



# SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE STON

Broj: 1/2019

Ston, 27. lipnja 2019. Godine

Godina: I

ISSN 2760-9805

Sadržaj:

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE STON

1. Odluka- godišnji izvještaj o ostvarenju proračuna za 2018. Godinu .....	1
2. Izvršenje proračuna Općine Ston za 2018. godinu.....	2
3. Odluka o raspodjeli rezultata za 2018. Godinu .....	31
4. Odluka o usvajanju izvješća o stanju u prostoru .....	32
5. Izvješće o stanju u prostoru .....	33
6. Odluka o izradi dopuna prostornog plana uređenje Općine Ston radi usklađenja sa člankom 201. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13., 65/17., 148/18 i 39/19) .....	107

Izdaje: Općina Ston, Trg kralja Tomislava 1, 20230 Ston

„Službeni glasnik Općine Ston“

Glavna i odgovorna urednica: Valentina Vitković, pročelnica  
Jedinstvenog upravnog odjela Općine Ston, mag.oec.

Tel: 020/777-703; e-pošta: valentina@opcinaston.hr

Službeni glasnik objavljuje se i na web stranici [www.opcinaston.hr](http://www.opcinaston.hr)

Tisak: Općina Ston

List izlazi po potrebi

Na temelju članka 86. i 201. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13., 65/17., 114/18., 39/19.) i članka 32. Statuta Općine Ston (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, 5/2013 i 7/2018.) Općinsko vijeće Općine Ston na 15. sjednici održanoj 17.06. 2019. godine donosi

**ODLUKU O IZRADI  
DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE STON  
RADI USKLAĐENJA SA ČLANKOM 201. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU  
(NARODNE NOVINE, 153/13., 65/17., 114/18., 39/19.)**

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ston (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, 09/10., 05/13.-isp., 05/15., 12/17., 05/19.) radi usklađenja sa člankom 201. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13., 65/17., 148/18., 39/19.) (u daljnjem tekstu: Dopuna Prostornog plana).

**I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE DOPUNA PROSTORNOG PLANA**

Članak 2.

Izrada i donošenje dopuna Prostornog plana temelji se na odredbama članka 76., 86. i 201. Zakona o prostornom uređenju.

**II. RAZLOG IZRADE I DONOŠENJA DOPUNA PROSTORNOG PLANA**

Članak 3.

- (1) Prostornim planom uređenja Općine Ston (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, 09/10., 05/13.-isp., 05/15., 12/17., 05/19.) definirani su izgrađeni i neizgrađeni dijelovi građevinskih područja naselja.
- (2) Stupanjem na snagu Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13., 65/17., 114/18., 39/19.) definirana je obveza dopune Prostornog plana uređenja Općine Ston na način da se u njemu odrede neuređeni dijelovi građevinskih područja i izgrađeni dijelovi tih područja planiranih za urbanu preobrazbu.
- (3) Na osnovu razloga izrade i donošenja dopune Prostornog plana potrebno je provesti dopunu u tekstualnom i grafičkom dijelu važećeg Prostornog plana uređenja Općine Ston.

**III. OBUHVAT DOPUNA PROSTORNOG PLANA**

Članak 4.

- (1) Obuhvat Dopuna Prostornog plana jednak je obuhvatu važećeg Prostornog plana uređenja Općine Ston.
- (2) Grafički prikaz obuhvata Dopuna Prostornog plana nalazi se u prilogu ove Odluke i njen je sastavni dio.

**IV. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU DOPUNA PROSTORNOG PLANA**

Članak 5.

- (1) Prostorni plan uređenja Općine Ston donesen je 2010. godine, nakon čega je uslijedilo nekoliko izmjena i dopuna i ispravaka (2013., 2015., 2017. i 2019.).

- (2) Važeći Prostorni plan izrađen je temeljem tada važećih zakonskih i podzakonskih propisa, te su građevinska područja naselja definirana kao izgrađena i neizgrađena.
- (3) Za neizgrađene dijelove građevinskih područja iz stavka (2) propisana je izrada urbanističkih planova uređenja. Stupanjem na snagu Zakona o prostornom uređenju 2014. godine, za sva građevinska područja koja su određena kao neizgrađena, a za koje nije donesen urbanistički plan uređenja, onemogućeno je izdavanje akta za građenje nove građevine.
- (4) Trenutno važećim Prostornim planom nisu određeni neuređeni dijelovi građevinskih područja i izgrađeni dijelovi tih područja planirani za urbanu preobrazbu.

## **V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA DOPUNA PROSTORNOG PLANA**

### Članak 6.

- (1) Osnovni ciljevi dopuna Prostornog plana su:
  1. odrediti neuređene dijelove građevinskih područja naselja, izdvojenih dijelova građevinskog područja naselja i izdvojenih dijelova građevinskih područja izvan naselja te izgrađene dijelove tih područja planiranih za urbanu preobrazbu
  2. revidirati i definirati obvezu izrade urbanističkih planova uređenja za neuređene dijelove građevinskih područja iz podstavka 1. i za izgrađene dijelove tih područja planiranih za urbanu preobrazbu ili urbanu sanaciju
  3. ostali ispravci temeljem ispravaka iz stavka (1) ovog članka u tekstualnom i grafičkom dijelu važećeg Prostornog plana uređenja Općine Ston.
- (2) Programska polazišta su odredba članka 201. Zakona o prostornom uređenju te važeći Prostorni plan uređenja Općine Ston.

## **VI. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIM SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU DOPUNA PROSTORNOG PLANA**

### Članak 7.

Za potrebe izrade dopuna Prostornog plana koristiti će se važeći Prostorni plan uređenja Općine Ston.

## **VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA DOPUNA PROSTORNOG PLANA**

### Članak 8.

Stručno rješenje dopuna Prostornog plana izradit će stručni izrađivač ovlašten u postupku prema posebnom propisu o uvjetima i mjerilima za davanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, u suradnji s nositeljem izrade Općinom Ston.

## **VIII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU DOPUNA PROSTORNOG PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI DOPUNA PROSTORNOG PLAN**

### Članak 9.

- (1) U postupku izrade i donošenja Dopuna Prostornog plana ne pribavljaju se zahtjevi i mišljenja javnopravnih tijela određenih posebnim propisima.
- (2) Sukladno članku 94., stavak (3) Zakona o prostornom uređenju i tumačenju Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (KLASA: 350-01/14-01/1-83, URBROJ: 531-01-14-1, od 07. srpnja 2014.), za postupak izrade i donošenja dopuna Prostornog plana nije potrebno provoditi postupak javne rasprave.

## **IX. PLANIRANI ROK ZA IZRADU DOPUNA PROSTORNOG PLANA ODNOSNO POJEDINIH FAZA**

### Članak 10.

Planirani rok za izradu dopuna Prostornog plana je najviše 3 mjeseca od stupanja na snagu ove Odluke.

## **X. IZVOR FINANCIRANJA IZRADA I DONOŠENJA DOPUNA PROSTORNOG PLANA**

### Članak 11.

Sredstva za izradu dopuna Prostornog plana osigurati će se iz proračunskih sredstava Općine Ston.

## **XII. ZAVRŠNE ODREDBE**

### Članak 12.

Nositelj izrade vodi službenu evidenciju o postupku izrade i donošenja dopuna Prostornog plana.

### Članak 12.

Ovom Odlukom stavlja se van snage *Odluka o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ston (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, 01/17.)*.

### Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog od dana objave u Službenom glasniku općine Ston.

KLASA:350-02/19-01/01  
URBROJ:2117/04-19-24  
Ston, 17.06. 2019. godine

Predsjednik Općinskog vijeća Općine Ston:

Berislav Glavor, v.r.