 150 m sa namjenom parkirališta u vlasništvu investitora predmetne građevine, koje treba urediti za takvu namjenu istovremeno sa gradnjom predmetne građevine“.
- u stavku (3) briše se riječ „DPU“.

Članak 18.

Mijenja se članak 33. u drugoj alineji gdje se iza broja „50 m“ briše preostali dio teksta.

Članak 19.

Mijenja se članak 35. u slijedećim stavcima:

- Mijenja se stavak (2) u cijelosti sa novim tekstom koji glasi: „Putem sustava javne kanalizacije razdjelnog tipa prihvaćaju se otpadne vode naselja Opuzen, Buk-Vlaka i Pržinovac, uključivo područja u istraživanju koja obuhvaćaju zone „Plaža 1“ i „Plaža 2“. Otpadne vode se preko gravitacijskih i tlačnih vodova (uključivo crpne stanice) dovode na mehaničko-biološki uređaj za pročišćavanje sa lokacijom uz naselje Opuzen (prema

projektnoj dokumentaciji). Obzirom na udaljenost pojedinih naselja treba razmotriti i alternativnu mogućnost da se otpadne vode naselja Pržinovac i područja u istraživanju – zone „Plaža 1“ i „Plaža 2“ prihvate zasebnim uređajem za pročišćavanje i podmorskim ispustom.“

- Mijenja se stavak (3) na način da se briše druga rečenica te zamjenjuje novom koja glasi: „Za naselje Pržinovac koje se nalazi u ZOP-u, iznimno do izgradnje javne mreže odvodnje, dozvoljava se u izgrađenom dijelu građevinskog područja rješenje odvodnje otpadnih voda priključkom građevina na individualne uređaje veličine do 10 ES, na način prihvatljiv sa aspekta zaštite okoliša.“

- Mijenja se stavak (4) na način da se u prvom retku riječi „gnojišnih i sabirnih jama“ zamjenjuju sa riječima „i individualnih uređaja za odvodnju otpadnih voda.“

- Mijenja se stavak (5) na način da se u prvom retku riječi „vodonepropusna sabirna jama“ zamjenjuju sa riječima „individualne uređaje za odvodnju otpadnih voda“.

Članak 20.

Mijenja se članak 40. u slijedećim stavcima:

- u cijelosti se briše stavak (4),

- Mijenja se dio stavka (5) na način da se iza riječi „izvan“ dodaje riječ „građevinskog“, a iza riječi „određeni“ dodaje riječ „izdvojena“

- Mijenja se druga alineja stavka (5) i dodaje novi tekst koji glasi:

„- potencijalna ugostiteljsko-turistička (T) na lokalitetu „Plaža 1“ i „Plaža 2“ kao zone u istraživanju, čija će se namjena utvrditi kroz daljnja istraživanja i provedbu procjene utjecaja na okoliš, odnosno ocjene prihvatljivosti za prirodu“.

Članak 21.

Mijenja se članak 44. u slijedećim stavcima:

- Mijenja se u cijelosti stavak (1) te isti glasi:

„Potencijalne zone ugostiteljsko- turističke namjene (T) na lokalitetima „Plaža 1“ i „Plaža 2“ unutar teritorija naselja Pržinovac planirane su samo kao zone u istraživanju. Tražena istraživanja trebaju obuhvatiti analizu svih prirodnih i stvorenih elemenata prostora i provedbu postupka procjene utjecaja na okoliš odnosno ocjene prihvatljivosti za prirodu sukladno posebnom propisu, kojima će se utvrditi konačna namjena i kapacitet predmetnog područja.“

- Mijenja se stavak (2) u cijelosti sa novim tekstom koji glasi:

„Na području potencijalnih zona ugostiteljsko-turističke namjene u istraživanju („Plaža 1“ i „Plaža 2“) tražena istraživanja trebaju obuhvatiti analizu svih prirodnih i stvorenih elemenata prostora i provedbu postupka procjene utjecaja na okoliš odnosno ocjene prihvatljivosti za prirodu sukladno posebnom propisu“.

- Dodaje se novi stavak (3) te isti glasi:

„Namjena i kapacitet područja potencijalnih ugostiteljsko-turističkih zona „Plaža 1“ i „Plaža 2“ u istraživanju utvrditi će se temeljem uvjetovanih istraživanja

i provedbom procjene utjecaja na okoliš odnosno ocjene prihvatljivosti za prirodu.»

Članak 22.

Mijenja se članak 45. u slijedećim stavcima:

- u stavku (1) iza riječi „zona“ briše se riječi „na prostoru“, te dodaje „kao izdvojene namjene“.

- u stavku (1) briše se broj „7,11“ i zamjenjuje sa brojem „2,16“.

- u stavku (2) riječi „Detaljnog plana uređenja“ (DPU), zamjenjuju se riječima „Urbanističkog plana uređenja (UPU)“.

Članak 23.

Mijenja se članak 48. u slijedećim stavcima:

- Mijenja se stavak (1) u točki d sa brisanjem riječi: „, obradi i konfekcioniranju proizvoda (razne poljoprivredne građevine, klaonice, kafilerije, mljekare, hladnjače, vinarije, mlinovi, silosi, pilane)“, a točke „e,f,g“ postaju „d,e,f“.

- Dodaje se novi stavak (2) koji glasi: „Izgradnja građevina navedenih u točkama b, c, d, e i f stavka 1. ovog članka moguća je samo izvan područja ZOP-a.“

- Stavci (2), (3) i (4) postaju stavci (3), (4) i (5).

- Dopunjava se stavak (5) (ranije stavak 4) na način da se iza riječi „građevinskog područja“ dodaju riječi „i ZOP-a.“

Članak 24.

Dopunjava se članak 49. u stavku (4) iza riječi „samo“ dodatkom slijedećeg teksta: „izvan ZOP-a“.

Članak 25.

Mijenja se članak 51. u slijedećim stavcima:

- Dopunjava se stavak (1) na kraju rečenice dodatkom zarez i riječi: „samo izvan ZOP-a“.

- U stavku (3) iza riječi „građevinskog područja“ dodaje se riječ „naselja“.

Članak 26.

Članak 53. mijenja se u cijelosti novim tekstom koji glasi:

„(1) Gospodarske i poljoprivredne građevine za primarnu proizvodnju (plastenici, staklenici za uzgoj povrća, voća, cvijeća, te ribogojilišta) iz članka 48. točka d) mogu se graditi samo izvan ZOP-a.

(2) Plastenicima i staklenicima se smatraju montažne građevine od plastične folije (PVC ili stakla) koja je

postavljena na montažnoj konstrukciji od plastike, drva ili metala.

(3) Izgradnja staklenika i plastenika unutar ili izvan građevinskih područja podliježe slijedećim uvjetima:

- Minimalna veličina parcele
- unutar naselja 1000 m²
- izvan naselja 2000 m²
- Dopustiva izgrađenost parcele:
- unutar naselja (uključivo ostale objekte na parceli
- stambeni, radno-poslovni, pomoćni i dr.) 40 %
- izvan naselja 50 %

- Udaljenost od rubova parcele
- unutar naselja – 1,0 m
- izvan naselja – 3,0 m
- Minimalna komunalna opremljenost parcele (u naselju i izvan naselja) sastoji se od:
- prometni pristup (direktan ili indirektan)
- opskrba vodom iz javne mreže ili lokalnih izvora
- priključak na elektroenergetsku mrežu ili iz lokalnih izvora
- javni ili individualni sustav za evakuaciju otpadnih i oborinskih voda.

(4) Osim staklenika i plastenika na poljoprivrednom zemljištu mogu se postavljati pčelinjaci, gljivarnici i druge građevine u funkciji obavljanja poljodjelskih djelatnosti.

(5) Prostori ribogojilišta mogu se izgraditi samo izvan vodotoka, lateralnih i melioracijskih kanala na posebno formiranim (ili postojećim) vodenim površinama najmanje površine 2000 m², te pripadajuće parcele površine najmanje 1000 m² sa mogućom izgradnjom građevine veličine građevinske brutto površine do 30 m² i visine (P) ili 4,0 m od terena do vijenca građevine. Područje ribogojilišta mora imati osiguran prometni pristup širine najmanje 3,5 m.

(6) Djelatnosti navedene u ovom članku moraju biti temeljene na procjeni utjecaja na okoliš, odnosno ocjene prihvatljivosti za prirodu te trajno nadzirane.“

Članak 27.

● Mijenja se članak 54. stavak (1) na način da se na kraju teksta brojka „1e“ zamjenjuje sa „1d“, te dodaje novi tekst koji glasi:

„Izgradnja rekreacijskih, izletničkih i sličnih građevina nije dopuštena unutar zaštićenog obalnog područja mora, dok se iste građevine mogu graditi na preostalom dijelu teritorija Grada Opuzena.“

Članak 28.

● Mijenja se redni broj poglavlja ispred članka 55. sa „2.3.2.6.“ na „2.3.2.5.“.

Članak 29.

● Mijenja se članak 55. dodavanjem novog stavka (1), a bivši stavak (1) postaje stavak (2). Tekst novog stavka (1) glasi:

„(1) Izvan građevinskog područja i područja ZOP-a mogu se graditi stambene i gospodarske građevine za vlastite potrebe i potrebe seoskog turizma, a svi u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti. Pri tome će se predmetne građevine graditi na udaljenosti najmanje 1000 m od obalne crte i to za potrebe prijavljenog obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva, sa mogućnosti pružanja ugostiteljskih i turističkih usluga u seljačkom domaćinstvu.“

● U cijelosti se mijenja raniji stavak (1) - novi stavak (2) članka 55. te novi tekst glasi:

„(2) Građevine iz stavka (1) ovog članka mogu se graditi na parceli minimalne površine od 2000 m², unutar vlastitog poljoprivrednog zemljišta veličine najmanje 1 ha, uz uvjete utvrđene u narednim alinejama.“

● ukidaju se bivši stavci 2,3,4, te postaju alineje u okviru novog stavka (2).

Članak 30.

● Mijenja se redni broj poglavlja ispred članka 57. sa sa „2.3.2.7.“ na „2.3.2.6.“.

Članak 31.

● U članku 58. dodaje se novi stavak (3) koji glasi: „Za lokaciju benzinske postaje izrađuje se Studija utjecaja na okoliš“.

Članak 32.

● Mijenja se točka b u stavku (1) članka 60. novim tekstom koji glasi:

„b) Površine za istraživanje potencijalne turističke namjene“.

Članak 33.

● Mijenja se stavak (3) članka 61. u cijelosti i glasi: „Lokacijska dozvola za izgradnju građevine gospodarske djelatnosti utvrđuje se temeljem Urbanističkog plana uređenja (UPU)“.

Članak 34.

● Mijenja se naziv točke u članku 62. te isti glasi: „Područje za istraživanje potencijalne turističke namjene (T)“

Članak 35.

● Mijenja se stavak (1) članka 62. u cijelosti novim tekstom koji glasi:

● „(1) Ovim Planom utvrđene su na lokalitetima „Plaža 1“ i „Plaža 2“ zone u istraživanju, kao potencijalne lokacije ugostiteljsko-turističke namjene“.

- Mijenja se u cijelosti stavak (2) članka 62. novim tekstom koji glasi: „Potencijalne zone ugostiteljsko-turističke namjene (T) na lokalitetima „Plaza 1“ i „Plaza 2“ unutar teritorija naselja Pržinovac planirane su samo kao zone u istraživanju. Tražena istraživanja trebaju obuhvatiti analizu svih prirodnih i stvorenih elemenata prostora i provedbu postupka procjene utjecaja na okoliš odnosno ocjene prihvatljivosti za prirodu sukladno posebnom propisu.“

- Mijenja se u cijelosti stavak (3) članka 62. novim tekstom koji glasi:

„(3) Konačna namjena prostora na području potencijalnih ugostiteljsko-turističkih zona „Plaza 1“ i „Plaza 2“ kao i uvjeti gradnje utvrditi će se kroz provedbu istraživanja utvrđenih u stavku (2) ovog članka i izradu Urbanističkog plana uređenja (UPU).

- Brišu se stavci (4) i (5) članka 62 u cijelosti.

Članak 36.

- Mijenja se članak 63 u slijedećim stavcima:

- Mijenja se naziv točke na način da ista glasi „područja sporta i rekreacije, prirodna plaža i kupališna zona“,

- Mijenja se stavak (6) članka 63. te isti postaje stavak (1) i briše se zadnja alineja.

- U uvodnom dijelu stavka (1) - novog, broj „7,11“ zamjenjuje se sa „2,16“.

- Mijenja se treća alineja brisanjem riječi „sportske dvorane“.

- Mijenja se četvrta alineja brisanjem dijela teksta iza riječi „rekreacije“ do broja 5,0 ispred kojeg se dodaje riječ „iznosi“.

- Dodaje se novi stavak (2) u članku 63. sa naslovom „prirodna plaža i kupališna zona“ te tekstom stavka (2) koji glasi:

„Na priobalnom potezu uz prostor potencijalnih turističko-ugostiteljskih zona „Plaza 1“ i „Plaza 2“ u istraživanju (namjene T) zadržava se postojeća pješčana plaža, pristupačna s kopnene strane, infrastrukturno neopremljena, potpuno očuvanog zatečenog prirodnog obilježja“.

- Dodaje se novi stavak (3) koji glasi:

„Lokacijski uvjeti u zoni sporta i rekreacije određuje se temeljem Urbanističkog plana uređenja (UPU)“.

Članak 37.

- U članku 69. briše se stavak (3) i zamjenjuje novim tekstom koji glasi:

„(3) Minimalne širine prometnica u naselju:

- unutar građevinskog područja naselja treba osigurati slijedeće minimalne širine ulica – prometnica (bez zaštitnog pojasa).

- izgrađeni dio građevinskog područja naselja sa

minimalnom širinom od 4,0 m za jednosmjerne prometnice i 5,0 za dvosmjerne prometnice,

- neizgrađeni dio građevinskog područja naselja sa minimalnom širinom od 5,0 m za jednosmjerne prometnice i 6,0 m za dvosmjerne prometnice.

- iznimno do izgradnje prometnica sa širinom utvrđenom u prvoj točki ovog stavka, dopušta se do realizacije uvjetovanog minimalnog profila – širine ulice / prometnice korištenje postojećih prometnica sa zatečenom manjom širinom i to samo u slučaju izgradnje individualnih stambenih građevina bez poslovnog prostora ukupne GBP do 400 m².“

Članak 38.

- Mijenja se članak 72. u slijedećim stavcima:

- u članku 72. stavak (2) zamjenjuje se novim tekstom koji glasi:

„Parkiranje vozila za pojedinu građevinu treba osigurati na njezinoj građevnoj čestici u skladu sa normativima iz stavka (4) ovog članka.“

- dodaje se novi stavak (3) sa tekstom koji glasi:

„Ukoliko nije moguće osigurati potreban parkirališni prostor na čestici predmetne građevine, isti je moguće realizirati na drugoj čestici u vlasništvu investitora građevine, ukoliko je ista predviđena za takvu namjenu i nije udaljena više od 150 m od predmetne građevine, koju treba urediti za takvu namjenu istovremeno sa gradnjom predmetne građevine“.

- stavak (3) mijenja redoslijed i postaje stavak (4).

Članak 39.

U stavku (5) članka 77. broj „80“ zamjenjuje se brojem „150“.

Članak 40.

- Dopunjava se stavak (3) članka 78. te se između riječi „Opuzen“ i „dok“ dodaje:

„uključivo naselje Pržinovac i potencijalne zone ugostiteljsko-turističke namjene u istraživanju („Plaza 1“ i „Plaza 2“) uz naselje Pržinovac smještenim unutar zaštićenog obalnog područja mora“.

- Na kraju stavka (3) članka 78. dodaje se novi tekst:

„Iznimno, u periodu do izgradnje javne mreže odvodnje za područje naselja Pržinovac, moguće je stambene građevine u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja priključiti na individualne uređaje veličine do 10 ES, na način prihvatljiv sa aspekta zaštite okoliša“.

- Dopunjava se stavak (5) članka 78. te se iza riječi „Opuzen“ dodaje: „UPU naselja Pržinovac te UPU-a potencijalnih ugostiteljsko-turističkih zona „Plaza 1“ i „Plaza 2“ (u istraživanju).

Članak 41.

● Dodaje se nova točka 5.2.7. Melioracijski sustav i novi članak 85.a., sa tekstom koji glasi:

„Članak 85.a.

(1) Unutar većeg dijela razmatranog područja uspostavljen je melioracijski sustav kanala, vodotoka i brana kojim se regulira vodni režim unutar uređenog poljoprivrednog područja pogodnog za poljoprivrednu proizvodnju.

(2) Melioracijski sustav nije u potpunosti dovršen, te novim zahvatima treba spriječiti moguće daljnje zasljanjivanje unutrašnjih voda prisutno već danas u ograničenom opsegu.

(3) U cilju poboljšanja i unapređenja melioracijskog sustava izrađena su rješenja kojima se vode Neretve i Male Neretve sustavom cjevovoda, crpnih stanica i kanala sa prihvatnom akumulacijom putem gravitacijske mreže upuštaju u kanalsku mrežu. Predmetno rješenje utvrđeno je tek na razini idejnog rješenja, te treba proći obveznu provjeru kroz izradu Studije utjecaja na okoliš, odnosno ocjene prihvatljivosti za prirodu, a nakon toga se ugrađuje u prostorno-plansku dokumentaciju Županije, gradova i općina, te postaje verificirana podloga za daljnju realizaciju.

(4) Provedba svih zahvata na održavanju ili proširenju melioracijskog sustava provodi se neposredno temeljem ovog Plana i posebnih uvjeta, bez izrade detaljnije prostorno-planske dokumentacije.

Članak 42.

a. Mijenja se članak 87. u slijedećim stavcima:

- u stavku (1) iza riječi „postavljanje“ dodaje se riječ „jednostavnim“, a riječi „montažno-demontažnih“ stavljaju se u zagradu.
- u stavku (1), druga alineja, iza riječi „površina“ briše se riječ „kategorije“.
- u stavku (3) iza riječi „građevina“ dodaje se tekst: „provodi se temeljem utvrđenih lokacijskih uvjeta“, dok se preostali dio teksta briše.

Članak 43.

● U članku 88. stavak (4) riječ krajolik zamjenjuje se sa „krajobraz“.

● U članku 88. stavak (5) zamjenjuje se novim stavkom koji glasi:

„(5) Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti provode se primjenom određenih režima i ograničenja u namjeni i korištenju prostora te isti obuhvaćaju:

- racionalno dimenzioniranje i proširenje građevinskih područja u skladu sa realnim demografskim i gospodarsko-razvojnim potrebama grada,
- usmjeravanje nove izgradnje unutar ili uz područja postojećih naselja bez formiranja novih izdvojenih građevinskih područja unutar poljoprivrednog područja,
- ograničenje izgradnje vezano uz uvjete ZOP-a, ali i radi zadržavanja izvornog prirodnog izgleda i

očuvanja atraktivnosti krajobraza,

- utvrđivanje „turističkih zona u istraživanju“ (Plaža 1 i Plaža 2) radi dodatnih istraživanja (analiza svih prirodnih i stvorenih elemenata prostora i provedba postupka procjene utjecaja na okoliš, odnosno ocjene prihvatljivosti za prirodu kojima će se definirati konačna namjena predmetnih lokaliteta,
- očuvanje poljoprivrednog zemljišta od izgradnje,
- kontrolu upotrebe i smanjenje primjene umjetnih gnojiva i zaštitnih sredstava u poljoprivrednoj proizvodnji,
- planiranje lokacije velikih prometnih i infrastrukturnih sustava u skladu sa uvjetima zaštite i očuvanja prirodnih vrijednosti, odnosno krajnje pažljivog odnosa prema krajobrazu,
- izgradnja javne mreže kanalizacije radi sprečavanja onečišćenja vodotoka i mora otpadnim vodama naselja i gospodarstva,
- ograničenja u korištenju lovišta shodno uvjetima zaštite prirodnih vrijednosti utvrđenih važećim zakonima i pravilnicima,
- ograničenja u ribolovu temeljem uvjeta iz pravilnika o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima, te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova (NN br. 7/06) te Pravilnika o proglašenju divljih svojti zaštićenim i strogo zaštićenim (NN br. 7/06).”

Članak 44.

U članku 89. stavak (1) brišu se alineje 1, 2 i 3 te zamjenjuju sa dvije nove alineje koje glase:

- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN broj 69/99., 151/03. i 157/03.),
- Zakon o prostornom uređenju i gradnji (NN broj 76/07.).

Članak 45.

U stavku (1) članka 92. dodaje se u zagradi brojevi „(151/03. i 157/03.)“.

Članak 46.

U članku 96. briše se stavak (7), stavci (8) i (9) postaju (7) i (8), te se dodaju novi stavci (9), (10) i (11).

● Dodaje se novi stavak (9) koji glasi:

„(9) Zaštita od štetnog djelovanja voda

- Građenje regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina provodi se prema programu građenja istih koji donosi Vlada Republike Hrvatske na prijedlog ministra nadležnog za vodno gospodarstvo. Tehničko i gospodarsko održavanje vodotoka, vodnog dobra i regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina, te osnovnih građevina melioracijske odvodnje, provodi se prema programu uređenja vodotoka i drugih voda, koji se donosi u okviru Plana upravljanja vodama.

- Za sve vodotoke (bujice, odvodne kanale, nasipe i objekte obrane od poplava i dr.) na području Grada Opuzena, a u svrhu tehničkog održavanja vodotoka i radova građenja vodnih građevina treba osigurati inundacijski pojas minimalne širine 6,0 m od gornjeg ruba korita. Ovisno o veličini i stanju uređenosti vodotoka, širina inundacijskog pojasa, odnosno udaljenost izgradnje novih objekata od gornjeg ruba korita, odnosno cestice javnog vodnog dobra može biti i manja, ali ne manja od 3,0 m, a sto bi se utvrdilo vodopravnim uvjetima za svaki objekt posebno.
 - U inundacijskom pojasu zabranjena je svaka gradnja i druge radnje kojima se može onemogućiti izgradnja i održavanje vodnih građevina, na bilo koji način umanjiti protočnost korita i pogoršati vodni režim, te povećati stupanj ugroženosti od štetnog djelovanja vodotoka. Vanjsku granicu uređenog i neuređenog inundacijskog pojasa na vodama I. i II. reda određuje ministarstvo nadležno za vodno gospodarstvo na prijedlog „Hrvatskih voda“.
 - Radi očuvanja i održavanja regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina i sprečavanja pogoršanja vodnog režima, zabranjeno je:
 - na nasipima i drugim regulacijskim i zaštitnim vodnim građevinama kopati i odlagati zemlju, pijesak, šljunak, puštati i napasati stoku, prelaziti i voziti motornim vozilom izuzev na mjestima na kojima je to izričito dopušteno, te obavljati druge radnje kojima se može ugroziti sigurnost ili stabilnost tih građevina;
 - u uređenom inundacijskom pojasu orati zemlju, saditi i sjeći drveće i grmlje;
 - u uređenom inundacijskom pojasu i do udaljenosti od 20 m od vanjske nožice nasipa, odnosno do 6 m od vanjskog ruba regulacijsko-zaštitne vodne građevine koja nije nasip (obala i obaloutvrda), podizati zgrade, ograde i druge građevine osim regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina, vaditi kamen, glinu i ostale tvari, kopati i bušiti zdence, te bez vodopravnih uvjeta obavljati drugo bušenje tla;
 - u neuređenom inundacijskom pojasu obavljati radnje iz prethodne alineje na melioracijskim kanalima za odvodnjavanje kojima upravljaju „Hrvatske vode“ i do udaljenosti od 3 m od tih kanala potrebnoj za njihovo redovno održavanje, orati i kopati zemlju, te obavljati druge radnje kojima se mogu oštetiti melioracijske vodne građevine ili poremetiti njihovo namjensko funkcioniranje;
 - u vodotoke i druge vode, akumulacije, retencije, melioracijske i druge kanale i u inundacijskom pojasu odlagati zemlju, kamen, otpadne i druge tvari, te obavljati druge radnje kojima se može utjecati na promjenu vodotoka, vodostaja, količine ili kakvoće vode ili otežati održavanje vodnog sustava;
 - graditi i/ili dopuštati gradnju na zemljištu iznad natkrivenih vodotoka, osim gradnje javnih površina (prometnice, parkovi, trgovi).
 - Iznimno, na zahtjev zainteresirane osobe „Hrvatske vode“ mogu odobriti odstupanje od odredaba definiranih u ovom članku pod uvjetom da ne dolazi do ugrožavanja stabilnosti i sigurnosti vodnih građevina, odnosno pogoršanja postojećeg vodnog režima i ako to nije suprotno uvjetima korištenja vodnog dobra utvrđenim Zakonom o vodama.
 - Očuvanje i održavanje regulacijskih i zaštitnih te drugih vodnih građevina kao i sprječavanje pogoršanja vodnog režima mora se vršiti u skladu sa Zakonom o vodama.
 - Planom se utvrđuje obveza ishodenja vodopravnih uvjeta u postupku dobivanja lokacijske dozvole za sve objekte, odnosno za sve objekte uz čestice javnog vodnog dobra ili uz objekte obrane od poplava, a u skladu sa Zakonom o vodama.
 - Vodopravne uvjete izdaju "Hrvatske vode".
 - Vodopravnim uvjetima određuju se uvjeti kojima mora udovoljavati dokumentacija za građenje novih i za rekonstrukciju postojećih građevina, te za izvođenje regionalnih i detaljnih geoloških istraživanja i drugih radova koji se ne smatraju građenjem a koji mogu trajno, povremeno ili privremeno utjecati na promjene vodnog režima.
 - Vodopravni uvjeti nisu potrebni za građenje i rekonstrukciju stambenih i drugih građevina u kojima se voda koristi isključivo za piće i sanitarne potrebe, ako se te građevine priključuju u vodoopskrbni sustav i sustav javne odvodnje otpadnih voda.“
- Dodaje se novi stavak (10) koji glasi:
- „Obzirom na potencijalnu ugroženost dijela prostora Grada Opuzena ograničava se izgradnja na ugroženom području, a opseg izgradnje i njihovo uređenje utvrditi će se putem propisanih planova niže razine (UPU) u skladu sa detaljnim uvjetima zaštite od štetnog utjecaja voda razmotrenih za svaku pojedinu lokaciju.“
- Dodaje se novi stavak (11) koji glasi:
- „Izgradnja, rekonstrukcija i održavanje građevina za zaštitu od voda provodi se neposredno temeljem ovog Plana bez izrade planova niže razine (UPU).“
- ### Članak 47.
- Mijenja se članak 100. u slijedećim stavcima:
- Mijenja se stavak (1) dodavanjem iza riječi „planu Grada“ novog teksta koji glasi «i urbanističkim planovima uređenja», te brisanjem preostalog teksta.
 - Briše se stavak (2).
 - Stavak (3) zamjenjuje se novim tekstom koji glasi: „Prostor središnjeg naselja Opuzen i Pržinovac uključivo lokacije potencijalnih turističkih zona (u istraživanju Plaža 1 i Plaža 2), te građevinska područja naselja u kojima je neizgrađeni dio veći od 5000 m² uređivati će se temeljem urbanističkih planova uređenja“.

Članak 48.

Mijenja se u cijelosti članak 101., te isti glasi:

„(1) Posredno provođenje Prostornog plana uređenja Grada Opuzena realizira se putem dokumenata prostornog uređenja niže razine, koji obuhvaćaju:

A. Građevinsko područje naselja i izdvojenih dijelova naselja:

- UPU 1: zona „Neretva – jug“
- UPU 3: zona „Pramtrnovo – Barake“
- UPU 4: zona „Opuzen – istok“
- UPU 6: zona „Opuzen – jug“
- UPU 10: zona „Opuzen – sjever“
- UPU 12: zona „Opuzen – centar“
- UPU 14: zona „Novo naselje – Buk – Grguruše“
- UPU 15: zona „Novo naselje“
- UPU 16: zona „Pržinovac I“
- UPU 17: zona „Pržinovac II“
- UPU 18: zona „Pržinovac III“

B. Građevinska područja izdvojene namjene (I2, K1, K2, K3, R5)

- UPU 2: zona „Konzum“
- UPU 7: zona „Neretva – sjever“
- UPU 8: zona „državna cesta D8 – zapad I“
- UPU 9: zona „državna cesta D8 – zapad II“
- UPU 11: zona „Neretva – jug“

C. Zone u istraživanju:

- UPU 5: Potencijalne turističke zone „Plaža 1“ i „Plaža 2“.

(1) Granice obuhvata za prostorno-planske dokumente navedene u stavku (1) ovog članka utvrđene su na kartografskim prikazima Plana (Građevinska područja naselja mj. 1:5000). Predmetne građevine mogu se korigirati radi usklađenja sa terenskim uvjetima, zatečenom parcelacijom te prometnom i komunalnom infrastrukturom, uključivo uvjete zaštite kulturnih dobara i prirodnih vrijednosti“

(2) Izgradnja i rekonstrukcija prometne i komunalne infrastrukture, kao i gradnja građevina izvan građevinskog područja provodi se neposredno primjenom uvjeta ovog Plana.

(3) Planovima niže razine (UPU) mogu se propisati i drugačiji uvjeti korištenja prostora koji osiguravaju viši urbani standard.

(4) Uređenje područja potencijalnih turističkih zona „Plaža 1“ i „Plaža 2“ provesti će se prema uvjetima utvrđenim UPU-om, ukoliko se analizom prirodnih i stvorenih elemenata i postupkom procjene utjecaja na okoliš utvrdi pogodnost predmetnog prostora za ugostiteljsko-turističku namjenu.

(5) Urbanističkim planom uređenja može se utvrditi potreba izrade detaljnih planova uređenja (DPU) za područja na kojima treba preciznije odrediti uvjete gradnje ili provesti urbanu komasaciju.

Članak 49.

● Tekst stavka (1) članka 102. mijenja se u potpunosti, te isti glasi:

„Uređivanje građevinskog područja naselja i izdvojenih građevinskih područja (izvan naselja) provodi se temeljem ovog Plana i planova niže razine (UPU), prema uvjetima utvrđenim u članku 15. ovih Odredbi.“

● Mijenja se stavak (2) članka 102. u zagradi iza riječi „dokumentacije“ i isti glasi: (UPU).

Članak 50.

Mijenja se stavak (1) članka 110. pa se brišu riječi „i Programa mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru“. a riječ „dvogodišnjem“ zamjenjuje se sa „četverogodišnjem.“

Članak 51.

U članku 111. dodaju se novi stavci (1) i (2) koji glase:

„(1) Unutar granica Grada Opuzena, a za područja izvan ZOP-a, izrađeni su slijedeći prostorno-planski dokumenti:

- Detaljni plan uređenja jugozapadnog dijela zone urbanih funkcija Grada Opuzena („Neretvanski glasnik“ br. 02/2004),
- Grad Opuzen – Detaljni plan uređenja dijela centralne zone („Neretvanski glasnik br. 03/2003),
- Grad Opuzen – Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja dijela centralne zone.“ („Neretvanski glasnik“ br. 04/2006.)“

(2) Unutar obuhvata ovog Plana u izradi se nalazi slijedeći prostorno-planski dokument:

- Detaljni plan uređenja II. faze radne zone Opuzen.“

Postojeći stavak (1) postaje stavak (3).

C. ZAVRŠNE I PRIJELAZNE ODREDBE**Članak 52.**

Danom stupanja na snagu izmjenjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Opuzena stavljaju se izvan snage dijelovi Prostornog plana uređenja Grada Opuzena („Neretvanski glasnik“, broj 02/04.) obuhvaćeni ovim Izmjenama.

Članak 53.

(1) Plan je izradio Urbanistički institut Hrvatske, d.d. iz Zagreba, a elaborat sadrži tekstualni dio, kartografske prikaze i obvezne priloge Plana uvezane u zasebne tvrde

omote (dokumentacijski broj elaborata 1294), potpisane od odgovorne osobe Instituta i ovjerene pečatom Instituta te zajedno čine cjelovitu dokumentaciju za tumačenje zahvata u prostoru.

(2) Elaborat iz članka 1. ove Odluke ovjerava se potpisom predsjednika Gradskog vijeća i pečatom gradskog vijeća Grada Opuzena.

(3) Elaborat plana izrađen je u pet (5) primjeraka – izvornika, od kojih se tri primjerka nalaze u arhivi Grada Opuzena, te stručnoj službi grada i Županije nadležnoj za prostorno uređenje, a ostali elaborat dostavljaju se nadležnom Ministarstvu i Županijskom zavodu.

Članak 54.

Ova Odluka stupa na snagu osmog (8) dana nakon objave u „Neretvanskom glasniku“.

Klasa: 350-02/07-01/02

Urbroj: 2148-03-01-08-3

Opuzen: 07.07.2008. god.

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD OPUZEN
GRADSKO VIJEĆE

PREDSJEDNIK
Andrija Popović, dipl. oec., v. r.

34.

Na temelju odredbe članka 385. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine”, broj 76/07.), Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Opuzena („Neretvanski glasnik“, broj 3/08.) Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Opuzena („Neretvanski glasnik”, broj 4/06.) i članka 27. Statuta Grada Opuzena („Neretvanski glasnik”, broj 3/01.), Gradsko vijeće na svojoj XXVI. sjednici održanoj dana 07. srpnja 2008. godine donijelo je

O D L U K U O DONOŠENJU DETALJNOG PLANA UREĐENJA II. faze poslovne zone OPUZEN

A. Opće odredbe

Članak 1.

Donosi se Detaljni plan uređenja II. faze poslovne zone Opuzen, u daljnjem tekstu „DPU“.

Članak 2.

Plan je sadržan u elaboratu „Grad Opuzen – Detaljni plan uređenja II. faze poslovne zone Opuzen” koji se sastoji

od tekstualnog i grafičkog dijela.

Članak 3.

Tekstualni dio plana sadrži:

- I. Obrazloženje planskog dokumenta
 - 1.0. POLAZIŠTA PLANA
 - 1.1. Značaj, osjetljivost i posebnosti područja u obuhvatu Plana
 - 1.1.1. Obilježje izgrađene strukture i ambijentalnih vrijednosti
 - 1.1.2. Prometna, telekomunikacijska i komunalna opremljenost
 - 1.1.3. Obveze iz planova šireg područja
 - 1.1.4. Ocjena mogućnosti i ograničenja uređenja prostora
 - 2.0. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA
 - 2.1. Program gradnje i uređenja površina i zemljišta
 - 2.2. Detaljna namjena površina
 - 2.2.1. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, način korištenja i uređenja površina i planiranih građevina
 - 2.3. Prometna, ulična, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža
 - 2.3.1. Prometna ulična mreža
 - 2.3.2. Telekomunikacijska mreža
 - 2.3.3. Vodoopskrba
 - 2.3.4. Odvodnja otpadnih i oborinskih voda
 - 2.3.5. Elektroopskrba
 - 2.4. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina i građevina
 - 2.4.1. Uvjeti i način gradnje
 - 2.4.2. Zaštita prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti
 - 2.5. Sprječavanje nepovoljna utjecaja na okoliš

II. odredbe za provođenje

A. opće odredbe

b. provedbene odredbe

1. Uvjeti ODREĐIVANJA namjene površine
2. Detaljni uvjeti korištenja, uređenja i gradnje građevnih čestica građevina
 - 2.1. Veličine i oblik građevnih čestica
 - 2.2. Veličina i površina građevina
 - 2.3. Namjena građevine
 - 2.4. Smještaj građevina na građevnoj čestici
 - 2.5. Oblikovanje građevina
 - 2.6. Uređenje građevnih čestica
3. NAČIN OPREMANJA ZEMLJIŠTA PROMETNOM, ULIČNOM, KOMUNALNOM I TELEKOMUNIKACIJSKOM MREŽOM
 - 3.1. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja cestovne ulične mreže
 - 3.1.1. Glavne gradske ulice i ceste nadmjesnog značenja
 - 3.1.2. Gradske i pristupne ulice
 - 3.1.3. Površine za javni prijevoz
 - 3.1.4. Javna parkirališta
 - 3.1.5. Javne garaže
 - 3.1.6. Biciklističke staze
 - 3.1.7. Trgovi i veće pješačke površine
 - 3.2. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja ostale

- prometne mreže
- 3.3. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja telekomunikacijske mreže
- 3.4. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja komunalne infrastrukturne mreže i vodova unutar prometnih i drugih javnih površina
 - 3.4.1. Opskrba pitkom vodom
 - 3.4.2. Odvodnja i pročišćavanje otpadnih i oborinskih voda
 - 3.4.3. Elektroopskrba i javna rasvjeta
- 4. UVJETI UREĐENJA I OPREMA JAVNIH ZELENIH POVRŠINA
- 5. UVJETI UREĐENJA POSEBNO VRIJEDNIH I/ILI OSJETLJIVIH CJELINA I GRAĐEVINA
- 6. UVJETI I NAČIN GRADNJE
- 7. mjere zaštite prirodnih, kulturno-povijesnih cjelina građevina i ambijentalnih vrijednosti
- 8. MJERE PROVEDBE PLANA
- 9. mjere sprečavanja nepovoljna utjecaja na okoliš
 - 9.1. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni
 - 9.2. Sprečavanje nepovoljna utjecaja na okoliš

C. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 4.

Detaljni plan uređenja u grafičkom dijelu sadrži slijedeće kartografske prikaze:

- 0. GEODETSKA PODLOGA I GRANICA OBUHVATA Mj. 1:1000
- 1. DETALJNA NAMJENA POVRŠINA Mj. 1:1000
 - PROMETNA TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA
 - 2.1. PROMET Mj. 1:1000
 - 2.2. ELEKTROENERGETIKA Mj. 1:1000
 - 2.3. POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE Mj. 1:1000
 - 2.4. VODOOPSKRBA Mj. 1:1000
 - 2.5. ODVODNJA OTPADNIH VODA Mj. 1:1000
- 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA
- 4. UVJETI GRADNJE Mj. 1:1000

B. PROVEDBENE ODREDBE

Članak 5.

(1) Detaljni plan uređenja II. faze poslovne zone Opuzen (u daljnjem tekstu : Plan) temelji se na općim smjernicama, ciljevima i ograničenjima utvrđenim u planovima višeg reda: Prostornom planu Dubrovačko-neretvanske županije i Prostornom planu uređenja Grada Opuzena. Detaljni uvjeti uređenja prostora utvrđeni planom proizlaze iz navedenih smjernica i ciljeva, uvažavajući specifičnosti obuhvaćenog prostora.

(2) Ovim Planom utvrđuju se uvjeti za namjenu, korištenje, uređivanje i izgradnju (objekata, prometne i druge komunalne infrastrukture) koji osiguravaju neopho-

dan urbani standard i zaštitu okoliša u zoni obuhvata te predstavljaju podlogu za izradu projektne dokumentacije i realizaciju planirane izgradnje.

(3) Uređivanje prostora i izgradnja planiranih građevina na razmatranom prostoru provodi se sa ciljem privođenja zemljišta Planom definiranoj namjeni. Ostvarivanje izgradnje unutar Planom utvrđene namjene provodi se temeljem uvjeta izgrađenosti i iskorištenosti građevne čestice, visine građevina i njihovu udaljenost od međa i prometnica, te izgradnju neophodne komunalne infrastrukture, uz primjenu i drugih standarda koji osiguravaju zakonom uvjetovanu razinu zaštite okoliša.

Članak 6.

Provođenje i realizacija Plana odvijat će se temeljem ovih odredbi, kojima se utvrđuje namjena i način korištenja i zaštite prostora, te uvjeti za izgradnju i uređenje prostora, uključivo zaštitu svih vrijednosti unutar Planom obuhvaćenog i okolnog kontaktnog područja. Navedeni uvjeti realizacije planirane izgradnje detaljno su utvrđeni kroz tekstualni i grafički dio plana, koji zajedno predstavljaju jedinstvenu cjelinu za njegovo tumačenje i primjenu.

Članak 7.

(1) Područje obuhvata Plana utvrđeno je generalno Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru. Predmetno područje definirano je II. faza poslovne zone Opuzen smještene jugozapadno od državne ceste D-9 sa površinom od 8,0 ha.

(2) Ukupno područje razmatrano ovim Planom određeno je obuhvaćenim katastarskim česticama. Unutar granica planskog obuhvata ulaze slijedeće katastarske čestice ili njihovi dijelovi: 3777/278, 3777/93, 3777/201, 3777/202, 3777/279, 3777/94, 3777/121, 3777/168, 3777/122, 3777/95, 3777/1, 3777/97, 3777/98, 3777/99, 3777/100, 3777/163, 3777/27, 3777/29, 3096/1, 3087/2, 3777/73, 3777/101, 3777/154, 3777/26, 3777/28, 5961/1, 3086/1, 3777/96, 3091, 3092/1, 3092/2, 3095/1, 3095/2 i 3096/2.

Članak 8.

Izgradnja objekata, uređenje prostora ili realizacija bilo kakvih radova na površini, ispod ili iznad zemlje provodi se samo u skladu s uvjetima uređenja prostora proizašlim iz ovih odredbi ovog Plana, te na temelju zakona i drugih propisa.

Članak 9.

Daljnja provedba ovog Plana, kao i ostvarivanje planskih ciljeva i zadataka, vezano uz Planom predviđeno uređivanje i korištenje prostora provodit će se i osiguravati u kontinuiranom procesu, preko nadležnih tijela i institucija Dubrovačko-neretvanske županije i Grada Opuzena.

Članak 10.

Detaljna prostorno-funkcionalna organizacija prostora, namjena njegovih pojedinih dijelova te maksimalna izgrađenost odnosno iskoristivost prostora definirana je Planom, kojim se utvrđuju uvjeti korištenja, uređenja i gradnje na pojedinoj građevnoj čestici.

Članak 11.

Uvjeti zaštite prostora zabranjuju gradnju objekata koji bi svojim postojanjem ili uporabom neposredno odnosno potencijalno ugrožavali život, zdravlje i rad ljudi, te rezultirali negativnim utjecajem na prirodne vrijednosti i okolne izgrađene strukture, uključivo okoliš iznad zakonom utvrđenih maksimalno dopuštenih vrijednosti. Predmetno zemljište ne smije se uređivati ili koristiti na način koji bi izazvao takve posljedice.

Članak 12.

Daljnja provedba Plana, ostvaruje se kroz izdavanje izvoda u cilju realizacije planirane izgradnje unutar područja obuhvata ovog DPU-a, a obavljat će se na osnovi tekstualnog i grafičkog dijela Plana koji čine jedinstvenu cjelinu za njegovo tumačenje primjenu i provedbu.

1. Uvjeti određivanja namjene površine**Članak 13.**

Namjena površina unutar Planom obuhvaćenog područja, predstavlja dio ukupne organizacije šireg prostora predviđene Planom više razine, a proizlazi iz cjelovitog uređenja urbanog područja naselja Opuzen. Pri tome je predmetna II. faza poslovne zone razmatrana integralno sa neposrednim okolnim kontaktnim područjem (prostor realizirane I. faze), uključivo i drugo okolno područje. Na taj način je uspostavljena njezina neophodna veza s preostalim dijelovima naselja u segmentu namjene prostora, strukturiranja i oblikovanja izgradnje te ostvareno povezivanje prometnih i drugih komunalno-infrastrukturnih sustava.

Članak 14.

Namjena prostora utvrđena u okviru ovog Plana, kao i strukturiranje na različite korisnike, definirana je na kartografskom prikazu br.1 - Detaljna namjena površina u mjerilu 1:1000, koji zajedno sa pripadajućim tekstualnim dijelom predstavlja osnovu za utvrđivanje detaljne namjene površina, odnosno omogućava provedbu razgraničenja u pogledu namjene površina pojedinih čestica predviđena za izgradnju građevina od prostora druge namjene (zelenilo, prometnice, infrastruktura, kanali).

Članak 15.

(1) Planom predviđenim uređenjem prostora utvrđena je detaljna namjena površina i građevina za slijedeće funkcije i djelatnosti:

A. Površine i građevine isključivo gospodarske (proizvodne i poslovne) namjene s izgradnjom:

- objekata proizvodne, pretežito zanatske namjene (I2)
- objekata poslovne, pretežito uslužene (K1), pretežito trgovačke (K2) ili komunalno-servisne namjene (K3)

B. Sportsko-rekreacijska namjena - nogometno igralište (R)

C. Zelene površine:

- zaštitne zelene površine (Z)

D. Prometnice i površine infrastrukturnih sustava (IS):

- prometne površine
- objekti elektroopskrbe (TS)

E. Vodne površine

- lateralni i drugi otvoreni kanali odvodnje oborinskih voda.

(2) Namjena prostora unutar namjenskih kategorija I2, K1, K2 i K3 navedenih u točki A. stavka (1) ovog članka omogućava izgradnju slijedećih proizvodno-poslovnih djelatnosti odnosno sadržaja:

- I2: sadržaji proizvodnog zanatstva (manje i srednje veličine) vezani uz pripremu, obradu metalnih proizvoda, drveta, kamena i plastike, grafičko-tiskarske djelatnosti, različitih zanatsko-servisnih usluga (automehaničar, limar, bravar, različite građevinske djelatnosti, servisi kućanskih aparata i dr.), uključivo prateće sadržaje (upravni - poslovni sadržaji, izložbeni saloni, trgovački prostor, edukativni centri, ugostiteljski sadržaji, skladišta) uz osnovnu djelatnost,
- K1: poslovni sadržaji vezano uz široki segment usluga, uključivo ugostiteljstvo
- K2: poslovni sadržaji vezano uz trgovačku djelatnost (trgovački i distributivni centri i dr.), uključivo uprava, izložbene salone, skladišne prostore i dr.,
- K3: poslovni sadržaji vezano uz komunalno-servisne djelatnosti (gospodarska dvorišta i sjedišta komunalnih poduzeća).

(3) Namjena iz točke B. stavka 1 ovog članka, obuhvaća uređenje sportsko-rekreacijske površine (nogometnog igrališta veličine 105 x 70 m) sa pratećim sadržajima u okviru posebne građevine (klubski - društveni, poslovni, ugostiteljstvo, sanitarije, spremište i sl.).

Članak 16.

(1) Unutar pojedinog dijela razmatranog područja, ovisno o njegovoj namjeni, ovim se provedbenim odredbama definiraju zahvati građenja i uređenja prostora sa slijedećim opsegom:

A. Površine za izgradnju:

- planirana izgradnja isključive namjene (I2, K1, K2, K3) predviđena je u okvirima Planom utvrđene 22 građevne čestice, prosječne veličine pojedine čestice sa 1300 m² u rasponu od 896,5 m² do 2010,6 m². Unutar prostora planiranih građevnih čestica nije moguća izgradnja prostora za potrebe stanovanja.
- površine za objekte komunalne infrastrukture koje obuhvaćaju građevnu česticu namijenjenu izgradnji transformatorske stanice (TS) površine 72,11 m² (orijentacijski 10,0 x 7,0 m) locirane uz javnu površinu sa direktnim pristupom.

B. Površine za uređenje:**Sportsko-rekreacijske površine**

- sportsko-rekreacijske površine (nogometno igralište dimenzija 70 x 105 m) na građevnoj čestici površine 21.148,9 m² sa tribinama uz jednu stranu dubine do 10 m za najviše 1500 osoba, uključivo ograničenu izgradnju pratećih sadržaja sa maksimalno 2% izgrađenosti predmetne čestice, tj. do 423 m² tlocrtne površine, odnosno 1269 m² ukupnog BRP.
- unutar građevne čestice sporta i rekreacije uređuje se parkirališni prostor (pristup sa sjeverozapadno lociranog prostora gospodarske zone) odgovarajućeg kapaciteta (prema članku 43. ovih Odredbi).

Ostale površine

- prometne površine obuhvaćaju Planom predviđeni prostor za pristup svakoj pojedinoj građevnoj čestici
- parkirališni prostori sa izvedbom samo unutar građevne čestice pojedinog korisnika prostora prema standardu utvrđenom ovim Planom.
- pješačke površine smještene uz interni prometni prsten.
- zelene površine smještene uz pristupnu kolnu komunikaciju, a oblikovane kao zaštitno zelenilo sa drvoredom,
- zaštitne zelene površine smještene duž lateralnih kanala i uz državnu cestu D-9,
- vodne površine, uz zadržavanje glavnih lateralnih kanala sa zaštitnim pojasom 6,0 m uz ukidanje kanala nižeg reda unutar zona izgradnje.

(2) Unutar gradivog dijela građevne čestice mogu se osim osnovne namjene navedene u stavku (2) članka 15. graditi i svi drugi prateći i pomoćni prostori neophodni za funkciju osnovne namjene, bez stanovanja.

(3) Unutar svake namjenske građevne čestice treba osigurati prostor za ukrasne zelene površine, komunikacijske površine (posebno za potrebe protupožarnog pristupa), te neophodne manipulativne i parkirališne površine.

(4) Svi prateći i pomoćni objekti - sadržaji neophodni za funkciju osnovnog objekta ili osnovne namjene smještavaju se po mogućnosti unutar gabarita glavnog objekta, ali se dozvoljava i njihova odvojena izgradnja. Naime, na građevnoj čestici moguća je izgradnja više građevina koje čine funkcionalnu i tehnološku cjelinu.

Članak 17.

(1) Koridori javnih površina unutar kojih se realizira planirana prometna i komunalna infrastruktura obuhvaćaju prostor kolnika, te pješačkih i zelenih površina. Unutar tih koridora (kolno-pješačka površina ili zeleni pojas) vodi se sva komunalna infrastruktura tj. instalacije vodovoda, kanalizacije, telekomunikacija, elektroopskrbe i javne rasvjete.

(2) Planom predviđeno zaštitno zelenilo u sklopu koridora prometne površine predstavlja nužnu bioekološku zaštitnu i ukrasnu kategoriju u okviru ukupnog uređivanja prostora. Navedene površine mogu se realizirati samo kao parkovno-urbano ili zaštitno zelenilo bez mogućnosti njihovog smanjenja u cilju realizacije nekih drugih namjena (parkiralište i sl.).

2. DETALJNI UVJETI KORIŠTENJA UREĐENJA I GRADNJE GRAĐEVNIH ČESTICA I GRAĐEVINA**2.1. Veličine i oblik građevnih čestica****Članak 18.**

Parcelacija prostora prikazana je na kartografskom prikazu br. 3.0. - Uvjeti gradnje u mjerilu 1:1000. Planom su utvrđene građevne čestice za izgradnju građevina sa namjenom opisanom u članku 15. i 16. ovih odredbi, uključivo za realizaciju koridora javnih površina (cestovne, pješačke i zelene površine), građevina infrastrukturnog sustava (trafostanica) i zaštitnog zelenila sa oborinskim kanalima.

Članak 19.

(1) Obzirom na svoju lokaciju unutar Planom razmatranog prostora građevinske čestice imaju različitu površinu, veličinu i oblik. Njihova veličina iskazana je u tabelarnom prikazu datom u sklopu tekstualnog obrazloženja Plana, dok se dimenzije i površina građevnih čestica mogu također i digitalno „očitati“ sa kartografskih prikaza. Navedeni podaci su samo orijentacijski, dok će točni pokazatelji proizaći iz parcelacijskog elaborata izrađenog na temelju ovog Plana.

(2) Planirana najmanja građevna čestica za proizvodno-poslovnu namjenu objekata iznosi $896,5 \text{ m}^2$, dok je najveća predviđena sa veličinom $2010,6 \text{ m}^2$.

Članak 20.

Na osnovi planirane veličine površina parcela kao i osiguranja dimenzija koje pružaju povoljne uvjete za izgradnju objekata odgovarajuće namjene (I2, K1, K2, K3), Planom su u okviru grafičkih priloga utvrđene dimenzije svake pojedine parcele. Prema ovim uvjetima minimalna širina građevne čestice uz javnu prometnu površinu sa koje se ostvaruje pristup na istu iznosi 15,0 m (izuzetno za objekte infrastrukturnog sustava 10,0 m), dok minimalna dubina građevne čestice od javne prometne površine do njezinog stražnjeg ruba iznosi 18,0 m (za objekte infrastrukturnog sustava 7,0 m), što je detaljno prikazano na kartografskom prikazu br. 3.

Članak 21.

Površine javne namjene - koridori prometnica predstavljaju vrlo važan segment te određuju minimalno dozvoljeni urbani standard. Iz tog razloga nije dopušteno njihovo smanjivanje na račun proširenja okolnih čestica. Radi toga se posebno uvjetuje očuvanje koridora internih prometnica koje treba ostvariti sa ukupnim minimalnim gabaritom – širinom od 13,0 m. Navedeni koridori u svojoj širini sadržavaju prostor kolnika, dvostranog pješačkog pločnika te uređenu zelenu površinu uz jedan rub prometnice.

Članak 22.

Realizaciji i provedbi Planom utvrđenog uređenja prostora prethodi izrada parcelacijskog elaborata kojim će se utvrditi i osigurati prostori predviđeni za izgradnju koridora javnih površina (kolnih prometnica, pješačkih staza i zelenih pojaseva, te čestica za objekte komunalne infrastrukture), nakon čega se u okviru preostalog prostora formiraju građevne čestice za izgradnju građevina u skladu sa planskim rješenjem.

2.2. Veličina i površina građevina

Članak 23.

Kod definiranja uvjeta veličine i površine građevina koriste se slijedeći pojmovi:

- koeficijent izgrađenosti (kig) jest odnos tlocrtne površine i ukupne površine građevne čestice,
- tlocrtna površina jest izgrađena površina zemljišta pod građevinom. Zemljište pod građevinom je vertikalna projekcija svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova građevine osim balkona, na građevnu česticu, uključivši i terase u prizemlju građevine kada su iste konstruktivni dio podzemne etaže.

- koeficijent iskorištenosti (kis) jest odnos građevinske bruto površine građevina i površine građevne čestice,
- građevinska bruto površina (GBP) jeste zbroj površina svih etaža u građevini (podrum i sve nadzemne etaže uključivo potkrovlje) definiranih vanjskim rubom obodnih zidova građevine, uz dodatak površine balkona, lođa i terasa, odnosno terasa u prizemlju ako su dio podzemne etaže, te nadstrešnica pri čemu se svaka od navedenih površina računa sa svojom stvarnom veličinom (koeficijent =1),
- visina građevine (V) jest visina u metrima, koja se mjeri od najniže kote zaravnatog terena uz građevinu do gornjeg ruba krovnog vijenca.

Članak 24.

(1) Moguća površina građevina proizlazi iz maksimalno dopustive izgrađenosti građevne čestice, koja iznosi 40% njezine površine za proizvodnu i poslovnu namjenu (I-K). U dijelu prostora sportsko-rekreacijske namjene izgrađenost je ograničena na maksimalno 2% površine građevne čestice, dok je kod čestica infrastrukturno-komunalne namjene dopuštena 100% izgrađenost. Time je utvrđen prostor gradivog dijela građevne čestice, unutar koje se smještava ukupno planirana izgradnja, a isti je prikazan na kartografskom prikazu br. 3.

(2) Obzirom na planiranu namjenu pojedinog dijela predmetnog područja postavlja se ograničenje kojim se utvrđuje maksimalno dopustiva izgrađenost građevne čestice, pa je temeljem utvrđene namjene definiran i maksimalni koeficijent izgrađenosti (koeficijent „Kig“):

- proizvodno-poslovna namjena (I2, K1, K2, K3)
Kig = 0,4
- sportsko-rekreacijska namjena (R) = 0,02
- infrastrukturno-komunalna namjena (IS), Kig = 1,0

Članak 25.

(1) Etažnost i visina građevina unutar Planom definirane poslovne zone II. vezana je uz predviđenu namjenu pojedinih dijelova prostora. Obzirom na potencijalnu namjenu građevina (proizvodne - poslovne) utvrđena je i njihova maksimalna etažnost, odnosno visina:

- proizvodne građevine: $P_0 + P + 1$ ili 14,0 m,
- poslovne građevine: $P_0 + P + 2$ ili 14,0 m
- građevine u zoni sporta i rekreacije = $P_0 + P + 1$ ili 8,0 m
- infrastrukturno-komunalne građevine = P ili 4, 0 m.

(2) Prateći objekti koji podržavaju sadržaje unutar osnovne namjene mogu se (ukoliko se grade izvan gabarita osnovnog objekta) realizirati samo unutar gradivog dijela građevinske čestice, a visina tih objekata ne može biti veća od $P_0 + P + 1$ ili 10,0 m.

(3) U okviru maksimalne visine od 14,0 m (10,0 m) navedene u stavku (1) i (2) ovog članka moguće je realizirati samo jednu nadzemnu etažu (P).

(4) Unutar visina navedenih u stavku (1) ovog članka moguće je kotu prizemlja izvesti maksimalno 1,5 m iznad najniže kote uređenog terena uz građevinu.

(5) Ispod prizemne etaže objekta, ako to dopuštaju terenski uvjeti (visina podzemnih voda i dr.) i namjena objekta, moguće je izvesti suteren ili podrum. Pri tome se taj dio objekta tretira kao suteren ili podrum samo u slučaju da kota poda prizemlja nije izgrađena na visini većoj od 1,5 m iznad najniže kote uređenog terena uz objekt.

Članak 26.

(1) Građevinska brutto površina (GBP) koju je moguće ostvariti na građevnoj čestici proizlazi iz najveće dopuštene iskorištenosti građevne čestice (Kis).

(2) Obzirom na namjenu pojedine građevne čestice / građevine Planom su utvrđeni slijedeći maksimalni koeficijenti izgrađenosti (Kis):

- proizvodna namjena

- Kis = 0,4 za visinu P
- Kis = 0,8 za visinu Po+P
- Kis = 1,2 za visinu Po+P+1

- proizvodna namjena

- Kis = 0,4 za visinu P
- Kis = 0,8 za visinu Po+P
- Kis = 1,2 za visinu Po+P+1
- Kis = 1,6 za visinu Po+P+2

- sportsko-rekreacijska namjena

- Kis = 0,02 za visinu P
- Kis = 0,04 za visinu Po+P
- Kis = 0,06 za visinu Po+P+1

- infrastrukturno-komunalna namjena Kis = 1,0

2.3. Namjena građevine

Članak 27.

(1) Namjena površina utvrđena ovim Planom određuje djelatnosti koje se mogu smještavati unutar građevina pa iste obuhvaćaju gospodarske djelatnosti (proizvodne – I2 i poslovne – K1, K2, K3), sportsko-rekreacijske sadržaje (R) ili infrastrukturno-komunalne građevine (IS), što predstavlja osnovnu namjenu građevine koja će se graditi na pojedinoj građevnoj čestici.

(2) U skladu sa Planom utvrđenom namjenom poslovne zone II. pojedinačni sadržaji unutar budućih građevina trebaju biti u skladu sa uvjetima utvrđenim u članku 15. ovih Odredbi za pojedinu namjensku kategoriju.

Članak 28.

Namjenske kategorije koje određuju moguću namjenu građevina ograničene su samo na proizvodne ili poslovne

djelatnosti koje nemaju negativan utjecaj na okoliš, odnosno na neposredne okolne – susjedne parcele. To znači da primjenom mjera zaštite ili određenih tehnologija svaki eventualni potencijalni utjecaj određene djelatnosti na prostor treba onemogućiti, čime se svi potencijalni utjecaji na prostor trebaju svesti u okvire zakonom dopuštenih veličina.

Članak 29.

(1) Ovim Planom unutar prostora poslovne zone II. nije dopuštena namjena građevina za potrebe stanovanja.

(2) Stambenu namjenu nije moguće realizirati niti u okvirima pojedinih dijelova planiranih građevina druge namjene.

Članak 30.

Osim proizvodne i poslovne te sportsko-rekreacijske namjene kao osnovnih – glavnih namjena, moguće je predmetnu namjenu dopunjavati i proširivati kompatibilnim funkcijama i pratećim sadržajima, iz čega je isključeno stanovanje u manjem ili većem opsegu.

2.4. Smještaj građevina na građevnoj čestici

Članak 31.

(1) Smještaj građevina na građevnoj čestici određen je obveznom građevinskom linijom prema javnoj prometnoj površini uz koju se prisanja jedno od pročelja objekta. Druga obveza koja definira položaj građevine proizlazi iz utvrđene površine gradivog dijela čestice i njezinih granica, pri čemu se ne uvjetuje prisanjanje drugih dijelova građevine uz rubne linije te površine.

(2) Unutar građevne čestice moguće je smjestiti više građevina (osnovne ili prateće namjene) na način da čine tehnološko-funkcionalnu cjelinu, te su povezani toplom vezom.

Članak 32.

(1) Obvezna građevinska linija prema mjestu pristupa na građevnu česticu odmaknuta je od regulacijskog pravca na koridoru javne prometne površine (zaštitnog zelenog pojasa) na udaljenost od 5,0 m.

(2) Drugi dijelovi gradivog dijela čestice tj. površine unutar koje se smještava građevina, udaljeni su od ostalih rubova građevinske čestice na udaljenost od 5,0 m.

Članak 33.

Smještaj ostalih objekata na građevinskoj čestici (pratećih i pomoćnih koji s osnovnom građevinom čine funkcionalnu i tehnološku cjelinu) treba biti unutar njezinog gradivog dijela, u skladu sa utvrđenom najvećom dopuštivom izgrađenosti.

Članak 34.

Unutar gradivog dijela građevne čestice građevine se u pravilu smještavaju na način da prednji dio površine za izgradnju objekata zauzima glavni objekt osnovne namjene, dok se na stražnjem dijelu lociraju pomoćni ili prateći objekti (ukoliko se pomoćni i prateći sadržaji ne riješe u okvirima osnovnog objekta).

2.5. Oblikovanje građevina**Članak 35.**

(1) Predmetno područje poslovne zone II danas je u potpunosti neizgrađeno i predstavlja nastavak izgradnje već dijelom izgrađenog područja I. faze realizacije smještenog uz jugozapadnu granicu Plana. Oblikovanje prostora obuhvaćenog ovim Planom predviđeno je kroz novu izgradnju.

(2) Oblikovanje građevina proizlazi iz njihove proizvodne i poslovne funkcije te se realizira uz korištenje suvremenog oblikovnog tretmana građevina i primjenu materijala koji omogućavaju postizanje atraktivnog izgleda objekta, ali i udovoljavaju tehničkim i tehnološkim potrebama predmetne građevine te uvjetima zaštite okoliša.

(3) Krovne plohe objekata oblikuju se kao ravne, kose ili bačvaste, pri čemu se predviđa korištenje suvremenih funkcionalnih i tehnološki opravdanih materijala kao krovnog pokriva.

(4) Krovnu plohu moguće je prepustiti maksimalno 5,0 m preko obodnih zidova, te ista ulazi u površinu izgrađenog dijela građevne čestice.

2.6. Uređenje građevnih čestica**Članak 36.**

Namjena planiranih građevnih čestica i predviđena izgradnja građevina za potrebe gospodarske djelatnosti uvjetuje njihovo uređenje koje treba omogućiti optimalnu funkciju, uz ostvarenje kvalitetnog uređenja neizgrađenog dijela prostora.

Članak 37.

(1) Tehnološke potrebe kao i potrebe zaštite od požara uvjetuju izvedbu pristupnih i protupožarnih puteva oko objekta sa minimalnom širinom od 3,5 m.

(2) Potrebe prometa u mirovanju rješavaju se izvedbom parkirališnih površina kapaciteta prema standardu utvrđenom u članku 43. ovih Odredbi.

(3) Na dijelu građevne čestice treba urediti zelene površine sa visokom vegetacijom te time spriječiti eventualno mogući utjecaj predmetnog ili susjednog

objekta. Planom se uvjetuje realizacija zelenih površina na najmanje 20% površine građevne čestice.

Članak 38.

(1) Po rubovima svih građevinskih čestica, sa unutrašnje strane njihove granice može se postaviti ograda. Ista se izvodi kako prema javnoj prometnoj površini tako i prema drugim susjednim parcelama.

(2) Visina ograde ograničava se sa maksimumom od 2,0 m, pri čemu se (ako to dozvoljavaju sigurnosni ili drugi faktori) ista može izvesti i sa manjom visinom.

(3) Samo u izuzetnim slučajevima koji proizlaze iz funkcionalno-tehnoloških i sigurnosnih razloga moguće je ogradu izvesti sa visinom do najviše 3,0 m.

(4) Ograđivanje građevne čestice realizira se samo u formi prozračne metalne ograde uz moguću izvedbu tvrdog podnožja visine najviše do 60 cm. Zajedno sa metalnom ogradom može se izvesti i kombinacija zelene – vegetacijske ograde formirane od lokalne vegetacije.

3.0. Način opremanja zemljišta prometnom, uličnom, komunalnom i telekomunikacijskog mrežom

3.1. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja cestovne ulične mreže

3.1.1. Glavne gradske ulice i ceste nadmjesnog značenja

Članak 39.

(1) Funkciju glavne gradske ulice i ceste nad-mjesnog ima državna cesta D-9 locirana izvan obuhvata ovog Plana uz njegovu sjeveroistočnu granicu.

(2) Budući se državna cesta D-9 nalazi se izvan granice obuhvata, Planom se unutar razmatranog prostora uz koridor predmetne ceste osigurava Zakonom utvrđeni zaštitni prostor širine 25,0 m na kojemu nije predviđena izgradnja već se isti tretira kao područje zaštitnog zelenila.

3.1.2. Gradske i pristupne ulice**Članak 40.**

(1) Središnjim dijelom poslovne zone II. planirana je pristupna ulica, oblikovana kao kružna prometnica (prometni prsten), sa koje se realizira pristup do pojedine građevne čestice - korisnika prostora.

(2) Pristupna ulica (oblikovana kao prometni prsten) formira se sa križanjima pod kutem od približno 90 stupnjeva i minimalnim radijusima od 14,0 m.

(3) Koridor pristupne ulice predviđen je sa ukupnim gabaritom od 13,0 m. U okviru tog prometnog koridora

predviđeni su slijedeći pojasevi:

- obostrani pješački pločnik, širine 2 x 1,5 m
- kolnik, širine 7,0 m
- zeleni pojas sa jedne strane prometnice, širine 3,0 m.

(4) Pristup do pojedine čestice / građevine ostvaruje se u širini do 6,0 m preko pristupne površine koja spaja kolnik i granicu čestice, a izvodi se preko pješačke i zelene površine. Svaka čestica / građevina može ostvariti najviše dva pristupa sa prometne površine.

Članak 41.

Pješačke površine uz navedene glavne gradske i pristupne ulice izvode se na način da ne predstavljaju barijere za kretanje invalidnih osoba, te se na svim križanjima izvode upušteni pločnici.

3.1.3. Površine za javni prijevoz

Članak 42.

Specifična namjena predmetnog područja kao prostora gospodarskih djelatnosti (proizvodne i poslovne) i sportsko-rekreacijskih površina bez stanovanja, kao i blizina državnih cesta D-8 i D-9 nije rezultirala potrebom za odvijanjem javnog prijevoza unutar ove zone. Radi toga se ne osiguravaju posebne površine za prometovanje ili zaustavljanje vozila javnog prometa. Korištenje sredstava javnog prijevoza djelatnici i korisnici ove zone mogu realizirati na stajalištima izvedenim u okvirima koridora državnih cesta D-8 i D-9.

3.1.4. Parkirališta

Članak 43.

(1) Ovim Planom utvrđuje se minimalan standard parkirališnog prostora koji se obavezno realizira u okvirima građevne čestice, ovisno o ukupnom opsegu izgradnje.

(2) U okviru svake građevne čestice osigurati će se uređene površine za zaustavljanje i parkiranje teretnih vozila, te dijela osobnih vozila zaposlenih i posjetitelja. Veličina parkirališnog prostora vezana je uz veličinu ukupne brutto izgrađene površine ili kapacitet prostora, te za pojedine djelatnosti i sadržaje iznosi:

- servisno-zanatski uslužni i proizvodni sadržaji = 30 PM/1000 m² BRP,
- uredski prostori (uprava, edukativni centri i sl. = 40 PM / 1000 m² BRP,
- trgovina do 1000 m² BRP = 30 PM/1000 m² BRP,
- trgovina preko 1000 m² BRP i trgovački centri = 50 PM / 1000 m² BRP,
- ugostiteljstvo = 1 PM / 4 stolice
- distributivni centri 10 PM/1000 m² BRP,
- skladišta 10 PM / 1000 m² BRP.

Osim površine za parkiranje osobnih vozila na parceli treba osigurati potreban pristupno-manipulativni prostor te površine za zaustavljanje - parking teretnih vozila.

3.1.5. Javne garaže

Članak 44.

(1) Ograničena površina poslovne zone II, planirana namjena površina, predviđena tipologija izgradnje i uređenja građevnih čestica uvjetovali su rješavanje prostora potrebnog za promet u mirovanju samo u okviru građevne čestice svakog pojedinog korisnika prostora.

(2) Obzirom na specifičnost predmetnog područja opisano u stavku (1) ovog članka, Planom nije predviđena izgradnja javnih garaža.

3.1.6. Biciklističke staze

Članak 45.

(1) Radi karakteristika prostorne lokacije i blizine okolnih prometnica - državnih cesta D-8 i D-9, te lokalnih navika stanovništva, ne očekuje se veći intenzitet pristupnog biciklističkog prometa koji bi uvjetovao posebnu izgradnju biciklističkih staza.

(2) Obzirom na očekivani vrlo ograničen biciklistički promet isti se realizira u okviru kolnika ili pješačke staze širine 1,5 m, te se Planom ne predviđa realizacija posebne biciklističke staze.

3.1.7. Trgovi i druge veće pješačke površine

Članak 46.

Ograničena veličina Planom obuhvaćenog prostora poslovne zone II te njezina planirana namjena nisu rezultirali potrebama formiranja prostora trgova ili drugih većih pješačkih površina. Ukupne pješačke površine predviđaju se samo kao pješački pločnici širine 1,5 m bez posebnog formiranja većih pješačkih površina u formi trgova ili dr.

3.2. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja ostale prometne mreže

Članak 47.

(1) Planom razmatrani prostor poslovne zone II predstavlja danas neizgrađeno područje koje se u potpunosti uređuje za potrebe realizacije različitih gospodarskih aktivnosti preko pojedinačnih korisnika – gospodarskih subjekata manje ili srednje veličine.

(2) Budući da se radi o potpuno neizgrađenom području na kojemu danas nije izgrađena prometna mreža to ne postoje potrebe za utvrđivanje uvjeta gradnje ili rekonstrukcije ostale prometne mreže.

(3) Prometne i pješačke površine prikazane su na kartografskom prikazu plana br. 2.1. Promet u mjerilu 1:1000.

3.3. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja telekomunikacijske mreže

Članak 48.

(1) Infrastruktura telekomunikacija prikazana je na kartografskom prikazu plana br. 2.3. - Telekomunikacije u mjerilu 1:1000.

(2) Ukupna telekomunikacijska mreža unutar obuhvata ovog Plana izvodi se sa podzemnim kabelima uvučenim u cijevi telefonske kanalizacije (DTK).

(3) Telekomunikacijska infrastruktura poslovne zone II. povezuje se na telekomunikacijsku mrežu susjedne poslovne zone I, a priključak se ostvaruje povezivanjem u tipskom armirano-betonskom zdencu.

(4) Telekomunikacijski kabel u poslovnoj zoni II izvodi se načelno kao TK 59-350x4x0,6.

Članak 49.

U okviru trasa distributivne telefonske kanalizacije postavljaju se tipski armirano betonski zdenci preko kojih se ostvaruje priključak pojedine parcele odnosno korisnika prostora. Međusobna udaljenost zdenaca iznosi oko 50-80 m.

Članak 50.

(1) Distributivna telefonska kanalizacija se u koridoru pristupnih prometnica realizira sa dvije cijevi promjera Ø 50 mm.

(2) Cijevi DTK postavljaju se u gabaritu pješačkog pločnika ili zelenog pojasa na dubini minimalno 0,60 m.

(3) Planom utvrđeni položaj telekomunikacijske infrastrukture može se mijenjati ovisno o uvjetima prolaza drugih komunalnih instalacija ili temeljem tehnički/ekonomski povoljnijeg rješenja.

3.4. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja komunalne infrastrukturne mreže i vodova unutar prometnih i drugih javnih površina

3.4.1. Opskrba pitkom vodom

Članak 51.

(1) Mreža vodoopskrbe poslovne zone II prikazana je na kartografskom prikazu plana br. 2.4. - Vodoopskrba u mjerilu 1:1000.

(2) Vodoopskrba poslovne zone II. izvodi se preko glavnog cijevovoda iz pravca Opuzena koji prolazi sjevernim dijelom razmatranog područja, izvedenog sa ACC " 250 mm.

(3) Obzirom da trasa postojećeg glavnog cijevovoda ulazi u planirano područje izgradnje, predviđa se njegoa djelomična dislokacija u dužini oko 220 m.

(4) Priključivanje Planom obuhvaćenog područja na postojeći sustav vodoopskrbe izvodi se realizacijom nove zasunske komore na izmještenom glavnom cijevovodu, od kojeg mjesta se u zonu uvodi distributivni cijevovod.

Članak 52.

(1) Vodoopskrba korisnika poslovne zone II provodi se preko distributivne mreže sa cijevima PEHD DN 110 ili 160 ovisno o potrebama vode u okviru djelatnosti /sadržaja lociranih na tom području.

(2) Vodoopskrbni cijevovod smještava se i unutar pločnika ili zelenog pojasa na dubini od 1,0 – 1,20 m od površine terena.

(3) Planom utvrđeni položaj vodoopskrbnih cijevovoda i hidranata može se mijenjati ovisno o uvjetima prolaza drugih komunalnih instalacija ili temeljem tehnički / ekonomski povoljnijeg rješenja.

(4) Na križanjima i odvojcima pojedinih cijevovoda trebaju se ugraditi zasuni kojima se pojedini dijelovi mreže mogu izdvojiti iz pogona. Zasuni se moraju postavljati u zasunske komore.

Članak 53.

(1) Radi ostvarenja protupožarne sigurnosti unutar poslvone zone II. obvezno se mora izvesti mreža protupožarnih hidranata na maksimalnoj međusobnoj udaljenosti od 150 m i najmanjom dovodnom cijevi PEHD DN 110 mm.

(2) Objekti gospodarske i sportsko-rekreacijske namjene za svoje potrebe grade unutar građevne čestice vlastitu protupožarnu mrežu sa hidrantom.

3.4.2. Odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda

Članak 54.

(1) Mreža odvodnje otpadnih i oborinskih voda poslovne zone II prikazana je na kartografskom prikazu plana br. 2.5. - Odvodnja otpadnih voda u mjerilu 1:1000.

(2) Unutar planom obuhvaćenog prostora uvjetuje se izgradnja mreže odvodnje otpadnih i oborinskih voda. Predmetni sustav treba izgraditi i staviti u funkciju tijekom realizacije planirane izgradnje, a obavezno prije stavljanja u funkciju planiranih građevina.

Članak 55.

(1) Pretežiti način obrade površina unutar predmetnog područja (veliko učešće "tvrdo" uređenih površina te krovnih površina objekata) rezultirati će relativno značajnom količinom oborinskih voda.

(2) Obzirom na očekivanu količinu oborinske vode kanalizacijski sustav poslovne zone II izvodi se kao razdjelni, odvojeno za otpadne i oborinske vode.

(3) Otpadne vode prikupljaju se u sustav zatvorene kanalizacije te se putem gravitacijskih cjevovoda usmjeravaju na spoj sa kolektorima u poslovnoj zoni I.

(4) Prihvatanje oborinskih voda provodi se putem oborinske kanalizacije koja se sa pojedinih dijelova prostora usmjerava gravitacijskim putem prema najbližem recipijentu - jugozapadno lociranom lateralnom kanalu.

Članak 56.

(1) Kanalizacija za prihvatanje otpadnih voda (fekalna kanalizacija) smještava se u okviru pločnika ili zelenog pojasa, te se sa minimalnim padom (0,25 do 0,5%) preko dva ogranka - sjevernog i južnog usmjerava prema spoju na kolektore poslovne zone I. smještene jugozapadno od razmatranog područja.

(2) Fekalna kanalizacija unutar zone izvodi se sa cijevima PEHD DN 250 - 300 mm.

(3) U okviru kanalizacije otpadnih voda izvode se kontrolna i priključna (revizijska) okna (šahtovi) na maksimalnoj udaljenosti 30-50 m.

(4) Položaj cjevovoda odvodnje otpadnih voda treba projektirati i izvoditi tako da budu visinski smješteni ispod vodoopskrbnih cjevovoda. Orijehtacijska dubina polaganja cjevovoda fekalne kanalizacije iznosi minimalno 1,20 m (1,40 m) do tjemena cijevi.

(5) Prilikom odvodnje otpadnih voda sa pojedine građevne čestice treba, ovisno o stupnju zagađenosti i agresivnosti, obavezno predvidjeti predtretmane prije njihovog upuštanja u javnu mrežu odvodnje.

(6) U javni odvodni sustav ne smije se upuštati :

- vode koje sadrže koncentracije agresivnih i štetnih tvari veće od maksimalno dozvoljenih
- vode koje sadrže materijale koji razvijaju opasne ili upaljive plinove
- vode koje imaju temperaturu veću od 30°C
- vode onečišćene sa većom količinom krutih tvari koje bi mogle oštetiti kanal i ugroziti sustav za odvodnju.

(7) Na svim lomovima trase kanalizacijskih vodova obavezno je predvidjeti kontrolna (revizijska) okna.

Priključna (revizijska) okna treba osigurati također i na mjestima priključaka pojedinih objekata.

(8) Cijevni materijali za izvedbu kanalizacije trebaju biti tako odabrani da u potpunosti osiguravaju nepropusnost sistema.

(9) Planom utvrđeni položaj cjevovoda za odvodnju otpadnih voda može se mijenjati ovisno o uvjetima prolaza drugih komunalnih instalacija ili temeljem tehnički/ekonomski povoljnijeg rješenja.

Članak 57.

(1) Cjevovodi oborinske odvodnje postavljaju se unutar trupa prometnice (u profilu kolnika) gdje se preko slivnika u okviru cestovne površine prikupljaju oborinske vode sa javnih prometnih površina. Na slivnike u prometnim površinama priključuju se i cjevovodi koji dovode oborinske vode sa pojedine parcele.

(2) Obzirom na visinske kote terena i slivne površine oborinske vode se putem oborinske kanalizacije, izvedene odvojeno za dva slivna područja (sjeverozapadno i jugoistočno) usmjeravaju prema recipijentu - lateralnom kanalu uz jugozapadnu granicu obuhvata u koji se ispuštaju nakon prethodne obrade (pjeskolov i separator ulja - masti). Oborinske vode sa pojedine čestice trebaju se prije upuštanja u javnu oborinsku kanalizaciju pročititi na taložniku - separatoru u okviru predmetne čestice.

(3) Oborinska kanalizacija izvodi se sa PVC cijevima profila Ø 400 (500) mm, te se ista postavlja na dubinu 1,20 - 1,40 m ovisno o terenskim uvjetima sa minimalnim padom od 0,25-0,5 %, uz osiguranje potrebne nepropusnosti kanalizacije. Prije upuštanja oborinskih voda u recipijent treba osigurati njihovo čišćenje (separatori masti i pijeska), odnosno predvidjeti takvo čišćenje u okviru svake pojedine parcele – korisnika prostora prije priključenja interne oborinske kanalizacije na javni sustav. Slivnici u okviru prometnih površina postavljaju se na udaljenosti 25-30 m.

3.4.3. Elektroopsrba i javna rasvjeta**Članak 58.**

(1) Mreža elektroopskrbe poslovne zone II prikazana je na kartografskom prikazu br. 2.2. - Elektroenergetika u mjerilu 1:1000.

(2) Priključak predmetnog područja na energetske sustav Grada Opuzena realizira se preko postojećeg 10 (20)/0,4 kV energetskog kabela kod početka ulice Strimen, na potezu između GTS 10/0,4 kV Opuzen 9 (dom zdravlja) i TTS 10/0,4 kV Opuzen 4 (Trnovo) na istočnom dijelu obuhvata Plana, sa kablskom vezom prema novoj TS 10/0,4 kV poslovna zona II po sistemu ulaz-izlaz.

Članak 59.

(1) U istočnom dijelu središnjeg područja poslovne zone II osigurana je parcela za izgradnju nove transformatorske stanice TS „poslovna zona II“ 10 (20)/0,4 kV snage 2 x 1000 kVA.

Članak 60.

Priključni visokonaponski kabel kao spoj 10 (20) kV kabela i transformatorskih stanica izvodi se standardnog tipa XHE 49-A (3x150 mm²).

Članak 61.

Interna niskonaponska mreža izvodi se tipskim kablom prema uvjetima distributera (načelno tip PPOO-A-4x150mm²) sa napajanjem određenog broja korisnika (4-5) preko slobodnostojećih razvodnih ormara smještenih unutar zelenog pojasa uz internu prometnicu.

Članak 62.

(1) Napajanje javne rasvjete izvodi se preko posebnog izlaza iz transformatorske stanice sa kabelima PP 41-A (4x25mm²).

(2) Mjesto priključka javne rasvjete je NN razdjelnik u transformatorskoj stanici, a razdjelni ormar s mjernom garniturom i upravljačkim elementima planira se izvan transformatorske stanice u njezinoj neposrednoj blizini.

(3) Planom utvrđeni položaj visokonaponske / niskonaponske mreže kao i dimenzije kabela mogu se mijenjati sukladno projektnoj dokumentaciji ovisno o uvjetima distributera i prolaza drugih instalacija. Osim planirane trafostanice mogu se za potrebe pojedine građevine na predmetnoj čestici (ili u okviru građevine) graditi i druge TS sukladno posebnim uvjetima i energetskim potrebama uz uvjet osiguranja građevne čestice min. veličine 7,0 x 7,0 m i prometnog pristupa.

Članak 63.

(1) Klasa i kriteriji kvalitete rasvjete odrediti će se prema preporukama za rasvjetu cesta s motornim i pješačkim prometom, prema publikaciji CIE N115- 1995.

(2) Rasvjeta prometnica i pješačkih površina izvesti će se na način da se rasvjetne armature postave na pocinčane željezne stupove visine 6,0 - 9,0 m namijenjene samo za javnu rasvjetu. Tip svjetiljki i visina stupova bit će određeni pri izradi izvedbenog projekta javne rasvjete.

(3) Planirani svjetlosni izvor je visokotlačni natrij odnosno žarulje VTNa 1x250W.

(4) Javna rasvjeta izvodi se kao cjelonoćna i polunoćna, a paljenje rasvjete predviđa se automatski putem luksomata (regulatora ugrađenih u svjetiljku).

(5) Zaštita od napona dodira rješava se izvedbom sustava nulovanja, što znači da se svi metalni dijelovi instalacije povezuju sa zaštitnim vodičem. Nul vodič i zaštitni vodič trebaju se povezati u transformatorskoj stanici.

(6) U okviru mreže javne rasvjete treba osigurati zaštitu od atmosferskog pražnjenja uzemljenjem stupova na uzemljivač koji se polaže uz kabele od TS do pojedinog stupa javne rasvjete.

4. UVJETI UREĐENJA I OPREME JAVNIH I ZELENIH POVRŠINA**Članak 64.**

(1) Zelene površine sa njihovim smještajem unutar Planom obuhvaćenog područja prikazane su na kartografskom prikazu br. 1 - Detaljna namjena površina u mjerilu 1:1000.

(2) Zelene površine (oznaka Z) obuhvaćaju dvije kategorije :

- zaštitne zelene površine uz kolne prometnice unutar obuhvata Plana
- zaštitne zelene površine uz lateralni kanal, radi omogućavanja pristupa za potrebe održavanja kanala, te na potezu uz državnu cestu D-9 u okviru cestovnog zaštitnog pojasa.

Članak 65.

(1) Zelene površine uz prometnice predviđene su širine 3,0 m, a uređuju se kao travnjaci sa primjenom visoke i niske vegetacije formirajući poteze zelenila u formi drvoreda.

(2) Prostor zaštitnog zelenog pojasa uz državnu cestu D-9 i lateralne kanale tretira se samo kao travnjak sa visokom vegetacijom (drvored) u funkciji zaštite od buke uz koridor ceste D-9.

(3) Unutar zelenih površina opisanih u stavku (1) i (2) ovog članka nije predviđeno postavljanje urbane opreme.

Članak 66.

(1) Dio uređenih zelenih površina prisutan je i u okviru 20% površine svake pojedine čestice namijenjene za izgradnju građevina (osim namjene IS), čije je uređenje uvjetovano ovim Odredbama.

(2) Zelene površine unutar pojedine čestice treba realizirati prvenstveno uz njezine rubove radi odvajanja od susjednih korisnika prostora.

5. UVJETI UREĐENJA POSEBNO VRIJEDNIH I/ILI OSJETLJIVIH CJELINA I GRAĐEVINA

Članak 67.

(1) Unutar predmetnog područja nema posebno vrijednih ili osjetljivih cjelina – građevina budući se radi o potpuno neizgrađenom poljoprivrednom prostoru.

(2) Značajniji dio zatečenih karakteristika prostora odnosi se na postojeće lateralne kanale izvedene na jugoistočnom i jugozapadnom rubu poslovne zone II.

(3) Obzirom na značaj postojećih lateralnih kanala isti se planskim rješenjem zadržavaju u potpunosti sa postojećim gabaritom.

(4) Planirana područja izgradnje odmiču se od postojećih lateralnih kanala na udaljenost od minimalno 6,0 m kako bi se osigurao pristup kanalu radi njihovog održavanja.

(5) Sjeveroistočnim rubom obuhvaćenog područja prolazi državna cesta D-9, pa se Planom radi osiguranja zaštite tog važnog prometnog pravca, a u skladu sa važećom zakonskom regulativom, osigurava zaštitni koridor širine 25 m mjereno od ruba cestovnog pojasa. Unutar tog zaštitnog pojasa nije predviđena izgradnja, već se isti namjenski tretira kao zaštitno zelenilo u funkciji zaštite od buke.

Članak 68.

Osim prometnih i vodosposobarskih objekata navedenih u prethodnom članku, unutar razmatranog prostora nema drugih posebno vrijednih ili osjetljivih cjelina – građevina, pa se u tom smislu ne postavljaju drugi posebni uvjeti ili ograničenja.

6. UVJETI I NAČINI GRADNJE**Članak 69.**

(1) Uvjeti i način gradnje prikazani su na kartografskom prikazu br. 4 - Uvjeti gradnje u mjerilu 1:1000.

(2) Unutar zone malog gospodarstva predviđen je način gradnje objekata sa isključivom namjenom (I2, K1, K2, K3, R), pri čemu se objekti izvode kao samostojeći na svakoj pojedinoj građevnoj čestici.

(3) Unutar pojedine građevne čestice moguće je izvesti više objekata neophodnih za realizaciju tehnološkog procesa odnosno određene gospodarske namjene.

(4) Svi objekti mogu se graditi samo unutar površine predviđene za izgradnju, pri čemu ukupna površina pod objektima ne može iznositi više od 40% površine građevne parcele za građevne proizvodne (I) i poslovne (KI) namjene, dok se u zoni sportsko-rekreacijske namjene može izgraditi samo 2% površine građevne čestice.

(5) Uvjetima gradnje utvrđena je nova parcelacija za potrebe realizacije poslovne zone II.

Članak 70.

Prema novoj parcelaciji najmanja građevna čestica za izgradnju građevina proizvodne i poslovne namjene iznosi 896,5 m², dok najveća ima površinu od 2010,6 m². Sportsko-rekreacijska namjena realizira se na građevnoj čestici veličine 21.148,9 m², dok se za planiranu trafostanicu osigurava površina od 72,11 m².

Članak 71.

(1) Smještaj planiranih građevina na građevnoj čestici utvrđen je kroz definiranje granica gradivog dijela čestice.

(2) Gradivi dio čestice određen je na način da se rubovi te površine udaljavaju minimalno 5,0 m od rubova građevne čestice odnosno 5,0 m od ruba građevne čestice uz ili prema javno prometnoj površini sa koje se ostvaruje pristup na predmetnu građevnu česticu.

(3) Obavezni građevni pravac predstavlja linija - granica gradivog dijela čestice prema javno prometnoj površini odnosno površini sa koje se ostvaruje pristup na građevnu česticu.

(4) Udaljenost obveznog građevnog pravca od ruba građevne čestice iznosi minimalno 5,0 m.

(5) Regulacijski pravac utvrđen je kao rubna linija koridora javne površine unutar kojeg su smješteni prostori za kretanje pješaka i vozila te zeleni pojas.

(6) Granice građevnih čestica postavljaju se jednim svojim dijelom na naprijed utvrđeni regulacijski pravac koridora javnih površina.

(7) Objekt trafostanice može se prisloniti na rub građevne čestice i regulacijski pravac.

Članak 72.

(1) Planirana namjena građevina utvrđena je u točki 2.3. ovih odredbi.

(2) Na površinama Planom utvrđenih građevnih čestica moguća je izgradnja samo objekata isključive – gospodarske namjene (proizvodne djelatnosti I2, poslovne djelatnosti K1, K2, K3), odnosno sportsko-rekreacijske (R) infrastrukturno-komunalne (IS).

(3) Unutar područja zone malog gospodarstva nije dopuštena realizacija stambene namjene.

7. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH, KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI**Članak 73.**

(1) Predmetno područje predstavlja dio poljoprivrednog krajobraza šireg prostora bez posebnih prirodnih, kulturno-povijesnih ili ambijentalnih vrijednosti.

(2) Temeljem zatečenih karakteristika prostora unutar obuhvata ovog Plana nisu predviđene posebne mjere zaštite njegovih pojedinih segmenata.

(3) Obzirom na potrebnu atraktivnost novog urbanog područja-poslovne zone II neophodno je kroz pridržavanje elemenata ovog Plana te kvalitetno i suvremeno oblikovanje buduće izgradnje ostvariti nove vrijednosti urbanog područja tipa radno-poslovne zone.

8. MJERE PROVEDBE PLANA

Članak 74.

(1) Daljnja provedba ovog Plana treba obuhvatiti izradu neophodnih detaljnih podloga i projekata koji će osigurati njegovu kvalitetnu provedbu i implementaciju na način da se postigne predviđena funkcionalna organizacija i oblikovanje prostora te u potpunosti ostvari zaštita prirodnog okoliša.

(2) Prva faza provedbe Plana obuhvaća izradu parcelacijskog elaborata temeljem plana parcelacije prikazanog u okviru Prostorno planske dokumentacije i projektne dokumentacije javnih prometnih površina (koridora javnih površina).

(3) Samo temeljem detaljnog parcelacijskog elaborata kojim je provedeno razgraničenje privatnih i javnih površina, te utvrđeni prostori građenja i koridori javnih površina, moguće je započeti sa realizacijom izgradnje unutar planom obuhvaćenog područja.

Članak 75.

(1) Drugu razinu predstavlja izrada projekata komunalne infrastrukture kako bi se utvrdili točni parametri njezine izgradnje vezano uz situacijski i visinski položaj u prostoru, te osigurao planom uvjetovani minimum komunalnog opremanja.

(2) Realizacija planirane izgradnje moguća je istovremeno sa izvedbom planirane komunalne infrastrukture, pri čemu nije moguće nove građevine gospodarske namjene staviti u funkciju prije osiguranja Planom utvrđene minimalne razine komunalne opremljenosti, koja se sastoji od suvremeno uređenih prometnih površina, elektroopskrbe, vodoopskrbe, javne rasvjete, te odvodnje otpadnih i oborinskih voda.

(3) Provedba rješenja komunalnog opremanja prostora može se provesti i u više faza za pojedine dijelove poslovne zone II, pri čemu pojedine faze trebaju predstavljati tehničku i tehnološku cjelinu definiranu u okviru cjelovitog projekta komunalno-infrastrukturnog opremanja predmetnog područja.

9. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

9.1. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni

Članak 76.

(1) Unutar Planom obuhvaćenog prostora nema izgrađenih građevina već se radi o potpuno neizgrađenom poljoprivrednom zemljištu.

(2) Obzirom na zatečene karakteristike prostora ne postoje potrebe određivanja uvjeta za rekonstrukciju građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni.

9.2. Sprječavanje nepovoljna utjecaja na okoliš

Članak 77.

(1) Na području obuhvata Detaljnog plana uređenja zone II. faze poslovne zone Opuzen isključena je gradnja objekata za djelatnosti i tehnologije koju ugrožavaju okoliš odnosno koje nisu u skladu s propisanim mjerama zaštite okoliša.

(2) Zaštita okoliša postiže se primjenom rješenja i uvjeta iz ovog plana, kao i svih drugih uvjeta iz važećih zakonskih propisa koji reguliraju zaštitu okoliša.

Članak 78.

Djelatnosti koje će se obavljati na građevnim česticama gospodarske namjene ne smiju ni na koji način ugrožavati okoliš (bukom, neugodnim mirisom, zagađenjem zraka, tla i podzemnih voda ili drugim načinima ugrožavanja okoliša), kao niti kvalitetu života i rada u bližoj i daljoj okolini.

Članak 79.

(1) Sprečavanje nepovoljna utjecaja na okoliš treba postići sljedećim mjerama:

- pri izboru djelatnosti i tehnologija treba voditi računa o zakonom dopuštenoj granici zagađenja zraka odnosno takovoj razini utjecaja na okoliš koje neće štetno djelovati na zdravlje zaposlenika i drugih korisnika užeg odnosno šireg područja,
- unutar poslovne zone II građevine treba graditi na način da se osigura primjerena zvučna izolacija kao zaštita od buke prema užoj ili široj radnoj okolini a intenzitet te buke treba uskladiti s ograničenjima iz važećih zakonskih propisa,
- nije dopušteno upuštati u tlo opasne i štetne materije iz tehnološkog procesa ili sa prometnih površina, koje mogu ugroziti kvalitetu podzemnih voda, koja se zaštita postiže izvedbom nepropusne kanalizacije i pročišćavanjem otpadnih i oborinskih voda unutar građevne čestice prije njezinog uključivanja u javni sustav kanalizacije.

(2) Unutar građevne čestice moraju se posebno odrediti mjesta kontejnera za prikupljanje otpada iz procesa

proizvodnje koji se putem javnog komunalnog poduzeća zbrinjava na sanitarnom odlagalištu.

(3) Obzirom na uvjete zaštite okoliša nije dopušteno slobodno i nekontrolirano odlaganje otpada na površini građevne čestice odnosno njegovo nekontrolirano deponiranje i odlaganje na okolne neizgrađene ili zelene površine.

(4) Uređenjem minimalno uvjetovanih zelenih površina koje iznose 20% prostora građevne čestice treba osigurati minimalni zaštitni zeleni pojas prema drugim korisnicima prostora te ostvariti povoljne uvjete kojima se sprječava nepovoljni utjecaj na okoliš.

(5) Osim planskih uvjeta udaljenosti građevina (međusobno i od prometnih površina) sprječavanje nepovoljnog utjecaja na okoliš postiže se također i kroz izgradnju i održavanje vodovodne mreže unutar javnih površina i građevne čestice, posebno u pogledu protupožarnih hidranata i drugih uređaja neophodnih za zaštitu od požara.

(6) Područje grada Opuzena ulazi u seizmičku zonu VIIIo po MCS. Obzirom na navedene seizmičke karakteristike područja treba izvoditi i adekvatne konstrukcije građevina te time postići potrebnu čvrstoću na seizmičko djelovanje. Mjere zaštite od seizmičkog djelovanja obuhvaćaju i pridržavanje Planom uvjetovanih međusobnih minimalnih udaljenosti građevina te njihovog odmicanja od javnih prometnih površina.

(7) Predmetno područje nalazi se izvan urbane zone naselja Opuzen kao koncentracije izgradnje. Obzirom na namjenu prostora sa manjim brojem zaposlenih ne predviđa se izgradnja skloništa već se sklanjanje zaposlenih u slučaju potrebe realizira putem zaklona.

Članak 80.

(1) U svrhu sprečavanja nastajanja i širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti:

- udaljena od susjednih građevina najmanje 4 metra ili manje ako se dokaže (uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima i dr.) da se požar neće prenijeti na susjedne građevine ili
- odvojena od susjednih građevina zidom vatrootpornosti 90 minuta koji, u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 min) koja nadvisuje krov susjedne građevine najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1 m ispod pokrivača krovništva koji mora biti od negorivog materijala najmanje na dužini konzole.

(2) Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevine i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru,

građevina mora imati vatrogasni prilaz određen prema posebnom propisu (Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe, NN 35/94, 55/94 i 142/03).

(3) Prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža mora se, ukoliko već ne postoji, predvidjeti vanjska hidrantska mreža za gašenje požara određena prema posebnom propisu (Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara, NN 08/06).

(4) Prilikom prometa, skladištenja ili držanja zapaljivih tekućina ili plinova glede sigurnosnih udaljenosti primijeniti odredbe Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95), te Pravilnika o zapaljivim tekućinama (NN 54/99) i Pravilnika o izgradnji postrojenja za ukapljeni naftni plin i o uskladištavanju i pretakanju UNP-a (sl. 24/71).

C. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 81.

(1) Plan je izradio Urbanistički institut Hrvatske, d.d. iz Zagreba, a elaborat sadrži tekstualni i grafički dio uvezan u zasebne tvrde omote (dokumentacijski broj elaborata 1283), potpisane od odgovorne osobe Instituta i ovjerene pečatom Instituta te zajedno čine cjelovitu dokumentaciju za tumačenje zahvata u prostoru.

(2) Elaborat iz članka 1. ove Odluke ovjerava se potpisom predsjednika Gradskog vijeća i pečatom gradskog vijeća Grada Opuzena.

(3) Elaborat plana izrađen je u pet (5) primjeraka – izvornika, od kojih se jedan (1) primjerak nalazi u arhivi Grada Opuzena, a ostali se dostavljaju stručnoj službi Grada i Županije nadležnim za prostorno uređenje, te nadležnom Ministarstvu i Županijskom zavodu.

Članak 82.

Ova Odluka stupa na snagu osmog (8) dana nakon objave u „Neretvanskom glasniku“.

Klasa: 350-05/07-01/01

Urbroj: 2148-03-01-08-3

Opuzen: 07.07.2008. god.

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD OPUZEN
GRADSKO VIJEĆE

PREDSJEDNIK
Andrija Popović, dipl. oec., v. r.

OPĆINA ZAŽABLJE

OPĆINSKO VIJEĆE

36.

35.

Na temelju Zakona o financiranju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave („Narodne novine”, broj 117/93., 33/00., 73/00., 127/00., 59/01., 107/01., 117/01., 150/02., 147/03. i 132/06.) i članka 37. Statuta općine Zažablje („Neretvanski glasnik”, broj 05/01.) i članka 67. Izmjene i dopune Statuta općine Zažablje („Neretvanski glasnik”, broj 03/06.) općinsko Vijeće općine Zažablje na XX sjednici održanoj 16. ožujka 2008. godine donijelo je

O D L U K U

O IZMJENI ODLUKE O OPĆINSKIM POREZIMA

Članak 1.

U Odluci o općinskim porezima općine Zažablje („Neretvanski glasnik”, broj 05/01.), mijenja se članak 21, te glasi:

Porez na tvrtku ili naziv plaćaju pravne i fizičke osobe koje su obveznici poreza na dobit ili poreza na dohodak i to:

- poljoprivreda i ribarstvo – 1.000,00 kuna
- rudarstvo, prerađivačka industrija, opskrba električnom energijom, građevinarstvo, trgovina, ugostiteljstvo, promet i skladištenje, obrazovanje, zdravstvena zaštita i socijalna skrb, ostale socijalne i osobne djelatnosti – 1.000,00 kuna
- poslovne jedinice i pogoni pravnih i fizičkih osoba čije je sjedište van područja općine Zažablje – 1.000,00 kuna

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Neretvanskom glasniku” - službenom glasilu općine Zažablje, a primjenjivati će se od 01. siječnja 2008. godine.

Klasa: 410-01/08-01/04

Urbroj: 2148-06-08-1

Mlinište, 16. ožujka 2008. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ZAŽABLJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Predsjednik:
Pavo Vidović, v.r.

Temeljem članka 42. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o financiranju jedinica lokalne samouprave („Narodne novine”, broj 59/01.), Suglasnosti Ministarstva financija da Porezna uprava može obavljati poslove utvrđivanja, evidentiranja, nadzora, naplate i ovrhe radi naplate županijskih, općinskih ili gradskih poreza („Narodne novine”, broj 79/01.), Statuta općine Zažablje („Neretvanski glasnik”, broj 05/01.) i Izmjena i dopuna Statuta općine Zažablje („Neretvanski glasnik”, broj 06/03.) općinsko Vijeće općine Zažablje na 20. sjednici održanoj dana 16. ožujka 2008. godine donijelo je

O D L U K U

o prijenosu u cijelosti poslova utvrđivanja i naplate općinskih poreza

I.

U cijelosti se prenose poslovi utvrđivanja, evidentiranja, nadzora, naplate i ovrhe radi naplate općinskih poreza na Poreznu upravu, Područni ured Dubrovnik, Ispostava Metković i to

- a) porez na potrošnju
- b) porez na kuće za odmor
- c) porez na tvrtku ili naziv

II.

Porezna uprava, Područni ured Dubrovnik, Ispostava Metković, utvrđivat će porez temeljem podataka kojima raspolaže, podataka što su ih, sukladno Zakonu, dužni dostaviti porezni obveznici i podataka što su ih dužne dostaviti nadležne općinske službe.

III.

Porezna uprava, Područni ured Dubrovnik će do 15. u mjesecu za prethodni mjesec, općini dostavljati zbirna izvješća o utvrđenim i naplaćenim porezima iz točke I. ove Odluke

IV.

Poreznoj upravi za obavljanje poslova pripada naknada u visini 5% od ukupno naplaćenih prihoda.

V.

Ovlašćuje se nadležna služba platnog prometa zadužena za naplatu javnih prihoda da naknadu Poreznoj upravi za obavljanje tih poslova obračuna i uplati u Državni proračun do posljednjeg dana u mjesecu za protekli mjesec.

VI.

Bude li Suglasnost Ministarstva financija opozvana, Odluka je na snazi do 31. prosinca godine u kojoj je Suglasnost opozvana.

VII.

Ovom Odlukom prestaje važiti Odluka o prijenosu u cijelosti poslova utvrđivanja i naplate općinskih poreza donesena na 8. sjednici općinskog Vijeća općine Zažablje dana 23. 12. 2002 godine

VIII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja a objavit će se u Neretvanskom glasniku – službenom glasilu Općine Zažablje.

Klasa: 410-01/08-01/03

Urbroj: 2148-06-08-1

Mlinište, 16. ožujka 2008. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ZAŽABLJE
OPĆINSKO VIJEĆE

Predsjednik:
Pavo Vidović, v.r.

OPĆINA KULA NORINSKA

OPĆINSKO VIJEĆE

37.

Na temelju članka 22. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine”, broj 26/03., pročišćeni tekst, 82/04., i 110/04. Uredba), te članka 29. Statuta Općine Kula Norinska („Neretvanski glasnik”, broj 07/06.), Općinsko vijeće Općine Kula Norinska na svojoj XVI. sjednici održanoj dana 03. srpnja 2008. g. donijelo je

P R O G R A M

gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2008. godini na području Općine Kula Norinska

I. OPĆE ODREDBE**Članak 1.**

Ovim Programom određuje se gradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2008. godini, na području Općine Kula Norinska za komunalne djelatnosti

I. GRAĐENJE NERZVRSTANIH CESTA**Članak 2.**

- Sanacija nerazvrstanih lokalnih cesta 25.000,00 kn

II. GRAĐENJE JAVNE RASVJETE

- Izgradnja rasvjetnih mjesta na području Općine Kula Norinska -20.000,00 kn

III. PRIPREMNI RADOVI NA IZGRADNJI SPORTSKO-REKREACIONOG CENTRA U PODRUJNICI

- Nasipanje terena i zemljani radovi na SRC u Podrujnici - 25.000,00 kn

IV. PRIPREMNI RADOVI NA IZGRADNJI SPORTSKO-REKREACIONOG CENTRA U KULI NORINSKOJ

- Nasipanje terena i zemljani radovi na SRC u Kuli Norinskoj - 25.000,00 kn

Klasa: 363-01/08-01/01

Urbroj: 2148/02-08-1

Kula Norinska, 03. srpnja 2008.g.

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KULA NORINSKA
OPĆINSKO VIJEĆE

Predsjednik:
Nebojša Jerković, v.r.

38.

Na temelju članka 22. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine”, broj 26/03.- pročišćeni tekst, 82/04. i 110/04. Uredba), te članka 29. Statuta Općine Kula Norinska („Neretvanski glasnik”, broj 07/06.), Općinsko vijeće Općine Kula Norinska, na svojoj XVI. sjednici održanoj dana 03. srpnja 2008. g. donijelo je

P R O G R A M

održavanja komunalne infrastrukture za djelatnosti iz članka 22. Zakona o komunalnom gospodarstvu u 2008. godini na području Općine Kula Norinska

Članak 1.

Ovim Programom uređuje se održavanje komunalne infrastrukture u 2008. godini na području Općine Kula Norinska za komunalne djelatnosti:

- održavanje javnih površina,
- održavanje nerazvrstanih cesta,
- održavanje groblja,
- javna rasvjeta.

Program iz stavka 1. ovog članka utvrđuje su:

39.

- opis poslova održavanja s procjenom pojedinih troškova po djelatnostima,
- iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje programa, s naznakom izvora financiranja

Članak 2.

U 2008. godini održavanje komunalne infrastrukture iz članka 1. ove odluke u Općini Kula Norinska obuhvaća:

I. Održavanje javnih površina

- Uređenje zelenih površina

Ukupna sredstva za izvršenje ovih radova predviđaju se u iznosu od 10.000,00 kn, a financirati će se iz sredstava komunalne naknade.

II. Održavanje nerazvrstanih cesta

- Nasipanje cesta koje su neasfaltirane

Ukupna sredstva za izvršenje ovih radova predviđaju se u iznosu od 20.000,00 kn, a financirati će se iz sredstava komunalne naknade.

III. Održavanje groblja

- Uređenje groblja-mrtvačnica

Ukupna sredstva za izvršenje ovih radova predviđaju se u iznosu od 30.000,00 kn, a financirati će se iz sredstava komunalne naknade.

IV. Javna rasvjeta

Podmirivanje troškova energije za rasvjetljavanje javnih površina i redovna Zamjena rasvjetnih tijela na području Općine Kula Norinska i investicijsko održavanje istih.

Ukupna sredstava za izvršenje ovih radova predviđaju se u iznosu od 200.000,00 kuna, a financirati će se iz dijela sredstava komunalne naknade i komunalnog doprinosa.

Članak 3.

Ovaj program stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u «Neretvanskom Glasniku»- službenom glasilu Općine Kula Norinska.

Klasa: 363-01/08-01/01

Urbroj: 2148/02-08-1

Kula Norinska, 03. srpnja 2008. g.

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KULA NORINSKA
OPĆINSKO VIJEĆE

Predsjednik:
Nebojša Jerković, v.r.

Na temelju članka 1. i 9. Zakona o financiranju javnih potreba u kulturi („Narodne novine”, broj 47/90. i 27/93.), i članka 29. Statuta Općine Kula Norinska („Neretvanski glasnik”, broj 07/06.), Općinsko vijeće Općine Kula Norinska na svojoj XVI. sjednici održanoj dana 03. srpnja 2008. g., donijelo je

P R O G R A M JAVNIH POTREBA U KULTURI OPĆINE KULA NORINSKA ZA 2008. GODINU

I.

Ovim Programom utvrđuju se kulturne djelatnosti, koje su javne potrebe u kulturi Općine Kula Norinska, za koje se sredstva osiguravaju iz Proračuna Općine Kula Norinska za 2008. godinu.

II.

Kulturne djelatnosti od interesa za Općinu Kula Norinska, utvrđeni su na temelju Prijedloga programa druga kulture na području Općine Kula Norinska.

III.

Javne potrebe u kulturi Općine Kula Norinska za 2008. godinu, su djelatnosti za koje se utvrđuje raspored sredstava iz Proračuna Općine Kula Norinska za 2008. godinu, kako slijedi:

1. KUD „Škrapa” - Momići	15.000,00 kn
2. KUD „Župa Bagalovići”	15.000,00 kn
3. Trad. kultur. spor. ud. „Oba Krvavca”	3.000,00 kn
4. Župni zbor „Gospe Karmelske”	3.000,00 kn
5. Udruga „Vječna Neretva”	2.000,00 kn
6. Ostale udruge	2.000,00 kn

UKUPNO: 40.000,00 kn

IV.

Raspored sredstava provoditi će Načelnik.

V.

Izvješće o ostvarivanju Programa javnih potreba u kulturi Općine Kula Norinska za 2008. godinu, podnijeti će se Općinskom vijeću zajedno s Izvješćem o izvršenju proračuna.

Klasa: 612-01/08-01/01

Urbroj: 2148/02-08-1

Kula Norinska, 03. srpnja 2008.

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KULA NORINSKA
OPĆINSKO VIJEĆE

Predsjednik:
Nebojša Jerković, v.r.

40.

Na temelju članka 37. i 39. Zakona o športu („Narodne novine”, broj 111/97. i 24/01.), i članka 29. Statuta Općine Kula Norinska („Neretvanski glasnik”, broj 07/06.), Općinsko vijeće Općine Kula Norinska, na svojoj XVI. sjednici održanoj dana 03. srpnja 2008. g., donijelo je

**P R O G R A M
JAVNIH POTREBA U ŠPORTU
OPĆINE KULA NORINSKA ZA 2008. GODINU**

I.

Ovim Programom utvrđuje se športske aktivnosti, poslovi i djelatnosti koje su javne potrebe u športu Općine Kula Norinska, za koje se sredstva osiguravaju iz Proračuna Općine Kula Norinska za 2008. godinu.

II.

Športske aktivnosti, poslovi i djelatnosti utvrđeni su na temelju prijedloga programa Ustanova, udruga i drugih športskih organizacija na području Općine Kula Norinska.

III.

Javne potrebe u športu Općine Kula Norinska za 2008. godinu su djelatnosti i Programi, za koje se utvrđuje raspored sredstava iz Proračuna Općine Kula Norinska za 2008. kako slijedi:

PROGRAM ŠPORTSKIH DJELATNOSTI	Sredstva iz proračuna (u kn)
1. NK „Maestral”	130.000,00
2. MNK „Norin”	7.000,00
3. MNK „Župa Bagalović”	5.000,00
4. MNK „Desne”	5.000,00
5. MNK „Podravnica”	4.000,00
6. MNK „Kican interijeri”	4.000,00
7. Boćarski klub „Krvavac”	5.000,00
9. „Graničar”- Nova Sela	2.000,00
10. Udruga lađara „Norin-Matijevići”	3.000,00
11. Udruga lađara „Krvavac”	3.000,00
12. Udruga lađara „Oba Krvavca”	3.000,00
13. Ostale športske udruge	5.000,00
UKUPNO SREDSTAVA IZ PRORAČUNA	176.000,00 KN

IV.

Raspored sredstava provoditi će Načelnik.

V.

Izvjeshće o ostvarivanju Programa javnih potreba u športu Općine Kula Norinska za 2008. godinu, podnijeti će se Općinskom vijeću zajedno s izvješćem o izvršenju proračuna.

Klasa: 620-01/08-01/01

Urbroj: 2148/02-08-1

Kula Norinska, 03. srpnja 2008. g.

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KULA NORINSKA
OPĆINSKO VIJEĆE

Predsjednik:
Nebojša Jerković, v.r.

41.

Na temelju članka 8. Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti („Narodne novine”, broj 138/06.) i članka 29. Statuta Općine Kula Norinska („Neretvanski glasnik” broj 07/06.) Općinsko vijeće na svojoj XVI. sjednici, održanoj dana 03. srpnja 2008. godine, donijelo je slijedeću:

**O D L U K U
O RADNOM VREMENU UGOSTITELJSKIH
OBJEKATA**

I. OPĆA ODREDBA**Članak 1.**

Ovom odlukom uređuje se radno vrijeme ugostiteljskih objekata na području Općine Kula Norinska.

II. VRSTE UGOSTITELJSKIH OBJEKATA**Članak 2.**

Ugostiteljski objekti, s obzirom na vrstu ugostiteljskih usluga koje se u njima pružaju, razvrstavaju se u skupine:

1. Hoteli,
2. Kampovi i druge vrste ugostiteljskih objekata za smještaj,
3. Restorani,
4. Barovi,
5. Catering objekti,
6. Objekti jednostavnih usluga

Pojedine vrste ugostiteljskih objekata mogu biti klupskog tipa (Klub) u kojima se Ugostiteljske usluge pružaju samo određenoj skupini gostiju (članovima kluba).

III. RADNO VRIJEME UGOSTITELJSKIH OBJEKATA

Članak 3.

Ugostiteljski objekti iz skupine «Hoteli» i kampovi iz skupine „Kampovi i druge vrste ugostiteljskih objekata za smještaj”, obvezno rade od 00,00 do 24,00 sata svaki dan.

Članak 4.

Ugostiteljski objekti iz skupine „Restorani” i ugostiteljski objekti iz skupine „Barovi” mogu raditi od 06,00 do 24,00 sata.

Petkom, subotom i na dan uoči državnog blagdana, ugostiteljski objekti iz stavka 1. ovog članka, mogu raditi jedan sat duže od završetka radnog vremena propisanog u stavku 1. ovog članka.

Uoči i na dan blagdana Gospe Karmelske ugostiteljski objekti iz stavka 1. ovog članka mogu raditi dva sata duže od završetka radnog vremena propisanog u stavku 1. ovog članka.

Članak 5.

Općinsko Poglavarstvo može, po službenoj dužnosti pojedinačnim rješenjem izreći vlasniku ugostiteljskog objekta iz članka 4. stavak 1. ove odluke mjeru zabrane mogućnosti dužeg rada, koja mogućnost je propisana u članku 4. stavku 2. i 3. ove odluke, ako se zbog rada ugostiteljskog objekta krši Javni red i mir ili ako se radi duže od propisanog radnog vremena.

Postupak za donošenje rješenja iz stavka 1. ovog članka pokreće se na zahtjev stanara koji žive u neposrednoj blizini ugostiteljskog objekta, ili temeljem policijskog izvješća o uredovanju zbog dojave o remećenju Javnog reda i mira, ili uredovanju zbog dojave o radu dužem od propisanog.

Ako se u postupku utvrdi da je zahtjev stanara neosnovan, općinsko Poglavarstvo zahtjev će odbiti.

Ako se u postupku utvrdi da je zahtjev stanara osnovan, općinsko Poglavarstvo će donijeti rješenje kojim će vlasniku ugostiteljskog objekta izreći mjeru zabrane dužeg rada propisanu u članku 4. stavku 2. i 3. ove Odluke u trajanju od 3 do 6 mjeseci.

Općinsko Poglavarstvo će temeljem policijskog izvješća o uredovanju zbog dojave o remećenju Javnog reda i mira ili dojave o radu dužem od propisanog postupiti na isti način, kao i kod osnovanog zahtjeva stanara.

Rješenje Općinskog Poglavarstva u ovom upravnom postupku je konačno, te se protiv istog ne može izjaviti žalba, već se može pokrenuti upravni spor.

Članak 6.

Općinsko Poglavarstvo može, na zahtjev ugostitelja za pojedine ugostiteljske objekte iz članka 4. stavak 1. ove

Odluke rješenjem odrediti kasniji završetak radnog vremena od onog propisanog u članku 4. stavak 2. i 3. ove Odluke radi održavanja prigodnih proslava (npr. doček Nove Godine, svadba, maturlna zabava i sl.)

Zahtjev iz stavka 1. ovog članka ugostitelj podnosi Općinskom Poglavarstvu, putem Jedinstvenog upravnog odjela i to najkasnije 30 dana prije održavanja same proslave.

Uz zahtjev treba priložiti:

- dokaz da su u ugostiteljskom objektu ispunjene sve potrebne mjere za zaštitu od buke,
- da se pridržavaju propisanog radnog vremena,
- da je ugostitelj podmirio sve dospjele obveze prema Općini Kula Norinska.

Zahtjevu ugostitelja neće se udovoljiti ukoliko ne priloži sve dokaze iz stavka 3. ovog članka.

Članak 7.

Catering objekti (ugostiteljski objekti u kojima se pripremaju jela, slastice i pića i napici za konzumiranje na drugom mjestu, sa ili bez usluživanja) mogu raditi od 00,00 do 24,00 sata.

Članak 8.

Ugostiteljski objekti iz skupine „Objekti jednostavnih usluga” (u kiosku, kontejneru, nepokretnom vozilu, šatoru, na klupi, kolicima i sličnim napravama opremljenim za pružanje ugostiteljskih usluga), mogu raditi od 06,00 do 24,00 sata.

Jedinstveni upravni odjel Općine Kula Norinska, na zahtjev stranke, rješenjem će odrediti, točnu lokaciju prostora iz stavka 1. ovog članka na kojoj mogu biti navedeni ugostiteljski objekti.

Prostori iz stavka 1. ovog članka ne mogu biti na udaljenosti manjoj od 100 m od postojećeg ugostiteljskog objekta u građevini, zasebnom dijelu građevine, ili poslovnom prostoru u kojem se obavlja druga djelatnost, osim ukoliko se radi o održavanju sajmovia prigodnih priredbi ili sličnih manifestacija.

Članak 9.

Nedjeljom i u dane državnih blagdana ugostiteljski objekti, osim onih iz skupine «Hoteli» I kampovi iz skupine „Kampovi i druge vrste ugostiteljskih objekata za smještaj”, nisu obvezni raditi.

Članak 10.

Ugostitelj je dužan u svom ugostiteljskom objektu pridržavati se propisanog radnog vremena.

Ugostitelj određuje radno vrijeme ugostiteljskog objekta u okviru radnog vremena propisanog ovom odlukom.

Ugostitelj je dužan na ulazu u ugostiteljski objekt vidno istaknuti obavijest o radnom vremenu i radnim odnosno neradnim odnosima i pridržavati se istaknutog radnog vremena.

Članak 11.

Inspekcijski nadzor nad provođenjem ove Odluke provode nadležni gospodarski Inspektori.

IV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**Članak 12.**

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o ugostiteljskoj djelatnosti („Neretvanski glasnik”, broj 03/02.).

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Neretvanskom glasniku”- službenom glasilu Općine Kula Norinska.

Klasa: 401-01/08-01/01

Urbroj: 2148/02-07-1

Kula Norinska, 03. srpnja 2008. g.

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KULA NORINSKA
OPĆINSKO VIJEĆE

Predsjednik:
Nebojša Jerković, v.r.

IZDAVAČ: Gradsko Poglavarstvo Metković - Uredništvo i uprava: Gradsko Poglavarstvo Metković, Stjepana Radića 1 - Telefon: 681-395, Telefax: 681-020 - Glavni i odgovorni urednik Tonči Jerković - List izlazi po potrebi - žiro račun broj 2340009-1826400009 PB Zagreb - Metković - Tisak: Tiskara „Plečaš” Metković.

Na temelju mišljenja Ministarstva kulture klasa: 612-01/96-01-742, Urbroj: 532-03-1/7-96-1 od 17. travnja 1996. godine „NERETVANSKI GLASNIK” oslobođen je plaćanja poreza na promet proizvoda i usluga.