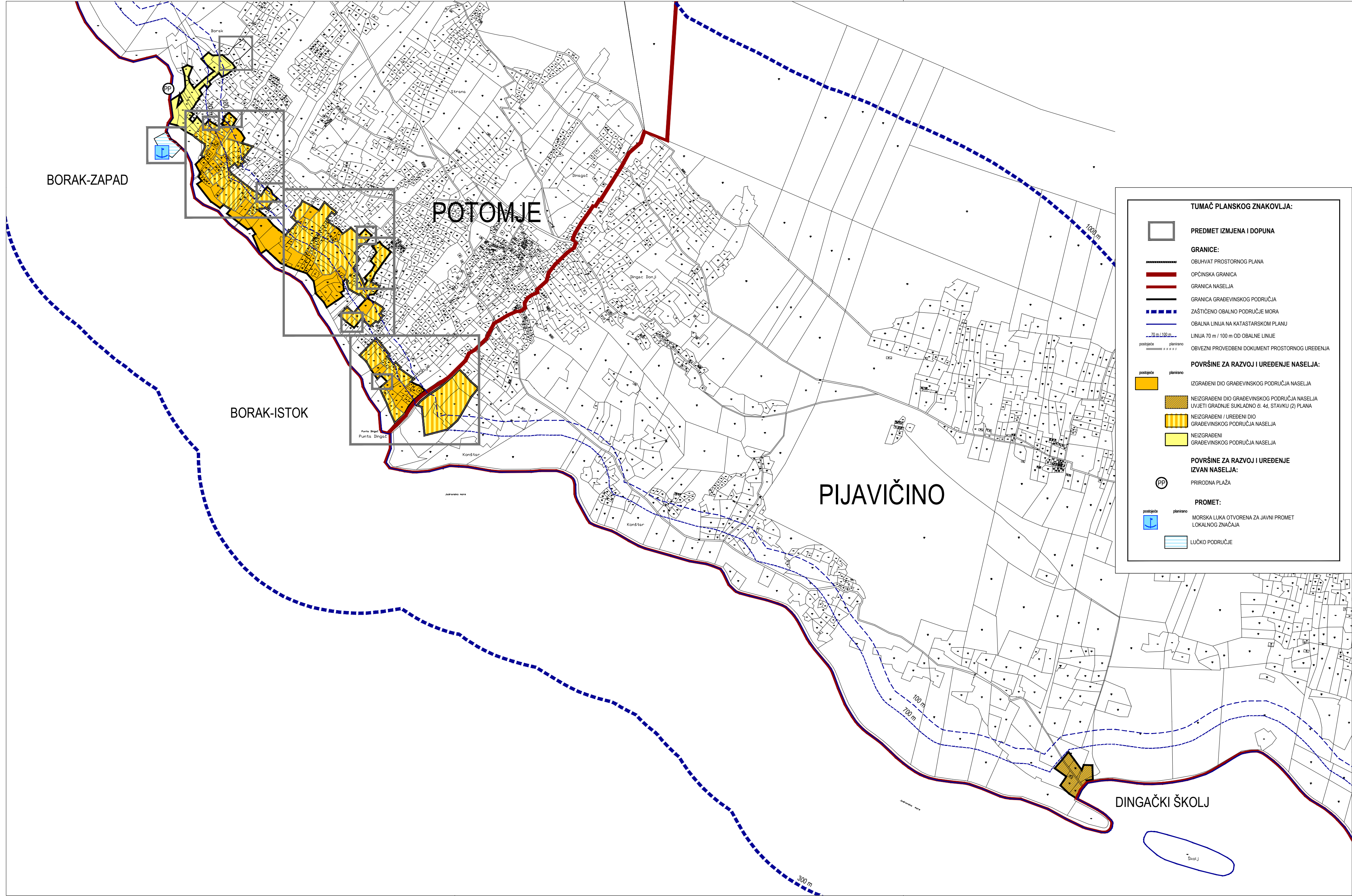




**TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVILJA:**

**PREDMET IZMJENA I DOPUNA**

**GRANICE:**

- OBUHVAAT PROSTORNOG PLANA
- OPĆINSKA GRANICA
- GRANICA NASELJA
- GRANICA GRADEVINSKOG PODRUČJA
- ZAŠTIĆENO OBALNO PODRUČJE MORA
- OBALNA LINIJA NA KATASTARSKOM PLANU
- LINIJA 70 m / 100 m OD OBALNE LINIJE
- OBVEZNI PROVEDBENI DOKUMENT PROSTORNOG UREĐENJA

**POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA:**

IZGRAĐENI DIO GRADEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

- NEIZGRAĐENI DIO GRADEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- UVJETI GRADNJE SUKLADNO GL. 46. STAVKU (2) PLANA
- NEIZGRAĐENI I UREĐENI DIO GRADEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- NEIZGRAĐENI GRADEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

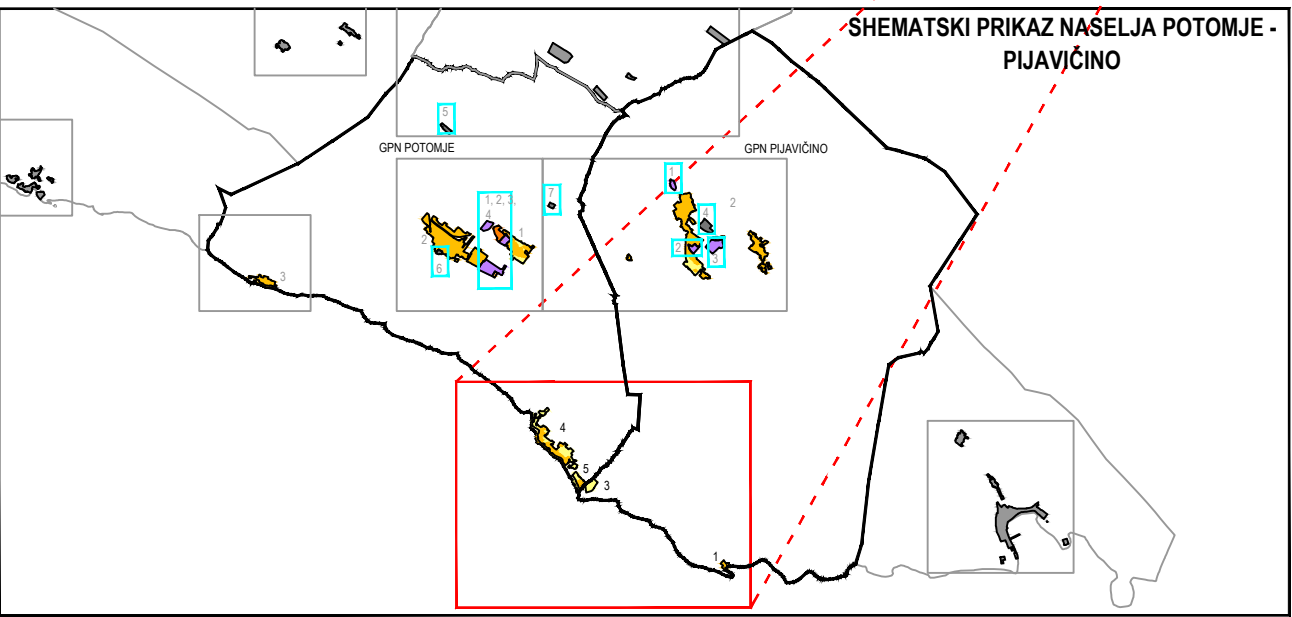
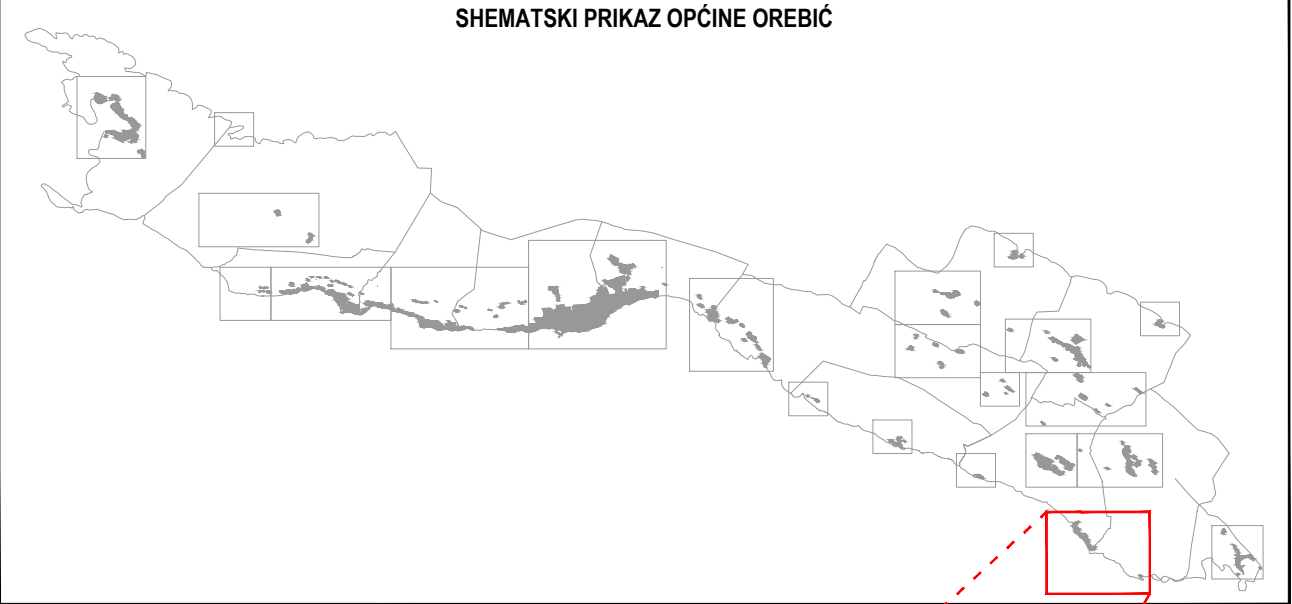
**POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE IZVAN NASELJA:**

PRIRODNA PLAŽA

**PROMET:**

MORSKA LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET LOKALNOG ZNAČAJA

LUČKO PODRUČJE



| GRADEVINSKO PODRUČJE NASELJA POTOMJE - PIJAVIČINO |                                                             |                                  |     |                                     |     | IZDOJENI DIO GRADEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA |                        |                                                                        |                                  |     |                                     |   |                |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----|-------------------------------------|-----|--------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----|-------------------------------------|---|----------------|
| GRADEVINSKO<br>PODRUČJE NASELJA<br>(GPN)          | IZDOJENI DIO<br>GRADEVINSKOG<br>PODRUČJA NASELJA<br>(IDGPN) | ZORAĐEN<br>DIO<br>m <sup>2</sup> | %   | NEZORAĐENI<br>DIO<br>m <sup>2</sup> | %   | GPIN<br>UKUPNO                                   | NASELJE                | IZDOJENI<br>DIO<br>GRADEVINSKOG<br>PODRUČJE<br>IZVAN NASELJA<br>(IGPN) | ZORAĐEN<br>DIO<br>m <sup>2</sup> | %   | NEZORAĐENI<br>DIO<br>m <sup>2</sup> | % | GPIN<br>UKUPNO |
| POTOMJE                                           | 1. GRUĐA                                                    | 23 629                           | 68  | 11 017                              | 32  | 34 646                                           | POTOMJE                | 1. POTOMJE 1                                                           | 20 022                           | 100 | 0                                   | 0 | 20 022         |
|                                                   | 2. POTOMJE                                                  | 116 677                          | 99  | 315                                 | 1   | 116 992                                          |                        | 2. POTOMJE 2                                                           | 6 195                            | 100 | 0                                   | 0 | 6 195          |
|                                                   | 3. POTOMJE                                                  | 11 346                           | 100 | 0                                   | 0   | 11 346                                           |                        | 3. POTOMJE 4                                                           | 6 232                            | 100 | 0                                   | 0 | 6 232          |
|                                                   | 4. BORAK ZAPAD                                              | 19 232                           | 35  | 35 952                              | 65  | 54 784                                           |                        | 4. POTOMJE 3                                                           | 6 680                            | 100 | 0                                   | 0 | 6 680          |
|                                                   | 5. BORAK ISTOK                                              | 3 570                            | 42  | 4 754                               | 38  | 8 324                                            |                        | 5. GROBLJE<br>SV. PETRA U POLJU                                        | 3 943                            | 100 | 0                                   | 0 | 3 943          |
| UKUPNO GPIN POTOMJE                               |                                                             | 174 454                          | 77  | 51 638                              | 23  | 226 092                                          |                        | 6. GROBLJE SV. TOME                                                    | 1 783                            | 100 | 0                                   | 0 | 1 783          |
| PIJAVIČINO                                        | 1. DINGAČKI ŠKOLJ                                           | 3 680                            | 100 | 0                                   | 0   | 3 680                                            |                        | 7. GROBLJE SV. VIDA                                                    | 2 905                            | 100 | 0                                   | 0 | 2 905          |
|                                                   | 2. PIJAVIČINO                                               | 103 115                          | 85  | 17 271                              | 15  | 120 386                                          | UKUPNO GPIN POTOMJE    |                                                                        | 48 980                           | 100 | 0                                   | 0 | 48 980         |
|                                                   | 3. PIJAVIČINO KONŠTAR                                       | 0                                | 0   | 8 348                               | 100 | 8 348                                            | PIJAVIČINO             | 1. PIJAVIČINO 1                                                        | 3 620                            | 100 | 0                                   | 0 | 3 620          |
| UKUPNO GPIN PIJAVIČINO                            |                                                             | 106 795                          | 85  | 25 619                              | 20  | 132 414                                          |                        | 2. PIJAVIČINO 2                                                        | 13 735                           | 100 | 0                                   | 0 | 13 735         |
|                                                   |                                                             |                                  |     |                                     |     |                                                  |                        | 3. PIJAVIČINO 3                                                        | 4 888                            | 100 | 0                                   | 0 | 4 888          |
|                                                   |                                                             |                                  |     |                                     |     |                                                  |                        | 4. GROBLJE SV. MATIJE                                                  | 3 167                            | 100 | 0                                   | 0 | 3 167          |
|                                                   |                                                             |                                  |     |                                     |     |                                                  | UKUPNO GPIN PIJAVIČINO |                                                                        | 31 428                           | 100 | 0                                   | 0 | 31 428         |

IZMJENE I DOPUNE  
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE OREBIĆ

LIST BR: 419

IGH URBANIZAM  
Vukovarska B/8, 20000 DUBROVNIK

GRADEVINSKA PODRUČJA NASELJA - POTOMJE - PIJAVIČINO  
PRIJEDLOG PLANA ZA PONOVNU JAVNU RASPRavu

0 m 500 m 1000 m 2000 m

Županija: DUBROVAČKO - NERETVANSKA

OPĆINA OREBIĆ

Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE OREBIĆ  
PRIJEDLOG PLANA ZA PONOVNU JAVNU RASPRavu

Naziv kartografskog prikaza: GRADEVINSKA PODRUČJA NASELJA - POTOMJE - PIJAVIČINO

Broj kartografskog prikaza: 419

Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5 000

Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo):  
Odluka o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orebić (Službeni glasnik Općine Orebić, 04/15.)

Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):  
Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):  
Javni uvid održan: od 10. do 24. listopada 2016.  
Javni uvid za ponovnu javnu raspravu održan:

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

M.P.

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  
Tomislav Anđić  
načelnik Općine

Mjesto i datum izrade plana: Dubrovnik, veljača 2017.

Suglasnosti i mišljenja nadležnih organa uprave na plan:

Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan:

IGH URBANIZAM d.o.o.  
DUBROVNIK

Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:

M.P.

Odgovorna osoba:  
dr.sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh.  
Direktor

Odgovorni voditelj izrade plana:

M.P.

dr.sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh.

Stručni tim u izradi plana:  
Ivan Goluža, dipl. ing. grad.  
Jurica Knežo, mag. geogr. i mag. ing. geod. et geoinf.  
Jure Marić, prof.  
Josip Mikulić, dipl. iur.  
Katarina Mojaš, mag. ing. arch.

Slavica Polić, mag. ing. arch.  
dr.sc.Zrinka Rudež, dipl. ing. arh.  
Bajro Sarić, dipl. oec.  
Melkior Serdarević, mag. ing. arch.  
Željko Vukelić, dipl. ing. arh.

Pečat predstavničkog tijela:

M.P.

Predsjednik predstavničkog tijela:  
Toni Marelić

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:

Pečat nadležnog tijela:

M.P.

(ime, prezime i potpis)