



DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA

PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE SLIVNO

II. IZMJENA I DOPUNA

OBVEZNI PRILOZI "A" (OBRAZLOŽENJE PLANA)

**OBVEZNI PRILOZI „B“ (DOKUMENTIRANJE
PROCEDURE IZRADE PLANA)**

Zagreb, studeni 2013.



OPĆINA SLIVNO

Načelnik Smiljan Mustapić

NOSITELJ IZRADE PLANA

Jedinstveni upravni odjel Nikola Bartulović, dipl.iur.

STRUČNI IZRAĐIVAČ PLANA Urbanistički institut Hrvatske d.o.o.
Direktor Instituta mr.sc. Ninoslav Dusper, dipl.ing.arh.

Odgovorni voditelj izrade Plana: Božica Munjić, ing.arh.,
ovlašteni arhitekt

Stručni tim u izradi plana Božica Munjić, ing.arh.,
Mirjana Miloševski Ntontos, dipl.ing.arh.
Lusiana Iveković, dipl.ing.arh.
Dean Vučić, ing.geod.
Mirjana Miškić-Domislić, dipl.ing.ur.kraj.

Konzultacije Vladimir Tutek, dipl.ing.arh.
Juraj Dusper, dipl.oec.
Marijan Prus, dipl.iur.

Prijepis: Mirjana Stančić-Belanović, ek.teh
Ana Kuhanec
Sara Sabljak

RN: 10148
Dok.br.: 1363
KPP – II PJR

SADRŽAJ

1. OBVEZNI PRILOZI „A“ (OBRAZLOŽENJE PLANA).....	4
2. OBVEZNI PRILOZI „B“ (DOKUMENTIRANJE PROCEDURE IZRADE PLANA).....	44

OBVEZNI PRILOZI „A“

SADRŽAJ

1. UVOD	5
1.1. OPĆENITO	5
1.2. GEODETSKE PODLOGE	5
1.3. GRANICA OBUHVATA PLANA	6
1.4. OBVEZE IZ ZAKONSKE REGULATIVE	7
1.5. USKLAĐENJA SA DRUGIM PLANOVIMA, PROJEKTIMA I STUDIJAMA TE MIŠLJENJIMA-ZAHTJEVIMA NADLEŽNIH INSTITUCIJA.....	8
1.6. DEFINIRANJE GENERALNOG OPSEGA IZMJENA I DOPUNA PLANA	9
2. OPSEG PROVEDENIH IZMJENA I DOPUNA PPUO SLIVNO	13
3. IZMJENE I DOPUNE OBRAZLOŽENJA PLANA	18
3.1. Izmjena i dopuna točke 2.2.1.	18
3.2. Izmjena i dopuna točke 2.2.4.	20
3.3. Izmjena i dopuna točke 2.3.2.	21
3.4. Izmjena i dopuna točke 3.2.1.	25
3.5. Izmjena i dopuna točke 3.3.1.	28
3.6. Izmjena i dopuna poglavlja 3.4.	28
3.7. Izmjena i dopuna točke 3.4.1.	29
3.8. Izmjena i dopuna podtočke 3.5.1.1.....	30
3.9. Izmjena i dopuna podtočke 3.5.1.4.....	30
3.10. Izmjena i dopuna podtočke 3.5.1.6.....	30
3.11. Izmjena i dopuna podtočke 3.5.2.1.....	32
3.12. Izmjena i dopuna podtočke 3.5.2.2.....	33
3.13. Izmjena i dopuna podtočke 3.5.2.3.....	33
3.14. Izmjena i dopuna podtočke 3.5.3.2.....	34
3.15. Izmjena i dopuna poglavlja 3.7.....	34

1. UVOD

1.1. OPĆENITO

Prve Izmjene i dopune PPUO Slivno donesene su krajem 2008. godine sa objavom Odluke o donošenju u Neretvanskom glasniku br. 05/2008. Unutar proteklog vremenskog perioda od preko 3 godine, tj. od stupanja na snagu navedenog prostorno-planskog dokumenta do današnjeg razmatranja potreba njegovih Izmjena i dopuna došlo je na području planskog obuhvata do određenih promjena koje treba ugraditi u važeće plansko rješenje.

Naime, usklađenjem postojeće planske dokumentacije s novim zakonskim propisima, uvjetima prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije i potrebama jedinice lokalne samouprave, omogućiti će se efikasnija i kvalitetnija primjena i provedba planiranog uređenja prostora općine Slivno.

Izradu II. Izmjene i dopune PPUO Slivno treba provesti usklađeno sa:

- Zakonom o prostornom uređenju i gradnju (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12)
- Prostornim planom Dubrovačko-neretvanske županije, uključivo donesene izmjene i dopune (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, br. 6/03, 6/05, 3/06 i 7/10)
- Odlukom o izradi II. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja općine Slivno (Općinski glasnik 05/11)

1.2. GEODETSKE PODLOGE

Prema Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN br. 106/98, 39/04, 45/04 - ispr. i 163/04) određene su u članku 17. podloge za izradu kartografskih prikaza. Tako se Prostorni plan uređenja Općine izrađuje na novoj Hrvatskoj topografskoj karti mjerila 1:25.000 i na katastarskom planu u mjerilu 1:5000, djelomično noveliranom za obalno područje.

U proteklom periodu provedena je novelacija katastarskih podloga, te su iste izrađene kao digitalne u vektorskom obliku sa kvalitetnijim pokazateljima o važećoj parcelaciji zemljišta.

Obzirom da prikaz građevinskih područja treba nedvojbeno utvrditi i razgraničiti gradivi od negradivog dijela prostora, neophodna je primjena što točnijih

pokazatelja o prostoru. Kako je važeći Plan na kojem će se provesti II. Izmjena i dopuna izrađen na starijim neažuriranim katastarskim podlogama, biti će neophodno sve pokazatelje vezano uz razgraničenja unutar građevinskih područja naselja dodatno provjeriti na Hrvatskoj osnovnoj karti (HOK - 1:5000) i Državnoj ortofoto karti (DOF) te izrađenim posebnim geodetskim podlogama (PGP).

Dopisom Državne geodetske uprave upućenog općinama i gradovima (Klasa: 935-05/10-01/221, Ur.broj: 541-01/1-10-70 od 21.12.2010. godine), kojim je proglašena službenom nova Hrvatska topografska karta u mjerilu 1:25000 (a prethodna izdanja stavljena van snage), stvorena je obveza njezine primjene u svim aktivnostima kojima su topografske karte u mjerilu 1:25000 podloga ili dio konačnog proizvoda. Slijedom iznesenog sve daljnje aktivnosti na izradi Izmjena i dopuna PPUO Slivno trebaju se provesti na novoj Hrvatskoj topografskoj karti.

1.3. GRANICA OBUHVATA PLANA

Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Slivno izrađuju se za područje unutar utvrđenih granica jedinice lokalne samouprave.

Kako je u proteklom periodu provedenim izmjenama i dopunama Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije došlo do promjena granica na području Općine Slivno pa treba u tom segmentu plansko-prostornih pokazatelja provesti adekvatne korekcije.

S obzirom na potrebnu preciznost utvrđivanja granice, važna je primjena novelirane Hrvatske topografske karte u mjerilu 1:25 000 te što kvalitetnijih katastarskih podloga, čime se povećava točnost i preciznost grafičkih priloga Plana.

Među ostale granice koje se utvrđuju ovim Planom spada i definiranje obuhvata planova niže razine - urbanističkih planova uređenja (UPU). Naime, radi promjena u građevinskom području i namjeni površina, potrebno je korigirati granice obuhvata UPU-a za pojedina naselja ili izdvojena građevinska područja.

1.4. OBVEZE IZ ZAKONSKE REGULATIVE

Tijekom proteklog perioda doneseno je više zakonskih i podzakonskih dokumenata od kojih su najznačajniji oni iz segmenta prostornog uređenja i to:

- Zakon o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12)
- Naputak Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva vezano uz gradnju ugostiteljsko-turističkih građevina unutar građevinskog područja naselja,
- Naputak Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva vezano uz izgradnju unutar neizgrađenog - uređenog dijela građevinskog područja naselja.

Ostali relevantni zakoni, pravilnici i uredbi koji imaju utjecaja na izradu prostorno-planskih rješenja:

- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN br. 59/99, 151/03, 157/03, 87/09 i 88/10)
- Zakon o zaštiti prirode (NN br. 70/05 i 139/08)
- Zakon o vodama (NN br. 153/09)
- Zakon o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08)
- Zakon o cestama (NN br. 84/11)
- Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (NN br.158/03, 100/04, 141/06, 38/09)
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (NN br. 152/08 i 21/10)
- Zakon o zaštiti i spašavanju (NN br. 174/04 i 79/07)
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređenju prostora (NN br. 29/83, 36/85 i 45/86)
- Zakon o obrani (NN br.33/02)
- Pravilnik o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata
- Pravilnik o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu
- Zakon za zaštitu od požara (NN br.58/93, 33/05, 107/07)
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN br. 35/94, 55/94 i 142/03)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN br. 8/06)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN br. 106/98, 39/04, 45/04-ispr. i 163/04)
- Uredba o proglašenju ekološke mreže (NN br. 109/07)

- Pravilnik o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova (NN br. 7/06)
- Pravilnik o proglašenju divljih svojti zaštićenim i strogo zaštićenim (NN br.7/06)
- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN br. 64/08 i 67/09)
- Zakon o grobljima (NN br. 19/98)
- Pravilnik o grobljima (NN br. 99/02)
- Zakon o zaštiti okoliša (NN br. 110/07)
- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN br. 64/08 i 67/09)
- Zakon o zaštiti od buke (NN br. 30/09)
- Ostali relevantni zakoni, pravilnici i uredbe.

Kroz izradu Izmjena i dopuna PPUO Slivno treba provesti potrebne provjere, korekcije i usklađenja sa naprijed iznesenim zakonskim i podzakonskim dokumentima.

1.5. USKLAĐENJA SA DRUGIM PLANOVIMA, PROJEKTIMA I STUDIJAMA TE MIŠLJENJIMA - ZAHTJEVIMA NADLEŽNIH INSTITUCIJA

Donošenjem važećih Izmjena i dopuna PPUO Slivno 2008. godine stvorena je planska podloga za izradu niza planova užeg prostornog obuhvata: urbanističkih planova uređenja. Pojedini od tih planova su doneseni, dok su drugi u fazi izrade (definiranje programske osnove). U cilju njihove efikasnije provedbe predlažu se određene korekcije važećeg PPUO radi stvaranja povoljnijih uvjeta za planiranje užih područja. U okvirima donesenih planova utvrđene su potrebe za izmjenama i dopunama PPUO-a kao nadređene planske razine, pa će se takve korekcije provoditi paralelno na višoj i nižoj planskoj razini (PPUO-UPU).

Važnu podlogu Izmjena i dopuna PPUO Slivno predstavljaju projekti ili programi razvoja pojedinog segmenta prometne (cestovne), energetske i druge infrastrukture definirani Prostornim planom Dubrovačko-neretvanske županije, te će se isti uklopiti u plansko rješenje.

Poseban segment usklađenja predstavlja primjena mjera zaštite prirode, a kao rezultat potencijalnog proglašenja parka prirode „Neretva“ koji obuhvaća čitavo područje Općine Slivno, kao i područje posebnog rezervata Malostonskog zaljeva. Radi toga treba plansko rješenje dopuniti popisom staništa i stanišnih tipova, uključivo ugroženih svojti te utvrditi mjere zaštite. Budući da predmetno područje predstavlja dio ekološke mreže Republike Hrvatske treba i u tom segmentu osigurati mjere zaštite. Temeljem iznesenog, u buduće Izmjene i dopune PPUO

ugradit će se sve nove spoznaje u segmentu prirodnih vrijednosti s osiguranjem potrebne zaštite.

Također i tijekom pribavljanja mišljenja i zahtjeva od tijela i osoba određenih posebnim propisima, a u skladu sa odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji, moguće su eventualne korekcije planskih rješenja u tekstualnom i grafičkom dijelu Plana.

1.6. DEFINIRANJE GENERALNOG OPSEGA IZMJENA I DOPUNA PLANA

Tijekom primjene donesenih prvih (1) ID PPUO Slivno u proteklom vremenskom periodu, kao i izradom planova užih područja (UPU), ali i sagledanih razvojnih potreba Općine Slivno, kao i uvjeta posebnih zakona i Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije dobivene su spoznaje o potrebnom opsegu novih drugih (2) ID PPUO Slivno, vezano uz:

- a) Korištenje novih podloga
- b) Promjene granica
 - općine
 - obveznih planova užeg područja (UPU)
 - lučkog područja
- c) Promjena namjene površina
- d) Promjene građevinskog područja
- e) Provjere i korekcije prometne i komunalne infrastrukture
- f) Promjene režima korištenja i zaštite prostora
- g) Promjene odredbi za provođenje plana
- h) Promjene planova užeg obuhvata

1.6.1. Korištenje novih podloga

- Za dio kartografskih prikaza koji se izrađuju u mjerilu 1:25000 koristi se nova Hrvatska topografska karta te se na takvoj podlozi definiraju odgovarajući prikazi
- Za dio kartografskih prikaza koji se izrađuju u mjerilu 1:5000 koristi se novelirana vektorizirana katastarska podloga na koju se prebacuju odgovarajući prikazi

1.6.2. Promjene granica

- promjene granica Općine Slivno provode se u okviru morskog akvatorija prema Općini Ston i susjednoj državi Bosni i Hercegovini

1.6.3. Promjene namjene površina

- Namjena površina utvrđena važećim Planom i donesenim Izmjenama i dopunama zahtjeva promjene vezano uz korekciju građevinskih područja naselja Blace, Duba, Lovorje i Kremena uključivo promjene u izdvojenom građevinskom području izvan naselja, vezano uz gospodarske zone Raba i Lovorje, uključivo sportsko-rekreativnu i turističku zonu Blace, turističku zonu Soline, te sportsko-rekreacijsku zonu Duba.
- Druge korekcije namjene površina odnose se na prometno-infrastrukturne koridore, te ukidanje prostora predviđenih za gradnju vjetroelektrana.

1.6.4. Promjene građevinskog područja

- promjena građevinskog područja naselja koja proizlazi iz razrađenih detaljnijih rješenja na razini Urbanističkog plana uređenja za područja naselja Blace i Duba, pri čemu dio promjena proizlazi iz detaljnijih podloga (PGP) korištenih kod tih rješenja
- promjene na području naselja Raba, Lovorje i Kremena vezano uz potrebe stanovništva za novom gradnjom
- razgraničenje izgrađenih i neizgrađenih dijelova građevinskih područja naselja kao rezultat realizirane gradnje u proteklom periodu, te kvalitetnijih podloga (katastar, državna ortofoto karta
- razgraničenje neizgrađenog dijela građevinskog područja naselja na uređeni i neuređeni dio, iz čega proizlazi i obveza izrade detaljnijih prostorno-planskih rješenja za neuređene dijelove
- određivanje izdvojenog građevinskog područja izvan naselja sportsko-rekreacijske i ugostiteljsko-turističke namjene uz naselje Blace i na području uvale Solina, kao dio usklađenja s Prostornim planom Dubrovačko-neretvanske županije

1.6.5. Promjene prometne i komunalne infrastrukture

- promjene u prometnoj i komunalnoj infrastrukturi prvenstveno proizlaze iz rješenja Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije pa se sljedećom iznesenog provodi korekcija PPUO Slivno u sljedećim dijelovima:
 - trase cestovnih prometnica, a posebno nova trasa Jadranske autoceste
 - trasa željeznice, kao dio brze Jadranske željezničke pruge
 - trase energetskih koridora, dalekovoda i plinovoda
- ostale korekcije prometne i komunalne strukture, vezano uz izrađenu projektnu dokumentaciju (kanalizacija, Duba-Blace, Komarna-Neum i dr.)

1.6.6. Promjena režima korištenja i zaštite prostora

- unošenja promjena vezano uz zaštitu prirodnih vrijednosti i dopuna u segmentu zaštite staništa i ugroženih svojti te ekološke mreže
- korekcije vezano uz zaštitu kulturno-povijesnih vrijednosti
- uklapanje zahtjeva u segmentu zaštite i spašavanja

1.6.7. Promjena planova užeg obuhvata

- ukidanje ili korekcija prostora obuhvata vezano uz izradu planova užeg obuhvata obzirom na utvrđene neizgrađene/uređene dijelove građevinskog područja naselja
- definiranje obuhvata UPU-a sportsko-rekreacijske i turističke zone Blace
- definiranje obuhvata UPU-a ugostiteljsko-turističke Soline

1.6.8. Promjena odredbi za provođenje plana

A Usklađenje sa Zakonom i prostornim planovima

- promjene u okviru Odredbi za provođenje plana dijelom se odnose na usklađenje s uvjetima Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije
- osim usklađenja s planovima više razine, provest će se i usaglašavanje s izrađenim urbanističkim planovima uređenja odnosno s takvim planovima koji su u fazi izrade.
- obzirom na novelaciju Zakona o prostornom uređenju i gradnji, provedbene odredbe uskladit će se i s odgovarajućim dijelovima tog zakona.

B Generalni opseg izmjena odredbi za provođenje obuhvaća sljedeća poglavlja:

- uvjeti za određivanje namjene površina na području općine
- uvjeti za uređenje prostora
 - građevine od važnosti za državu i županiju
 - građevinska područja naselja
 - izgrađene strukture van naselja
- uvjeti smještaja gospodarskih djelatnosti:
 - gospodarske djelatnosti unutar područja naselja
 - gospodarske djelatnosti izvan područja naselja
- uvjeti smještaja društvenih djelatnosti
- uvjeti utvrđivanja koridora ili trasa i površina prometa i drugih infrastrukturnih sustava
- mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturno-povijesnih cjelina
- mjere sprječavanja nepovoljnih utjecaja na okoliš

- mjere provedbe plana:
 - obveza izrade prostornih planova
 - područja posebnog režima korištenja prostora
 - smjernice za izradu planova užeg obuhvata (UPU)

Promjena odredbi za provođenje plana realizira se u okviru Odluke o donošenju osnovnog plana i I. Izmjene i dopune tog plana („Neretvanski glasnik“, br. 01/02 i 5/08).

2. OPSEG PROVEDENIH IZMJENA I DOPUNA PPUO SLIVNO

U okviru II. Izmjene i dopune PPUO Slivno provedene su korekcije tekstualnog dijela (provedbenih odredbi) i grafičkog dijela Plana kako bi se predmetni elaborat uskladio s novim zakonskim propisima, provedenim izmjenama i dopunama Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije, uključivo mišljenja i zahtjevi nadležnih institucija te potrebe korisnika prostora na području Općine Slivno.

A. Izmjene i dopune grafičkog dijela Plana u mj. 1:25 000 i mj. 1:5 000

I. Korekcija granica Općine Slivno - sukladno PPŽ

II. Namjena površina

- izmjene građevinskih područja naselja Duba, Blace, Lovorje i Kremena
- izmjena izdvojenog građevinskog područja izvan naselja za turističke zone Blace i Soline, u skladu s PPŽ
- izmjena izdvojenog građevinskog područja za sportsko-rekreacijsku zonu Duba
- područje vjetroelektrana, ukidanje sukladno PPŽ
- koridori prometne i energetske infrastrukture, u skladu s PPŽ

III. Prometna i komunalna infrastruktura

- trasa autoceste, unošenje korigirane trase
- trase državne, županijske i lokalne ceste unošenje korigiranih trasa
- transjadranska željeznica, unošenje korigirane trase
- sustav odvodnje, promjena lokacije uređaja za pročišćavanje uz naselje Blace
- energetska sustav, usklađenje s PPŽ, unošenje novih trasa

IV. Zaštita i obveza izrade UPU - DPU

- smanjena obveza izrade UPU -DPU temeljem utvrđivanja neizgrađenog uređenog dijela GPN
- utvrđivanje zona zaštite prirode i kulturnih dobara, sukladno PPŽ i zahtjevima nadležnih institucija

V. Građevinsko područje

- promjena GPN Duba temeljem zahtjeva građana i obveze povezivanja obje zone naselja u jedinstveno GPN, usklađenje s novim PGP

- promjena GPN Blace radi zahtjeva građana te usklađenja sa stvarnim stanjem izgrađenosti i novim PGP
- promjena GPN Lovorje temeljem zahtjeva građana za njegovo proširenje
- promjena GPN Kremena temeljem zahtjeva građana za njegovo proširenje
- promjena izdvojenog GP Soline - turistička zona, kao usklađenje s PPŽ
- promjena izdvojenog GP Blace - turistička zona kao usklađenje s PPŽ
- promjena izdvojenog GP Raba i Lovorje - gospodarska (poslovna) zona temeljem zahtjeva građana
- promjena izdvojenog GP Duba - sportsko-rekreacijska zona temeljem zahtjeva građana
- definirano neizgrađeno - uređeno i neuređeno GPN sukladno Zakonu, čime se omogućuje smanjenje broja planova užih područja (UPU - DPU)
- utvrđen status GPN smještenih u novim koridorima prometa (autocesta i željeznička pruga) te infrastrukture (dalekovodi, plinovodi) te se predmetna GPN predviđaju za djelomično ili potpuno uklanjanje (karta 3.2.)

Površine građevinskih područja naselja smještenih u ZOP-u treba zadržati u okvirima podataka o površinama iz I. Izmjene i dopune PPUO Slivno, dok je povećanje samo kod naselja Lovorje, koje se nalazi izvan ZOP-a.

Kod izdvojenih građevinskih područja izvan naselja ugostiteljsko - turističke namjene utvrđene su promjene temeljem PPŽ a iste iznose

- zona Blace, 10 ha, namjena T2 (turističko naselje), kapaciteta 500 kreveta (može do 30% kapaciteta kao hotelski smještaj)
- zona Soline, 10 ha, namjena T1 (hotel), kapaciteta 700 kreveta (može do 30% kapaciteta u objektima tipa turistička vila)

VI. Zahtjevi i mišljenja nadležnih institucija koje uvjetuju Izmjenu i dopunu PPUO Slivno odnose se na:

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode sa zahtjevom utvrđivanja podataka o ekološkoj mreži, kao i smjernice za primjenu zaštite na prirodno vrijednim područjima
2. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne zaštite, Konzervatorski odjel u Dubrovniku, sa dostavom podataka o kulturnim dobrima i arheološkim nalazištima koje treba uključiti u izradu Plana
3. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Ploče, sa zahtjevom da se u svim naseljima uz more predvidi luka ili privezište za brodice kao komunalna/nautička luka

4. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Dubrovnik, sa zahtjevom da se kod zaštite od prirodnih i drugih nesreća primjene važeći zakoni
5. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, sa zahtjevom da se na lokacijama Duba i Soline definiraju prostori koji su od interesa obrane
6. Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva, sa zahtjevom o postupanju prema šumskim površinama
7. Dubravko-neretvanska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, ispostava Metković, s prijedlogom Izmjene i dopune pojedinih provedbenih odredbi

VII. Zahtjevi građana

- zahtjev za proširenje građevinskog područja naselja Duba, Blace, Lovorje i Kremena
- zahtjev za smještaj solarnih kolektora i vjetroelektrana
- proširenje sportsko-rekreacijske zone Duba na ukupno površinu 10 ha.
- Formiranje gospodarske zone kao izdvojeno građevinsko područje gospodarske (poslovne) namjene uz naselje Lovorje, odnosno smanjenje istog na području naselja Raba
- zahtjev za postavljanje gospodarskih objekata (vinarija, građevina za proizvodnju vina, maslinova ulja i dr.) unutar poljoprivrednog zemljišta izvan GP-a

VIII. Zahtjevi građana pristigli prilikom izrade drugih Planova (Izmjena i dopuna UPU Duba) koji se izrađuju paralelno s Izmjenama i dopunama PPUO Slivno

- -zahtjev za povećanje građevinskog područja na prostoru polja u uvali Duba

B. Promjene u osnovnom elaboratu PPUO Slivno i elaboratu I. ID PPUO Slivno, u dijelu obrazloženja Plana

Izmjena i dopuna dijela elaborata PPUO Slivno u okviru obrazloženja Plana odnosi se na sljedeća poglavlja, odnosno točke:

- Izmjena i dopuna točke 2.2.1.
- Izmjena i dopuna točke 2.2.4.
- Izmjena i dopuna točke 2.3.2.
- Izmjena i dopuna točke 3.2.1.
- Izmjena i dopuna točke 3.3.1.
- Izmjena i dopuna poglavlja 3.4.
- Izmjena i dopuna točke 3.4.1.

- Izmjena i dopuna podtočke 3.5.1.1.
- Izmjena i dopuna podtočke 3.5.1.4.
- Izmjena i dopuna podtočke 3.5.1.6.
- Izmjena i dopuna podtočke 3.5.2.1.
- Izmjena i dopuna podtočke 3.5.2.2.
- Izmjena i dopuna podtočke 3.5.2.3.
- Izmjena i dopuna podtočke 3.5.3.2.
- Izmjena i dopuna poglavlja 3.7.

C. Promjene u dijelu PPUO Slivno koji se odnosi na provedbene odredbe Plana
(pojedina poglavlja sa značajnijim člancima)

- u poglavlju 0. - Općenito, dodaje se pojmovnik
- izmjena poglavlja 1.: Uvjeti za određivanje namjene površina na području Općine s izmjenama u članku 8. (Građevine od važnosti za državu i županiju) i članku 9. (Definiranje statusa građevinskog područja naselja - izgrađeni, neizgrađeni dio)
- izmjena točke 2.2.1. (Uvjeti za gradnju): usklađenje vrsta stambenih građevina s PPŽ i brisanje višestambenih građevina, uključivo članak 13. (Definirana tipologija i kapacitet stambenih građevina), članak 18. (Usklađenje koeficijenata izgrađenosti za različite vrste stambenih građevina s PPŽ-om), članak 23. (Definiranje visine građevina)
- izmjena točke 2.3.2. u članku 44. sa definiranjem mogućnosti gradnje izvan građevinskog područja, uključivo dopunu pokazatelja za gospodarske građevine - farme (članak 47.) te poljoprivredne građevine (članak 49.)
- izmjena poglavlja 3.2. (Gospodarske djelatnosti izvan naselja) u članku 52., vezano uz turističke lokacije Blace i uvala Soline
- izmjena točke 4. (Uvjeti smještaja društvene djelatnosti - članak 54.) sa definiranim pokazateljima za gradnju predmetnih građevina
- izmjena točke 5. (Uvjeti utvrđivanja koridora ili trasa i površina prometa i drugih infrastrukturnih sustava u članku 53.) sa definiranjem širine prometnih koridora, uključivo korekciju članka 59. sa standardima za određivanje broja parkirališnih mjesta te dopunu članka 64. s otvaranjem mogućnosti izmjene infrastrukturnih rješenja temeljem detaljnijih projekata, izmjena članka 65. gdje se uvjetuje osiguranje dodatnih količina vode kod novih stambenih poslovnih ili ugostiteljsko-turističkih zona, izmjena članaka 69., 70. i 72. temeljem izmjena energetskog sustava sukladno PPŽ, dopuna uvjeta za elektroničku komunikacijsku mrežu

- izmjena točke 6. (Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturno-povijesnih cjelina-građevina), u člancima 77. i 77a., vezano uz prirodne vrijednosti - područja ekološke mreže te člancima 78., 79., 80., 81., vezano uz kulturna dobra
- dopuna točke 8. (Mjere sprečavanja nepovoljnih utjecaja na okoliš)
- izmjena točke 9.1. (Obveza izrade prostornih planova, članak 88.)
- izmjena točke 9.3. s njezinim potpunim brisanjem
- izmjena točke 9.4. s dopunom tabelarnog pregleda veličine građevinskih područja
- dodavanje točke 10. sa smjernicama za izradu planova niže razine

3. IZMJENE I DOPUNE OBRAZLOŽENJA PLANA (TEKSTUALNOG DIJELA U ELABORATU OSNOVNOG PLANA - PPUO SLIVNO) I DONESENE I. IZMJENE PPUO SLIVNO

3.1. IZMJENA I DOPUNA TOČKE 2.2.1. (STR.73.)

Korekcije u okviru problematike “Demografski razvoj”, u trećem i dijelu četvrtog pasusa

- u trećem pasusu, na kraju druge rečenice, stavlja se zarez, dodaje se tekst: “pa će prognoza obuhvatiti vremensko razdoblje do 2021.godine” a dio zadnje rečenice “ukupno 2000” zamjenjuje se sa “oko 2300”
- mijenja se četvrti pasus u trećoj rečenici pa se brojka “2015” zamjenjuje s brojem “2021”, briše se dio rečenice “od 1800 do najviše” i zamjenjuje sa “oko 2300”, a brojke “600-650” zamjenjuju se sa “750-850”. u zadnjoj rečenici brojka “3” zamjenjuje se brojevima “2,7-3,1”, dok se dio teksta “između 32 i 36” zamjenjuje sa “oko 41,5”.
- tablica 16. na str.75. zamjenjuje se novom sa korigiranom demografskom prognozom i noveliranim podacima iz statističkog popisa stanovništva 2012.god.

Tablica 16. PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE SLIVNO - BROJ STANOVNIKA PO GODINAMA I PROGNOZA 2012.

NASELJA		1857.	1869.	1880.	1890.	1900.	1910.	1921.	1931.	1948.	1953.	1961.	1971.	1981.	1991.	2001.	2011.	2021.
1	BLACE	-	-	103	127	157	184	-	278	186	182	173	182	205	201	230	324	420
2	VLAKA	-	-	-	-	-	-	-	-	14	18	29	49	200	220	226	293	390
3	DUBOKA	-	-	28	36	43	45	-	-	28	25	22	28	-	36	49	132	150
4	KLEK	-	-	18	15	16	19	-	-	36	37	38	15	71	87	100	217	250
5	KOMARNA	-	-	16	30	30	30	-	-	37	41	40	32	-	42	53	167	250
6	LOVORJE	-	-	18	-	31	32	-	-	86	105	138	53	-	84	74	66	60
7	MIHALJ	-	-	160	172	182	182	228	-	317	343	367	360	242	220	185	161	150
8	OTOK (DUBA)	-	-	36	34	44	62	-	-	9	26	8	-	88	108	112	70	60
9	PODGRADINA	-	-	251	291	353	450	-	564	701	761	798	776	642	382	325	231	220
10	RABA-KREMENA	-	-	109	138	130	160	-	521	168	135	123	145	97	15	56	10	15
11	SLIVNO RAVNO	1107	1272	356	408	457	537	2194	815	447	392	335	101	291	13	11	2	10
12	TRN	-	-	37	59	71	89	-	-	233	239	293	285	202	228	235	182	150
13	TUŠTAVAC	-	-	-	-	-	-	-	-	4	30	32	14	-	91	94	61	50
14	GLAVICE	-	-	198	226	250	268	-	259	229	165	68	6	-	-	-	-	-
15	DUBA																	50
16	KREMENA																	70
17	PIŽINOVAC																	4
18	ZAVALA																	2
UKUPNO:		1107	1272	1330	1536	1764	2104	2194	2437	2495	2499	2464	2046	2038	1727	1750	1982	2301

3.2. IZMJENA I DOPUNA TOČKE 2.2.4. (STR.79. I 80.)

Zamjena teksta druge alineje novim tekstom (str.79.) i dodatkom novog prvog pasusa (str.80.), vezano uz područja ekološke mreže

- novi tekst druge alineje na str.79. glasi: “Prostori od značaja za zaštitu graditeljske baštine jesu:
 - A Nepokretna kulturna dobra upisana u registar kulturnih dobara
 - groblje sa stećcima na položaju Greblje kod sela Prović
 - utvrda Smrdengrad s Crkvom Velike Gospe
 - Crkva Sv.Ivana na otoku Osinj
 - Utvrda Brštanik na položaju Gradina u Podgradini
 - Spomenik Palim borcima i žrtvama fašizma kod sela Slivno-Ravno
 - B Preventivno zaštićena kulturna dobra
 - Ostaci austrijske utvrde na položaju Glavica u Komarni
 - C Evidentirana kulturna dobra (sakralna baština)
 - Crkva Sv. Ivana Krstitelja u Blacama
 - Stara crkva Sv. Stjepana u Slivnu - Ravnom
 - Nova crkva Sv. Stjepana -u Ravnom
 - Crkva sv. Liberana na Jastrebovoj glavici
 - Crkva sv.Vlaha - Kremena
 - Crkva sv.Spiridona - Kremena
 - Crkva sv.Ante s grobljem - Raba
 - Crkva Gospe od zdravlja - Vlaka
 - Crkva sv.Roka - Podgradina
 - D Arheološka nalazišta
 - Gradina na otoku Osinj - ostaci kasnoantičke utvrde i ranokršćanske crkve
 - Skupina kamenih gomila iznad naselja Otok
 - Skupina kamenih gomila na položaju Kali između vrhova Ljubić (kota 255) i Gradina (kota 286) iznad uvale Duba
 - Skupina kamenih gomila na glavici na sjevernim padinama brda, iznad mjesta Tuštevac
 - Dvojna kamena gomila iznad naselja Raba
 - Skupina kamenih gomila zapadno i istočno od srkve sv.Ante iznad naselja Kremena
 - Skupina kamenih gomila na predjelu Kupinovac
 - Skupina kamenih gomila na sjevernim padinama brda Vjetrenik
 - Skupina kamenih gomila sjeverno od brda Jastrebova glava na položaju Vlaka

- Skupina kamenih gomila na južnim padinama brda Vjetrenik (u sklopu obrađenog zemljišta)
- Skupina kamenih gomila na prijevoju između brda Vjetrenik i Podzvizd
- Prapovijesno gradinsko naselje na brdu Jastrebova glava
- Skupina kamenih gomila na sjevernim padinama brda Podzvizd
- Prapovijesno gradinsko naselje na brdu Rogoznik
- Kamena gomila iznad naselja Zavala.“

- Tekst novog prvog pasusa na str.80.glasi: “Unutar obuhvata ovog Plana nalaze se lokaliteti značajni za ekološku mrežu, predloženi za zaštitu i to:
 - točkasti lokalitet ekološke mreže „Vištičina jama“ (HR 2000189)
 - područja važna za ptice, te ostale svojte i staništa „Delta Neretve“ (HR 1000031)
 - međunarodno važno područje za ptice „Delta Neretve“ (HR 1000031)
 - morska područja ekološke mreže: „Ušće Neretve“ (HR 4000012), „Malostonski zaljev“ (HR 4000015)
 - koridor za morske kornjače.

Očuvanje određenih vrsta ugroženih i rijetkih stanišnih tipova u okviru lokaliteta ekološke mreže provodi se vezano uz karakteristike predmetnog područja sa zaštitom: površinskih kopnenih voda i močvarnih staništa, neobraslih i slabo obraslih kopnenih površina, travnjaka, cretova, visoke zeleni i šikara, šuma, mora i morske obale te podzemlja unutar navedenih područja nije dozvoljena nova izgradnja, osim podzemne komunalne infrastrukture. Zahvati u prostoru odnose se prvenstveno na rekonstrukciju, sanaciju i održavanje postojećih građevina temeljem posebnih uvjeta nadležne službe zaštite prirode.”

3.3. IZMJENA I DOPUNA TOČKE 2.3.2. (STR. 83. I 84.)

Korekcija se provodi vezano uz promjenu naziva točke, broja NN za nadležni zakon te brojčanih pokazatelja I teksta u izvedenoj I.ID PPUO Slivno, brisanje dijela trećeg pasusa, dodavanje novog zadnjeg pasusa, promjenu tablica 18. i 18 a. iz I.ID PPUO Slivno te brisanje teksta iza tablica

Navedene promjene i izmjene u točki 2.3.2. provode se na način:

- u nazivu točke 2.3.2. na str. 83. te u prvom retku prvog pasusa briše se riječ “naselja”
- u trećem pasusu na str. 83.,84. briše se zadnja rečenica
- u dijelu teksta na str. 84. utvrđenog kroz I. ID PPUO Slivno mijenja se dio teksta i brojčani pokazatelji i dopunjavaju brojevi NN Nadležnog zakona i to:
 - postojeće 231,62 ha - novo 241,72 ha (bez površine groblja)
 - postojeće 189,68 ha ili 82% - 193,93 ha ili 80,23 %
 - postojeće 41,94 ha ili 18% - novo 47,79 ha (bez groblja) ili 19,77 %
- Promjena dijela teksta trećeg pasusa s novom drugom rečenicom koja glasi:

„Provedbom II ID PPUO Slivno dolazi do manjeg povećanja građevinskog područja naselja na području izvan ZOP-a vezano uz potrebe pojedinih naselja pa dolazi do povećanja s površine 189,68 ha na novu površinu veličine 193,93 ha ili za samo 4,25 ha.

- postojeće 113,38 ha ili 60,4 % - novo 118,60 ha ili 61,2%
 - postojeće 41,94 ha - novo 47,49 ha (bez groblja)
 - postojeće 40,30 ha ili 96% - novo 47,17 ha
 - dopunjavaju se brojevi NN za mjerodavni ZPUG s:38/09,55/11,90/11 i 50/12
- u trećem pasusu na str. 83. briše se zadnja rečenica (dijelom na str. 84.).
 - u ranije provedenoj I. ID PPUO Slivno mijenjaju se tablice 18 i 18 a. te se prilažu u tekst obveznih priloga A.

TABLICA BR. 18 POKAZATELJI VELIČINE I NAMJENE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA (GP)

NASELJA		GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA HA			IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE HA															SVEUKUPNO GP HA		
		IZGRADENO	NEIZGRADENO	UKUPNO	UGOSTITELJSTVO I TURIZAM T1, T2, T3			GOSPODARSKE DJELATNOSTI I2			ŠPORT I REKREACIJA R5			GROBLJE			UKUPNO			IZGRADENO	NEIZGRADENO	UKUPNO
					I	N	U	I	N	U	I	N	U	I	N	U	I	N	U			
1	BLACE	10,73	9,89	20,62	-	T2 10,0	10,0	-	-	-	-	1,95	1,95	0,07	2,61	2,68	0,07	14,56	14,63	10,80	24,45	32,25
2	DUBA	1,73	10,55	12,28	-	-	-	-	-	-	-	10,0	10,0	-	-	-	-	10,00	10,00	1,73	20,55	22,28
3	DUBOKA	4,66	1,72	6,38	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,66	1,72	6,38
4	KLEK	17,08	7,11	24,19	-	T3, 6,0	6,0	-	-	-	-	0,70	0,70	-	-	--	-	6,70	6,70	17,08	13,81	30,89
5	KOMARNA	7,75	10,92	18,67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,75	10,92	18,67
6	KREMENA	6,08	7,67	13,75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,11	0,23	0,34	0,11	0,23	0,34	6,19	7,90	14,09
7	LOVORJE	2,87	2,64	5,51	-	-	-	-	0,64	0,64	-	6,14	6,14	-	-	-	-	6,78	6,78	2,87	9,42	12,29
8	LUČINA	0,81	-	0,81	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,81	-	0,81
9	MIHALJ	3,81	4,66	8,47	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,81	4,66	8,47
10	OTOK	2,90	3,30	6,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,90	3,30	6,20
11	PIŽINOVAC	3,24	2,71	5,95	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,24	2,71	5,95
12	PODGRADINA	16,87	3,51	20,38	-	-	-	0,62	-	0,62	-	-	-	0,36	0,29	0,65	0,98	0,29	1,27	17,85	3,80	21,65
13	RABA (SOLINA)	1,49	2,76	4,25	-	T1, 10,0	10	-	1,74	1,74	-	-	-	0,10	1,93	2,03	0,10	13,67	13,77	1,59	16,43	18,02
14	SLIVNO-RAVNO	11,74	0,92	12,66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,34	0,65	0,99	0,34	0,65	0,99	12,08	1,57	13,65
15	TRN	4,10	0,82	4,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,10	0,82	4,92
16	TUŠTEVAC	2,50	1,67	4,17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,50	1,67	4,17
17	VLAKA	14,37	4,48	18,85	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,37	4,48	18,85
18	ZAVALA	5,87	-	5,87	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,87	-	5,87
UKUPNO:		118,60	75,33	193,93	-	26,0	26,0	0,62	2,38	3,00	-	18,79	18,79	0,98	5,71	6,69	1,6	52,88	54,48	120,20	128,21	248,41

I= Izgrađeno, N = neizgrađeno, U = Ukupno

**Tablica 18.a. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SLIVNO
OBAVEZNA TABLICA PROVJERE GP NASELJA I GP IZDVOJENIH ZONA**

A	GP naselja i izdvojenih dijelova naselja	PPUO SLIVNO			Usklađenje sa člankom 50. ZOPUIG	IZMJENE I DOPUNE PPUO SLIVNO			Ovjera	
		Ukupno GP ha	Izgrađeno GP ha	Izgrađeno GP %		Ukupno GP ha	Izgrađeno GP ha	Izgrađenost %		
1.	BLACE	29,47	8,32	28,23	70%	20,62	10,73	52,04		
2.	DUBA	17,54	1,72	9,81	70%	12,28	1,73	14,09		
3.	DUBOKA	6,38	4,66	73,04	100%	6,38	4,66	73,50		
4.	KLEK	24,19	17,08	70,61	100%	24,19	17,08	72,43		
5.	KOMARNA	26,67	7,75	29,06	70%	18,67	7,75	41,51		
6.	KREMENA	19,64	4,24	21,59	70%	13,75	6,08	44,22		
7.	LOVORJE	3,88	2,87	(73,97)	van ZOP-a	5,51	2,87	52,09		
8.	LUČINA	0,81	0,81	(100,0)	van ZOP-a	0,81	0,81	100,0		
9.	MIHALJ	8,47	3,81	(44,98)	van ZOP-a	8,47	3,81	44,98		
10.	OTOK	6,20	2,90	(46,77)	van ZOP-a	6,20	2,90	46,77		
11.	PIŽINOVAC	4,66	2,85	(61,16)	van ZOP-a	5,95	3,24	54,45		
12.	PODGRADINA	20,38	16,87	(82,78)	van ZOP-a	20,38	16,87	82,78		
13.	RABA	6,07	1,49	24,55	70%	4,25	1,49	35,06		
14.	SLIVNO-RAVNO	11,17	11,17	(100)	dio u ZOP-u	12,66	11,74	92,88		
15.	TRN	4,10	4,10	100,0	120%	4,92	4,10	83,33		
16.	TUŠTEVAC	4,17	2,50	(59,95)	van ZOP-a	4,17	2,50	59,95		
17.	VLAKA	18,85	14,37	(76,23)	van ZOP-a	18,85	14,37	76,23		
18.	ZAVALA	5,87	5,87	(100)	dio u ZOP-u	5,87	5,87	100,0		
B	Izdvojene GP sportsko rekreacijske namjene									
	1.	BLACE	8,85	0	0	u ZOP-u	1,95	0	0	
	2.	DUBA	5,78	0	0	u ZOP-u	10,00	0	0	
	3.	KLEK	0,72	0	0	u ZOP-u	0,70	0	0	
	4.	LOVORJE (RABA)	6,75	0	0	van ZOP-a	6,14	0	0	

C	Izdvojena GP gospodarske namjene								
1.	PODGRADINA	0,62	0,62	100	van ZOP-a	0,62	0,62	100	
2.	LOVORJE (RABA)	2,35	0	0	van ZOP-a	1,74	0	0	
3.	LOVORJE	0	0	0	van ZOP-a	0,64	0	0	

D. UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA U IZDVOJENOM GRAĐEVINSKOM PODRUČJU

Red. br.	Naselje	Lokalitet	Površina GP ha	Vrsta	Kapacitet	% izgrađenosti	Usklađeno s PPŽ-om Ovjera
1.	KLEK	Moračna	6,0	T3	500	0	
2.	RABA	Soline	10,0	T1	700	0	
3.	BLACE	Uplov	10,0	T2	500	0	

- Tekst iza zamjenjenih tablica 18. i 18a. briše se u cijelosti (str.90.-92.) jer je radi proteklog vremenskog perioda, uključivo ranije provedenu I. ID PPUO Slivno izgubio na aktualnosti.

3.4. IZMJENA I DOPUNA TOČKE 3.2.1. (STR. 99.-101.)

Izmjena i dopuna vezana je uz iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina, a predmetne izmjene obuhvaćaju:

- Izmjenu i dopunu drugog pasusa točke 1., na str. 99.
- Izmjenu i dopunu teksta I. ID PPUO Slivno provedenih za treći i četvrti pasus na str.100.
- promjenu teksta petog pasusa na str.100. u cijelosti
- brisanje dijela teksta u šestom pasusu na str.100.
- dopunu prvog pasusa na str.101.
- promjena tablice 19. - Planirana namjena i korištenje prostora
- promjena brojčanih pokazatelja na str.103. u tekstu I.ID PPUO Slivno

Navedene izmjene i dopune u točki 3.2.1. provode se na način:

- Drugi pasus točke 1. na str.99. mijenja se u cijelosti novim tekstom koji glasi: „Planom su također definirani izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja na prostoru obalnog zaleđa. Time su obuhvaćeni manji zaseoci (kao dijelovi naselja) i izdvojena gospodarstva te graditeljski sklopovi (pojedinačni objekti ili grupe objekata) na prostorima naselja Lovorje, Slivno-Ravno, Zavala, Klek i Podgradina. Predmetna područja se

zadržavaju kao pretežito izgrađena te se samo na dijelovima smještenim izvan ZOP-a predviđa njihovo ograničeno proširenje.“

- Tekst I.ID PPUO Slivno (treći i četvrti pasus - korigirano: drugi i treći pasus) na str.100. mijenja se u dijelovima: u drugom (ranije trećem) pasusu, u drugoj rečenici iza riječi „obuhvaćaju“ dodaje se tekst „prostor uz naselje Blace (zona Uplov)“ - treći (ranije četvrti) pasus sa brisanjem teksta iza riječi „UPU-a“ na kraju pasusa
- Briše se tekst petog pasusa na str.100. i zamjenjuje novim koji glasi: „ovim Planom se na priobalnom dijelu Općine Slivno predviđa smještaj sljedećih površina za potrebe pomorskog prometa:
 - luke otvorene za javni promet lokalnog značaja (Blace, Duboka i Klek)
 - luka posebne namjene (vojne luke na lokacijama Duba i Soline)
 - komunalni vezovi unutar akvatorija luka otvorenih za javni promet
 - komunalni vezovi uz građevinska područja naselja i izdvojena građevinska područja ugostiteljsko-turističke namjene
 - uređenje operativne obale za izgradnju Pelješkog mosta
- Briše se druga rečenica u šestom pasusu na str.100.
- Prvi pasus na str.101. dopunjava se:
 - dodavanjem teksta „(T2 - turističko naselje)“ iza riječi „hotel“ u prvoj alineji podtočke „turističke zone“
 - brisanjem alineje „zaštitne šume (Š2)“
 - dodavanjem dvije nove zadnje alineje koje glase:
 - „površine uzgajališta (akvakultura)
 - površine i koridori prometnica i infrastrukturnih sustava“
- Tablica 19. utvrđena u I.ID PPUO Slivno zamjenjuje se novom s korigiranim brojčanim pokazateljima i daje u prilogu.

Tablica 19. PLANIRANA NAMJENA I KORIŠTENJE PROSTORA

Red broj	OPĆINA SLIVNO	Oznaka	Ukupno ha	% od ^(x) površine općine	stan./ha ^(x)	m ² /stan. ^(x)
1.0.	ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA					
1.1.	Građevinska područja naselja					
	- neizgrađeni dio	GP	75,33			
	- izgrađeni dio	GP	118,60			
	UKUPNO:		193,93	3,51	11,86	843,17
1.2.	Izgradnja izvan građevinskog područja naselja	I	3,00			
		H	(1321,22)			
		E	22,10			
		T	26,00			
		R	18,79			
		K	-			
	UKUPNO:		69,89	1,26	-	303,87
1.3.	Poljoprivredne površine - obradive	P				
		P1				
		P2	486,00			
		P3	1356,00			
	UKUPNO:		1842,00	33,29		8008,69
1.4.	Šumske površine - gospodarske - zaštitne - posebne namjene	Š				
		Š1	1039,59			
		Š2	-			
		Š3	-			
	UKUPNO:		1039,59	18,79		4519,96
1.5.	Ostale poljoprivredne i šumske površine ukupno	PŠ	1568,04	28,34		6817,57
1.6.	Vodne površine - vodotoci - jezera	V				
			3,70			
			13,12			
	UKUPNO:		16,82	0,30		73,13
1.7.	Ostale površine N = posebna namjena IS = prom.-infr.koridori G = groblja	N	-	(ISPOD ZEMLJE – UKOPANO)		
		IS	796,04			
		G	6,69			
		UKUPNO:		802,73	14,51	
1.8.	OPĆINA: UKUPNO KOPNO		5533,00	100 (68,1)	0,42	24056,52
1.9.	OPĆINA: UKUPNO MORE		2589,00	31,9		
1.10.	OPĆINA: SVEUKUPNO		8122,00	100		

Gustoća naseljenosti računata temeljem planiranih 2300 stanovnika za 2021. godinu

(x) – računa se odnosu na kopneni dio općine

Na stranici 103. vezano uz izmjene provedene u I.ID PPUO Slivno mijenjaju se u alinejama brojčani pokazatelji i dio završnog pasusa.

A) Izmjene u alinejama:

- ranije 189,68 ha i 3,43 %, novo 193,93 ha i 3,51 %
- ranije 61,04 ha i 1,10%, novo 69,89 ha i 1,26 %
- ranije 5046,96 ha i 91,27%, novo 4449,63 ha i 80,42 %
- ranije 5063,78 ha i 91,57%, novo 4466,45 ha i 80,72%
- ranije 215,64 ha i 3,90%, novo 802,73 ha i 14,51 %.

B) Završni pasus: briše se dio teksta od riječi „i prostore“ u drugom retku do riječi „dok“ u četvrtom retku i zamjenjuju riječima: „prometnih i infrastrukturnih sustava relativno ograničeno i iznosi oko 1059,86 ha ili 19% površine Općine Slivno“ a u daljnjem tekstu s promjenom broja „90%“ u „80%“.

3.5. IZMJENA I DOPUNA TOČKE 3.3.1. (STR. 105.)

Izmjena i dopuna se odnosi na gospodarske djelatnosti a obuhvaća ranije provedene izmjene u I.ID PPUO Slivno (pasus pet i osam) pa se mijenja:

a) izmjena pasusa pet:

- Dodaje se riječ „Lovorje“ a brojčani pokazatelj u prvoj alineji za proizvodne zone (I2) „3,03 ha“ zamjenjuje se s „3,0 ha“
- Tekst treće alineje briše se u cijelosti i zamjenjuje novim koji glasi: „ugostiteljsko-turističke zone tipa (T1)-hotel, (T2) -turističko naselje i (T3)-kamp na sljedećim lokacijama s utvrđenim površinama i kapacitetom:
 - lokacija Blace (Uplov), turističko naselje (T2), kapacitet 500 kreveta, površina 10,0 ha
 - lokacija Raba (Soline), hotel (T1), kapacitet 700 kreveta, površina 10,0 ha
 - lokacija Moračna (Klek), kamp (T3), kapacitet 500 korisnika, površina 6,0 ha

b) izmjena pasusa osam sa sljedećim promjenama teksta:

- Riječ „dvije“ u prvom i četvrtom retku zamjenjuje se riječju „tri“
- Iza riječi „Vinogradina“ dodaje se tekst: „te u dijelu akvatorija uz naselje Komarna“
- Ispred riječi „unutar“ dodaje se tekst „sukladno PPŽ“
- Brojka „118,64 ha“ zamjenjuje se s „1321,22 ha“

3.6. IZMJENA I DOPUNA POGLAVLJA 3.4. (STR. 110.)

Izmjena i dopuna se provodi vezano uz prirodne i kulturno-povijesne vrijednosti te se provode sljedeće korekcije:

- u dijelu izmjena provedenih u I.ID PPUO Slivno dopunjava se tekst s novom točkom „C“ - područja ekološke mreže s tekstom koji glasi: “Unutar obuhvata ovog Plana nalaze se lokaliteti značajni za ekološku mrežu, predloženi za zaštitu i to:
 - točkasti lokalitet ekološke mreže „Vištica jama“ (HR 2000189)
 - područja važna za ptice, te ostale svojte i staništa „Delta Neretve“ (HR 1000031)
 - međunarodno važno područje za ptice „Delta Neretve“ (HR 1000031)
 - morska područja ekološke mreže: „Ušće Neretve“ (HR 4000012), „Malostonski zaljev“ (HR 4000015)
 - koridor za morske kornjače.”

- u dijelu popisa graditeljske baštine u četvrtoj alineji u zagradi dodaje se riječ “Komarna”

3.7. IZMJENA I DOPUNA TOČKE 3.4.1. (STR. 114.)

Izmjena i dopuna se odnosi na iskaz površina za posebno vrijedna i osjetljiva područja i prostorne cjeline u dijelu zaštićeni spomenici kulture sa sljedećim korekcijama:

Na str. 114. na kraju popisa sakralnih građevina novom alinejom, tekstom i korekcijom tabele 20.:

- “-nova crkva Sv. Stjepana u Slivom-Ravnom”.
- Iza nove alineje dodaje se sljedeći tekst: “Na području Općine Slivno evidentiran je veliki broj arheoloških nalazišta, pri čemu se posebno ističu ona iz prapovijesnog razdoblja, a obuhvaćaju sljedeće lokalitete:
 - Gradina na otoku Osinj - ostaci kasnoantičke utvrde i ranokršćanske crkve
 - Skupina kamenih gomila iznad naselja Otok
 - Skupina kamenih gomila na položaju Kali između vrhova Ljubić (kota 255) i Gradina (kota 286) iznad uvale Duba
 - Skupina kamenih gomila na glavici na sjevernim padinama brda, iznad mjesta Tuševac
 - Dvojna kamena gomila iznad naselja Raba
 - Skupina kamenih gomila zapadno i istočno od crkve sv.Ante iznad naselja Kremena
 - Skupina kamenih gomila na predjelu Kupinovac
 - Skupina kamenih gomila na sjevernim padinama brda Vjetrenik
 - Skupina kamenih gomila sjeverno od brda Jastrebova glava na položaju Vlaka
 - Skupina kamenih gomila na južnim padinama brda Vjetrenik (u sklopu obrađenog zemljišta)
 - Skupina kamenih gomila na prijevoju između brda Vjetrenik i Podzvizd

- Prapovijesno gradinsko naselje na brdu Jastrebova glava
- Skupina kamenih gomila na sjevernim padinama brda Podzvizd
- Prapovijesno gradinsko naselje na brdu Rogoznik
- Kamena gomila iznad naselja Zavala.“

- U dijelu tabele 20., točka 2.-Arheološka područja s upisom brojke 2116,50 ha u stupac „Površina“ i 38,25 u stupac (%)

3.8. IZMJENA I DOPUNA PODTOČKE 3.5.1.1., (STR.116.-117.)

Izmjena i dopuna se odnosi na dio teksta vezan uz cestovni promet sa sljedećom korekcijom:

- Briše se peti pasus i zamjenjuje novim tekstom koji glasi: „najznačajniji dio planiranog prometnog sustava odnosi se na trasu Jadranske autoceste koja se pruža istočnim rubnim dijelom prostora Općine Slivno, s odvojkom nove spojne državne ceste prema planiranom mostu kopno-Pelješac. Planom se osiguravaju koridori za smještaj tih prometnica sa širinom 2x200m za autocestu i 2x50 m za novu državnu cestu. Lokalna prometna mreža povezuje se na novi sustav preko čvorova na autocesti i novoj državnoj cesti.“

3.9. IZMJENA I DOPUNA PODTOČKE 3.5.1.4., (STR.118.)

Izmjena i dopuna se odnosi na dio teksta vezan uz pomorski promet sa sljedećom korekcijom:

- Korekcija se provodi u tekstu dopunom prvog pasusa osnovnog teksta PPUO Slivno te dijela obuhvaćenog I.ID PPUO Slivno gdje se briše sljedeći dio teksta:
 - dopuna prvog pasusa glasi: „Na prostoru Općine Slivno nalaze se i luke posebne namjene (vojne luke) na lokacijama uz naselje Duba te na prostoru uvale Solina“
 - u novom pasusu 2: riječi „na površini do 5000 m²“
 - u novom pasusu 3: riječi „na površini do 10 000 m²“
 - u novom pasusu 4: riječi „površina do 10 000 m²“, uz dodatak riječi „Blace“ ispred riječi („Soline“)

3.10. IZMJENA I DOPUNA PODTOČKE 3.5.1.6., (STR.126.)

Izmjena i dopuna se odnosi na dio teksta vezan uz infrastrukturu javnih telekomunikacija sa sljedećom korekcijom:

- Predmetna točka dopunjava se novim tekstom i nazivom koji glasi:
„Pokretne elektroničke komunikacije“

„Elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema prema načinu postavljanja dijeli se na:

- elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima,
- elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat).

Izvan građevinskog područja naselja moguća je gradnja samostojećeg antenskog stupa za potrebe elektroničkih komunikacija koji treba biti takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora, odnosno prema tipskom projektu koji je potvrđen rješenjem Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva.

Na postojećim antenskim stupovima omogućiti će se prihvat opreme drugih operatora ukoliko tehnički uvjeti i uvjeti radijskog planiranja to omogućavaju. U suprotnom ukoliko na postojećem stupu/stupovima unutar planirane zone nije moguć prihvat drugih operatora, tada je unutar te zone moguća gradnja novog zamjenskog stupa za postojeće i nove operatore.

Iznimno, ukoliko gradnja novog zamjenskog stupa za sve operatore nije moguća iz tehničkih, prostornih ili oblikovnih razloga, moguća je uz postojeći stup gradnja dodatno stupa za ostale operatore. Visina stupa određuje se prema uvjetima na terenu, a u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishoda lokacijske dozvole.

Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom. Pri određivanju detaljnog položaja samostojećeg antenskog stupa izvan građevinskih područja naselja primjenjuju se sljedeći uvjeti:

- poštivati zatečena kulturna dobra te antenski stup locirati na udaljenosti najmanje 300 m
- izbjegavati smještaj na područjima zaštićenim temeljem Zakona o zaštiti prirode u kategoriji posebnog rezervata i ostalim kategorijama malih površina, a iznimno radi postizanja osnovne pokrivenosti samostojeći antenski stup može se locirati na način da se izbjegnu istaknute i krajobrazno vrijedne lokacije, prema uvjetima i uz suglasnost nadležnog ministarstva za zaštitu prirode,
- na prostoru velikih zaštićenih područja planirati minimalni broj stupova koji omogućuje pokrivenost,

- poštivati karakteristične i vrijedne vizure, slike mjesta i ambijentalne vrijednosti;
- za građevine za smještaj povezane opreme koristiti boje prilagođene prostornim obilježjima okolnog prostora u područjima parkova prirode,
- ako je unutar planirane zone već izgrađen samostojeći antenski stup koji ne može prihvatiti druge operatore, novi se može graditi na udaljenosti koja minimalno utječe na krajobraz,
- za planirane samostojeće antenske stupove na području ekološke mreže, koji sami ili sa drugim zahvatima mogu imati bitan utjecaj na područje ekološke mreže, treba ocijeniti, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, njihovu prihvatljivost za ekološku mrežu odnosno na ciljeve očuvanja tog područja ekološke mreže,
- na potencijalnim lokacijama unutar planiranih zona treba, u slučajevima kada je to određeno posebnim propisima iz područja zaštite i očuvanja kulturnih dobara, provesti dodatna istraživanja vezana uz postojanje primjera graditeljske baštine, mogućih arheoloških lokaliteta i utjecaja na pejzažnu sliku i vizure šireg prostora.
- samostojećim antenskim stupovima treba osigurati prometni pristup preko prometnice širine minimalno 3,0 m.

Detaljni položaj samostojećeg antenskog stupa unutar planirane elektroničke komunikacijske zone odredit će se lokacijskom dozvolom prema posebnim propisima, pravilima struke i odredbama ovog Plana. U postupku ishođenja lokacijske dozvole potrebno je pribaviti uvjete tijela nadležnih za zaštitu prirode, zaštitu kulturne baštine, okoliša i krajobraza, te tijela nadležnih za sigurnost, zaštitu i spašavanje, kao i drugih tijela određenih posebnim propisima, a stranka u tom postupku je i jedinica lokalne samouprave sukladno važećim propisima.

Unutar građevinskih područja naselja dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme (antenski prihvat) na postojeće građevine uz suglasnost vlasnika te u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishođenja lokacijske dozvole. Opći uvjeti za postavljanje antenskih prihvata na postojeće građevine obuhvaća ograničenje visine iznad najviše točke građevina te ista ne može biti veća od 5,0 m.

3.11. IZMJENA I DOPUNA PODTOČKE 3.5.2.1., (STR. 127. I 134.)

Izmjena i dopuna se odnosi na dio teksta vezan uz infrastrukturu elektroopskrbe sljedećom korekcijom:

Izmjena i dopuna provodi se na način:

- brisanje prvog pasusa na str.127.

- brisanje teksta i naziva dijela „postojeći i planirani kapaciteti za proizvodnju električne energije“
- dodavanje novog teksta na kraju točke 3.5.2.1., str.134.

Navedene izmjene i dopune točke 3.5.2.1. glase:

- u prvom pasusu briše se tekst na početku drugog retka iza riječi „dalekovoda“
- naziv dijela teksta „postojeći i planirani kapaciteti za proizvodnju električne energije“ mijenja se u „planirana elektroenergetska infrastruktura“ uz brisanje pripadajućeg teksta i zamjenu novim koji glasi: „Prema smjernicama Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije istočnim dijelom područja Općine Slivno planirani su koridori za prolaz dalekovoda 220 i 110 kV te podmorskog kabela 220 kV na potezu Komarna-Brijesta. Osim koridora dalekovoda planirana je i lokacija nove trafostanice TS 110/20 (10 kV).“
- na kraju točke 3.5.2.1. dodaje se novi tekst koji glasi: „Druga mogućnost za poboljšanje elektroenergetskog sustava proizlazi iz planiranih trasa novih 110 i 220 kV dalekovoda s novom TS 110/20 (10 kV) čime će se omogućiti kvalitetna dobava električne energije za napajanje lokalne 10 kV mreže. Planom se za nove 220 i 110 kV dalekovode osiguravaju zaštitni koridori širine 60 m (220 kV) i 50 (110 kV), odnosno građevna čestica za novu TS 110/20 (10 kV) orijentacijskih dimenzija 60-100 m x 60-100 m. „

3.12. IZMJENA I DOPUNA PODTOČKE 3.5.2.2., (STR.134.)

Izmjena i dopuna se odnosi na dio teksta vezan uz infrastrukturu plinoopskrbe sa sljedećom korekcijom:

Korekcija se provodi kroz izmjenu prvog i dodavanje novog drugog pasusa na način:

- prvi pasus: iza riječi „Dubrovnik“ briše se postojeći tekst i dodaje „čija je trasa određena Prostornim planom Dubrovačko-neretvanske županije“.
- novi drugi pasus: „na utvrđenoj trasi magistralnog plinovoda Planom se definira zaštitni koridor 2x30 m“

3.13. IZMJENA I DOPUNA PODOČKE 3.5.2.3.,(STR.135.)

Izmjena i dopuna se odnosi na dio teksta vezan uz mogućnost gradnje alternativnih izvora energije sa sljedećom korekcijom:

Korekcija se provodi kroz izmjenu drugog pasusa te zamjenu trećeg i četvrtog pasusa utvrđenih u I.ID PPUO Slivno.

- drugi pasus: zadnji redak, u zagradi se briše tekst iza riječi „terasa“
- brišu se treći i četvrti (novi) pasus u cijelosti
- dodaje se novi treći pasus koji glasi: „Čitavo područje Općine Slivno ulazi u prostor Parka prirode predloženog Prostornim planom Dubrovačko-neretvanske županije i ovim Planom. Obzirom na utvrđenu prirodnu

vrijednost predmetnog područja, nije dozvoljeno formiranje vjetroparkova ili elektroenergetskih polja sunčanih kolektora.“

3.14. IZMJENA I DOPUNA PODTOČKE 3.5.3.2. (str.142.)

Izmjena i dopuna se odnosi na dio teksta I.ID PPUO Slivno vezano uz infrastrukturu za zbrinjavanje otpadnih voda sa sljedećom korekcijom:

Promjene se odnose na novi pasus 9. koji se mijenja u drugoj alineji uz dodatak nove treće alineje na način:

- u drugoj alineji brojka „1200“ zamjenjuje se sa „700“, a brojka „15“ sa brojkom „10“.
- nova treća alineja glasi: „Turistička zona (turističko naselje T2) na području naselja Blace - lokacija Uplov, kapaciteta 500 kreveta, površine 10,0 ha.“

3.15. IZMJENA I DOPUNA POGLAVLJA 3.6., (STR. 144 -145)

- Briše se 3. pasus (str. 144 op- str. 29 I ID) u cijelosti i zamjenjuje novim tekstom koji glasi: „Prostornim planom uređenja Općine Slivno je u skladu sa rješenjima Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije određen prostor za zbrinjavanje otpada s područja Općine Slivno na lokaciji županijskog centra za gospodarenje otpadom. Do izgradnje županijskog centra za gospodarenje otpadom zbrinjavanje otpada provodi se na postojećem sanitarno uređenom odlagalištu. U daljnjem planskom periodu, na lokaciji kamenoloma „Glavice“ predviđa se izgradnja građevine za obradu građevinskog otpada. Ovim Planom se unutar industrijske zone Raba predviđa lokacija reciklažnog dvorišta.“
- Mijenja se 2. pasus (str. 145 op, str. 29 I ID) brisanjem druge rečenice.
- Briše se 4. pasus (str. 145 op, str. 29 I ID) u cijelosti.

3.16. IZMJENA I DOPUNA POGLAVLJA 3.7., (STR. 146)

Izmjena i dopuna se odnosi na dio teksta vezan uz sprečavanje nepovoljnog utjecaja na okoliš sa sljedećom korekcijom:

Korekcije se odnose na sljedeće dijelove točke 3.7.:

- dodavanje podnaslova „3.7.1. Opće mjere“, ispod prvog pasusa na str.146.
- dodavanje podnaslova „3.7.2. Zaštita tla“, iza prvog i korigiranog drugog pasusa na str.147. s novim tekstom
- korekcija drugog pasusa s brisanjem dvije posljednje rečenice
- dodavanje podnaslova „3.7.3. Zaštita zraka“, iza drugog pasusa na str.147., s novim tekstom
- dodavanje podnaslova „3.7.4. Zaštita od buke“, s novim tekstom
- brisanje teksta zadnjeg pasusa na str.147.i prvog pasusa na str.148.
- dodavanje podnaslova „3.7.5. Zaštita voda“, s novim tekstom

- dodavanje podnaslova „3.7.6. Zaštita mora“, s novim tekstom
- dodavanje podnaslova „3.7.7. Zaštita prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti“, s novim tekstom
- izmjena i dopuna trećeg i četvrtog pasusa na str.148.
- izmjena rednog broja poglavlja u tekstu I.ID PPUO Slivno s „371“ na „378“ i „372“ na „379“
- dodavanje podnaslova „3.7.10. Zaštita od požara i eksplozije“ na str.149., s novim tekstom
- dodavanje podnaslova „3.7.11. Sklanjanje, uzbunjivanje, evakuacija i zbrinjavanje stanovništva“, na str.149., s novim tekstom

Tekst naprijed navedenih korekcija točke 3.7. glasi:

- novi tekst točke 3.7.2. glasi:

„Zaštita tla

Planom se predviđa zaštita tla kao poljoprivrednog i šumskog zemljišta, kao i zemljišta unutar naselja. Ostvarenje zaštite poljoprivrednog i šumskog zemljišta postiže se koncentracijom građevinskog područja odnosno gradnje uz i unutar postojećih naselja, čime veći dijelovi prirodnog okoliša ostaju sačuvani od izgradnje. Osim poljoprivrednog zemljišta zastupljenog prvenstveno kao ostalo poljoprivredno tlo, poseban značaj imaju šume Planom trenirane u isključivo osnovnoj namjeni kao gospodarske šume te time predstavljaju drugi značajni prirodni resurs na prostoru Općine.“

- iza korigiranog drugog pasusa dodaje se novi pasus s tekstom koji glasi: „Važan faktor u zaštiti tla predstavlja namjena površina kao i komunalno-infrastrukturno uređenje građevinskog područja. Time se sprečava neadekvatno korištenje prostora kao i onemogućava unošenje štetnih stvari u tlo, izravno ili putem dispozije otpadnih voda, odnosno provodi pravilna evakuacija i zbrinjavanje otpada iz ruralnih područja. Kao dio zaštite tla, pažnju treba posvetiti načinu gradnje adekvatnim geotehničkim karakteristikama tla u cilju održavanja stabilnosti zemljišta.“
- novi tekst točke 3.7.3. glasi:

„Zaštita zraka

S obzirom na postojeću namjenu površina kao i nisku izgrađenost prostora te gospodarsku orijentaciju na poljoprivredu i turizam bez proizvodnih pogona štetnih po kvalitetu zraka, može se utvrditi da kakvoća zraka zadovoljava uvjete Zakona o zaštiti zraka.

Suglasno odredbama posebnog propisa provodit će se potrebne mjere za sprečavanje štetnih i prekomjernih emisija u smislu važećih propisa i u tom smislu poduzimati sljedeće aktivnosti:

- pripremu perspektivne upotrebe plina kod korisnika energije,
- stacionarni izvori onečišćenja zraka (tehnološki postupci, uređaji i građevine iz kojih se ispuštaju u zrak onečišćene tvari) moraju biti evidentirani, izvedeni, opremljeni te korišteni i održavani na način da ne ispuštaju u zrak tvari iznad dopuštenih graničnih vrijednosti emisije,
- održavanje javnih površina naselja redovitim čišćenjem te izvedbom zaštitnih zelenih površina i očuvanjem postojećeg zelenila,
- redovito održavanje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda,
- ograničenje smještaja i rada za sadržaje i djelatnosti kojim svojim radom utječu na zagađenje zraka iznad zakonom dopuštene razine,
- ograničenje tranzitnog prometa kroz područje naselja te poboljšanje prometne cirkulacije sa smanjenjem negativnog utjecaja na kakvoću zraka.”

- novi tekst točke 3.7.4. glasi:

“Zaštita od buke

Područje Općine Slivno nije posebno ugroženo povećanom razinom buke. Područje više ugroženosti bukom bit će uz planirane koridore autoceste I transjadranske pruge odnosno frekventnije državne I županijske ceste. Unutar građevinskog područja naselja na području Općine Slivno dopušta se maksimalna razina buke prema standardu utvrđenom posebnim propisima i prikazanom u tabeli:

Dopuštene razine buke u odnosu na namjenu zone

Zona buke	Namjena prostora	Najviše dopuštene ocjenske razine buke emisije L_{RAeq} u dB(A)				
		za dan (L_{day})		noć (L_{night})		
1.	Zona namijenjena odmoru, oporavku i liječenju	50		40		
2.	Zona namijenjena samo stanovanju i boravku	55		40		
3.	Zona mješovite, pretežito stambene namjene	55		45		
4.	Zona mješovite, pretežito poslovne namjene sa stanovanjem	65		50		
5.	Zona gospodarske namjene (proizvodnja, industrija, skladišta, servisi)	na granici ove zone buka ne smije prelaziti dopuštene razine zone s kojom graniči				
Zona prema Tabeli 15. Pravilnika		1	2	3	4	5
Najviše dopuštene ekvivalentne razine buke L_{Req} u dB(A)		30	35	35	40	40
- za dan		25	25	25	30	30

- za noć					
Vremenska značajka buke	Dopuštena razina buke $L_{RAFmax,nT}$ u dB(A)				
Stalna ili isprekidana buka (npr. grijanje, pumpe)	25				
Kratkotrajna ili kolebajuća buka (npr. dizala, ispiranje WC)	30				

Unutar građevinskog područja gospodarske-poslovne namjene (I) na granici građevne čestice unutar zone dnevna buka ne smije prelaziti 65 dBA, pri čemu na rubovima proizvodne zone (I) buka ne smije prelaziti dopuštene razine u zoni s kojom graniči (prema stambenim zonama 55 dBA, odnosno prema zonama namijenjenim odmoru 50 dBA). Uz područja prometnih koridora iz stavka (1) ovog članka treba provoditi mjere za smanjenje razine buke (bukobrani, zeleni pojasevi i dr.) do razine određene odredbama posebnih propisa.

- novi tekst točke 3.7.5. glasi:

“Zaštita voda

Područje obuhvata ovog Plana nalazi se izvan granica zone zaštite izvorišta vode za piće određene prema *Odluci o zonama sanitarne zaštite*, pa time planirana izgradnja nije ograničena uvjetima mjerodavnog Pravilnika. Zaštitu voda na području Općine Slivno treba provoditi nadzorom nad stanjem kakvoće podzemnih i površinskih voda i potencijalnim izvorima onečišćenja (npr. vode iz građevinskih područja naselja i izdvojenog građevinskog područja, ispiranje onečišćenih površina i prometnica, ispiranje tla na dijelovima odloženog otpada, mogućnost havarija i sl.).

Otpadne vode moraju se ispuštati u javni odvodni sustav s uređajem za pročišćavanje otpadnih voda i na način propisan od nadležnog distributera. Sustavi odvodnje otpadnih voda trebaju se izvesti kao nepropusni, a sve građevne čestice/građevine trebaju biti priključene na javnu mrežu odvodnje. Otpadne vode, koje ne odgovaraju propisima o sastavu i kvaliteti voda, prije upuštanja u javni odvodni sustav moraju se pročistiti predtretmanom do tog stupnja da ne budu štetne po odvodni sustav i recipijente u koje se upuštaju.

Oborinske vode onečišćene naftnim derivatima s radnih i manipulativnih površina moraju se prihvatiti nepropusnom kanalizacijom i priključiti na sustav javne odvodnje ili nakon pročišćavanja disperzno ispustiti u podzemlje.

Prije izrade tehničke dokumentacije za gradnju pojedinih građevina u segmentu odvodnje otpadnih i oborinskih voda na području Općine Slivno potrebno je ishoditi vodopravne uvjete u skladu s posebnim propisima.”

- Novi tekst točke 3.7.6. glasi:

„Zaštita mora

Značaj zaštite mora proizlazi iz statusa morskog akvatorija Malog mora i Malostonskog zaljeva koji su proglašeni posebnim rezervatom u moru. Uzevši u obzir namjenu dijela akvatorija kao izgajališta školjkaša, nužno je provesti radikalne mjere zaštite mora od eventualnog zagađenja.

Mjere za sprečavanje onečišćenja mora obuhvaćaju:

- provedbu planiranog korištenja i namjene kopnenog i morskog prostora Općine Slivno
- izgradnju javnog sustava za odvodnju otpadnih voda čime će se spriječiti izravno ispuštanje sanitarno-potrošnih i tehnoloških otpadnih voda u more,
- izgradnja sustava odvodnje oborinskih voda s odgovarajućim tretmanom pročišćavanja (pjeskolov, uljni separator itd.),
- unapređivanje službe zaštite i čišćenja mora i plaža,
- provođenje monitoringa kakvoće mora na morskim plažama radi preventivne i eventualne zaštite,
- provođenje ispitivanja kakvoće mora u lukama.

Radi sprječavanja onečišćenja uzrokovanih pomorskim prometom i lučkim djelatnostima potrebno je provoditi sljedeće mjere zaštite:

- u lukama otvorenim za javni promet osigurati prihvat zauljenih voda i istrošenog ulja, a po potrebi osigurati i postavljanje uređaja za prihvat i obradu sanitarnih voda s brodica te kontejnera za odlaganje istrošenog ulja, ostatka goriva i zauljenih voda, kao i krutog otpada,
- odrediti način servisiranja brodova na moru i kopnu,
- provoditi izviđanje i obavješćivanje radi utvrđivanja pojave onečišćenja.”

- novi tekst točke 3.7.7. glasi:

„Zaštita prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti

3.7.7.1. Zaštita prirodnih vrijednosti

Važećim Zakonom i prostorno-planskom dokumentacijom ostvaruje se zaštita prirodnih vrijednosti na sljedećim dijelovima prostora:

- Posebni rezervat u moru (Malo more i Malostonski zaljev), sa pripadajućim kopnenim dijelom,
- Posebni rezervat (ihtiolško-ornitološki) na dijelu delte Neretve i otočica Osinj.

Planski prijedlog za zaštitu prirodnih vrijednosti utvrđen je za područje Parka prirode Donja Neretva, temeljem Strategije i programa prostornog uređenja Republike Hrvatske, ali i uspostavljanjem planske zaštite kroz Prostorni plan Dubrovačko-neretvanske županije, uključivo temeljem ovog Plana.

Osim zaštićenih prirodnih vrijednosti kao i dijelova predloženih za zaštitu, Planom se štite lokaliteti značajni za ekološku mrežu:

- točkasti lokalitet ekološke mreže „Vištičina jama“ (HR 2000189)
- područja važna za ptice, te ostale svojte i staništa „Delta Neretve“ (HR 1000031)
- međunarodno važno područje za ptice „Delta Neretve“ (HR 1000031)
- morska područja ekološke mreže: „Ušće Neretve“ (HR 4000012), „Malostonski zaljev“ (HR 4000015)
- koridor za morske kornjače.

3.7.7.2. Zaštita kulturno-povijesnih vrijednosti

Prostornim planom utvrđena su kulturna dobra upisana u registar, preventivno zaštićena kulturna dobra i evidentirana kulturna dobra. Zaštita kulturno-povijesnih vrijednosti ostvaruje se temeljem posebnog zakona i posebnih konzervatorskih uvjeta za zahvate na građevinama kulturno-povijesnih vrijednosti, gradnju unutar zaštićenih područja i uz građevine kulturnih dobara.

Kulturna dobra na području Općine Slivno obuhvaćaju sljedeće građevine odnosno arheološke lokalitete:

A Kulturna dobra upisana u registar

- groblje sa stećcima na položaju Greblje kod sela Prović
- utvrda Smrdengrad s Crkvom Velike Gospe
- Crkva Sv.Ivana na otoku Osinj
- Utvrda Brštanik na položaju Gradina u Podgradini
- Spomenik Palim borcima i đrtvama fašizma kod sela Slivno-Ravno

B Preventivno zaštićena kulturna dobra

- Ostaci austrijske utvrde na položaju Glavica u Komarni

C Evidentirana kulturna dobra (sakralna baština)

- Crkva Sv. Ivana Krstitelja u Blacama
- Stara crkva Sv. Stjepana u Slivnu - Ravnom
- Nova crkva Sv. Stjepana -u Ravnom
- Crkva sv. Liberana na Jastrebovoj glavici
- Crkva sv.Vlaha - Kremena
- Crkva sv.Spiridona - Kremena
- Crkva sv.Ante s grobljem - Raba
- Crkva Gospe od zdravlja - Vlaka
- Crkva sv.Roka - Podgradina

D Arheološka nalazišta (evidentirana)

- Gradina na otoku Osinj - ostaci kasnoantičke utvrde i ranokršćanske crkve
- Skupina kamenih gomila iznad naselja Otok
- Skupina kamenih gomila na položaju Kali između vrhova Ljubić (kota 255) i Gradina (kota 286) iznad uvale Duba
- Skupina kamenih gomila na glavici na sjevernim padinama brda, iznad mjesta Tuštevac
- Dvojna kamena gomila iznad naselja Raba
- Skupina kamenih gomila zapadno i istočno od crkve sv. Ante iznad naselja Kremena
- Skupina kamenih gomila na predjelu Kupinovac
- Skupina kamenih gomila na sjevernim padinama brda Vjetrenik
- Skupina kamenih gomila sjeverno od brda Jastrebova glava na položaju Vlaka
- Skupina kamenih gomila na južnim padinama brda Vjetrenik (u sklopu obrađenog zemljišta)
- Skupina kamenih gomila na prijevoju između brda Vjetrenik i Podzvizd
- Prapovijesno gradinsko naselje na brdu Jastrebova glava
- Skupina kamenih gomila na sjevernim padinama brda Podzvizd
- Prapovijesno gradinsko naselje na brdu Rogoznik
- Kamena gomila iznad naselja Zavala

Osim lokacija naprijed navedenih evidentiranih arheoloških nalazišta, čitavo područje Općine Slivno predstavlja potencijalni arheološki prostor, radi čega se utvrđuje obveza da prilikom svake gradnje, ukoliko dođe do arheoloških nalaza, isti prijave nadležnom Konzervatorskom odjelu koji će utvrditi način nastavka gradnje i uređenja prostora.“

- novi tekst točke 3.7.10. glasi:

“Zaštita od požara i eksplozije

Zaštitu od požara na području Općine Slivno treba za pojedina naselja i ugrožena područja ostvarivati prema *Procjeni ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija*.

Zaštita od požara stambenih, javnih, poslovnih, gospodarskih i infrastrukturnih građevina kao i zaštita od eksplozija provodi se tijekom projektiranja primjenom zakona i propisa, kao i prihvaćenih normi iz oblasti zaštite od požara i eksplozija, uključivo pravila struke.

Rekonstrukcija postojećih građevina u pojedinim zonama treba se izvesti na način da se ne povećava ukupno postojeće požarno opterećenje građevine, zone ili naselja kao cjeline.

Radi smanjenja požarnih opasnosti kod planiranja ili projektiranja rekonstrukcija građevina treba provesti zamjenu prostora s požarno opasnim sadržajima prema požarno neopasnim sadržajima.

Za izgradnju građevina za koje su posebnim propisima predviđene mjere zaštite od požara, ili posebnim uvjetima građenja zatražen prikaz primijenjenih mjera zaštite od požara, obvezno je ishodaenje suglasnost nadležnih državnih upravnih tijela.

Kod projektiranja nove vodovodne mreže ili rekonstrukcije postojeće mreže u naselju, obvezno je planiranje hidrantskog razvoda i postave nadzemnih hidranata najmanje Ø100 na međurazmaku od 150 m.

Za zaštitu šuma od požara treba predvidjeti i održavati šumske prosjeke i vatrogasne putove na temelju uvjeta Hrvatskih šuma.

Planom se propisuju sljedeće mjere zaštite od požara:

Kod projektiranja građevina, u prikazu mjera zaštite od požara kao sustavnom dijelu projektne dokumentacije potrebno je primjenjivati numeričku metodu TRVB 100 ili neku drugu opće priznatu metodu za stambene i pretežito stambene građevine, a numeričke metode TRVB ili GRETENER ili EUROALARM za pretežito poslovne građevine, ustanove i druge javne građevine u kojima se okuplja i boravi veći broj ljudi.

Kod određivanja međusobne udaljenosti objekata voditi računa o požarnom opterećenju objekata, intenzitetu toplinskog zračenja kroz otvore objekata, vatrootpornosti objekata i fasadnih zidova, meteorološkim uvjetima i dr. Ako se izvode slobodnostojeći niski stambeni objekti, njihova međusobna udaljenost trebala bi biti jednaka visini višeg objekta, odnosno minimalno 6 m. Međusobni razmak kod stambeno-poslovnih objekata ne može biti manji od visine sljemena krovništa višeg objekta. Ukoliko se ne može postići minimalna propisana udaljenost među objektima potrebno je predvidjeti dodatne, pojačanje mjere zaštite od požara.

Kod projektiranja novih prometnica i mjesnih ulica ili rekonstrukcije postojećih obavezno je planiranje vatrogasnih pristupa koji imaju propisanu širinu, nagibe, okretišta, nosivost i radijuse zaokretanja, a sve u skladu s posebnim propisima koji reguliraju predmetnu problematiku. Sve pristupne ceste u dijelovima naselja koje se planiraju izgraditi sa slijepim završetkom, moraju se projektirati s okretištem na njihovom kraju za vatrogasna i druga interventna vozila.

Prilikom izrade detaljnijeg plana koji se izrađuje na temelju ovog Plana te gradnje i rekonstrukcije vodoopskrbne mreže obavezno je planiranje izgradnje hidrantske mreže sukladno posebnom propisu.

Za gradnju građevina i postrojenja za skladištenje i promet zapaljivih tekućina i/ili plinova, moraju se poštivati odredbe posebnog propisa koji regulira skladištenje i transport zapaljivih tekućina i plinova.

Temeljem uvjeta posebnog propisa potrebno je izraditi elaborat zaštite od požara za složenije građevine (građevine skupine 2).”

- Novi tekst točke 3.7.11. glasi:

“Sklanjanje, uzbunjivanje, evakuacija i zbrinjavanje stanovništva

3.7.11.1. Sklanjanje stanovništva

Posebne mjere zaštite osiguravaju se temeljem posebnih propisa kojima su utvrđeni kriteriji za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i druge građevine za sklanjanje stanovništva kao i mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora.

Područje Općine Slivno s 18 naselja ukupno nastanjuje 1997 stanovnika (statistika 2011. godine) ulazi u kategoriju gradova i naseljenih mjesta 4. stupnja ugroženosti. Temeljem Pravilnika o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu (NN 2/91) unutar tog područja nije potrebno graditi skloništa već se postojeće i planirane građevine prilagođavaju potrebama sklanjanja stanovništva kroz dvonamjensko korištenje pojedinih dijelova građevina.

Unutar područja Općine Slivno magistralni prometni i infrastrukturni sustavi (autocesta, željeznička pruga, dalekovodi i plinovodi), nalaze se izvan građevinskih područja značajnijih naselja te u slučaju ratne opasnosti neće predstavljati ugrozu lokalnom stanovništvu unutar naselja. Također i sama naselja kreću se sa veličinom od 324 do 1 stanovnika pa u tom smislu ne predstavljaju značajan cilj za ratno razaranje. Isto tako, značajniji sadržaji gospodarske namjene nisu smješteni niti planirani unutar područja Općine Slivno pa je i u tom smislu ugroženost područja od ratnih razaranja minimalna.

Na prostoru Općine Slivno nalaze se objekti od interesa za obranu (potkopi), smješteni na lokaciji Duba i Solina. Oko tih objekata predviđeni su zaštitni prostori unutar kojih je ograničena gradnja pa se na taj način štite građevinska područja naselja Duba i izdvojeno građevinsko područje na prostoru Solina. Unutar tih zaštitnih prostora sa zabranjenom i ograničenom izgradnjom ne smiju se graditi objekti za sklanjanje stanovništva.

3.7.11.2. Uzbunjivanje, evakuacija i zbrinjavanje stanovništva

Uzbunjivanje stanovništva u slučaju ratne opasnosti ili elementarnih nepogoda (potres i dr.) provodi se zvučnim signalom preko sirene postavljene na najvišoj građevini u naselju odnosno građevini javno-društvene ili gospodarske namjene. Domet zvučnog signala računa se s minimalno 1000 m.

Evakuacija stanovništva provodi se preko postojećih prometnica više razine koje obzirom na širinu prometnog koridora neće biti ugrožene kroz urušavanje okolnih građevina. Osim preko prometne mreže, evakuacija stanovništva moguća je i morskim putem iz svih naselja smještenih na morskoj obali.

Zbrinjavanje stanovništva provodi se na slobodnim i neizgrađenim prostorima smještenim u blizini pojedinih naselja iz kojih se provodi evakuacija. Moguće je organizirati zbrinjavanje i na prostorima za više naselja u funkciji centara zbrinjavanja. Prostori na kojima će se organizirati zbrinjavanje trebaju biti dostupni preko prometne mreže te imati minimalnu infrastrukturu (elektroopskrba), a trebaju biti zaštićeni od mogućeg plavljenja, urušavanja zemljišta i dr.”

OBVEZNI PRILOZI „B“

SADRŽAJ:

1. Evidencija postupka izrade i donošenje Plana.....	45
2. Zahtjevi prema članku 79. ZPUG.....	52
3. Zahtjevi prema članku 94. ZPUG.....	69
4. Izvješće o prethodnoj raspravi.....	74
5. Izvješće o javnoj raspravi.....	79
6. Izvješće o I ponovnoj javnoj raspravi.....	101
7. Sažetak za javnost.....	118
8. Zaključak načelnika o utvrđivanju Konačnog prijedloga plana (I PJR).....	135
9. Mišljenje Županijskog zavoda.....	137
10. Suglasnost nadležnog ministarstva – zahtjev za korekciju plana.....	140
11. Izvješće o II ponovnoj javnoj raspravi.....	143
12. Zaključak načelnika o utvrđivanju Konačnog prijedloga plana (II PJR).....	158
13. Suglasnost nadležnog Ministarstva.....	160