

## Član 2.

Sastavni dio ove odluke čini kopija katastarskog plana za k. o. Brašina, na kojoj su ucrtana i navedena, te omeđena sva građevinska zemljišta koja su prenesena u društveno vlasništvo.

## Član 3.

Pravo vlasništva na građevinskom zemljištu navedenom u članu 1. ove odluke prestaje danom stupanja na snagu ove odluke.

## Član 4.

Prijašnji vlasnici građevinskog zemljišta iz člana 1. ove odluke nosioci su prava korištenja na tom zemljištu i zadržavaju ga u posjedu do dana određenog rješenjem Skupštine Općine Dubrovnik, kada su ga dužni predati u posjed Općini ili novom korisniku.

Prijašnji vlasnici mogu to zemljište Općini predati i prije donošenja rješenja o oduzimanju posjeda zemljišta, a Općina ga je dužna primiti i za to zemljište dati pravičnu naknadu.

## Član 5.

Prijašnji vlasnici građevinskog zemljišta, koje je postalo društveno vlasništvo, u smislu člana 1. ove odluke, imaju prvenstveno pravo korištenja tog zemljišta za izgradnju stambene ili poslovne zgrade ukoliko ispunjavaju i druge uvjete određene zakonom. Prvenstveno pravo korištenja ima, pod uvjetima određenim zakonom, i prijašnji vlasnik građevinskog zemljišta, koji je do dana stupanja na snagu Zakona o građevinskom zemljištu (8. siječnja 1981. godine) na tom zemljištu već izgradio zgradu.

## Član 6.

Pravo iz člana 4. i 5. ove odluke prijašnji vlasnici mogu prenijeti odnosno oporukom ostaviti bračnom drugu, potomcima, usvojenicima, roditeljima i usvojiteljima, a ta prava mogu naslijediti i zakonski nasljednici prijašnjeg vlasnika, kao i zakonski nasljednici osoba na koje je prijašnji vlasnik prenio ta prava.

## Član 7.

Nakon stupanja na snagu ove odluke Općinski sud u Dubrovniku izvršit će po službenoj dužnosti uknjižbu društvenog vlasništva na građevinskom zemljištu iz člana 1. ove odluke, a sadašnje vlasnike upisati kao nosioce prava korištenja tog zemljišta, odnosno vlasnike zgrada upisati kao nosioce prava korištenja zemljišta na kojem je zgrada izgrađena dok na tom zemljištu zgrada postoji.

## Član 8.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana nakon objavljivanja u »Službenom glasniku općine Dubrovnik«.

Nakon objave u »Službenom glasniku općine Dubrovnik« odluka će se staviti na javni uvid u Mjesnoj zajednici »Župa dubrovačka« u Srebrenome.

Broj: 01—3945/1-88

Dubrovnik, 5. kolovoza 1988.

Predsjednik  
Skupštine Općine  
Tomislav Milković, v. r.

Predsjednik  
Vijeća udruženog rada  
Vicko Baljević, v. r.

Predsjednik  
Vijeća mjesnih zajednica  
Mario Kovačević, v. r.

306

Na temelju člana 13. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu (»Narodne novine SRH«, broj 54/80, 42/86 i 41/88) i člana 214. Statuta Općine Dubrovnik (»Službeni glasnik općine Dubrovnik«, broj 9/87 — pročišćeni tekst) Skupština Općine Dubrovnik, na 34. sjednici Vijeća udruženog rada od 15. prosinca 1988. i na 34. sjednici Vijeća mjesnih zajednica od 28. prosinca 1988, donijela je

## O D L U K U

o prijenosu građevinskog zemljišta u društveno vlasništvo unutar zahvata Provedbenog urbanističkog plana »Ston — Stari grad«

## Član 1.

Prenose se u društveno vlasništvo građevinska zemljišta u vlasništvu građana, udruženja građana i drugih građansko pravnih osoba, koja se nalaze unutar zahvata Provedbenog urbanističkog plana »Ston — Stari grad« u K. O. STON, i to:

- a) zemljišta — čest. zem.  
14/2, 1485/9, 1485/10, 1485/11, 1485/12, 1485/13, 1485/15, 1463/2, 1464, 1465, 1489/1.
- b) zgrade — zemljišta bez zgrada — čest. zgr.  
232, 239, 265, 362, 259, 211, 404, 212, 213/1, 213/2, 214/1, 214/2, 216, 219/1, 219/2, 218, 217, 224, 223/1, 223/2, 222, 221, 220, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 233/1, 233/2, 234, 235, 236, 415, 237/1, 237/2, 237/3, 238, 242, 243, 244, 245/1, 245/2, 2150/1, 2150/2, 246/2, 246/1, 247, 248, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257/2, 257/1, 257/3, 258, 429, 430, 431, 260/1, 260/2, 262/3, 262/2, 262/1, 261, 263, 264, 266, 267/1, 267/2, 268, 269, 270, 271, 272/1, 272/2, 274/1, 275, 274/2, 273/1, 273/2, 277, 280, 281, 279, 283, 284/1, 284/2, 285, 286/1, 282, 283, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297/1, 297/2, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304/1, 304/2, 306, 308, 309, 310, 312, 315, 316, 317, 318/1, 318/2, 319, 320/1.

320/2, 320/3, 321, 323, 327, 329/3, 329/1, 324/4, 328, 331, 332, 337/1, 337/2, 335, 338, 339, 340/1, 340/2, 341, 342/1, 342/2, 343, 344, 345, 346, 347, 348/1, 348/2, 350, 354/1, 354/2, 355, 352, 353, 356, 358, 359, 360, 2123, 2122, 361, 363/1, 363/2, 363/3, 364, 365, 366, 375, 375/3, 376/4, 376/2, 376/1, 377/1, 377/2, 378/1, 378/2, 378/3, 370, 371, 372, 369/1, 369/2, 379/1, 379/2, 380/1, 380/2, 381, 382, 383, 386, 387, 2109, 407, 389, 2110/1, 2110/2, 409/1, 409/2, 390/1, 390/2, 391, 392, 393, 394/1, 394/2, 396, 405,

te sva građevinska zemljišta (zemljišta i zgrade — zemljišta bez zgrade) u vlasništvu građana, udruženja građana i drugih građansko-pravnih osoba, koje se nalaze unutar zahvata Provedbenog urbanističkog plana »Ston — Stari grad« a u okviru građevinskog područja, a koja nisu navedena u ovoj odluci.

#### Član 2.

Sastavni dio ove odluke čini kopija katastarskog plana za k. o. Ston na kojoj su ucrtana i navedena, te omeđena sva građevinska zemljišta koja su prenesena u društveno vlasništvo.

#### Član 3.

Pravo vlasništva na građevinskom zemljištu navedenom u članu 1. ove odluke prestaje danom stupanja na snagu ove odluke.

#### Član 4.

Prijašnji vlasnici građevinskog zemljišta iz člana 1. ove odluke nosioci su prava korištenja na tom zemljištu i zadržavaju ga u posjedu do dana određenog rješenjem Skupštine Općine Dubrovnik, kada su ga dužni predati u posjed Općini ili novom korisniku.

Prijašnji vlasnici mogu to zemljište Općini predati i prije donošenja rješenja o oduzimanju posjeda zemljišta, a Općina ga je dužna primiti i za to zemljište dati pravičnu naknadu.

#### Član 5.

Prijašnji vlasnici građevinskog zemljišta, koje je postalo društveno vlasništvo, u smislu člana 1. ove odluke, imaju prvenstveno pravo korištenja tog zemljišta za izgradnju stambene ili poslovne zgrade ukoliko ispunjavaju i druge uvjete određene zakonom. Prvenstveno pravo korištenja ima, pod uvjetima određenim zakonom, i prijašnji vlasnik građevinskog zemljišta, koji je do dana stupanja na snagu Zakona o građevinskom zemljištu (8. siječnja 1981.) na tom zemljištu već izgradio zgradu.

#### Član 6.

Pravo iz člana 4. i 5. ove odluke prijašnji vlasnici mogu prenijeti odnosno oporukom ostaviti bračnom drugu, potomcima, usvojenicima, roditeljima i usvojiteljima, a ta prava mogu naslijediti i zakonski nasljednici prijašnjeg vlasnika,

kao i zakonski nasljednici osoba na koje je prijašnji vlasnik prenio ta prava.

#### Član 7.

Nakon stupanja na snagu ove odluke, Općinski sud u Dubrovniku izvršit će po službenoj dužnosti uknjižbu društvenog vlasništva na građevinskom zemljištu iz člana 1. ove odluke, a dosadašnje vlasnike upisati kao nosioce prava korištenja tog zemljišta, odnosno vlasnike zgrada upisati kao nosioce prava korištenja zemljišta na kojem je zgrada izgrađena dok na tom zemljištu zgrada postoji.

#### Član 8.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u »Službenom glasniku općine Dubrovnik«.

Nakon objave u »Službenom glasniku općine Dubrovnik« odluka će se staviti na javni uvid u Mjesnoj zajednici »Ston« u Stonu.

Broj: 01-5590/1-88

Dubrovnik, 28. prosinca 1988.

Predsjednik  
Skupštine Općine  
Tomislav Milković, v. r.

Predsjednik  
Vijeća udruženog rada  
Vicko Baljević, v. r.

Predsjednik  
Vijeća mjesnih zajednica  
Mario Kovačević, v. r.

307

Na temelju člana 19. stav 2. i člana 20. Zakona o prostornom planiranju i uređivanju prostora (»Narodne novine SRH«, broj 54/80 i 16/86) i člana 211. Statuta Općine Dubrovnik Skupština Općine Dubrovnik, na 34. sjednici Vijeća udruženog rada od 15. prosinca 1988. i 34. sjednici Vijeća mjesnih zajednica od 28. prosinca 1988, donijela je

### ODLUKU

o donošenju Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana »Soderini«

#### Član 1.

Donose se Izmjene i dopune Provedbenog urbanističkog plana »Soderini« (u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune Plana).

Odluka o donošenju Provedbenog urbanističkog plana »Soderini« (»Službeni glasnik općine Dubrovnik«, broj 9/86) donesena je na osnovu Odluke o izradi Provedbenog urbanističkog plana »Soderini« (»Službeni glasnik općine Dubrovnik«, broj 7/86).

Ova odluka donosi se na temelju Odluke o izradi Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana »Soderini« (»Službeni glasnik općine Dubrovnik«, broj 8/87).